



Mestna občina Novo mesto

Občinska uprava

**Urad za prostor
in razvoj**

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 478-279/2020-3 (626)
Datum: 6. 10. 2020

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O BREZPLAČNI UPORABI NEPREMIČNINE

1. Naziv in sedež upravljavca

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, ID za DDV SI48768111.

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet brezplačne uporabe je nepremičnina, katastrska občina 1482 Ragovo, parcela 249/13, stavba 170, do ene polovice (1/2).

Mestna občina Novo mesto je zemljiškoknjižna lastnica nepremičnine katastrska občina 1482 Ragovo, parcele 249/13, stavbe 170, do celote (1/1).

3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu

Zainteresirane stranke, katere spadajo pod 1. odstavek 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), lahko podajo vlogo za brezplačno uporabo – izjavo o interesu do vključno 28. 10. 2020.

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ali izjava o interesu

Interes izkažejo stranke pisno na naslov Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, osebno na Mestni občini Novo mesto, ali na el. naslov mestna.obcina@novomesto.si.

5. Pogajanja oz. način dodelitve

V kolikor bo več zainteresiranih in upravičenih strank, bo nepremičnina dodeljena v brezplačno uporabo tistemu, ki bo izkazal večji interes in katerega dejavnost bo v javnem interesu in bo bistveno pripomogla k prepoznavnosti Mestne občine Novo mesto.

6. Način in rok plačila

Nepremičnina se bo oddala v brezplačno uporabo.

7. Bistvena sestavina pogodbe je določilo o obveznosti izročitve neupravičeno prejete koristi v skladu z 3. odstavkom 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18).

8. Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/ prednostne pravice ni.

9. Informacija, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko pridobijo podrobnejše informacije o predmetu ravnanja zaradi oblikovanja ponudbe in o možnosti ogleda ter kontaktne osebe

Vsa pojasnila v zvezi z brezplačno uporabo nepremičnine lahko interesenti dobijo na Uradu za prostor in razvoj Mestne občine Novo mesto, na e-naslovih ksenja.kosljar.bele@novomesto.si in stanislava.bjelajac@novomesto.si ali na tel. št. 07/39 39 260 (Ksenja Košljar Bele) in 07/39 39 237 (Stanislava Bjelajac) v času uradnih ur. Ogled dokumentacije in nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

10. Upravljavec lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

11. Morebitni drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Nepremičnina se odda v brezplačno uporabo pod pogoji veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Pripravila:


Ksenja Kosljar Bele
strokovni sodelavec




Stanislava Bjelajac,
vodja Oddelka za premoženjske zadeve