



CeROD, center za ravnanje z odpadki, d.o.o., j.p.
Kettejev drevored 3, 8000 Novo mesto
tel.: 07/39 17 850, fax: 07/39 17 857
Odlagališče Leskovec: 07/39 46 740
Matična številka podjetja: 2156890
Identifikacijska št. za DDV: SI66262399
Transakcijski račun: SKB 03150-1000380475
UniCredit Bank 29000-0055316532

**OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

Številka: AK - ^{B4}/2018
Datum: 27. 8. 2018

Zadeva: Odgovori na svetniško vprašanje - g. Alojz Kobe (št. 9001-5/2018-541) glede problematike obdelave in odlaganja odpadkov v MO NM

- 1. Kaj bo z obstoječim podjetjem CEROD d.o.o., glede na to, da bo v bodoče dejavnost ravnanje z odpadki opravljalo drugo podjetje?**
- 2. Na osnovi katerih podlag je bila sprejeta odločitev za ustanovitev novega podjetja (študija upravičenosti, cost-benefit analiza fizibiliti študija....)?**
- 3. Koliko bo zaposlenih v novem podjetju in kakšni bodo dejanski stroški poslovanja?**

Obstoječe podjetje Cerod, d. o. o. se bo še vnaprej ukvarjalo z enako dejavnostjo tj. z opravljanjem storitev obdelave in odlaganja odpadkov. Doslej je namreč sprejeta le odločitev, da bo novo podjetje CERO-DBK izvajalo vodenje investicije novega objekta MBO. V primeru, da se bodo občine družbenice po izgradnji odločile izvajati v novem podjetju dejavnost obdelave komunalnih odpadkov, se bo izvedel ustrezen prenos te storitve na novo podjetje.

Na podlagi nadaljnjih odločitev organov novega podjetja in izdelanih oz. sprejetih dokumentov (poslovni načrt podjetja,..) bo možno posredovati želene podatke o številu zaposlenih in stroških poslovanja.

4. Na osnovi česa je bila narejena ocena vrednosti nove investicije?

Za oceno vrednosti nove investicije »Objekt MBO na Leskovcu« (5.500.000,00 EUR brez DDV) se je kot podlaga uporabila že izdelana projektna dokumentacija za projekt Cerod II upoštevajoč racionalizacije in spremembe pri tehnološkem procesu:

- racionalizacije pri obsegu projekta - predvidena je gradnja objekta MBO brez ostalih objektov v zunanosti (kogeneracija plina, delavnice in skladišča, upravni del, nadstrešnica baliranih produktov ob objektu MBO),
- v delu objekta, kjer je bila pri projektu Cerod II predvidena mehanska obdelava odpadkov ter območje polnjenja in odpreme nadomestnega goriva (skupaj 1.623,13 m²) ne bo vgrajena prvotno predvidena oprema (odpadejo notranji kontejnerji in tehnološka oprema),
- vgrajena bo le tehnološka oprema za biološko obdelavo odpadkov.

Gradnja objekta MBO (gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, video nadzor in biofilter) je ocenjena na podlagi površine predvidenega objekta (5.423 m²) in cene po enoti 553,20 EUR/m², kar znaša 3.000.000,00 EUR brez DDV. Pri oceni vrednosti je bilo upoštevano, da je površina območja zorenja komposta (1.623,13 m² tj. 30 % površine objekta) pokrita in s treh strani odprta (nadstrešnica).

Zunanja ureditev je ocenjena na podlagi površine in potrebnih ureditvenih del v višini 800.000,00 EUR brez DDV. Tehnološka oprema za biološko obdelavo odpadkov v višini 1.025.000,00 EUR brez DDV (terminator, vibracijsko sito, nakladač, obračalec komposta) je ocenjena na podlagi znanih nabavnih cen na tržišču.

Gradnja objekta MBO, zunanja ureditev in oprema so tako ocenjeni v skupni vrednosti 4.825.000,00 EUR, kar predstavlja pretežni del investicijskih stroškov (87,7 %).

Preostali stroški investicije (675.000,00 EUR brez DDV) so ocenjeni na naslednji način:

- stroški v času poskusnega obratovanja v višini 140.000,00 EUR se nanašajo predvsem na strokovno delo in monitoringe v tem obdobju, saj bodo materialni stroški vezani na proizvodnjo že zajeti v ceni storitve obdelave komunalnih odpadkov, ki se bo zaračunavala uporabnikom,
- investicijska in projektna dokumentacija ter strokovni nadzor so ocenjeni na osnovi izkušenj v skupni vrednosti 439.532,02 EUR, kar predstavlja 8 % od vrednosti investicije oz. 9,8 % če upoštevamo projekt brez tehnološke opreme,
- vodenje projekta je predvideno v višini 95.467,98 EUR, kar je 1,7 % od vrednosti investicije.

