

# Parter

Tehnično projektiranje Petra Krištof, s.p.  
Praprotnikova 8  
2000 Maribor

## NASLOVNA STRAN VODILNEGA NAČRTA CESTE

STROKOVNO PODROČJE NAČRTA NAČRTA

**0/2 VODILNI NAČRT CESTE**

NAROČNIK

**MESTNA OBČINA NOVO MEST**  
SEIDLOVA 1  
8000 NOVO MESTO

OBJEKT

**UREDITEV ULICE MARJANA KOZINE OD RAGOVSKÉ  
ULICE NA SEVERU DO RAZCEPA Z JAVNO POTJO  
NA JUGU, V SKUPNI DOLŽINI 700m**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

IDZ

ZA GRADNJO

REKONSTRUKCIJA

PROJEKTANT

**PARTER, Petra Krištof s.p.**  
Praprotnikova 8  
2000 Maribor

Odgovorni predstavnik podjetja:

**Petra KRIŠTOF**, univ. dipl. inž. grad.

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

**Petra KRIŠTOF**, univ. dipl. inž. grad.  
IZS G-3581

VSEBINA ZVEZKA

S Splošni del  
G Grafični del  
T Tehnični del

ŠTEVILKA PROJEKTA

66/2022

ŠTEVILKA NAČRTA

66/2022-C

DATUM IZDELAVE PROJEKTA

NOVEMBER 2022

## KAZALO VSEBINE VODILNEGA NAČRTA CESTE

### **S**

#### **Splošni del**

Naslovna stran Vodilnega načrta ceste

Kazalo vsebine Vodilnega načrta ceste

Priloga 1A – Podatki o udeležencih gradnji dokumentaciji

Priloga 1B – Naslovna stran načrta

Priloga 4 -Splošni podatki o gradnji

Projektna naloga

Pridobljeni projektni pogoji

### **T**

#### **Tekstualni del**

Tehnično poročilo

### **G**

#### **Grafični del**

Pregledna situacija

Gradbena situacija na katastru – VARIANTA 1a

Gradbena situacija na katastru – VARIANTA 1b

Zbirna karta komunalnih vodov

Normalni prečni prerez

|  |  |          |  |  |
|--|--|----------|--|--|
|  |  | 000.2101 |  |  |
|--|--|----------|--|--|

PRILOGA 1A

# PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

## INVESTITOR

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| ime in priimek ali naziv družbe | MESTNA OBČINA NOVO MESTO    |
| naslov ali sedež družbe         | Seidlova 1, 8000 Novo mesto |
| elektronski naslov              | klemen.belicic@novomesto.si |
| telefonska številka             | 07 3939218                  |
| davčna številka                 | SI48768111                  |

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

|               |                                                                                                                    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| naziv gradnje | Ureditev ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700m. |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta*

|                     |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| kratak opis gradnje | Mestna občina Novo mesto namerava na obravnavnem v naselju zagotoviti varne površine za pešce in kolesarje, ki bo skladna z vizijo prostorskega razvoja naselja in strategijo prometa v občini. |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.*

|                                     |                                                                     |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| vrste gradnje                       | <input type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt           |
| Označiti vse ustrezne vrste gradnje | <input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava                    |
|                                     | <input type="checkbox"/> rekonstrukcija                             |
|                                     | <input type="checkbox"/> sprememba namembnosti                      |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> vzdrževalna dela v javno korist |

## DOKUMENTACIJA

|                     |     |
|---------------------|-----|
| vrsta dokumentacije | IDZ |
|---------------------|-----|

*(IZP, DGD, PZI, PID)*

☐ sprememba dokumentacije

## PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| številka projekta | 66/2022   |
| datum izdelave    | 1.11.2022 |

|                           |                                                   |
|---------------------------|---------------------------------------------------|
| projektant (naziv družbe) | PARTER, tehnično projektiranje Petra Krištof s.p. |
| naslov                    | Praprotnikova 8, 2000 Maribor                     |
| vodja projekta            | Petra KRIŠTOF, univ.dipl.inž.grad.                |
| identifikacijska številka | IZS G-3581                                        |
| podpis vodje projekta     |                                                   |

|                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| odgovorna oseba projektanta | Petra KRIŠTOF, univ.dipl.inž.grad. |
|-----------------------------|------------------------------------|

podpis odgovorne osebe projektanta

## UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

*Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.*

### POOBLAŠČENI ARHITEKTI

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| ime in priimek, strokovna            |  |
| izobrazba, identifikacijska številka |  |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |  |

### POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

|                                      |                                                       |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ime in priimek, strokovna            | <b>Petra KRIŠTOF, univ.dipl.inž.grad., IZS G-3581</b> |
| izobrazba, identifikacijska številka |                                                       |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |                                                       |
| ime in priimek, strokovna            | 0-2 Vodilni načrt ceste                               |
| izobrazba, identifikacijska številka |                                                       |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |                                                       |
| ime in priimek, strokovna            |                                                       |
| izobrazba, identifikacijska številka |                                                       |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |                                                       |

### POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| ime in priimek, strokovna            |  |
| izobrazba, identifikacijska številka |  |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |  |
| ime in priimek, strokovna            |  |
| izobrazba, identifikacijska številka |  |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |  |

### POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| ime in priimek, strokovna            |  |
| izobrazba, identifikacijska številka |  |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |  |
| ime in priimek, strokovna            |  |
| izobrazba, identifikacijska številka |  |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |  |

### POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

|                                      |                                       |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| ime in priimek, strokovna            | <b>Maks KVAS, univ.dipl.inž.geod.</b> |
| izobrazba, identifikacijska številka |                                       |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |                                       |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   | Geodetski načrt                       |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   | Katastrski elaborat                   |

### POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| ime in priimek, strokovna            |  |
| izobrazba, identifikacijska številka |  |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali   |  |

### STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

|                                     |                                                           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ime in priimek, strokovna izobrazba | <b>dr.Andrej Blažič, univ.dipl.inž.rud. in geotehnol.</b> |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali  |                                                           |

*neustrezno izpusti ali po potrebi dodaj vrstice*

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OSNOVNI PODATKI O GRADNJI                                                       |                                                                                                                                                                                                 |
| naziv gradnje                                                                   | Ureditev ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700m.                                                                              |
| kratek opis gradnje                                                             | Mestna občina Novo mesto namerava na obravnavnem v naselju zagotoviti varne površine za pešce in kolesarje, ki bo skladna z vizijo prostorskega razvoja naselja in strategijo prometa v občini. |
| Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje. |                                                                                                                                                                                                 |
| vrste gradnje                                                                   | <input type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt                                                                                                                                       |
| Označiti vse ustrezne vrste gradnje                                             | <input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava                                                                                                                                                |
|                                                                                 | <input type="checkbox"/> rekonstrukcija                                                                                                                                                         |
|                                                                                 | <input type="checkbox"/> sprememba namembnosti                                                                                                                                                  |
|                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> vzdrževalna dela v javno korist                                                                                                                             |
| DOKUMENTACIJA                                                                   |                                                                                                                                                                                                 |
| vrsta dokumentacije                                                             | IDZ                                                                                                                                                                                             |
| (IZP, DGD, PZI, PID)                                                            |                                                                                                                                                                                                 |
| številka projekta                                                               | 66/2022                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                 | <input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije                                                                                                                                                |
| PODATKI O NAČRTU                                                                |                                                                                                                                                                                                 |
| strokovno področje načrta                                                       | 0/2 Vodilni načrt gradbenih konstrukcij / 2.1 Načrt ceste                                                                                                                                       |
| številka načrta                                                                 | 66/2022-C                                                                                                                                                                                       |
| datum izdelave                                                                  | 1.11.2022                                                                                                                                                                                       |
| PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA                                                    |                                                                                                                                                                                                 |
| ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja                 | Petra KRIŠTOF, univ.dipl.inž.grad                                                                                                                                                               |
| identifikacijska številka                                                       | IZS G-3581                                                                                                                                                                                      |
| podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja                         |                                                                                                                                                                                                 |
| PODATKI O PROJEKTANTU                                                           |                                                                                                                                                                                                 |
| projektant (naziv družbe)                                                       | PARTER, tehnično projektiranje Petra Krištof s.p.                                                                                                                                               |
| naslov                                                                          | Praprotnikova 8, 2000 Maribor                                                                                                                                                                   |
| vodja projekta                                                                  | Petra KRIŠTOF, univ.dipl.inž.grad                                                                                                                                                               |
| identifikacijska številka                                                       | IZS G-3581                                                                                                                                                                                      |
| podpis vodje projekta                                                           |                                                                                                                                                                                                 |
| odgovorna oseba projektanta                                                     |                                                                                                                                                                                                 |
| Petra KRIŠTOF, univ.dipl.inž.grad. IZS G-3581                                   |                                                                                                                                                                                                 |
| podpis odgovorne osebe projektanta                                              |                                                                                                                                                                                                 |

## PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI  
O GRADNJI

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| naziv gradnje                                                                   | Ureditev ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700m.                                                                              |
| naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta                              |                                                                                                                                                                                                 |
| kratek opis gradnje                                                             | Mestna občina Novo mesto namerava na obravnavnem v naselju zagotoviti varne površine za pešce in kolesarje, ki bo skladna z vizijo prostorskega razvoja naselja in strategijo prometa v občini. |
| Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje. |                                                                                                                                                                                                 |
| kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja          |                                                                                                                                                                                                 |
| Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.                           |                                                                                                                                                                                                 |
| kratek opis pripravljalnih del                                                  |                                                                                                                                                                                                 |
| vrste gradnje                                                                   | <input type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt                                                                                                                                       |
| Označiti vse ustrezne vrste gradnje                                             | <input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava                                                                                                                                                |
|                                                                                 | <input type="checkbox"/> rekonstrukcija                                                                                                                                                         |
|                                                                                 | <input type="checkbox"/> sprememba namembnosti                                                                                                                                                  |
|                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> vzdrževalna dela v javno korist                                                                                                                             |
| glavni objekt                                                                   |                                                                                                                                                                                                 |
| pripadajoči objekti                                                             |                                                                                                                                                                                                 |
| objekt z vplivi na okolje                                                       | <input type="checkbox"/> DA                                                                                                                                                                     |
| številka GD za obstoječe objekte                                                |                                                                                                                                                                                                 |
| datum GD za obstoječe objekte                                                   |                                                                                                                                                                                                 |
| navedba uprav. organa, ki je izdal GD                                           |                                                                                                                                                                                                 |

## ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

# seznam zemljišč je v priloženi tabeli

## SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| katastrska občina          | K.O. RAGOVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| številka katastrske občine | 1482                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| parc. št.                  | 243/76, 243/19, 238/14, 243/38, 238/13, 238/12, 238/11, 238/10, 238/9, 238/8, 238/17, 238/16, 243/57, 243/63, 243/137, 243/138, 243/139, 243/73, 243/74, 243/48, 243/99, 243/109, 243/179, 243/178, 259/19, 243/96, 243/39, 1240/1, 243/136, 243/130, 243/174, 243/184, 243/126, 243/125, 243/124, 243/8, 243/122, 243/121, 243/120, 243/119, 243/22, 243/24, 243/151, 243/150, 243/10, 243/153, 243/3, 243/8 |

## SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost.

## OSKRBA S PITNO VODO

|                            |  |
|----------------------------|--|
| katastrska občina          |  |
| številka katastrske občine |  |

**OBJEKT 2 - GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT**

## OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| imenovanje objekta                                                                                                | Ureditev ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700m.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| kratek opis objekta                                                                                               | Mestna občina Novo mesto namerava na obravnavnem v naselju zagotoviti varne površine za pešce in kolesarje, ki bo skladna z vizijo prostorskega razvoja naselja in strategijo prometa v občini.                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| parcelna številka                                                                                                 | 243/76, 243/19, 238/14, 243/38, 238/13, 238/12, 238/11, 238/10, 238/9, 238/8, 238/17, 238/16, 243/57, 243/63, 243/137, 243/138, 243/139, 243/73, 243/74, 243/48, 243/99, 243/109, 243/179, 243/178, 259/19, 243/96, 243/39, 1240/1, 243/136, 243/130, 243/174, 243/184, 243/126, 243/125, 243/124, 243/8, 243/122, 243/121, 243/120, 243/119, 243/22, 243/24, 243/151, 243/150, 243/10, 243/153, 243/3, 243/8 |  |  |
| katastrska občina                                                                                                 | K.O. RAGOVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| vrsta gradnje                                                                                                     | vzdrževalna dela v javno korist                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| zahtevnost objekta                                                                                                | zahteven                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| požarno zahteven objekt                                                                                           | ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| objekt z vplivi na okolje                                                                                         | ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| klasifikacija po CC-SI                                                                                            | 21120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |

## ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

**S      Splošni del**  
**Projektna naloga**

|  |  |          |  |  |
|--|--|----------|--|--|
|  |  | 000.2101 |  |  |
|--|--|----------|--|--|



Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava

Urad za prostor  
in razvoj

Seidlova cesta I  
8000 Novo mesto  
T: 07 39 39 202  
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 371-0041/2021-9  
Datum: 11. 7. 2022

## PROJEKTNA NALOGA

### ZA IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE V DVEH DELIH ZA UREDITEV ULICE MARJANA KOZINE

#### 1. UVOD

Mestna občina Novo mesto načrtuje rekonstrukcijo celotne Ulice Marjana Kozine od križišča z lokalnima zbirnima cestama LZ 299061 Jakčeva ulica-Ragovska ulica in LZ 299062 Ragovo na severu ter vse do razcepa z javno potjo JP 799284 na jugu, v skupni dolžini 600 m.



-obstoječe vozišče s površinami za pešce in elementom za umirjanje hitrosti -

Vozišče ulice je v slabem stanju in ga je potrebno rekonstruirati. Na ulici ni urejenega klasičnega pločnika, ampak je vzdolž glavne trase LK 299181 zarisan le pas za pešce na vozišču ter oznake za prednost kolesarjev na vozišču. Omejitev hitrosti je 30 km/h.

Ob robu ceste se nahaja veliko število hišnih priključkov, ki se še posebej zgostijo na delu ulice z vrstnimi hišami, žive meje, več škarp, nekaj ograj in ostala vegetacija. Problematika prometne varnosti se kaže tudi v ugotovljenih prekoračitvah dovoljene hitrosti ter v parkiranju na pasu za pešce.

Na vozišču glavne trase LK 299181 se nahajajo 3 ovire za umirjanje hitrosti prometa, in sicer sta zgrajena dva večji asfaltni in ena montažna grbina.

Vozišče je široko okrog 4,5 - 5,5 m

Na začetku ulice na severni strani se ulica naveže na Ragovsko ulico in ulico Ragovo, ki imata urejen višinsko ločen enostranski pločnik. Prav tako na koncu ulice, na jugu, kjer je na razcepu z Jurčičevo in Levstikovo ulico prav tako obstoječ višinsko ločen enostranski pločnik.



- stanje obstoječega vozišča s površinami za pešce in kolesarje -

Na predmetnem območju potekajo različni infrastrukturni vodi (elektrika, elektronske komunikacije, plin, komunalni vodi).



- plin (rumeno), elektrika (rdeče) - - vodovod (modro), kanalizacija - - elektronske komunikacije -

## 2. NAMEN IN PREDMET NALOGE

Namen izdelane projektne dokumentacije v je pridobitev podlage za izboljšanje trenutne prometne situacije v sklopu obstoječih prometnih površin s kratkoročnimi ukrepi in izdelava projektne dokumentacije za dolgoročno in celovito ureditev ulice.

### PREDMET NALOGE

V sklopu naročila projektant obdela rešitve za dva časovno ločena obdobja:

#### 1. DEL - Kratkoročni ukrepi:

- predvidi se kratkoročne ukrepe za izboljšanje prometne varnosti, in sicer ureditev obstoječega vozišča, ki jih je možno izvesti v okviru rednega vzdrževanja cest relativno hitro, kot so nove ovire, otok na cestišču, dodatna prometna signalizacija, talne označbe ipd. ter morebitne nove lokacije ekoloških otokov.
- Prometna ureditev ulice se izvede v območju obstoječega cestišča in zemljišč, ki so v lasti MO Novo mesto.
- V tem delu projekta se rešitve obdelajo na nivoju izvedbenega načrta s popisom del.

#### 2. DEL - Celovita ureditev ulice:

v tem delu projekta se obdela in predlaga rešitev za trajno in celovito ureditev Ul. Marjana Kozine – rekonstrukcija ceste z izboljšanjem pogojev za pešce in kolesarje ter ureditev komunalnih vodov.

Predvidena je izdelava projektne dokumentacije:

##### I. faza: Izdelava idejne zasnove (IZP) v variantah:

- v tej fazi se rešitve obdelajo na nivoju idejne zasnove, iz katere bodo razvidni in jasno določeni posegi na zemljiščih.
- V sklopu faze je potrebno pridobiti projektne pogoje.
- Predvidena je izdelava idejne rešitve v dveh variantah ter usklajevanje rešitev z naročnikom.
- Prouči in upošteva se rešitev za morebitno ureditev nove navezave na Levičnikovo cesto kot jo predvideva OLN univerzitetni kampus Novo mesto.

- Projektant mora glede na navedeno najti ustrezne rešitve, skladne z veljavnimi predpisi v smislu čim bolj gospodarne, realno izvedljive in ekonomsko upravičene rešitve.

## **II. Izdelava projekta za izvedbo (PZI):**

- v tej fazi se izdelava projekt za izvedbo, ki obsega projektiranje cestne, komunalne infrastrukture in cestne razsvetljave ter obdelavo druge gospodarske javne infrastrukture zaradi morebitnega zavarovanja ali premikov plinovoda, TK ali elektro vodov. Uredi se tudi ustrezno odvodnjavanje meteorne vode.
- Projekt za izvedbo se izdelava na podlagi potrjene in usklajene idejne zasnove.
- V tej fazi je potrebno predvideti rekonstrukcijo prometnega omrežja glavnega poteka ulice LK 299181 Ulica Marjana Kozine.
- Naročilo obsega obdelavo podpornih konstrukcij.

Uredi se tudi ustrezno odvodnjavanje meteorne vode na delu kjer se priključi makadamska pot iz Recljevega hriba, na koncu ul. Marjana Kozine.

## **3. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA IN OBMOČJA ZA IZDELAVO**

### **3.1 Opis trase in obstoječega prometnega omrežja**

Ulica Marjana Kozine je v celoti izvedena z asfaltno podlago. Po robu vozišča je urejena mulda za odtekanje padavinske vode. Talne označbe nakazujejo enostranski pas za pešce, kolesarji pa so označeni kot prednostni na vozišču. V preteklih letih je bila zgrajena dodatna infrastruktura (plin, elektronske komunikacije) na ulici, z gradnjo katere so poškodovali vozišče oz. ga niso ustrezno sanirali. Pojavile so se številne razpoke, na nekaterih mestih tudi posedki, ki zlasti na pasu za pešce zmanjšujejo varno hojo. Prav tako je del pasu za pešce določen na poteku mulde. Pot pešca je tako še bolj nevarna. Z meritvami hitrosti se ugotavljajo tudi povečane hitrosti oz. prekoračitve predpisanih 30 km/h, zato so bili že pred časom nameščene in zgrajene fizične ovire.

Ulica, ki je bila prvotno mišljena kot slepa ulica ima danes povečan promet zaradi stanovalcev na višjeležečih ulicah – Jurčičevi, Stritarjevi, Levstikovi in Tavčarjevi ulici, ker še nimajo urejenega predvidenega priključka (po prostorskem aktu za univerzitetni kampus v Drgančevju) na obvoznico. Stanovalci Ulice Marjana Kozine pa si želijo mirno, prometno varno ulico, ki bi jo lahko varno uporabljali tudi številni sprehajalci ter kolesarji.

V delu ulice poteka dotrajan mešani kanalizacijski vod (betonska cev, DN 300, leto izvedbe 1979).

Na območju se nahaja obstoječe javno vodovodno omrežje (sekundarno in primarno omrežje). Sekundarno omrežje zgrajeno pred l. 1999 (PVC, DN110, leto izvedbe 1980 v dolžini 90 m; PE, d90, leto izvedbe 1972 v dolžini 50m) in primarno javno vodovodno omrežje (AC, DN200, leto izvedbe 1973 v dolžini 450m), ki je dotrajano, in sekundarno javno vodovodno omrežje (NL, DN110, leto izvedbe 1999), ki je v primernem stanju.



- Ulica Marjana Kozine -



- prikaz kategorizacije cest -

### 3.2 Občinski prostorski akt na območju obravnave

Občinski prostorski akti znotraj katerega se nahaja predviden poseg je:

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10 - teh. popr., 76/10 - teh. popr., 77/10 - DPN, 26/11 - obv. razl., 4/12 - teh. popr., 87/12 - DPN, 102/12 - DPN, 44/13 -teh. popr., 83/13 - obv. razl., 18/14, 31/14 - OPPN, 46/14 - teh. popr., 16/15 in Dolenjski uradni list, št. 12/15, 15/17- obv. razl., 13/18, 13/18 - obv. razl., 15/18 in 16/18).
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Univerzitetni kampus Novo mesto (Uradni list RS, št. 118/06, 64/08, 102/12-DPN in DUL št. 16/18).

