



Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava

Urad za prostor
in razvoj

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 3521-0002/2022-3 (626)
Datum: 19. 1. 2022

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O BREZPLAČNI UPORABI PREMIČNINE

1. Naziv in sedež upravljavca

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, ID za DDV SI48768111.

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet brezplačne uporabe je premičnina, in sicer bivalni zabojnik s sanitarnim blokom z inventarno številko 095/15/2015, ki stoji na nepremičnini katastrska občina 1485 Gotna vas, parceli 587/6, katerega lastnik je Republika Slovenija, Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana, in s katerim upravlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana.

Mestna občina Novo mesto je lastnica premičnine - bivalnega zabojnika s sanitarnim blokom z inventarno številko 095/15/2015, do celote (1/1).

3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu

Zainteresirane stranke, katere spadajo pod 1. odstavek 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), lahko podajo vlogo za brezplačno uporabo – izjavo o interesu do vključno 10. 2. 2022.

Upoštevane bodo tudi že vložene vloge za brezplačno uporabo predmetne premičnine.

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ali izjava o interesu

Interes izkažejo stranke pisno na naslov Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, osebno na Mestni občini Novo mesto, ali na el. naslov mestna.obcina@novomesto.si.

5. Pogajanja oz. način dodelitve

V kolikor bo več zainteresiranih in upravičenih strank, bo premičnina dodeljena v brezplačno uporabo tistemu, ki bo izkazal večji interes.

6. Način in rok plačila

Premičnina se bo oddala v brezplačno uporabo.

7. Bistvena sestavina pogodbe je določilo o obveznosti izročitve neupravičeno prejete koristi v skladu z 3. odstavkom 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18).

8. Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/ prednostne pravice ni.

9. Informacija, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko pridobijo podrobnejše informacije o predmetu ravnanja zaradi oblikovanja ponudbe in o možnosti ogleda ter kontaktne osebe

Vsa pojasnila v zvezi z brezplačno uporabo premičnine lahko interesenti dobijo na Uradu za prostor in razvoj Mestne občine Novo mesto, na e-naslovih ksenja.kosljar.bele@novomesto.si in stanislava.bjelajac@novomesto.si ali na tel. št. 07/39 39 260 (Ksenja Košljar Bele). Ogled dokumentacije in premičnine je možen po predhodnem dogovoru.

10. Upravitelj lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

11. Morebitni drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Premičnina se odda v brezplačno uporabo pod pogoji veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Pripravila:

Ksenja Košljar Bele
Strokovni sodelavec

Tina Hadžič
Višji svetovalec
po pooblastilu št 1000-9/2019-49, z dne 20.
10. 2021