



Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava

Urad za prostor
in razvoj

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

VLOGA ZA ZAMENJAVO NEPROFITNEGA NAJEMNEGA STANOVANJA

Vlagatelj:

_____ ime in priimek

_____ naslov/sedež

_____ pooblaščenec

_____ naslov pooblaščenca

_____ Kontaktni telefon, e-pošta

_____ vlagam na podlagi 28. člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/2004, 34/2004, 62/2006, 11/2009, 81/2011 in 47/2014)¹ vlogo za zamenjavo neprofitnega najemnega stanovanja v lasti Mestne občine Novo mesto številka _____ na naslovu _____, ki ga imam v najemu na podlagi najemne pogodbe številka _____ z dne, _____, za stanovanje številka _____ na naslovu _____

Kratka obrazložitev vloge:

Datum: _____

_____ (podpis vlagatelja)

¹ 28. člen Pravilnika (izjemna dodelitev neprofitnega stanovanja):

»(1) (1) Najemodajalci v okviru svojih možnosti omogočajo menjave najemnih stanovanj in pri tem upoštevajo spremenjene potrebe najemnikov neprofitnih stanovanj po primerni stanovanjski površini, lokaciji stanovanja, legi (nadstropje) in višini najemnine in drugih stroških za uporabo stanovanja.

(2) O upravičenosti oziroma neupravičenosti do zamenjave neprofitnega stanovanja najemodajalec odloči skladno z določbami zakona, ki ureja splošni upravni postopek.«

NEOBVEZNI PRILOGI:

- kopija najemne pogodbe
- dokazila o plačanih obveznostih iz naslova najemnin in obratovalnih stroškov (elektrika, voda, ogrevanje in drugo)

UPRAVNA TAKSA:

Upravna taksa po tarifni številki 1 in 3 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS št. 106/2010 – UPB5, 14/2015 – ZUUJFO, 84/2015 – ZZelP-J, 32/2016, 30/2018 – ZKZaš in 189/20 - ZFRO) znaša 22,60 EUR.