Dostopno na: <https://www.novomesto.si/prostorski-portal/>

### 3.3 Obstoječa dokumentacija

V severnem delu predmetne lokacije je na stiku glavne trase LK 299181 z lokalnima zbirnima cestama LZ 299061 Jakčeva ulica-Ragovska ulica in LZ 299062 Ragovo je v izdelavi projektna dokumentacija za rekonstrukcijo Jakčeve in Ragovske ulice ter ulice Ragovo, ki jo je potrebno upoštevati.

Vpogled v dokumentacijo je po predhodnem dogovoru na voljo na naslovu naročnika oz. se le-ta posreduje projektantu s strani naročnika, vendar izključno za namen projektiranja v

tangiranem delu z namenom, da se nova rešitev niveletno in situativno prilagodi že izdelani projektni dokumentaciji.

## 4. TEHNIČNI POGOJI IN SMERNICE ZA PROJEKTIRANJE

### 4.1 Podloge za projektiranje

Za izdelavo projektne dokumentacije mora projektant izdelati ustrezen geodetski posnetek, ki je predmet urejanja. Za potrebe projektiranja je potrebno izdelati geodetski načrt. Geodetski načrt mora biti izdelan v državnem koordinatnem sistemu in mora zajemati širše območje. Zajete morajo biti vse brežine, območja priključkov, komunalna infrastruktura in celotne konture objektov. Geodetski načrt naj vsebuje tudi podatke o reliefu, vodah, stavbah, gradbeno-inženirskih objektih, komunalni infrastrukturi, podzemnih in nadzemnih komunalnih napravah/vodih, rabi zemljišč in zemljiških parcelah. Opremljen mora biti npr. z imeni vodotokov, ulic, hišnih števil, javnih objektov, uvozov k objektom ipd.

Za potrebe obdelave prečnih profilov je potrebno izdelati geodetske posnetke le-teh na rastru 20 m, po potrebi na manjšem rastru. Geodetski načrt mora potrditi odgovorni geodet. Certifikat geodetskega načrta mora biti sestavni del projektne dokumentacije. Obvezna je računalniška obdelava v formatu .dwg.

### 4.2 Splošno

Projektno dokumentacijo se izdelava skladno z veljavno zakonodajo, predpisi, normativi, standardi in dobro prakso.

Projektant mora skladno z 2. točko te projektne naloge za 1. del - **kratkoročni ukrepi**, izdelati izvedbeni načrt prometne ureditve v mejah obstoječih prometnih površin. Projektiranje kratkoročnih ukrepov predvideva ureditve obstoječega vozišča, ki jih je možno izvesti v okviru rednega vzdrževanja cest relativno hitro, kot so nove ovire, otok na cestišču, dodatna prometna signalizacija, talne označbe ipd. ter morebitne nove lokacije ekoloških otokov

Projektant mora skladno z 2. točko te projektne naloge za 2. del - **celovita ureditev ulice**, izdelati projektno dokumentacijo skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18, 51/18 – popr. In 197/20) oziroma s Pravilnikom za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12), saj se bodo dela predvidoma izvajala kot vzdrževalna dela v javno korist. V tem sklopu se prouči možne variante celovite ureditve ulice ter izbrano varianto projektno obdelava na nivoju projekt za izvedbo.

Poleg samega projektiranja je projektant dolžan v okviru svojih pogodbenih obveznosti in v okviru pogodbene cene sodelovati z naročnikom, Mestno občino Novo mesto, in drugimi udeleženci pri investiciji. V ponudbi mora projektant predvideti tudi druge, s projektiranjem povezane stroške, kot so stroški materiala, prevozov, sodelovanja na sestankih ipd.

### 4.3 Površine za pešce in kolesarje ter umirjanje prometa

Pešcem in kolesarjem se zagotovijo ustrezne površine glede na prostorske možnosti tako pri načrtovanju kratkoročnih (1. del), kot tudi celovite ureditve (2. del).

V 1. delu – **kratkoročni ukrepi**, je predvidena ureditev za pešce v ločenem enostranskem pasu na robu vozišča, kolesarjem pa se z označbami »sharrow« predvidi prostor na vozišču. Prostor obstoječe ulice je omejen z obstoječimi škarpami, zasaditvijo, ograjami in dvorišči. Za umestitev vozišča skupaj s površinami za pešce je na razpolago do 5,5 m, zato je potrebno skrbno izbrati oz. projektirati primeren prometno varen cestni koridor. Višinsko ločen pločnik v 1. delu projekta ni sprejemljiva rešitev, zato se predvidoma peščeve površine še naprej načrtuje na nivoju vozišča, bodisi kot vozišče s pasom za pešce (podobno kot je že sedaj na celotnem glavnem poteku ulice) ali pa varianta z nekoliko ožjim voziščem z večnamensko potjo

za pešce in kolesarje. Za srečevanje vozil se v obeh primerih uporabi tudi peščeve površine oz. površine večnamenske poti. Tako na začetku kot na koncu glavnega poteka ulice se vozišče s predvidenimi površinami za pešce in kolesarje ustrezno naveže na obstoječe oz. načrtovano prometno omrežje.

V 2. delu - **celovita ureditev ulice**, se predvidi ustrezno rešitve ureditve površin za kolesarje in pešce z gradbenimi posegi. Za iskanje optimalne in sprejemljive rešitve so predvideni dve variantni rešitvi ter usklajevanje z naročnikom. Ena od variant obsega preveritev širitve prometnih površin na račun obstoječih škarp izven parcel obstoječe ceste. Zaradi prostorske omejenosti se preveri več možnosti vodenja kolesarjev – pas za kolesarje v nivoju z motornim prometom ali nivojsko ločeno ali mešana površina s pešci. Druga varianta pa predvideva ureditev površin za pešce v nivoju z motornimi vozili, vendar ločeno z dodatnimi posegi, kot je pogreznjen robnik, drugačno tlakovanje, kocke, horizontalna signalizacija, drugi ukrepi za umirjanje prometa ipd.

#### **4.5 Komunalni vodi**

Na predmetnem območju potekajo različni infrastrukturni vodi (elektrika, elektronske komunikacije, plin, komunalni vodi). Na trasi potekajo:

Kanalizacijski vodi, za katere je potrebno pridobiti projektne pogoje Komunale Novo mesto in predvideti obnovo v ločen sistemu. Kanalizacijske vode je potrebno obdelati v ločenem načrtu.

- Sekundarni in magistralni vodi vodovodnega sistema, za katere je potrebno pridobiti projektne pogoje Komunale Novo mesto. Predvidi se obnova dotrajanih vodovodov, ki so opisani v poglavju 3.1. Predvidi se umestitev celotnega rekonstruiranega primarnega vodovoda na tangiranem območju v Ulico Marjana Kozine. Vodovod je potrebno obdelati v ločenem načrtu.

- Plinovod, telekomunikacijski in elektro vodi. Pri projektiranju je potrebno upoštevati ustrezne odmike in zavarovanje teh infrastrukturnih vodov, skladno s pridobljenimi projektnimi pogoji.

#### **4.4 Odvodnjavanje**

V območju predvidenih posegov je v 2. delu (celovita ureditev) potrebno celovito urediti odvodnjavanje. Posebna pozornost je potrebna ureditvi odvodnjavanja meteorne vode na delu, kjer se priključi makadamska pot iz Recljevega hriba, na koncu ul. Marjana Kozine. Projektno rešitev odvodnjavanja je potrebno rešiti v celoti, do izliva v odvodnik.

#### **4.5 Priključki**

Urediti je potrebno priključke oziroma dostope do zasebnih zemljišč. Problematici so predvsem priključki na zemljišča ob vrstnih hišah.

#### **4.6 Cestna razsvetljava**

V 2. delu je na nivoju PZI projektne dokumentacije potrebno obdelati cestno razsvetljavo na celotnem območju. Zamenjava cestne razsvetljave se predvidi glede na kasnejši dogovor z naročnikom.

#### **4.7 Dimenzioniranje voziščne konstrukcije**

Za potrebe rekonstrukcije cestišča je potrebno predvideti primerno voziščno konstrukcijo s plansko dobo skladno s Pravilnikom o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1 in 36/18). Po presoji projektanta se izvedejo tudi raziskave za določitev ustrezne voziščne konstrukcije.

#### **4.7 Stojna mesta posod za odpadke**

Na celotnem poteku ulice so določena stojna mesta posod za odpadke, tudi za ločeno zbiranje. Pozicije se določi v soglasju s Komunalo Novo mesto že v izvedbenem načrtu oz. 1. delu – **kratkoročni ukrepi**. Ugotovljeno je, da jih je ponekod nameščenih preveč, drugje pa premalo

oz. se le-te razporedijo bolj enakomerno in glede na število uporabnikov in tako, da bo zagotovljena prometna varnost. Projektant bo morebitne nove lokacije stojnih mest posod za odpadke upošteval pri projektiranju.

#### **4.8 Prometna oprema in signalizacija**

V 1. delu – **kratkoročni ukrepi**, se preveri ustreznost prometne opreme, talnih označb, fizičnih ovir na vozišču ter predlaga ustrezne rešitve tako, da bo promet potekal prometno varno in pregledno.

#### **4.9 Katastrski elaborat**

Katastrski elaborat je sestavljen iz katastrske tabele, katastrske situacije in načrta parcelacije.

##### **a) katastrska tabela**

V katastrski tabeli (excel oblika) morajo biti zajeta vsa zemljišča, ki bodo predmet posega za začasni in trajni odvzem.

##### **b) katastrska situacija**

Katastrska situacija mora biti izdelana v dwg obliki ter prikazana samo z vsebino zemljiškega katastra, na ortofoto podlagi in na sloju namenske rabe, vse v merilu 1:500. Pri tem mora biti na vseh treh podlagah prikazano naslednje:

- parcele lokacijsko izboljšanega zemljiškega katastra,
- meja obstoječega cestnega sveta,
- vrisana meja gradbenega posega,
- meja varovalnega pasu ceste,
- meja DPN, OPN ali OPPN,
- meje občin,
- meje katastrskih občin,
- potek komunalnih vodov.

Pridobljena digitalna katastrska situacija mora biti prilagojena merilu gradbene situacije.

Vsako tangirano zemljišče mora biti na katastrski situaciji obkroženo in oštevilčeno, pri čemer se mora številka ujemati z zaporedno številko iz katastrske tabele.

Po potrebi mora projektant naročniku predložiti risbe posameznih zemljišč za odkup oziroma za trajno ali začasno služnost, vse to na orto foto podlagi, ki vključuje katastrsko situacijo, mejo gradbenega posega, vrisan varovalni pas in koordinate točk XY za izvedbo parcelacije. Risbe naročnik potrebuje za izvedbo postopka ugotovitve javne koristi, ki služi kot podlaga za uvedbo postopka razlastitve oziroma omejitve lastninske pravice, v primerih ko ni sprejet ustrezen prostorski načrt.

Katastrski elaborat (katastrska tabela in katastrska situacija) morata biti v pisni in elektronski obliki.

