



Novo mesto, 14. november 2018

## ZADEVA: **POVABILO PONUDNIKOM ZA ZBIRANJE PRIJAV ZA NAJEM SEJEMSKIH HIŠČ IN STOJNIC NA ADVENTNEM SEJMU V OKVIRU VESELEGA DECEMBRA V NOVEM MESTU 2018**

**ZAVOD ZA ŠPORT, KULTURO, TURIZEM in MLADINO NOVO MESTO** objavlja povabilo za najem sejemskih hišk in sejemskih stojnic za adventni sejem v okviru **Veselega decembra v Novem mestu 2018**.

### **KONCEPT ADVENTNEGA SEJMA:**

Adventni sejem v sklopu Veselega decembra v Novem mestu bo potekal od **21. 12. 2018 do 29. 12. 2018** oz gostinsko-kulinarična ponudba tudi **31. 12. 2018**, na **Glavnem trgu v Novem mestu**. Za najemnike bo na voljo 6 sejemskih hišč in 20 stojnic, ki bodo razporejene po levi in desni strani trga. Sejem bo deloval vsak dan razen nedelje med 16. in 21. uro, gostinska ponudba do 23. ure, gostinska ponudba v petek in soboto do 01. ure. Sejem bo dopolnjeval spremljevalni program v obliki predstav za otroke, obiska Božička in dedka Mraza in večerni koncerti.

### **TIP HIŠČ IN STOJNIC IN PRODAJNI PROGRAMI**

1. Za prijavitelja za uporabo javne površine A1 je na voljo prodajna površina v velikosti 2 x 30m<sup>2</sup>.
2. Za uporabnike drugih lokacij bo na voljo **6 sejemskih hišk**:
  - v velikosti 200 x 200 cm, v=3m do slemena
  - prodajne police na zunanji in notranji strani
  - električna napeljava in vtičnice 220v
  - omogočajo popolno zaprtje izven obratovalnega časa in ključavnico na ključ
3. Na voljo bo tudi **20 sejemskih stojnic**:
  - velikosti 160 x 100 cm
  - opremljene z lučko in vtičnico 220v

**Ponudniki se lahko prijavijo z naslednjimi programi na določenih mikrolokacijah (glej skico v prilogi):**

- I. **LOKACIJA A1** (parc. št. 1643, k.o. 1456 Novo mesto, velikost najema 60m<sup>2</sup>)  
**UPORABA JAVNE POVRŠINE** za ponudnike z lastnimi objekti za namen izvajanja kulinarično gostinskega programa (čaji, kuhano vino, medica ... in vsi drugi alkoholni in brezalkoholni napitki ter vsa hrana)
- II. **LOKACIJA B1** (parc. št. 1643, k.o. 1456 Novo mesto, velikost najema 2x4=8m<sup>2</sup>, na voljo 2 hiški)  
**KULINARIČNI PROGRAM** (burger, hot dog, palačinke, kostanj, pop-corn, peciva, pekovski izdelki, med...)
- III. **LOKACIJA B2** (parc. št. 1641, k.o. 1456 Novo mesto, velikost najema 2x4=8m<sup>2</sup>, na voljo 4 hiške)  
**KULINARIČNO-GOSTINSKI PROGRAM** (čaji, kuhano vino, pivo, burger, hot dog, palačinke, kostanj, pop-corn, peciva, pekovski izdelki...)
- IV. **LOKACIJA C1 in C2** (parc. št. 1641 in 1643, k.o. 1456 Novo mesto, velikost najema 2x2=4m<sup>2</sup>, na voljo 20 stojnic)  
**DARILNI PROGRAM na stojnicah** (rokodelski izdelki, igrače, predstavitev bogastva kulinaričnega lokalnega izročila, izdelki iz zelišč (čaji, kozmetika, osebna higiena), knjige/založništvo, božično – novoletni darilni in okrasni program, predstavitev organizacij).

### **CENIK IN PLAČILO:**

- I. cena **LOKACIJA A1**: najem 9 dni znaša **2.500€ (v ceno ni vključen dddv)**
- II. cena **LOKACIJA B1**: najem 9 dni znaša **800€ (v ceno ni vključen dddv)**
- III. cena **LOKACIJA B2**: najem 9 dni znaša **1.200€ (v ceno ni vključen dddv)**
- IV. cena **LOKACIJA C1 in C2** sejemske **STOJNICE (darilni program)**: najem 8 dni znaša **160€ (v ceno ni vključen dddv)**, najem sejemske **STOJNICE (organizacije v javnem interesu) je brezplačen**.

