



Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Občinska uprava
Direktorica občinske uprave

T: 07 39 39 202
mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 350-0008/2025 – 8 (510)

Datum: 17. 7. 2025

POVABILO K ODDAJI PONUDBE

Naročnik v skladu s Pravilnikom o finančnem poslovanju Mestne občine Novo mesto, št. 007-0001/2023-3 z dne 1. 8. 2023, poziva vse zainteresirane ponudnike, da oddajo svojo ponudbo **za izdelavo projektne dokumentacije za ureditev park pri Gradu Grm** na območju zahodno od Gradu Grm v Novem mestu.

1. Naročnik:

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.

- *matična številka: 5883288000*
- *identifikacijska številka za DDV: SI 48768111*
- *transakcijski račun pri UJP, Urad Novo mesto: SI56 011000100008585*

2. Uvod:

Mestna občina Novo mesto v okviru participativnega proračuna na predlog KS Kandija – Grm načrtuje prenovo in ureditev parka pri Gradu Grm. Območje ureditve se nahaja južno od središča Novega mesta, v krajevni skupnosti Kandija-Grm, na zelenih površinah zahodno od Gradu Grm.

Podlaga za pripravo projektne dokumentacije je Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Grad Grm (Uradni list RS, št. 9/11), ki je dostopen na povezavi:

<https://novomesto.si/prostorski-portal/6341/>.

3. Predmet naročila:

3.1 Predmet naročila je izdelava projektne dokumentacije (IDP/DGD/PZI) za prenovo javnih parkovnih površin ob Gradu Grm v zahodnem delu ureditvene enote G (UE iz OPPN), ki se deli na tri območja, prikazana na spodnji sliki:



Projektna dokumentacija na območjih 1, 2 in 3 zajema idejni projekt - IDP celotnega posega, ki bo podlaga za nadaljnje podrobno projektiranje posameznih območij. Zasnova vseh predvidenih ureditev v projektni nalogi se izvede do ravni obdelave idejnega projekta.

Projektna dokumentacija DGD/PZI za posamezne ureditve po območjih obsega ločene načrte in popise.

Podrobnejši predlog rešitev in razdelitev na območja ter nivo obdelave v projektni dokumentaciji je razviden iz Projektne naloge št. 350-0008/2025, z dne 14. 7. 2025 in grafičnih prilog 1,2.

3.2 V obseg del spada tudi koordinacija z ZVKDS, naročnikom, KS Kandija – Grm in drugimi nosilci urejanja prostora, ki bodo udeleženi v postopku izdelave projektne dokumentacije, materialni stroški in stroški terenskih ogledov.

3.3 Obseg del zajema tudi oddajo dokumentacije naročniku in sicer za vsako posamezno fazo dela (IDZ, DPP, IDP, DGD/PZI) po en (1) analogni in digitalni izvod ter tri (3) končne analogne in digitalne izvode. Digitalna in analogna oblika dokumenta morata biti vsebinsko skladni.

3.4 V obseg del se šteje tudi geodetski načrt, ki ga v okviru naloge zagotovi izvajalec skladno z zahtevami, ki so navedene v PN kot sestavni del tega povabila.

4. Zahteve naročnika:

Projektno dokumentacijo mora izdelati podjetje ali oseba, ki ima javna pooblastila za izdelavo tovrstne dokumentacije z izkazanimi referencami na področju projektiranja predmeta naročila.

Delo mora biti opravljeno v skladu s pravili stroke in opisom naročila. Izdelovalec mora nalogo opraviti vestno, kakovostno in strokovno ustrezno, v skladu z veljavnimi predpisi in obveznimi tehničnimi standardi. V kolikor se v obdobju izvedbe naročila spremenijo zakoni oziroma podzakonski akti, jih mora izvajalec del pri svojem delu upoštevati.

5. Rok za izvedbo naročila:

- IDZ: 30 dni po prejemu naročilnice oziroma od uvedbe v delo,
- DPP: 15 dni po potrditvi IDZ s strani naročnika in KS,
- IDP: 30 dni po pridobitvi projektnih pogojev,
- (DGD)/PZI: 30 dni po pridobitvi projektnih pogojev.