##### **c) načrt parcelacije**

V sklopu katastrskega elaborata je treba ločeno izdelati še:

- risbo načrta gradbenih parcel (načrt parcelacije), in sicer tako, da se na katastrski situaciji določijo in označijo (oštevilčijo, številke obkrožijo) lomne točke,
- tabelo zakoličbenih/lomnih točk, v katero se vnese vse koordinate lomnih točk v državnem koordinatnem sistemu po zaporednih številkah označitve lomnih točk iz prejšnje alineje. Načrt parcel mora biti izdelan tako, da je mogoče novo določene zemljiško-katastrske točke prenesti neposredno v naravo.

Načrt parcelacije bo podlaga za izvedbo parcelacije z ureditvijo mej in se ga izdela v I. fazi drugega dela projekta, pred izdelavo PZI, saj bo predvidoma sočasno z izdelavo PZI za izbrano idejno zasnovo potekalo pridobivanje zemljišč.



- prikaz obstoječih parcel -



- prikaz lastništva (MONM – modro) -

#### 4.10 Popis del, ocena vrednosti investicije in predračunski elaborat

V sklopu izdelave idejne zasnove v I. fazi 2. dela je za posamezne variante potrebno podati projektantsko oceno investicije. Projektantsko oceno je potrebno pripraviti za vsako fazo izdelave projektne dokumentacije.

V okviru izdelave projektne dokumentacije je potrebno izdelati popis del ter projektantski predračun za oba dela projekta (kratkoročni ukrepi in celovita ureditev). V kolikor bodo v sklopu izdelave PZI dokumentacije naknadno določene faze izvedbe se za vsako fazo posebej izdela popis del in projektantski predračun.

Popis del s projektantskim predračunom mora biti izdelan na nivoju PZI, to pomeni, da je primeren za izvedbo razpisa za gradnjo. Izdelan mora biti čim bolj natančno glede količin in opisov, zajeta morajo biti vsa možna dela in stroški. Sestavni del predračuna je tudi rekapitulacija, iz katere je razvidna vrednost celotne investicije vključno z DDV z datumom veljavnosti cen. V popisu del s predizmerami in predračunskem elaboratu ter rekapitulaciji je treba prikazati vse stroške gradnje.

Postavke v popisih morajo biti usklajene in cene poenotene znotraj vsakega dela projekta, prav tako naj se količine in dela v popisih ne podvajajo. V predračunskem elaboratu je potrebno zajeti tudi oceno stroškov projektantskega nadzora ter ceno dodatnih stroškov.

Vsi popisi morajo biti združeni v enem aktivnem dokumentu (zvezek), prav tako morajo imeti vsi popisi enotno obliko. Popisi morajo biti zaklenjeni (možnost spreminjanja le ponudbene cene).

#### 4.9 Razno

Projektirane rešitve morajo v največji možni meri omogočiti stalno prevoznost ceste med gradnjo, saj obvoz ni možen.

#### 4.10 Posebni pogoji za izvedbo

Projektna dokumentacija mora vsebovati tudi posebne pogoje uporabe cest, skladno z 8. odstavkom 18. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), če se rekonstrukcijska dela, ki štejejo kot vzdrževalna dela v javno korist izvajajo pod prometom.

#### 4.11 Planska doba

Za izračun prometne obremenitve se upošteva planska doba v skladu z 10. členom ter projektna hitrost v skladu s 16. členom Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1 in 36/18).

#### 4.12 Normalni prečni profil

Normalni prečni profil ceste se določi v skladu s Pravilnikom o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1 in 36/18).

V projekt se priložijo tipski prečni profili glavnega poteka ulice LK 299181 Ulica Marjana Kozine ter ostalih slepih krakov, ki morajo imeti poleg podatkov po 39. členu omenjenega pravilnika vrisane še podatke o voziščni konstrukciji, komunalnih vodih in konture cestnih objektov.

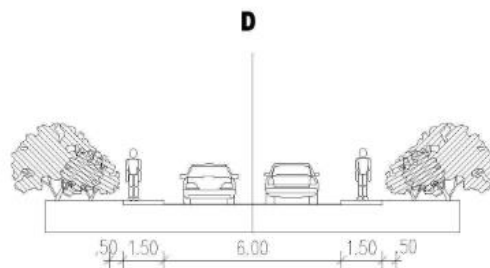
Po veljavnem OPN Mestne občine Novo mesto je ulica Marjana Kozine določena kot sekundarna mestna cesta.



Slika: prikaz funkcij cest po OPN MONM

Za sekundarne mestne ceste pa so priporočeni profil, kjer razpoložljivi prostor to dopušča naslednji:

## D) SEKUNDARNE MESTNE CESTE



|               |            |         |
|---------------|------------|---------|
| vozni pas     | 2 x 3,00 m | 6,00 m  |
| pločnik       | 2 x 1,50 m | 3,00 m  |
| bankina/berma | 2 x 0,50 m | 1,00 m  |
| TPP C2        |            | 10,00 m |

D1\* cestni odsek na katerem je predvideni profil D1, katerega izvedba je vprašljiva zaradi omejenih prostorskih zmožnosti na terenu oz. ker je smiselno upoštevati že pripravljene projekte, študije, že sprejete OPPN ipd.

Glede na 13. odstavek 82. člena OPN so dopuščena odstopanja:

»(13) Odstopanja od minimalnega standarda so v mejah minimalnih zahtev pravil projektiranja javnih cest dopustna na odsekih, kjer za vzpostavitev minimalnega standarda ni prostorskih možnosti, kjer je vzpostavljanje standarda povezano z nesorazmerno porabo javnih sredstev, na odsekih, kjer ožji profili zagotavljajo večjo varnost v prometu (manjša hitrost) in na odsekih, kjer je z ukrepi prometne politike ali spremembo prometnega režima mogoče doseči primerljive prometne cilje.«.

Na obravnavanem odseku je glede na dejansko stanje predviden poseg po OPN težko izvedljiv, kljub temu je potrebna preveritev profila iz strani projektanta. Izbran profil mora z dodatnimi ukrepi zagotavljati ugodne razmere za pešce in kolesarje.

### 4.12 Varnostni načrt

Varnostni načrt je obvezna priloga projektne dokumentacije. Izdelan mora biti skladno z Uredbo o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Uradni list RS, št. 3/02, 57/03, 83/05 in 43/11 – ZVZD-1).

## 5. PROJEKTNI POGOJI IN MNENJA

Projektant mora k projektni dokumentaciji pridobiti vsa potrebna mnenja in soglasja.

Zahtevam soglasodajalcev po povečanju kapacitete naprav ali izgradnje novih mora projektant oporekati v dogovoru z naročnikom. Če izstavljeni projektni pogoji niso v skladu z zakonodajo (npr. ni navedbe določila zakona oz. predpisa, na osnovi katerega se kaj zahteva), je projektant dolžan soglasodajalca pozvati, da jih korigira ali dopolni.

V primerih, ko določena zahteva nima pravne podlage, je potrebno takoj vsekakor pa še pravočasno pred iztekom pritožbenega roka o tem obvestiti naročnika.

## 6. UPORABA ZAKONOV IN STANDARDOV TER OSTALIH NAVODIL

Projektant mora upoštevati veljavno zakonodajo s področja predmeta te projektne naloge. V kolikor se med projektiranjem spremenijo zakoni oz. pravilniki, jih mora projektant pri svojem delu ustrezno upoštevati. Morebitno odstopanje od veljavne zakonodaje mora projektant opisati oziroma utemeljiti.

## 7. PREDAJA DOKUMENTACIJE

### 7.1 Oblika gradiva

Projektna dokumentacija mora biti izdelana skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov ter Navodili za pripravo digitalnih podatkov o prostorskih aktih in projektni dokumentaciji dostopnih na: [https://www.novomesto.si/mma\\_bin.php?id=2020041514220924](https://www.novomesto.si/mma_bin.php?id=2020041514220924)

Na zgoščenkah se mora nahajati zapis celotnega projekta tako, da so na njih narejene mape s posameznimi načrti, v katerih je:

- tekst v formatu pdf, doc, docx,
- risbe pa v formatu dwg in tudi v formatu pdf,
- ocena vrednosti investicije v formatu xls

Projektant dostavi končne štiri (4) izvode projektne dokumentacije IZN (1. del) in PZI (2. del) v papirnati obliki in dve (2) zgoščenki z digitalnim zapisom. IZP (2. del) projektant odda v dveh (2) izvodih in v digitalni obliki. Priložiti mora tudi dokazilo o opravljenem pogodbenem delu t.j. uradni dopis. Pred izdelavo končnih izvodov je potrebno usklajevanje z naročnikov in končna potrditev naročnika.

## **7.2 Avtorske pravice**

S prejemom plačila za izvedene pogodbene obveznosti se na naročnika v celoti prenesejo vse materialne avtorske pravice na projektu in projektni dokumentaciji, vključno z neomejeno pravico do reproduciranja, uporabe, predelave oz. spreminjanja projekta in dokumentacije za uporabo na tem projektu.

## **8. DINAMIKA DEL IN ROKI IZDELAVE**

Rok izdelave izvedbenega načrta za 1. del projekta – **kratkoročni ukrepi** je 60 dni po oddaji naročila.

Rok izdelave projektne dokumentacije za 2. del projekta – **celovita ureditev**:

- oddaja dveh variant idejne zasnove 30 dni po uveljavitvi pogodbe;
- oddaja popravljene in usklajene končne verzije idejne zasnove ter izdelan katastrski elaborat za izbrano varianto 8 dni po potrditvi izbrane variante iz strani naročnika;
- oddaja usklajene in končne verzije PZI dokumentacije naročniku 40 dni po prejemu obvestila s strani naročnika, da je pridobljenih večina pravic graditi (več kot polovica) na tangiranih zemljiščih, ki niso v lasti naročnika; vendar najkasneje 12 mesecev po uveljavitvi pogodbe

## **9. ZAKLJUČEK**

Dela se bodo izvajala kot vzdrževalna dela v javno korist z namenom izboljšanja prometne varnosti in pretočnosti vseh udeležencev v prometu.