ZAVOD  
NOVO  
MESTO





Ob zgodnji prijavi do 26. 11. 2018 vam pripada 10% popust na skupni znesek.

Izbrani ponudniki bodo po e-pošti prejeli predračun, ki ga je potrebno poravnati v roku osmih (8) dni. Plačan predračun je osnova za pripravo pogodbe o sodelovanju za prodajo na omenjenem sejmu.

#### **OBDOBJE NAJEMA:**

Ponudniki za najem **LOKACIJ A1, B1 in B2** se lahko prijavijo izključno za celotno obdobje sejma:

termin: **od 21. do vključno 31. 12. 2018**

Ponudniki za najem stojnic na **LOKACIJI C1 in C2** se lahko prijavijo za termin brez silvestrovanja:

termin: **od 21. do vključno 29. 12. 2018**

Delovni čas sejma je od ponedeljka do sobote med 16. in 21. uro, v nedeljo sejem ne obratuje. Ponudnik lahko po dogovoru z organizatorjem podaljša obratovalni čas.

Delovni čas LOKACIJ A1, B1 in B2 na silvestrovo je od 20. do 02. ure naslednjega dne.

Hiške in stojnice je mogoče zasesti na prvi dan izbranega termina od 14.00 do 16.00 ure.

S podpisano pogodbo se ponudnik zaveže, da bo prisoten na stojnici oz. hiški ves čas navedenega delovnega časa. V primeru neupravičene odsotnosti, je najemnik dolžan plačati odškodnino v višini dnevnega najema za vsak dan odsotnosti.

#### **PRIREDTVENO/SEJEMSKO PODROČJE**

ADVENTNI SEJEM bo lociran na Glavnem trgu v Novem mestu. Postavitve so v skici prireditvenega prostora.

- Organizator sejma odloča o dodelitvi sejemskega prostora posameznemu ponudniku.
- Organizator upošteva želje ponudnikov glede dodelitve sejemskega prostora, v kolikor ni organizacijskih, tehničnih, kadrovskih, prostorskih ali morebitnih drugih omejitev.
- Organizator razporeja sejemski prostor v najboljšem interesu sejma. V kolikor bo prijavljenih več ponudnikov kot je prostora, ima organizator pravico opraviti selekcijo med prispelimi prijavi.
- Kriterij za selekcijo bosta datum prispelosti prijave in ustreznost razstavnega/prodajnega programa.

#### **ORGANIZACIJSKI POGOJI ZA PRODAJALCE**

Prijavijo se lahko samo samostojni podjetniki, posamezniki in vse pravne osebe, ki so registrirane in imajo veljavna dovoljenja za opravljanje dejavnosti, ki so predmet tega povabila.

#### **KULINARIČNI IN GOSTINSKI PROGRAM**

Od ponudnika se pričakuje gostinska in kulinarčna ponudba prilagojena lokaciji in vsebini dogajanja Veselega decembra 2018. Ponudba mora zajemati „praznične“ pijače in / ali hrano - praznične prigrizke.

Predlaga se: prosto stoječe mize oz. na večjih površinah točilni pulti, senčniki oz. pagode, grelniki, namizni prtji (v barvah zeleno, rdeče, zlato). Omenjena oprema mora biti stilsko prilagojena lokaciji in vsebini dogajanja, brez reklamnih napisov ter predhodno usklajena z organizatorjem.

Ponudnik je na lokaciji dolžan priskrbeti in zagotoviti vso potrebno opremo za izvajanje gostinske storitve in sicer:

- primerno opremo (za pripravo in prodajo, samostojne mize za obiskovalce),
- konkurenčne cene za prodajo „praznične“ pijače in / ali hrane - praznične prigrizke,
- zagotoviti čiščenje prostora na lokaciji.

Potrebo po močnejšem električnem toku oz. priključku v gostinski hiški je potrebno pravočasno sporočiti organizatorju. Električna napeljava mora biti zavarovana in nameščena skladno z varnostnimi predpisi.





Ves čas organizacije in izvedbe mora ponudnik sodelovati z organizatorjem in upoštevati njegova navodila ter upoštevati standarde, ki jih ta zahteva.

