



MESTNA OBČINA NOVO MESTO

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Na podlagi 112. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) in 27. člena Statuta Mestne občine Novo mesto – uradno prečiščeno besedilo – UPB1 (Dolenjski uradni list 14/19), Mestna občina Novo mesto objavlja

JAVNO NAZNANILO o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA BUČNA VAS – ZAHOD/1

1. Javno se razgrne dopolnjen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Bučna vas – zahod/1 (v nadaljevanju: OPPN), ki ga je pod št. P-2019/39, maj 2021, izdelalo podjetje GPI d.o.o.
2. Območje OPPN vključuje zemljiške parcele št. 133/1, 133/2, 133/3, 133/4, 133/5, 134/4, 134/5, 134/6, 134/7, 134/8, 134/9, 134/10, 134/11, 134/12, 135/1, 135/2, 194/1, 194/2, 194/3, 194/4, 194/5, 195/1, 197/1, 197/2, 197/4, 197/5, 1135/18, 1139, vse k.o. 1454 Daljnji vrh. Lokacija se nahaja na severnem delu Novega mesta, v bližini avtocestnega priključka Novo mesto – zahod, na zahodni strani Ljubljanske ceste, nasproti soseske Župnca.
3. Namen priprave OPPN je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za stanovanjsko gradnjo (individualne stanovanjske hiše, dvojčki, vrstne hiše), parcelacijo območja, zunanjo ureditev z zelenimi in manipulativnimi površinami ter ureditev prometne, okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture, ki je potrebna za funkcioniranje predmetnega območja. Predvidena je ureditev prometno varnega in preglednega cestnega priključka na Ljubljansko cesto.
4. S pripravo OPPN se na podlagi 282. člena ZUreP-2 spremeni podrobnejša namenska raba iz območja centralnih dejavnosti v območje stanovanj brez poprejšnje spremembe OPN.
5. Javna razgrnitev OPPN bo potekala v prostorih Mestne občine Novo mesto, Urada za prostor in razvoj, Oddelka za okolje in prostor, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, **pritličje (pri vhodu)**, in sicer **od četrтка, 20. 5. 2021 do vključno ponedeljka, 21. 6. 2021**. Gradivo bo objavljeno tudi v elektronski obliki na spletni strani Mestne občine Novo mesto (<https://www.novomesto.si/prostorski-portal/>).
6. Javna obravnava dopolnjenega osnutka OPPN bo **v sredo, 2. 6. 2021 ob 16.00** v sejni dvorani Mestne občine Novo mesto, Glavni trg 7 (Rotovž), I. nadstropje.
7. Na javni obravnavi bosta pripravljavec in izdelovalec prostorski akt podrobneje obrazložila in prisotnim podala dodatna pojasnila.
8. V času javne razgrnitve lahko vsi zainteresirani podajo pisne pripombe in predloge k razgrnjenemu prostorskemu aktu na naslov: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ali po elektronski pošti na naslov: mestna.obcina@novomesto.si ali jih na mestu razgrnitve vpišejo v knjigo pripomb ali jih podajo ustno na zapisnik na javni obravnavi. Rok za podajo pripomb poteče zadnji dan javne razgrnitve.
9. Javno naznanilo se objavi na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Novo mesto (www.novomesto.si/postopki/uradne-objave/) ter na oglasni deski in na spletni strani (portalu) Krajevne skupnosti Bučna vas (ks.bucna.vas@novomesto.si).

Zaradi obvladovanja širjenja nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19) zainteresirane vlijudno pozivamo, da na javni razgrnitvi in javni obravnavi uporabljajo zaščitne maske ali druge oblike zaščite ustnega in nosnega predela (šal, ruta ali podobna oblika zaščite, ki prekrije nos in usta). Vsem zainteresiranim bo pred vstopom v prostore Mestne občine Novo mesto omogočeno tudi obvezno razkuževanje rok. V času javne obravnave bo v sejni dvorani zagotovljena tudi varna razdalja med prisotnimi.

Številka: 350-13/2019
Novo mesto, dne 12. 5. 2021



mag. Gregor Macedoni
župan
Mestne občine Novo mesto