



Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Župan

T: 07 39 39 244
mestna.obcina@novomesto.si
evrocanje@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 478-211/2023-7
Datum: 26. 10. 2023

SPREMEMBE **razpisa javne dražbe**

I.

V razpisu javne dražbe, št. 478-211/2023-3 z dne 23. 10. 2023 in št. 478-211/2023-4 z dne 26. 10. 2023 – popravek, se v 4. točki (Pogoji najema) drugi in tretji odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Najemna pogodba se sklepa za določen čas petih let.

Najemodajalec lahko pred potekom obdobja najema pisno odpove pogodbo z odpovednim rokom dveh mesecev, če:

- najemodajalec potrebuje nepremičnine za opravljanje svojih nalog,
- najemnik tudi po opominu uporablja nepremičnine v nasprotju s pogodbo ali jih uporablja brez potrebne skrbnosti, tako da se dela občutnejša škoda, ali
- najemnik po prejemu opomina ne poravnava najemnine, obratovalnih stroškov ter drugih stroškov, vezanih na najem nepremičnin.«.

Četrty odstavek (odpoved pogodbe brez odpovednega roka) se črta.

II.

Ostala določila razpisa javne dražbe ostanejo nespremenjena.

III.

Te spremembe razpisa javne dražbe začnejo veljati z dnem sprejema.



mag. Gregor Macedoni
župan

NOVO
MESTO

Luka Žup Zadžić 9/11 2023