Pripravili:

Adolf Zupan  
Predsednik KS Majde Šilc

Klemen Beličič  
Strokovni sodelavec za promet in mobilnost

Miloš Dular  
Vodja oddelka za promet in mobilnost

dr. Iztok Kovačič  
Vodja urada za prostor in razvoj

**S      Splošni del**  
**Pridobljeni projektni pogoji**

|  |  |          |  |  |
|--|--|----------|--|--|
|  |  | 000.2101 |  |  |
|--|--|----------|--|--|



**ELEKTRO LJUBLJANA d.d.** za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10, 17/14 - EZ-1), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Ur.l. RS, št. 7/21 in 41/22 - v nadaljevanju SONDSEE) in 42. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne **16. 11. 2022** izdaja

**PARTER, TEHNIČNO PROJEKTIRANJE**  
**PETRA KRISTOF S.P.**  
**PRAPROTNIKOVA ULICA 8**

**2000 MARIBOR**

## **PROJEKTNE POGOJE št. 1371550**

### **I. UVODNE UGOTOVITVE**

Dokumentacija: IZP, št. 66/2022

Izdelovalec projekta: **PARTER, TEHNIČNO PROJEKTIRANJE PETRA KRISTOF S.P., PRAPROTNIKOVA ULICA 8, 2000 MARIBOR**

Investitor: **MESTNA OBČINA NOVO MESTO, SEIDLOVA CESTA 1, 8000 NOVO MESTO**

Objekt: Ureditev ulice Marjana Kozine od Ragske ulice na severu do razcepaz javno potjo na jugu , v skupni dolžini 700m

### **II. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA**

1. V projektno dokumentacijo DGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju **ELEKTRO LJUBLJANA d.d.**
2. Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.

### **III. TEHNIČNI POGOJI GLEDE PRIBLIŽEVANJA OBJEKTA OBSTOJEČEMU DISTRIBUCIJSKEMU SISTEMU IN NAPRAVAM**

#### **1. Pogoji:**

**Predvidena dela tangirajo obstoječe EE vode.**

**Vsa križanja in tangence EE vodov je potrebno projektno obdelati.**

### **IV. OSTALI POGOJI**



1. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO LJUBLJANA d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
3. Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.
4. Informativni potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti v Oddelku za soglasja in analize ( [spela.znidarcic@Elektro-Ljubljana.si](mailto:spela.znidarcic@Elektro-Ljubljana.si) ). Za natančno določitev poteka podzemnih vodov je potrebno naročiti odkaz v pristojnem nadzorništvu.

Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!

Ljubljana, 16. 11. 2022

**Pripravi/-a:**  
Matjaž Zupančič

**Direktor DE NOVO MESTO:**  
Anton Cugelj

Poslano:

- PARTER, TEHNIČNO PROJEKTIRANJE PETRA KRIŠTOF S.P., PRAPROTNIKOVA ULICA 8, 2000 MARIBOR
- Arhiv 30-1/2022-88289



ISTRABENZ PLINI d.o.o.  
Podbevškova 10, 8000 Novo mesto

Tel. 07-3934-002 ali 098

Vlagatelj:

**PARTER PETRA KRIŠTOF s.p.**  
**Praprotnikova 8**  
**2000 Maribor**

**DŽ-103/2022**  
Novo mesto, 16.11.2022

ISTRABENZ PLINI d.o.o., Sektor ODS Zemeljski plin, kot operater distribucijskega sistema zemeljskega plina v Mestni občini Novo mesto, v postopku izdaje mnenja na zahtevo vlagatelja podaja po 30. členu Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017, s spremembami in dopolnitvami), ter na podlagi Odloka o izvajanju gospodarskih javnih služb dejavnosti sistemkega operaterja distribucijskega omrežja in dobave zemeljskega plina tarifnim odjemalcem (Ur.l. 35/2006), na vašo vlogo z dne 11/7/2022, prejeto 11/7/2022, naslednje

## **PROJEKTNI POGOJI**

Zadeva: **Ureditev ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700m**

Investitor: **Mestna občina Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto**

Območje izgradnje: **območje ulice Mrjana Kozine - Žibertov hrib Novo mesto**

Tehnična dokumentacija: **Parter Petra Krištof s.p., IDZ 66/2022**

### **PROJEKTNI POGOJI SO SLEDEČI:**

1. Na obravnavanem območju ulice Marjana Kozine se tangira obstoječe distribucijsko omrežje zemeljskega plina za široko potrošnjo.
2. Digitalne podatke o plinovodu se lahko dobi na naslovu [anton.vovko@istrabenzplini.si](mailto:anton.vovko@istrabenzplini.si) ali [daniyel.zibera@istrabenzplini.si](mailto:daniyel.zibera@istrabenzplini.si). Priložena je skica plinovoda za tangirano območje.
3. Pri projektiranju in gradnji je potrebno upoštevati obstoječe sestavne elemente plinovoda kot so cestne kape, plinske pipe, sifoni in označevalne tablice. V primeru prestavitve oziroma samega tangiranja obstoječega stanja, mora biti v projektu prikazana rešitev.
4. Obratovalni nadtlak plina znaša 1,0 bar, globina glavnega plinovoda iz PE100 znaša pod nivojem tal cca 1,0m, globina hišnih plinskih priključkov pa cca 0,8-0,60m.
5. **V projektu je potrebno upoštevati minimalne odmike od plinovoda, "Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do 16 bar (Ur.list RS 26/2002).**
6. **Posege na samem plinovodu sme opravljati le sistemski operater ODS ali usposobljeno strokovno osebje, ki ima z njim sklenjeno pogodbo o izvajanju.** Enako velja za konstrukcijske elemente distribucijskega plinovoda (cev, montažni kosi, priključki).

7. V projektu morajo biti predvideni in navedeni naslednji ukrepi za gradnjo plinovoda ali gradnjo ob plinovodu:
- a. Izvajalec del mora poslati pisno prijavo del sistemskemu operaterju najpozneje mesec dni pred pričetkom izvajanja del v zaščitnem pasu plinovoda, da lahko sistemski operater ustrezno zaščiti plinovodne naprave. Sam poseg v ožji zaščitni pas plinovoda (2 x 2 m glede na os) pa najmanj 5 dni pred posegom.
  - b. Izvajalec del mora pred pričetkom izvajanja del pridobiti podatke o legi in globini plinovodnih naprav.
  - c. Podzemne dele plinovodnih naprav se mora odkopati ročno pod nadzorom sistema operaterja. Odkopani deli morajo biti zavarovani proti poškodbam (tudi proti zmrzovanju), in proti premikom.
  - d. Vsako morebitno tangiranje, križanje plinovoda, neposredna sprememba nivelitete cestišča in globine obstoječega plinovoda, mora biti izvedena v skladu s tehničnimi predpisi, oziroma po navodilih predstavnika sistema operaterja.
  - e. Vsako križanje plinovoda, ali sprememba globine obstoječega plinovoda, mora biti geodetsko posneta. Geodetski posnetek in risba detajla morata biti vnešena v projekt izvedenih del in predana sistemskemu operaterju.
  - f. Če izvajalec del naleti na del plinovodnega omrežja ali opozorilni trak, pa na to ni bil predhodno opozorjen, mora delo takoj prekiniti in obvestiti sistema operaterja, da se dogovorita za nadaljne ukrepe.
  - g. O vsaki poškodbi plinovodnih naprav mora izvajalec del takoj obvestiti sistema operaterja.
8. Po končani gradnji mora izvajalec del pridobiti pisno izjavo od sistema operaterja da je upošteval in izpolnil pogoje iz soglasja.

Pripravil:  
Žiberna Danijel



Vodja sektorja ODS :  
Mirko Krašovec



Vročiti:

- naslovniku
- arhiv, tu











**Komunalna Novo mesto d. o. o.**

Podbevškova ulica 12, 8000 Novo mesto

t: 07 3932 450 e: info@komunalna-nm.si

www.komunalna-nm.si



Št. dokumenta:

Datum:

**63-DF-660/2022**

**25.11.2022**

Komunalna Novo mesto d.o.o. izdaja na podlagi pooblastila, ki izhaja iz 14. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017 z dne 04.01.2017) in iz 10. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017 z dne 04.01.2017) ter na osnovi Gradbenega zakona (GZ-1) (Ur. l. RS, št. 199/2021 z dne 01.06.2022) in vloge za izdajo projektnih in drugih pogojev, naslednje

## PROJEKTNE POGOJE

Projektantu PARTER, Petra Krištof s.p., Maribor, se izda za projektiranje »**Ureditve ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700m**«, v k.o. 1482 Ragovo, parc. št.: na vlogi, investitor Mestna občina Novo mesto, naslednje projektne pogoje:

### I. VODOVOD

1. S predvidenim posegom je tangirano obstoječe javno vodovodno omrežje (OJVO), za kar projektirati ustrezno varovanje (odkazi, odmiki, nadzor upravljavca (NU) ter potrebne prilagoditve (LŽ CK, pokrovi, označbe, ipd.).
2. Predlagamo, da se sočasno z ureditvijo ceste projektira in izvede rekonstrukcija:
  - OJVO, iz AC DN 200 (l. 1973), od Ulice Marjana Kozine 1 do Ulice Marjana Kozine 49b, z NL DN 250, v dolžini 460m;
  - OJVO, iz PVC 110 (l. 1980), od Ulice Marjana Kozine 49b do uvoza na Levstikovo ulico, z NL DN 125, v dolžini 93m.
3. V projektu definirati:
  - vse posege na OJVO izvaja le upravljavec JVO – definirati v postavkah za ta dela;
  - vsi posegi v varovalnem pasu OJVO ter gradnja predvidenega javnega vodovodnega omrežja (PJVO), se morajo izvajati le pod nadzorom upravljavca (NU-projektirati NU).

### II. KANALIZACIJA

1. Na območju predmetnega posega poteka obstoječa javna kanalizacija, grajena pred letom 1979, betonske izvedbe.
2. Kanalizacija in kanalizacijski priključki naj se v celoti obnovijo.
3. Na obnovljeno kanalizacijo ni dovoljeno odvajati meteorne vode iz cest.
4. V projektu definirati:
  - vsi posegi v varovalnem pasu obstoječe javne kanalizacije ter gradnja predvidene javne kanalizacije, se morajo izvajati le pod nadzorom upravljavca (NU - projektirati NU).

### III. SPLOŠNO

1. Potrebno je upoštevati tudi:

- določila Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017 z dne 04.01.2017),
- določila Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017 z dne 04.01.2017),
- Tehnični pravilnik o javnem vodovodu na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 21/2017 z dne 09.10.2017),
- določila Odloka o zaščiti vodnih virov na območju občine Novo mesto (Sk. DI., št. 13/1985 in Ur. l. RS, št. 64/95),
- Tehnični pravilnik o javni kanalizaciji na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 21/2017 z dne 09.10.2017).

2. Digitalne podatke pridobite v službi geoinformatika na osnovi pisnega zahtevka za izdajo podatkov obstoječega vodovodnega in kanalizacijskega omrežja (tel. 07 39 32 596).

3. Kontaktna oseba za vodovod je g. Stanojević (tel. 07 39 32 452) in za kanalizacijo g. Jakše (tel. 07 39 32 566).

4. Eventuelne poškodbe, prestavitve, poglobitve ali zamenjave obstoječih komunalnih naprav, ki bi nastale v zvezi s predmetno gradnjo, bremenijo investitorja.

5. Pred izdajo gradbenega dovoljenja si mora investitor od javnega podjetja Komunala Novo mesto d.o.o. pridobiti Mnenje k projektnim rešitvam.

