



MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Na podlagi 50. in 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1, 108/09 in 80/10-ZUPUDPP (106/10-popr.)) ter 30. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 96/08 – UPB2) Mestna občina Novo mesto objavlja

JAVNO NAZNANILO
o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka
SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA
POSLOVNO STORITVENA CONA MAČKOVEC 1/2 (cona I.A-jug)

1. Javno se razgrne dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta Poslovno storitvena cona Mačkovec 1/2 (cona I.A-jug), ki ga je pod številko 02/11-SD OLN izdelalo podjetje Topos d.o.o. v juniju 2011 (v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta).

2. Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta obravnavajo uskladitev rešitev za ureditve v coni I.A-jug s potekom predvidne državne ceste od avtoceste A2 Ljubljana – Obrežje pri Novem mestu do priključka Maline, ki se načrtuje z državnim prostorskim načrtom za umestitev hitre ceste 3. razvojne osi v območje Novega mesta, kar vpliva na korekcijo mikrolokacij objektov 1 do 3, horizontalnih in vertikalnih gabaritov objektov 1 do 3 ter spremembe internega tekočega in mirujočega prometa.

Območje sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta je v Občinskem prostorskem načrtu določeno z enoto urejanja prostora NM/12-OPPN-g in je omejeno na cono I.A-jug (objekti 1 do 3), ki se nahaja med regionalno cesto R2 448 na severu (Otoška cesta), lokalno potjo, ki poteka med ulico Ločna in ulico Pod Trško goro na jugu, na zahodu je območje omejeno s predvideno traso državne hitre ceste od avtoceste A2 Ljubljana – Obrežje do priključka Maline (3. razvojne osi s priključki) in na vzhodu s stanovanjskim naseljem Pod Trško goro. Okvirno zajema zemljišča in dele zemljišč s parcelnimi številkami: 1117/6 (pot), 1117/7 (pot), 1120/1 (cesta), 1120/2 (cesta), 1121/7 (pot), 1121/8 (pot), 1121/9 (pot), 1122/10 (pot), 1122/8 (pot), 1122/9 (pot), 1125/1 (cesta), 1127/3 (pot), 1127/4 (pot), 1129/1 (pot), 1129/2 (pot), 1129/3 (pot), 905/10, 905/11, 905/12, 905/13, 905/14, 905/15, 905/15, 905/16, 905/9, 906/16, 906/20, 906/21, 906/22, 906/23, 906/24, 906/25, 906/26, 906/27, 906/28, 906/29, 906/30, 906/30, 906/30, 906/30, 906/31, 906/32, 906/33, 906/34, 906/35, 906/36, 906/37, 906/38, 906/39, 917/4, 919/3, 919/4, 920/11, 920/18, 920/2, 920/3, 920/5, 920/9, 924/10, 924/10, 924/13, 924/14, 924/3, 924/3, 924/7, 924/8, 924/9, 924/9, 927/22, 927/23, 927/23, 927/24, 927/24, 927/25, 928/1, 928/10, 928/11, 928/12, 928/3 del, 928/7, 928/8, 928/9, 932/3 del, 932/4, 932/5, 932/7, 934/2, 935/1, 935/2 del, 936/1, 936/2, 936/3, 936/4, 939/9, 940/3, 940/3, 940/3, 943/74 (cesta), 950/2 del, 964/12, 967/3, 967/6, 967/7 (pot), 968/11 del, 968/12 del, 968/14 del, 968/15, 968/6, 968/7 del, 968/8 (de), 969/2, 970/16, 970/29, 970/3, 970/30, 970/31, 986/18, 986/29, 986/30, 986/31 vse K.O. Bršljin.

Območje urejanja je okvirno določeno in se lahko na podlagi rešitev iz strokovnih podlag ali na podlagi zahtev nosilcev urejanja prostora v postopku priprave OPPN tudi spremeni.

Meja območja urejanja je prikazana v grafičnem delu prostorskega akta.

3. Javna razgrnitev dopolnjenega osnutka prostorskega akta bo potekala v prostorih Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, I. nadstropje, od petka 15. julija do vključno srede 31. avgusta 2011.

4. Javna obravnava dopolnjenega osnutka prostorskega akta bo v sredo, 17. avgusta 2011 ob 16.00 uri v sejni dvorani Mestne občine Novo mesto, Glavni trg 7 (Rotovž), I. nadstropje.

5. Na javni obravnavi bosta pripravljavec in izdelovalec dopolnjen osnutek prostorskega akta podrobneje obrazložila in prisotnim podala dodatna pojasnila.

6. V času javne razgrnitve lahko vsi zainteresirani podajo pisne pripombe in predloge k razgrnjenemu dopolnjenemu osnutku na naslov: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ali pa jih na mestu razgrnitve vpišejo v knjigo pripomb oziroma jih podajo ustno na zapisnik na javni obravnavi. Rok za podajo pripomb poteče zadnji dan javne razgrnitve.

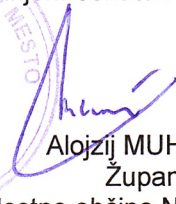
Šteje se, da je pri dajanju pripomb in predlogov z navedbo imena in priimka ali drugih osebnih podatkov dan pristanek za objavo teh podatkov v javno objavljenih stališčih do pripomb. Osebe, ki

ne želijo, da se v stališču objavijo njihova imena in priimki ali drugi osebni podatki, morajo to posebej navesti.

7. Javno naznanilo se objavi v časopisu Dolenjski list in na spletni strani Mestne občine Novo mesto (www.novomesto.si), kjer bo v času javne razgrnitve objavljen dopolnjeni osnutek prostorskega akta tudi v elektronski obliki.

Številka: 350-46/2010
Novo mesto, dne 28. junija 2011




Alojzij MUHIČ
Župan
Mestne občine Novo mesto