5. Ali se bo gradnja izvajala na osnovi že pridobljenega Okoljevarstvenega soglasja (dovoljenja) in gradbenega dovoljenja?

Za izvedbo projekta se bodo po potrebi pridobile spremembe dovoljenj. Upravni organi (Upravna enota NM, ARSO) bodo na podlagi izdelanih sprememb projektne dokumentacije (odpadejo nekateri objekti, spremeni se tehnologija) odločili o potrebnih postopkih. Glede na to, da se bo v novozgrajenem objektu MBO obdelovalo skoraj 40 % manj odpadkov kot je upoštevano v veljavnem okoljevarstvenem dovoljenju za projekt Cerod II, bodo tudi vplivi na okolje bistveno manjši. Zato predvidevamo, da bodo postopki »enostavnejši« kot so bili pri projektu Cerod II in pa določena dokumentacija (analize, raziskave,...) je že izdelana.

6. Zakaj je iz novega predloga izločena investicija v mehansko obdelavo odpadkov na Cerodu v znesku 1.141.875,00 EUR in naj bi se namesto tega mehanska in delna biološka obdelava odpadkov izvajala v Ljubljani, na deponiji na Leskovcu pa naj bi izvajali le delno biološko obdelavo in deponiranje odpadkov iz cele Slovenije?

Investicija v mehansko obdelavo odpadkov je izločena zaradi manjka potrebnih količin odpadkov za doseganje optimalne proizvodnje in posledično sprejemljive cene za občane. Iz območja občin družbenic se predvideva letno zagotavljati za mehansko obdelavo (prva faza procesa) okoli 16.000 ton odpadkov. Rentabilnost poslovanja pri storitvi obdelave odpadkov je možno dosegati le s polno zasedenostjo kapacitet MBO tj. letno 25.000 ton odpadkov. **Brez sodelovanja z RCERO Ljubljana bi v 2. fazi procesa (biološka obdelava odpadkov) letno razpolagali s cca 8.000 ton odpadkov ter bi odložili cca 4.000 ton preostankov obdelave odpadkov.** Sodelovanje z RCERO Ljubljana bo doprineslo tako k znižanju cene obdelave odpadkov kakor tudi odlaganja preostankov obdelave odpadkov. **RCERO Ljubljana bo namreč letno dostavljal 25.000 ton**

odpadkov¹, ki se bodo na Leskovcu biološko obdelali, od česar se bo cca 15.000 ton preostankov obdelave odpadkov odložilo na odlagališču. Količina odloženih odpadkov je pomembna zaradi fiksnih stroškov, ki bremenijo samo odlagališče.

Naj ob tem navedemo še podatek, da je bilo na Leskovcu ob koncu leta 2017 na razpolago še 754.959 m³ odlagališčnega prostora, kar bo zadoščalo za nadaljnjih 35-40 let. Predvidevamo da se bo letno odlagalo med 15-20.000 ton (RCERO LJ: 15.000 t, posavske občine in Občina Šentjernej: 550 t, nekomunalni odpadki: 2.600 t, ostalo).

7. Ali je bil narejen kakšen razpis, kjer se je ugotovilo, da je Snaga d.o.o. najugodnejši ponudnik storitev?

Z namenom nemotenega ravnanja z odpadki, ob upoštevanju, da CeROD razpolaga z zadostnimi kapacitetami za odlaganje ter izkazanega interesa o sodelovanju s strani mesta Ljubljana je prišlo do rešitve pri obdelavi odpadkov na način sodelovanja z RCERO Ljubljana, in sicer že za čas do izgradnje objektov in naprav za dodatno obdelavo odpadkov.

V danemu primeru obstajajo za sodelovanje pravni pogoji v t.i. horizontalnem sodelovanju (»pravo medobčinsko sodelovanje«), ki predpostavlja udeležbo medsebojno lastniško nepovezanih subjektov javnega prava. Pri tem gre za omejitev uporabe pravil o javnem naročanju (ni razpisa, vendar ob upoštevanju kriterija enake ali nižje cene kot je na trgu), z možnostjo podeljevanja koncesijskih pogodb, ki jo v določenih primerih dopuščata pravo EU in nacionalno pravo.