6. Veljavnost projektnih pogojev je dve (2) leti od izdaje!

#### **O b r a z l o ž i t e v:**

Naslovni organ je dne 07.11.2022 v pristojno reševanje prejel vlogo vlagatelja – projektanta, za izdajo projektnih in drugih pogojev.

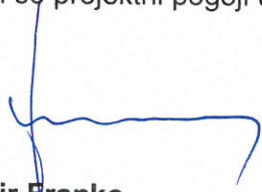
Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- pooblastilo investitorja, št. 371-0041/2021-24 z dne 04.10.2022,
- IZP.

Komunala Novo mesto d.o.o. je na podlagi vseh prej navedenih dejstev na zahtevo vlagatelja odločila, kot je razvidno iz izreka projektnih pogojev.

Stroški postopka niso nastali.

S tem so projektni pogoji utemeljeni.

  
**Damir Franko,**

služba za soglasja in priključke



  
**Bojan Kekec,**  
direktor



- vlagatelju,
- arhiv Komunale.



Številka: 3562-0581/2022-2  
Datum: 17. 11. 2022

**PARTER, tehnično projektiranje Petra Krištof s.p.**  
**Praprotnikova ulica 8**  
**2000 Maribor**

**Zadeva: Ureditev ulice Marjana Kozine v k.o. 1482 Ragovo v Mestni občini Novo mesto - strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja**

Z vašo vlogo, ki smo jo prejeli 7. 10. 2022, ste zaprosili naslovni zavod za izdajo strokovnega mnenja k projektu *ureditev ulice Marjana Kozine v k.o. 1482 Ragovo v mestni občini Novo mesto*. Investitor posega je Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto. Pooblaščenec je Tehnično projektiranje - Petra Krištof s.p., Praprotnikova 8, 2000 Maribor.

Skladno s 43. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21) izdaja naslovni zavod strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega v okviru gradbenega dovoljenja.

Strokovno mnenje izdajamo na podlagi določil 117. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb in 105/22 – ZZNŠPP; v nadaljevanju ZON) skladno s 43. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP).

Mestna občina Novo mesto načrtuje rekonstrukcijo celotne Ulice Marjana Kozine od križišča z lokalnima zbirnima cestama LZ 299061 Jakčeva ulica-Ragovska ulica in LZ 299062 Ragovo na severu ter vse do razcepa z javno potjo JP 799284 na jugu, v skupni dolžini 600 m. Vlogi ste priložili IDZ projektno dokumentacijo s št. projekta 66/2022 iz katere je razvidno, da projekt predvideva kratkoročne ukrepe za izboljšanje prometne varnosti (ureditev novih ovir, dodatna signalizacija, talne označbe, nove lokacije ekoloških otokov) in dolgoročne ukrepe, ki predvidevajo celovito ureditev ulice (rekonstrukcija ceste z izboljšanjem pogojev za pešce in kolesarje ter ureditev komunalnih vodov).

Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija posega nahaja izven območij naravnih vrednot ter varovanih območij in daljinskega vpliva nanje. Skladno z navedenim in ob upoštevanju 141. člena Gradbenega zakona ter 105. člena Zakona o ohranjanju narave menimo, da poseg *ureditev ulice Marjana Kozina v k.o. 1482 Ragovo*, **ni na območju z naravovarstvenimi statusi, zaradi katerih je skladno z določili navedenih predpisov treba pridobiti mnenje v okviru gradbenega dovoljenja**. S stališča varstva narave je poseg sprejemljiv.

Lep pozdrav!

Pripravil(a):

Nina Jankovič, univ. dipl. geog.  
naravovarstvena svetovalka

*Nina Jankovič*



Barbara Kink, univ. dipl. biol.  
naravovarstvena svetnica  
vodja OE Novo mesto



Priloge:

Poslano:

- Naslovníku, arhivu



09292022112200345

**PARTER PETRA KRIŠTOF S.P.**  
**PRAPROTNIKOVA 8**

Številka: 114696 - NM/1408-SH  
Vaš znak: 66/2022  
Datum: 22.11.2022

**2000 MARIBOR**

Vlagatelj: PARTER PETRA KRIŠTOF S.P., PRAPROTNIKOVA 8, 2000 MARIBOR  
Investitor: MESTNA OBČINA NOVO MESTO, SEIDLOVA ULICA 1, 8000 NOVO MESTO  
Objekt: UREDITEV ULICE MARJANA KOZINE OD RAGOVSKÉ ULICE NA SEVERU DO  
RAZCEPA Z JAVNO POTJO NA JUGU, V SKUPNI DOLŽINI 700M  
Lokacija objekta: NOVO MESTO, Občina: NOVO MESTO  
KO: RAGOVO Parc. št.: 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/12, 238/13, 238/14,  
238/16, 238/17, 243/8, 243/19, 243/22, 243/24, 243/38,  
243/39, 243/48, 243/57, 243/63, 243/73, 243/74, 243/76,  
243/96, 243/99, 243/109, 243/119, 243/120, 243/121, 243/122,  
243/124, 243/125, 243/126, 243/130, 243/136, 243/137,  
243/138, 243/139, 243/174, 243/178, 243/179, 243/184,  
259/19, 1240/1

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

## PROJEKTNE POGOJE ŠT.: 114696 - NM/1408-SH

### A. PROJEKTNI POGOJI

Z ureditvijo ulice Marjana Kozine in spremljajočo komunalno ureditvijo bo tangirano obstoječe omrežje elektronskih komunikacij. V projektni dokumentaciji je potrebno označiti in opisati vsa križanja in vzporedne poteke, izdelati detalje križanj, predvideti ustrezno zaščito in zagotoviti predpisane odmike:

- kot križanja ne sme biti manjši od 45 stopinj
- vertikalni odmik najmanj 0,5m
- horizontalni odmik najmanj 1m oziroma sorazmerno večji glede na globino izkopa kanala

Telekom Slovenije ima na predmetnem območju predvideno posodobitev in dograditev obstoječega omrežja elektronskih komunikacij, zato je pred pričetkom del potreben dogovor o koriščenju skupnega koridorja in sopolaganja cevi za potrebe dograditve TK omrežja. Za izhodiščne podatke in nadaljnjo koordinacijo se obrnite na predstavnika sektorja za kabelsko omrežje (g. Peter Udovč 041 644-115).



## B. SPLOŠNI POGOJI

1. Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe. Za prestavitev TK naprav mora investitor pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
2. Gradbena dela v bližini telefonskega podzemnega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito TK omrežja. Nasip ali odvzem materiala nad traso TK kabla ni dovoljen. V telefonskih kabelskih jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor si mora pridobiti Mnenje k projektnim rešitvam.
3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pismenega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega Telekoma Slovenije.
4. Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora bremenijo investitorja gradbenih del. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
5. Vsako poškodbo TK omrežja je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000.
6. Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri upravljalcu TK omrežja naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite tangiranega TK omrežja in si pridobiti pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.
7. Projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

## C. POGOJI ZA PRIDOBITEV MNENJA K PROJEKTNIM REŠITVAM

1. Del projekta, ki je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji.
2. Izdane projektne pogoje k navedenemu objektu (fotokopija).
3. Situacijski načrt v merilu 1:1000 ali 1: 500 z vrisanimi obstoječimi TK napravami.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Stanišič Andrej, tel.: 07 373 7254, e-pošta: andrej.stanisic@telekom.si

Postopek vodil:

Srečko Hudoklin



Žig:

Vodja TKO osrednja  
Slovenija:

Igor Kern



V vrednost: naslov, arhiv



PARTER PETRA KRIŠTOF s.p.  
Praprotnikova 8

2000 Maribor

Naš znak: Parter02/22-SO

Datum: 21.11.2022

Objekt: Ureditev ulice Marjana Kozine od Rogovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700m  
Investitor: Mestna občina Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto  
Kraj posega: Parc. št. s seznama v prilogi, K.O. 1482 Ragovo  
Vlagatelj: PARTER PETRA KRIŠTOF s.p., Praprotnikova 8, 2000 Maribor  
Datum vloge: 7.11.2022  
Priloga: IZP, št. proj. 66/2022 (november 2022)

Na podlagi: 39., 42., 43. člena Gradbenega zakona (GZ-1) (Uradni list RS, št. 109/12) in 9., 10., 12., 13., in 16. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US, 81/15, 40/17 in 189/21 – ZDU-1M) ter prejete vloge in priložene tehnične dokumentacije, vam izdajamo naslednje

## PROJEKTNE POGOJE

Na osnovi prejete vloge vlagatelja PARTER PETRA KRIŠTOF s.p., Praprotnikova 8, 2000 Maribor za IZP, št. proj. 66/2022 (november 2022)

1. V območju, ki je prikazano v situacijskem načrtu vlagatelja je v **prostor umeščeno širokopasovno telekomunikacijsko omrežje KKS** v lasti in upravljanju **Telemach d.o.o.**
2. Investitor je pri gradbenih posegih na zemljiščih po katerih poteka vod KKS dolžan izvajati zaščitne ukrepe za varovanje in zaščito KKS naprav v lasti Telemach d.o.o. Vpliv na telekomunikacijsko omrežje KKS Telemach je pričakovati v območju priključevanja na komunalne naprave in ostalo gospodarsko javno infrastrukturo. V primeru priključevanja ali približevanja trasi KKS je pred izvajanjem del investitor dolžan obvestiti upravljalca Telemach d.o.o. za **zakoličbo** trase KKS in navodila za izvajanje del ob trasi KKS (**info@telemach.si** ali **070 700 700**).
3. Najmanj 20 dni pred pričetkom del je za ogled, definiranje tehničnih rešitev in točen dogovor glede morebitne zakoličbe, zaščite in prestavitve KKS omrežja, terminske uskladitve ter nadzora nad izvajanjem del potrebno obvestiti skrbniško službo Telemach (**info@telemach.si** ali **070 700 700**).
4. Pred pričetkom del je potrebno telekomunikacijsko omrežje KKS na terenu zakoličiti, po potrebi ustrezno zaščititi ali prestaviti. Točna lega KKS omrežja se določi na kraju samem z mikrozakoličbo na poziv projektanta, izvajalca ali investitorja. V primeru, da izvajalec del pri

