

Dopis št.: NR-030322-1

Datum: 03.03.2022

Zadeva: Poročilo o poteku investicije MBO (objekt za mehansko biološko obdelavo) - nadaljevanje

Spoštovani,

v nadaljevanju podajam poročilo o poteku investicije podjetja CERO-DBK d.o.o. in 10-ih občin za projekt »Izgradnja objekta za mehansko in biološko obdelavo komunalnih odpadkov, s tehnološko opremo, zunanjo ureditvijo in komunalno infrastrukturo, v Novem mestu«. Poročilo vsebinsko nadaljuje poročilo št. 031221-1 z dne 03.12.2021.

1. Investicijski in terminski plan

Znesek investicije trenutno še ostaja nespremenjen. S strani izvajalca smo dne 26.11.2021 prejeli dopis o spremenjenih okoliščinah, s katerim nas obveščajo, da so se na trgih surovin pojavile nepredvidene okoliščine, ki se nanašajo predvsem na spremembo nabavnih cen surovin. Zahtevka za podražitev projekta še vedno nismo prejeli.

Dne 23.02.2022 smo prejeli dopis izvajalca, kjer nas obveščajo, da ima njihov podizvajalec težave pri dobavi določenih električnih komponent in bi posledično lahko dobava določenih delov tehnološke opreme zamujala do 60 dni.

V tabeli 1 podajam terminski plan aktivnosti po gradbeni pogodbi ter do 02.03.2022 že izvedene aktivnosti.

Tabela 1: Terminski plan aktivnosti ter že izvedene aktivnosti

Aktivnosti	Plan po pogodbi	Realizacija
Novelacija projekta PZI in morebitna dovoljenja	maj 2021 – julij 2021	Osnutek PZI 12.7.2021, ostali deli PZI sukcesivno pred izvedbo, zadnji PZI 04.11.2021. Končna tiskana in elektronska oblika PZI prejeta 25.02.2022
Pridobitev spremembe OVD	Odločba do začetka obratovanja MBO	Prijava spremembe OVD 9.8.2021, 11.10.2021 prejeli sklep ARSA da ni večja sprememba in ni potrebno izvesti PVO in OVS 21.01.2022 oddana vloga za spremembo OVD
Gradnja	avgust 2021 – junij 2022	Začetek 30.8.2021

Izdelava projekta PID	julij 2022
Vloga ter pridobitev odločbe za poskusno obratovanje	avgust/september 2022
Poskusno obratovanje	oktober 2022 – oktober 2023
Uporabno dovoljenje/ prevzem objekta	november 2023

2. Izvedena gradbena dela

Gradbena dela na gradbišču so v teku in napredujejo po terminskem planu. V obdobju od 02.12.2021 do 02.03.2022 je bilo izvedeno:

- Vsi točkovni in pasovni temelji
- Dobava in montaža AB montažne konstrukcije objekta
- Skoraj vse pregradne stene znotraj objekta
- Priprava biotunelov (prezračevanje, odvodnjavanje) za zalivanje tlakov
- Dobava in montaža cca. 80 % fasadnih panelov
- Dobava in montaža cca. 70 % strešnih plošč

Za primerjavo spodaj (slika 1) ostaja fotografija iz predhodnega poročila (02.12.2021) ter fotografija gradbišča na današnji dan (slika 2, slika 3, slika 4).



Slika 1: Fotografija gradbišča na dan 02.12.2021



Slika 2: Fotografija gradbišča (datum 03.03.2022)



Slika 3: Fotografija gradbišča (datum 03.03.2022)



Slika 4: Fotografija gradbišča (datum 03.03.2022)

3. Zaračunane storitve

Izvajalec CGP d.d. je v obdobju od podpisa pogodbe do 03.03.2022 izdal šest začnih situacij, ki skupno zajemajo 28,9 % predvidene investicije. V tabeli 2 so podani zneski posameznih začnih situacij.

Tabela 2: Vrednosti izdanih začasnih situacij

Začasna situacija	Skupni znesek	Delitev stroškov	
		CERO-DBK d.o.o. Kredit SID Banka	10 občin lastnic
September	212.791,27 €	40.000,00 €	172.791,27 €
Oktober	293.303,06 €	230.488,12 €	62.814,94 €
November	251.113,77 €	249.795,14 €	1.318,63 €
December	251.400,44 €	251.400,44 €	- €
Januar	311.949,02 €	282.430,38 €	29.518,64 €
Februar	939.581,91 €	938.263,28 €	1.318,63 €
Skupaj:	2.260.139,47 €	1.992.377,36 €	267.762,11 €

* vsi zneski so brez DDV in se nanašajo izključno na zaračunane storitve izvajalca CGP d.d.

CERO-DBK d.o.o.

Robert Novak, dir.