Vodo za obratovanje si zagotovi ponudnik sam.

### **SEJEMSKI PROGRAM NA STOJNICAH**

- Na sejemskih stojnicah se sme prodajati predmete, ki po svojemu namenu in obliki ustrezajo prazničnem vzdušju in predstavljajo priložnostna darila.
- Ponudniki lahko prodajajo le artikle s katerimi so se prijavi na povabilo, jih primerno pisno predstavili ter priložili foto ali video material.
- V primeru nespoštovanja obratovalnega časa se ponudniku zaračuna kazen v višini dnevnega najema za vsak dan odsotnosti.
- Vsi ponudniki morajo upoštevati predpise o prodaji na premičnih objektih, zato morajo imeti pri sebi ustrezne dokumente o nabavi blaga, prevzemne listine in odločbo o obratovanju. Prodajalci morajo imeti svoje priponke, artikli morajo biti označeni s cenami, deklaracijami v slovenskem jeziku, strankam morajo prodajalci izdajati račune. To so pogoji, ki jih od organizatorja zahtevajo pristojne inšpekcijske službe.
- Ponudnik v prijavi navede vse električne aparate, ki jih bo uporabljal, da se le tako lahko izognemo izpadom električne energije zaradi preobremenjenosti napeljave.
- Parkiranje na razstavnem prostoru ni dovoljeno, razen za ponudnike z mobilnimi prikolicami po predhodnem dogovoru ter soglasju organizatorja. Za dostavo je potrebno upoštevati navodila organizatorja. Organizator ne prevzema odgovornosti za kazni ali odvoz vozila parkirana na območju sejma.
- Ponudniki s svojo dejavnostjo ne smejo povzročati hrupa, umazanije, prahu, uhajanja plinov ali nevarnosti za obiskovalce. Prepovedujejo se vsi mehanični posegi v tla (vrtanje, lepljenje, praskanje, polivanje z mazivi ali jedkimi snovmi itd.). V primeru, da ponudnik kljub opozorilu povzroči poškodbo tal ali druge sejemske opreme, bo nastale stroške sanacije kril sam!
- Ponudniki se v sejemskih hiškah lahko ogrevajo zgolj z grelnimi napravami, ki niso vezane na električno napeljavo (peči na plin, olje ali petrolej).
- **Na sejemskih stojnicah in pred njimi ter na javnih površinah v začasni uporabi, je strogo prepovedano točenje ali degustacija brezalkoholnih in alkoholnih pijač.**

### **SEJEMSKE OBVEZNOSTI ORGANIZATORJA**

Organizator zagotovi: postavitve sejemskih hišk oz. stojnic, razsvetljavo, priklop na električno omrežje in promocijo sejma v okviru svoje redne dejavnosti.

### **JAMSTVO IN ZAVAROVANJE**

Organizator ne odgovarja za poškodbe, izgube, uničenje ali odtujitve stvari ponudnikov, poškodbe ponudnikov oz. njihovih prodajalcev, kot tudi ne za škodo nastalo zaradi požara, viharja, toče, strele, loma, izliva vode, tatvine ali kateregakoli drugega vzroka. Ponudniki odgovarjajo za škodo in nesrečo, ki jo povzročijo na sejemskem prostoru oz. sejmišču oni sami ali njihovo osebje.

### **ČIŠČENJE RAZSTAVNEGA PROSTORA**

Organizator skrbi za čiščenje sejemskega prizorišča na splošno, za red in čistočo hiške in stojnice ter njene okolice pa je dolžan skrbeti vsak ponudnik sam.

### **PRAVNO FORMALNE ZADEVE**

- Organizator bo pripravil pogodbo o sodelovanju in soglasje za prodajo na omenjenem sejmu.
- Pogodba o sodelovanju bo posredovana po e - pošti.
- Soglasje za prodajo bo dostavljeno s strani organizatorja na razstavni prostor, kjer ga ponudniki morajo imeti ves čas, za primer inšpekcijskega pregleda.





- Vsak ponudnik mora imeti pri sebi kopijo dokumenta, ki izkazuje njegov pravni status in dovoljenje za prodajo.
- Za uporabo sejemske hiške in stojnice oz. javne površine je potrebno poravnati najemnino po predračunu. Prevzem sejemske hiške oz. javne površine je mogoč le z dokazilom o vseh poravnanih obveznostih do organizatorja.