- gradnji opazi KKS kabel, ki ni zaveden v dokumentaciji mora o tem nemudoma obvestiti operaterja.
5. **Zakoličbo (odkaz)** trase in kabla izvede predstavnik Telemacha d.o.o. najmanj 10 dni pred nameravanim pričetkom gradbenih del. Ustrezno obvestilo na Telemach d.o.o. pošlje investitor ali njegov pooblaščenec (kontakt: [info@telemach.si](mailto:info@telemach.si) ali 070 700 700).
  6. Morebitno priključitev, premestitev, izvedbo začasnih rešitev in zaščito obstoječega KKS omrežja v lasti Telemach d.o.o. izvrši Telemach d.o.o. ali za ta dela usposobljen, registriran in s strani Telemach d.o.o. potrjen izvajalec. Vsi stroški izvedbe zaščite in prestavitve KKS omrežja bremenijo investitorja.
  7. Ob morebitni prestavitvi KKS vodov mora biti križanje z ostalimi komunalnimi vodi izvedeno tako, da je kot križanja 90° oz. ne manj kot 45°. Vertikalni odmik med vodi pri križanju mora znašati vsaj 0,3 m. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5 m. Morebitni drugačni odmiki so možni samo s predhodnim medsebojnim dogovorom ter z uskladitvijo tehničnih rešitev.
  8. Ob morebitnem povečanjem obsegu gradbenih del v območje obstoječega omrežja KKS je investitor dolžan pridobiti ustrezno soglasje. Prav tako mora investitor za prestavitev omrežja in naprav KKS pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
  9. Gradbena dela v bližini KKS podzemnega omrežja je potrebno **obvezno** izvajati z **ročnim izkopom** in pod nadzorstvom strokovne službe Telemacha. Izkop z gradbenimi stroji in miniranje v bližini podzemnih KKS vodov ni dovoljeno. Pred zasutjem gradbene jame je potrebno obvestiti Telemach d.o.o.
  10. Če izvajanje del ogroža KKS omrežje, lahko nadzorni organ Telemacha d.o.o. za vsak konkreten primer določi še dodatne zaščitne ukrepe.
  11. Vsako poškodbo na KKS omrežju je potrebno takoj javiti na Telemach d.o.o. na [info@telemach.si](mailto:info@telemach.si) ali 070 700 700.
  12. Vsi stroški morebitne prestavitve, popravila poškodovanih ali uničenih KKS vodov, nadzora, izdelave projekta zaščite in prestavitve ter evidentiranje in izdelava elaborata prestavljenega KKS omrežja v zemljiški kataster GJI bremenijo investitorja oz. izvajalca.
  13. Investitorja oz. izvajalca bremenijo morebitni stroški odprave napak, ki bi nastali zaradi gradbenih del in tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
  14. V projektni dokumentaciji DGD (PZI) mora biti v **zbirni situaciji komunalnih vodov** vrisana trasa telekomunikacijskega omrežja **KKS Telemach**. Sloj telekomunikacijskega voda Telemach d.o.o. mora biti jasno in enolično označen (ločeno od ostalih vodov in z nedvoumnim prikazom v legendi). V tehničnem poročilu projektne dokumentacije mora biti natančno opisan postopek izvedbe zaščite omrežja KKS.
  15. Pred pričetkom del je **potrebno pridobiti še pozitivno mnenje** na projektno dokumentacijo (DGD, PZI). Podani projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

Za morebitna dodatna vprašanja ali pojasnila v zvezi s podanimi projektnimi pogoji je kontaktna oseba Špela Oblak, mag.ing.kraj.arh. (070 700 700 ali [spela.oblak@telemach.si](mailto:spela.oblak@telemach.si)).

TELEMACH d.o.o.

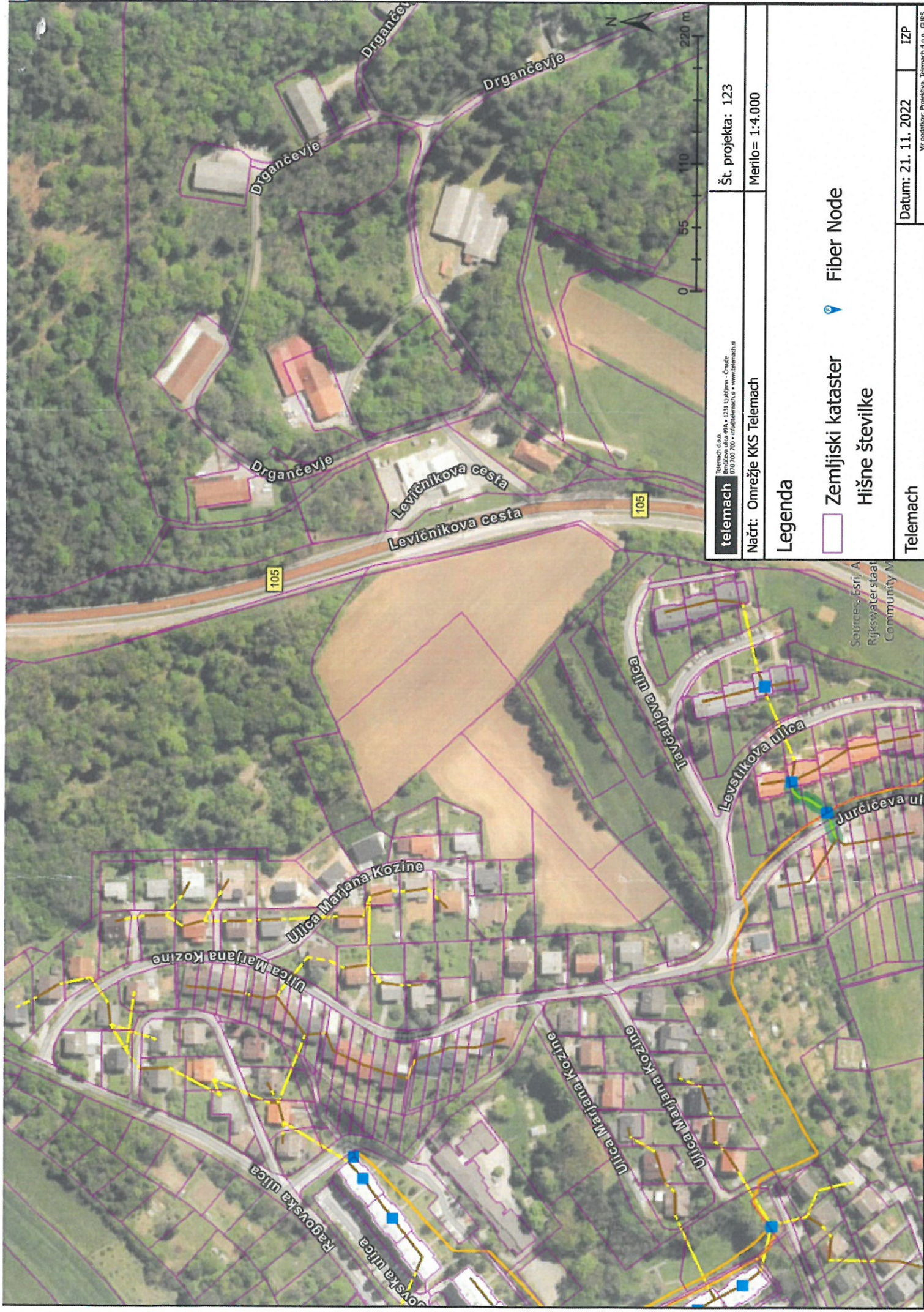
Pripravila:

Špela Oblak, mag. ing. kraj. arh.

Vodja projektive:

Uroš Jagodic, d.i.e.





|                                                |                             |                        |
|------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| telemach                                       | Št. projekta: 123           |                        |
|                                                | Načrt: Omrežje KKS Telemach |                        |
| Merilo= 1:4.000                                |                             |                        |
| Legenda                                        |                             |                        |
| <div></div> Zemljiški kataster                 |                             | <div></div> Fiber Node |
| <div></div> Hišne številke                     |                             |                        |
| Telemach                                       |                             | Datum: 21. 11. 2022    |
|                                                |                             | IZP                    |
| Vir podatkov: Projekcija: Telemach d.o.o., GRS |                             |                        |

Sources: Esri, A  
Rijkswaterstaat  
Community M





Številka: 35105-0507/2022/2  
Datum: 17. 11. 2022

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Novo mesto (dalje ZVKDS, OE Novo mesto), izdaja v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja za investitorja Mestno občino Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, ki jo s pooblastilom zastopa podjetje Parter Petra Krištof s.p., Praprotnikova 8, 2000 Maribor, naslednji

### SKLEP

Vloga investitorja Mestne občine Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja k projektu »Ureditev Ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700 m« na lokaciji parc. št. 243/76, 243/19, 238/14, 243/38, 238/13, 238/12, 238/11, 238/10, 238/9, 238/8, 238/17, 238/16, 243/57, 243/63, 243/137, 243/138, 243/139, 243/73, 243/74, 243/48, 243/99, 243/109, 243/179, 243/178, 259/19, 243/96, 243/39, 1240/1, 243/136, 243/130, 243/174, 243/184, 243/126, 243/125, 243/124, 243/8, 243/122, 243/121, 243/120, 243/119, 243/22, 243/24, vse parcele k.o. Ragovo, **se zavrže.**

### Obrazložitev

ZVKDS, OE Novo mesto, je dne 7. 11. 2022 prejel vlogo Mestne občine Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja k projektu »Ureditev Ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700 m«. Po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku je ZVKDS ugotovil, da **obravnavani poseg ne zadeva registrirane kulturne dediščine ali kulturnih spomenikov.**

ZVKDS, OE Novo mesto ugotavlja, da lokacija »Ureditev Ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700 m«, ni evidentirana kot kulturna dediščina niti kot kulturni spomenik in ni v vplivnem območju kulturne dediščine ali spomenika. Zaradi tega investitor v postopku pridobivanja potrebnih dovoljenj za predvideno gradnjo ne potrebuje kulturnovarstvenih pogojev niti kulturnovarstvenega soglasja.

Vlogo je bilo potrebno zavreči, saj zakon ne predpisuje upravnega postopka in izdaje mnenj za posege, ki ne zadevajo registrirane dediščine oz. kulturnih spomenikov in njihovih vplivnih območij.

V postopku niso nastali posebni stroški, ki bi bremenili organ oziroma stranko.

Pripravila:  
Mojca Verček Rems, univ. dipl. inž. arh.  
konservatorica



Odločil:  
mag. Dušan Štepec  
vodja območne enote Novo mesto



Poslati:

- Investitorju po pooblaščenju - Parter Petra Krištof s.p., Praprotnikova 8, 2000 Maribor,

**T      Tekstualni del**  
**Tehnično poročilo**

|  |  |          |  |  |
|--|--|----------|--|--|
|  |  | 000.2101 |  |  |
|--|--|----------|--|--|

# TEHNIČNO POROČILO

Faza IDZ, k projektu:

## **UREDITEV ULICE MARJANA KOZINE OD RAGOVSKÉ ULICE NA SEVERU DO RAZCEPA Z JAVNO POTJO NA JUGU, V SKUPNI DOLŽINI 700m**

### 1. SPLOŠNO

Za naročnika Mestna občina Novo Mesto, Seidlova cesta 1, smo izdelali IDZ projektno dokumentacijo za ureditev Ulice Marjana Kozine od Ragovske ulice na severu do razcepa z javno potjo na jugu, v skupni dolžini 700 m. Ureditev zajema rekonstrukcija ceste JP 796173 z ureditvijo površina za pešce in kolesarje v naselju Otočec ter ureditev komunalne infrastrukture.

