



Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Oddelek
za splošne zadeve**

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 330, faks: 07 / 39 39 208
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 371-35/2010 (1415)
Datum: 1.8.2011

Mestna občina Novo mesto, Občinska uprava, izdaja na podlagi 212. člena Zakona o graditvi objektov (Ur.l. RS, št. 102/04 – UPB1, št. 62/04 – Odl. U.S., št. 92/05 – ZJC-B, št. 111/05 – Odl. U.S., št. 93/05 – ZVMS, št. 120/06 – Odl. U.S., 126/07 – ZGO-1B, 57/09 – Skl. U.S., 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr), 20/11 Odl US: U-I-165/09-34) v povezavi z 39. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10) ter 207. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – UPB2, 126/07 – ZUS-1, 65/08, 47/09 – Odl. U.S. in 8/10) po uradni dolžnosti v zadevi podelitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena naslednjo

ODLOČBO

1. Podeli se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičnini parc. št. 1696/7, k.o. 1447-Gorenja Straža (ID 5847049), za katero je vknjižena lastninska pravica na ime Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka: 5883288000.
2. Po pravnomočnosti te odločbe bo na nepremičnini iz prve točke te odločbe v zemljiški knjigi izveden vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. V zvezi z izdajo te odločbe niso nastali stroški postopka.

Obrazložitev:

Zakon o graditvi objektov (v nadaljevanju: ZGO -1) v 2. odstavku 212. člena določa, da odločbo o ugotovitvi, da je določeno zemljišče in objekt, zgrajen na njem, grajeno javno dobro lokalnega pomena, po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava; v 211. členu pa isti zakon nadalje določa, da se z dnem uveljavitve tega zakona šteje, da grajeno javno dobro, kot ga opredeljujejo določbe ZGO-1, med drugimi zakoni, ki se nanašajo na gospodarsko javno infrastrukturo in druge objekte v splošni rabi, ureja tudi Zakon o javnih cestah ter na njegovi podlagi izdani izvršilni predpisi.

Zakon o javnih cestah je nadomestil Zakon o cestah, ki v 39. členu določa, da so javne ceste državne in občinske ceste; državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občine. Glede na pomen za promet in povezovalne funkcije v prostoru se državne ceste kategorizirajo na avtoceste, glavne ceste I. in II. reda, regionalne ceste I., II. in III. reda ter državne kolesarske poti, občinske ceste pa na lokalne ceste, javne poti ter občinske kolesarske poti.



Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Novo mesto (Uradni list RS, št. 36/09) v 6. členu določa, katere so javne poti (JP) v naseljih in med naselji, med njimi pa pod zaporedno točko 29 določa javno pot JP 791961 »Češča vas«, ki v naravi poteka tudi po parc. št. 1696/7, k.o. 1447-Gorenja Straža (ID 5847049).

Občinski svet Mestne občine Novo mesto je dne 9.9.2010 izdal sklep št. 371-35/2010-5, s katerim je ugotovil, da del nepremičnine parc. št. 1696/5, travnik v izmeri 4384 m², k.o. Gorenja Straža, predstavlja javno dobro lokalnega pomena ter da se na delu predmetne nepremičnine, po katerem v naravi poteka javna pot, vknjiži lastninska pravica za Mestno občino Novo mesto ter zaznamuje javno dobro lokalnega pomena.

Območna Geodetska uprava Republike Slovenije je dne 21.7.2011 izdala Obvestilo, št. 02112-1578/2010-7, iz katerega izhaja, da so bile v zemljiškem katastru v k.o. 1447- Gorenja Straža evidentirane spremembe, pri čemer so iz parc. št. 1696/5, travnik v izmeri 4384 m², nastale parc. št. 1696/6, parc. št. 1696/7, pot v izmeri 56 m², in parc. št. 1696/8, vse k.o. 1447- Gorenja Straža.

Iz zgoraj navedenega obvestila Območne Geodetske uprave Republike Slovenije je razvidno tudi, da je bila ob spremembah parc. št. 1696/5, novo nastali parc. št. 1696/7 spremenjena tudi vrsta rabe, in sicer iz travnika v pot.

Na podlagi vseh zgoraj navedenih dejstev je upravni organ ugotovil, da je parc. št. 1696/7, pot v izmeri 56 m², v naravi javna kategorizirana občinska cesta, kar je razvidno tudi iz Prostorskega informacijskega sistema občin. Predmetna nepremičnina je v skladu z določbo 2. člena Zakona o cestah javna pot, ki je namenjena povezovanju prometa na javne ceste enake ali višje kategorije, in je v lasti občine; v skladu z določbo 2. člena ZGO-1, ki opredeljuje grajeno javno dobro lokalnega pomena, pa torej sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem (kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno).

Na podlagi vseh zgoraj navedenih dejstev upravni organ v skladu s sklepom občinskega sveta Mestne občine Novo mesto z dne 9.9.2010 zaključuje, da je nepremičnina iz 1. točke izreka te odločbe grajeno javno dobro lokalnega pomena in je zato po uradni dolžnosti odločil, kot je razvidno iz izreka te odločbe.

Na podlagi te pravnomočne odločbe bo lahko zemljiškoknjižno sodišče ravnalo skladno z določbami Zakona o zemljiški knjigi ter na predmetni nepremičnini, ki je v lasti Mestne občine Novo mesto, dovolilo vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Stroškov postopka ni.

S tem je odločba utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Mestne občine Novo mesto v roku 15 dni od dneva vročitve odločbe. Pritožbo se lahko vloži pisno neposredno ali pošlje priporočeno po pošti na naslov Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ali poda ustno na zapisnik pri upravnemu organu, ki je to odločbo izdal. Upravna taksa po Zakonu o upravnih taksah znaša 16,81 EUR in jo je treba plačati ob vložitvi pritožbe.

Ta odločba je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah, ZUT-UBP5 (Ur. l. RS, št. 106/2010) takse prosta.

Pripravila:
Maja Gorenc

Višji svetovalec na pravnem področju



Odločil:
Borut Novak

DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

Vročiti:

1. javno naznanilo – oglasna deska in spletna stran Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto,
2. zemljiškoknjižno sodišče – po pravnomočnosti odločbe.

V vednost:

1. Krajevna skupnost Prečna, Prečna 8, 8000 Novo mesto – po pravnomočnosti odločbe.