## PRIJAVA

### PRIJAVA MORA VSEBOVATI NASLEDNJE PODATKE IN DOKAZILA:

Popolno prijavo sestavljajo spodaj navedene priloge, ki morajo biti v celoti priložene:

1. izpolnjen obrazec »Prijavnica« z opisom ponudbe,
2. dokazilo o vpisu maloprodajne dejavnosti v poslovni register, oziroma akt o ustanovitvi (za gospodarske službe) ali priglasitveni list (za samostojne podjetnike posameznike),
3. fotografije ali opis izdelkov, ki so predmet prijave/priloga obvezna.

Organizator razporeja prostor za postavitve hišk in stojnic v najboljšem interesu organizacije prireditve.

V kolikor bo prijavljenih več ponudnikov kot je prostora, ima organizator pravico opraviti selekcijo med prispelimi prijavi. Ponudnik lahko zasede le prostor, ki mu je bil dodeljen.

### KRITERIJI IN MERILA PRI IZBORU PONUDNIKA

1. Prednost pri izboru imajo gostinci, ki delujejo na območju mestnega jedra.
2. Sledijo gostinci na območju Novega mesta.
3. V primeru, da se prijavi več ponudnikov, bo narejen izbor ponudnika na podlagi pogajanj o višini participacije.

### ROK PRIJAVE

**ROK ZA ZGODNJE PRIJAVE je do 26. 11. 2018**, izključno preko elektronske pošte.

**ROK REDNE PRIJAVE je do 10. 12. 2018**, izključno preko elektronske pošte.

Prijave pošljite na e-naslov: [marko.habjan@novomesto.si](mailto:marko.habjan@novomesto.si)

### OBVESTILO O IZBORU

O izboru bodo ponudniki obveščeni v roku petih (5) delovnih dni od roka prijave.

### DODATNE INFORMACIJE

Za podrobnejše informacije se obrnite na e-naslov: [marko.habjan@novomesto.si](mailto:marko.habjan@novomesto.si), ali po telefonu 07 6200 206.

Veselimo se sodelovanja z vami.



mag. Marjan Hribar  
direktor



**PODATKI O PONUDNIKU:**

Naziv ponudnika (kot bo naveden v pogodbi)	
Naslov in kraj ponudnika (kot bo naveden v pogodbi)	
Telefon	
Elektronska pošta	
Matična številka	
ID za DDV in ali je davčni zavezanec	
Številka transakcijskega računa in banka	
Odgovorna oseba za podpis pogodbe	
Funkcija odgovorne osebe za podpis pogodbe	
Kontaktna oseba	
Telefon kontaktne osebe	
Elektronska pošta kontaktne osebe	

Označite program na katerega se boste prijavili:

- I. cena LOKACIJA A1: 2.500€ (v ceno ni vključen ddv)
- II. cena LOKACIJA B1: 800€ (v ceno ni vključen ddv)
- III. cena LOKACIJA B2: 1.200€ (v ceno ni vključen ddv)
- IV. cena LOKACIJA C1 in C2 sejemske STOJNICE (darilni program): 160€ (v ceno ni vključen ddv),
- V. najem sejemske STOJNICE (organizacije v javnem interesu): brezplačno.

Opis ponudbe oz. prodajnega programa:

Kraj in datum:

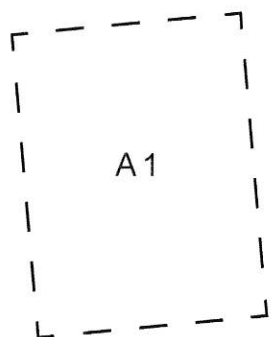
Žig:

Podpis ponudnika:

ODER

ARKADEBAR

VODNJAK PUB



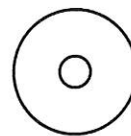
A1



B1.1



B1.2



B2.1



B2.2



B2.3



B2.4



□ C1.1

□ C1.2

□ C1.3

□ C1.4

□ C1.5

□ C1.6

□ C1.7

□ C1.8

□ C1.9

□ C1.10



PARTER  
PRED  
ROTOVŽEM

C2.1 □

C2.2 □

C2.3 □

C2.4 □

C2.5 □

C2.6 □

C2.7 □

C2.8 □

C2.9 □

C2.10 □