8. Kakšno ceno trenutno plača občina oziroma občinski izvajalec za mehansko in biološko obdelavo odpadkov v Ljubljani? ~~PRILOGA 3~~

Pogodba o dolgoročnem medsebojnem sodelovanju pri ravnanju z odpadki po izgradnji novega MBO na Leskovcu med občinami in upravljavcema RCERO (Snaga, d.o.o., CeROD, d.o.o.) je v usklajevanju in še ni podpisana.

Cena na tono (za začasno opravljanje storitve obdelave) je nižja od cene, ki jo je na javnem razpisu ponudil zasebni izvajalec za obdelavo odpadkov in je v začetku leta 2018 po tem razpisu znašala 114 EUR/t obdelanih odpadkov.

9. Kakšno ceno plačuje Snaga d.o.o. za deponiranje odpadkov na Cerodu?

Zahtevan podatek o ceni za ostale občine – nedružbenice se nanaša na pravne posle posebnih storitev oz. t.i. tržnega ponujanja storitev ravnanja s komunalnimi odpadki. Cerod d.o.o., ki upravlja odlagališče z opravljanjem gospodarske javne dejavnosti ne dosega polne kapacitete, zato išče potrebne dodatne količine na trgu in dosega ceno z opravljanjem storitve.

V tem delu družba Cerod torej ne more razkriti podatka o cenah tudi iz razloga, ker jih šteje za poslovno skrivnost. Z razkritjem cene bi bila upravljavcu odlagališča lahko povzročena škoda. Sicer pa je cena za odlaganje obdelanega mešanega komunalnega odpadka za občine nedružbenice višja kot pa za občine družbenice, kar velja tudi v tem primeru.

10. Kakšna je bila količina deponiranih smeti s strani občin nedružbenic in podjetij izven občin družbenic v obdobju od 1.1.2017 - 31.12.2017 in v obdobju od 1.1.2018 do 31.06.2018?

V obdobju 1. 1. 2017 - 31. 12. 2017 je bilo odloženih 16.090 ton iz občin nedružbenic in podjetij izven občin družbenic.

Od 1. 1. 2018 do 31. 6. 2018 je bilo odloženih 8.978 ton iz občin nedružbenic in podjetij izven občin družbenic.

¹ Vključeni so tudi odpadki iz Dolenjske in Bele krajine

11. V predlogu proračuna MO Novo mesto za leto 2019 je navedeno, da je investicija izgradnje MBO utemeljena v DIIP-u z dne 21.9.2015 in jo je potrdil svet županov 23.9.2015. Kako je lahko investicija utemeljena na podlagi DIIP-a iz leta 2015, če je bil novi spremenjeni koncept predstavljen na skupni seji občinskih svetov dne 25.10.2017?

Pobuda, da se glede na velikost projekta in problematiko, na vsaki seji Občinskega sveta poroča o realizaciji projekta.

V predlogu proračuna MO Novo mesto za leto 2019 je očitno pomotoma ostalo besedilo iz proračunskih dokumentov prejšnjih let. Sicer pa drži navedba, da je bila investicija izgradnje MBO utemeljena v DIIP-u z dne 21. 9. 2015 in jo je potrdil svet županov 23. 9. 2015, vendar sta bila obseg del in posledično vrednost nekoliko drugačna. V takratnem dokumentu namreč ni bilo predvideno dolgoročno sodelovanje z RCERO Ljubljana, temveč, da se bo v novem objektu MBO izvajala mehanska in biološka obdelava odpadkov.

Novi spremenjeni koncept (dokument Cerod-a z dne 18. 10. 2017), ki je bil predstavljen na skupni seji občinskih svetov dne 25. 10. 2017, je sestavni del Dogovora o sodelovanju pri izgradnji MBO Dolenjske in Bele krajine z dne 12. 4. 2018. Slednjega je podpisalo 10 občin družbenic podjetja Cerod, d. o. o. iz Dolenjske in Bele krajine kot soinvestitorice projekta.

Podjetje CERO DBK, d. o. o. (v funkciji vodenja projekta) bo v času trajanja projekta (od podpisa pogodbe o dolgoročnem sodelovanju z RCERO Ljubljana dalje) izdelovalo mesečna poročila, iz katerih bo razviden operativni potek aktivnosti (že izvedene in načrtovane), finančna in terminska spremljava projekta, prisotna problematika, fotografije v času gradnje,... Poročila bodo redno prejemale vse občine investitorice projekta. Podjetje bo po potrebi in po vnaprejšnjih dogovorih poročalo na sejah Občinskih svetov.

S spoštovanjem,

Albin Kregar,
direktor

Poslano:

- naslovník,
- arhiv.