Mestna občina Novo mesto namerava na obravnavnem območju izvesti celovito ureditev prometnih površin, ki bo skladna z vizijo prostorskega razvoja naselja in strategijo prometa v občini.

**Projektna dokumentacija je bila izdelana v dveh variantnih rešitvah. Izbrana je bila varianta z nivojsko ločenimi površinami za pešce in kolesarje. Izbrana varianta je predmet te dokumentacije, vendar je prav tako predstavljena v dveh različicah, ki se razlikujeta po priključevanju na Ragovsko ulico.**

### 2. OBSTOJEČE STANJE

Vozišče ulice je v slabem stanju in ga je potrebno rekonstruirati. Na ulici ni urejenega klasičnega pločnika, ampak je vzdolž glavne trase LK 299181 zarisan le pas za pešce na vozišču ter oznake za prednost kolesarjev na vozišču. Omejitev hitrosti je 30 km/h.

Ob robu ceste se nahaja veliko število hišnih priključkov, ki se še posebej zgostijo na delu ulice z vrstnimi hišami, žive meje, več škarp, nekaj ograj in ostala vegetacija. Problematika prometne varnosti se kaže tudi v ugotovljenih prekoračitvah dovoljene hitrosti ter v parkiranju na pasu za pešce.

Na vozišču glavne trase LK 299181 se nahajajo 3 ovire za umirjanje hitrosti prometa, in sicer sta zgrajena dva večji asfaltni in ena montažna grbina.

Vozišče je široko okrog 4,5 - 5,5 m

Na začetku ulice na severni strani se ulica naveže na Ragovsko ulico in ulico Ragovo, ki imata urejen višinsko ločen enostranski pločnik. Prav tako na koncu ulice, na jugu, kjer je na razcepu z Jurčičevo in Levstikovo ulico prav tako obstoječ višinsko ločen enostranski pločnik.

Na predmetnem območju potekajo različni infrastrukturni vodi (elektrika, elektronske komunikacije, plin, komunalni vodi).

Namen izdelane projektne dokumentacije v je pridobitev podlage za izboljšanje trenutne prometne situacije v sklopu obstoječih prometnih površin s kratkoročnimi ukrepi in izdelava projektne dokumentacije za dolgoročno in celovito ureditev ulice.

### 3. PROJEKTNE OSNOVE

- Projektna naloga, vir Mestna občina Novo mesto
- Geodetski posnetek in GJI, vir: Aker Maks Kvas s.p.
- Ortofoto, vir GURS
- PZI projektna dokumentacija Ureditev Jakčeve in Ragovske ulice v Novem mestu, št.proj. 190, Proinfra d.o.o., September 2022
- OPPN OLN Univerzitetni kampus Novo mesto, št.proj.11/2005, Ravnikar-Potokar d.o.o., September 2006

### 4. TEHNIČNE REŠITVE

Projektna dokumentacija je bila izdelana v dveh variantnih rešitvah. Izbrana je bila varianta z nivojsko ločenimi površinami za pešce in kolesarje. Izbrana varianta je predmet te dokumentacije, vendar je prav tako predstavljena v dveh različicah, ki se razlikujeta po priključevanju na Ragovsko ulico.

IDZ projektna dokumentacija za ureditev prometnih površin obsega ureditev varnih površin za pešce in kolesarje, rekonstrukcijo ceste in ureditev komunalnih vodov. Za potrebe širitve ceste se uredijo podporni zidovi ne levi strani vozišča, gledano v smeri sever-jug.

#### Vzdolžni naklon

Vzdolžni naklon ceste se ohrani.

#### Prečni naklon

Prečni naklon se bodo prilagodili prometnemu režimu in smiselno zagotavljali odvodnjavanje padavinskih voda.

#### Preglednost ceste

Preglednost ceste se zaradi širitve profila izboljšuje glede na obstoječe stanje

#### Dimenzioniranje voziščne konstrukcije

Dimenzioniranje VK se bo izvedlo v višjih fazah projektne dokumentacije. Ob gradnji se bo po mnenju geomehanika določilo posebne ukrepe za zagotavljanje stabilnosti.

#### Odvodnjavanje

Voda se s cestišča se bo zbirala preko požiralnikov, ki se bodo preko zveznih cevi navezovali v novo predvideno meteorno kanalizacijo.

#### 4.1. Karakteristični prečni prerez

| <b>KPP Varianta 1</b>                 | <b>ŠIRINA</b> |
|---------------------------------------|---------------|
| Mešana površina za pešce in kolesarje | 2.00 m        |
| Vozni pas                             | 2.50 m        |
| Vozni pas                             | 2.50 m        |
| Asfaltirana bankina z muldo           | 0.75 m        |
| <b>Skupaj</b>                         | <b>7.75 m</b> |

## 5. PROMETNA OPREMA IN SIGNALIZACIJA

Pri izdelavi predvidene horizontalne in vertikalne signalizacije je potrebno upoštevati naslednje pravilnike:

- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Ur. list RS št. 99/2015) z vsemi naknadno sprejetimi spremembami Pravilnika

## 6. Geologija in geomehanika

Za namene izdelave načrtov predvidenih zidov in statične preveritve je bilo Geološko-geotehnično poročilo (št. elaborata GM-230/2022 BLAN, d.o.o., oktober 2022), ki je del te IDZ projektne dokumentacije.

## 7. KOMUNALNI VODI

V območju priključka se nahajajo naslednji obstoječi komunalni vodi:

- Vodovod
- Komunalna kanalizacija
- Elektro vodi
- Javna razsvetljava
- Plinovod
- Telekomunikacije

V sklopu ureditve območja se izvede

- Ureditev cestne razsvetljave
- Ureditev meteorne kanalizacije
- Ureditev fekalne kanalizacije
- Ureditev NN omrežja
- Ureditev plinovoda
- Ureditev telekomunikacijskih vodov

### 7.1. FEKALNA IN METEORNA KANALIZACIJA IN VODOVOD

Na celotnem območju ulice Marjana Kozina je predvidena obnova mešane kanalizacije, ki prevzame funkcijo fekalne kanalizacije. Za potrebe odvodnjavanja cestišča je predvidena meteorna kanalizacija skladno z grafično prilogo. Prav tako se na tem območju obnovi obstoječi vodovod NL 200, ki se predvidi iz duktila DN 200 in se prestavi v ulico Marjana Kozine. Prav tako se na območju obnovi dotrajan lokalni vodovod skladno z zahtevami in sicer vodovod, ki je bil grajen pred letom 1999. Vodovod, ki je bil grajen leta 1999 se ohrani, pri čemer moramo upoštevati vse odmike.

Celotno reševanje ulice Marjana Kozine s fekalno in meteorno kanalizacijo je povezano z dvema ločenima projektoma in sicer:

OLN Univerzitetni kampus Novo mesto (11/2005), september 2006

Ureditev Jakčeve in Ragovske ulice v Novem mestu (PZI – 190), september 2022

Za celovito reševanje ulice Marjana Kozine z meteorno kanalizacijo je potrebno urediti navezavo tega projekta na projekt: Ureditev Jakčeve in Ragovske ulice v Novem mestu (PZI – 190), september 2022 skladno z grafično prilogo.

## **7.2. CESTNA RAZSVETLJAVA**

Investitor želi urediti ulico Marjana Kozine v Novem mestu. V sklop izgradnje spada tudi cestna razsvetljava "CR".

Na območju predvidene izgradnje poteka cestna razsvetljava, na kovinskih kandelabrih višine 4m, napaja pa se iz obstoječe (obnovljene) omarice "PS OJR TP Ragovska".

V priloženi situaciji so podane trase z obsegom predvidene cestne razsvetljave. Na osnovi predmetnega IDP bo kasneje izdelan tudi projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD) oz. projekt za izvedbo (PZI) .

Trasni potek CR je risan okvirno, točno bo definiran v PGD, PZI, ob upoštevanju terenskih možnosti in pridobljenih soglasij za služnost. Sicer je trasa CR usklajena z ostalimi komunalnimi vodi.

Predvidena je kandelaberska izvedba CR z zemeljskimi kabli položenimi v kabelski jarek ali v cevni kanalizaciji s predvidenimi kab. jaški ob vsakem kandelabru oz. omarici.

Napajanje je predvideno iz obst. odjemnega mesta za cestno razsvetljava (KO-CR). Lokacija omarice je razvidna iz priložene situacije in je načeloma locirana v območju cestnega sveta na primernem mestu, varnem pred naleti vozil in varnem za dostop vzdrževalcem.

## **7.3. ELEKTRO VODI**

Elektro vodi se bodo načrtovali skladno s pogoji upravljavca Elektro Ljubljana v izdanih projektnih pogojih.

## **7.4. PLINOVOD**

Elektro vodi se bodo načrtovali skladno z navodili upravljavca Istrabenzplini d.o.o. v izdanih projektnih pogojih.

## **7.5. TELEKOMUNIKACIJE**

Telekomunikacijski vodi se bodo načrtovali skladno z navodili upravljavca v izdanih projektnih pogojih.

## **8. POSEGI NA PARCELE**

Za namene predvidenih dogovorov za odkupe parcel je že v fazi idejne zasnove izdelana Katastrski elaborat (št. načrta 1318, AKER Maks Kvas s.p., december 2022), ki je del te IDZ projektne dokumentacije.

## 9. ZAKLJUČEK

Ta načrt je osnova za izbiro podvariante s strani naročnika ter nadalje za izdelavo višjih faz projektne dokumentacije.

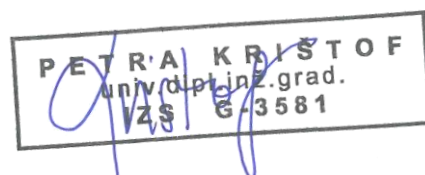
Vsa dela morajo biti izvedena v skladu s predpisano dokumentacijo, tehnično pravilno ter v skladu s predpisi in standardi. Morebitna odstopanja od projekta se morajo reševati v dogovoru z geomehanikom, projektantom in nadzornim organom investitorja.

Maribor, 3.11.2022

Sestavila:

Petra Krištof, univ.dipl.inž.grad.

IZS G-3581



## **G      GRAFIČNI DEL**

|          |                                  |          |
|----------|----------------------------------|----------|
| list 1   | Pregledna situacija              | M 1:2500 |
| list 2,3 | Gradbena situacija – Varianta 1a | M 1:500  |
| list 4,5 | Gradbena situacija – Varianta 1b | M 1:500  |
| list 6   | Zbirna karta komunalnih vodov    | M 1:1000 |
| list 7   | Normalni prečni prerez           | M 1:50   |

|  |  |          |  |  |
|--|--|----------|--|--|
|  |  | 000.2101 |  |  |
|--|--|----------|--|--|