Rok za izvedbo je 120 dni oziroma najkasneje do 31.12.2025.

Rok izvedbe se lahko spremeni le v soglasju z naročnikom in ob utemeljenih razlogih.

6. Način in rok plačila:

Račune za opravljeno storitev za vsako posamezno fazo dela bo naročnik plačal v tridesetih dneh

od prejema pravilno izstavljenega e- računa in s strani naročnika potrjene dokumentacije za posamezne faze dela, ki so razvidne iz projektne naloge (poglavje 7) in sicer v naslednjih deležih:

- IDZ: 20% od celotne vrednosti naročila,
- DPP: 20% od celotne vrednosti naročila,
- IDP: 40% od celotne vrednosti naročila,
- (DGD)/PZI: 20% od celotne vrednosti naročila.

7. Merilo za oddajo javnega naročila:

Za izbor najugodnejšega ponudnika bo uporabljeno merilo **najnižja končna cena** ponudbenega predračuna, ob upoštevanju predpogojev:

- ponudnik izpolnjuje referenčno zahtevo, tj. ima izkušnje z izdelavo najmanj ene podobne ali vsebinsko primerljive projektne dokumentacije v okviru katere je bil izdelan tudi Načrt krajinske arhitekture v obdobju zadnjih deset let,
- v izdelavo projektne dokumentacije je vključen pooblaščen krajinski arhitekt z ustrezno strokovno usposobljenostjo za izdelavo krajinskih načrtov.

Naročnik si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega od ponudnikov.

8. Ponudba mora obsegati:

- ceno izdelave projektne dokumentacije za posamezne v faze in skupaj izraženo v EUR brez DDV in z vključenim DDV (OBR 3),
- kontaktne podatke odgovorne osebe (ime, priimek, telefonska številka, elektronski naslov),
- reference s področja predmeta naročila (najmanj ena vsebinsko primerljiva izvedba v obdobju zadnjih 10 let (OBR 2 – seznam referenc),
- navedbo pooblaščenega strokovnjaka s področja krajinskih ureditev, ki bo sodeloval pri izvedbi naloge (OBR 1),
- s strani ponudnika parafirano vsebino tega povabila in PN,
- izjavo o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika (OBR 4).

Ponudba mora biti veljavna 60 dni po roku za oddajo ponudb.

9. Naročnik bo za izvedbo naročila izdal: naročilnico.

10. Rok za oddajo ponudbe:

Najkasneje do 14. 8. 2025 do 14. ure.

12. Način oddaje ponudbe:

Ponudbo s prilogami, ki jih je določil naročnik, je potrebno poslati na e-naslov naročnika:

mestna.obcina@novomesto.si

Na e-sporočilu je potrebno v zadevi navesti: »ponudba za 350-0008/2025«

Upoštevane bodo vse ponudbe, ki bodo na naslov naročnika prispele v roku, določenem za oddajo ponudbe.

13. Dodatne informacije v zvezi z izdelavo ponudbe dobite na naslovu naročnika:

- **kontaktna oseba:** Mojca Tavčar
- **e-naslov:** mojca.tavcar@novomesto.si
- **telefonska številka:** 07 39 39 280

Naročnik bo obvestilo o oddaji naročila posredoval po elektronski pošti vsem ponudnikom, ki bodo pravočasno oddali ponudbo, zato morajo ponudniki v svoji ponudbi obvezno navesti elektronski naslov ponudnika.

Pripravila:
Mojca Tavčar
podsekretarka

dr. Iztok Kovačič
vodja Urada za razvoj in prostor

po pooblastilu župana, št. 021-4/2022-12
z dne 1. 8. 2023
dr. Jana Bolta Saje
direktorica občinske uprave

Priloge:

1. OBR 1: obrazec pooblaščenega krajinskega arhitekta
2. OBR 2: seznam referenc,
3. OBR 3: ponudba,
4. OBR 4: izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika,
5. Projektna naloga št. 350-0008/2025 z dne 14.7.2025,
 - 5.1 PRILOGA 1,
 - 5.2 PRILOGA 2.

Vročiti:

- vsaj trem ponudnikom storitev na trgu po elektronski pošti,
- v objavo na spletno stran MONM.