



Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Občinska uprava
Direktorica občinske uprave

T: 07 39 39 202
mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 4113-0006/2025-7
Datum: 27. 08. 2025

POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA RAZŠIRJEN STROKOVNI NADZOR

Naročnik je na podlagi drugega odstavka 21. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 s spremembami) sprejel Pravilnik o finančnem poslovanju Mestne občine Novo mesto, št. 007-0001/2023-3 z dne 1.8.2023, na podlagi katerega poziva vse zainteresirane ponudnike k oddaji ponudbe za izvajanje razširjenega strokovnega nadzora pri izvedbi investicije »Rekonstrukcija Seidlove ceste z ureditvijo kolesarskih in peš površin na območju Plave Lagune do križišča z Ločenskim mostom«.

1. Naročnik:

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.

2. Predmet naročila:

Predmet naročila je izvedba celotnega razširjenega strokovnega nadzora pri investiciji »Rekonstrukcija Seidlove ceste z ureditvijo kolesarskih in peš površin na območju Plave Lagune do križišča z Ločenskim mostom« v skladu z gradbenim zakonom, razširjenega nadzora po zahtevah naročnika in sodelovanje z naročnikom pri pripravi potrebne dokumentacije. Pogodbena vrednost izvajalske pogodbe znaša 2.092.827,18 EUR brez DDV oziroma 2.553.249,16 EUR z DDV.

Izvedba operacije obsega dela po projektni dokumentaciji:

- PZI projekt št. 1001/24-0127/22, december 2024, izdelovalca Dolenjska projektiva d.o.o., Kočvarjeva ulica 4, 8000 Novo mesto.

Obseg del - izvajanje obveznega strokovnega nadzora po GZ:

- nadzor nad tem, da je gradnja skladna s projektom za izvedbo in gradbenimi predpisi,
- nadzor, da se v projekt za izvedbo sproti vnašajo vse spremembe in dopolnitve, ki nastajajo med gradnjo ter da take spremembe potrdira odgovorni projektant in odgovorni nadzornik,
- nadzor nad izvajanjem gradnja v skladu s predvidenimi roki,
- nadzor, da je kakovost vgrajenih gradbenih in drugih proizvodov, inštalacij, tehnoloških naprav in opreme ter uporabljenih postopkov dokazana z ustreznimi dokumenti,
- nadzor nad označitvijo in organizacijo ureditve gradbišča, vsebino in načinom vodenja evidence izvajanja del ter načinom sprotne kontrole gradnje,

- nadzor, da se vpisi v gradbeni dnevnik opravljajo dnevno,
- sodelovanje pri končnem pregledu objekta, opravljanje vseh ostalih del, ki so vezana na izvajanje strokovnega nadzora pri gradnji in jih določa Gradbeni zakon (GZ) ter njegove spremembe in dopolnitve, kakor tudi ostali predpisi, ki urejajo področje gradnje in strokovnega nadzora pri gradnji.

Razširjen nadzor:

- sodelovanje pri uvedbi izvajalca v delo,
- dnevno izvajanje nadzora,
- izvajanje nadzora v skladu z gradbeno pogodbo z izvajalcem gradbenih del,
- količinski in vrednostni nadzor nad izvajanjem gradbene pogodbe,
- nadzor nad količino, kvaliteto in vrednostjo izvedenih del v skladu s pogodbenim predračunom in knjigo obračunskih izmer,
- nadzor nad izvajanjem gradbene knjige,
- spremljanje spoštovanja dogovorjenih rokov med udeleženci pri gradnji objekta,
- usklajevanje in koordinacija med naročnikom, izvajalci in projektanti,
- sodelovanje z upravljavci,
- sklicevanje, udeležba ter zapisniško vodenje tedenskih (po potrebi tudi pogostejših) operativnih sestankov na gradbišču,
- obravnava zahtevkov izvajalca s pripravo pisnih predlogov naročniku,
- pravočasen pregled in potrjevanje mesečnih ter končne situacije,
- pregled in potrditev končnega obračuna,
- svetovanje naročniku ob nastopu nepredvidenih okoliščin med gradnjo,
- nadzor nad odpravo pomanjkljivosti in napak do pridobitve dovoljenja za uporabo.

3. Merilo za oddajo javnega naročila:

Naročnik bo po zaključku zbiranja ponudb za izvedbo naročila izdal naročilnico. Izvajalec bo izbran kot najustreznejši glede na kriterij ocenjevanja. Kriterij za izbor izvajalca storitev bo najnižja skupna ponudbena cena, ob pogoju, da ponudnik izpolni zahtevo naročnika po predložitvi ustrezne reference. Naročnik si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega ponudnika.

Ponudnik mora izkazati najmanj eno referenco odgovornega nadzornika vseh del, ki se nanaša na strokovni nadzor pri rekonstrukciji cestišča državne ceste z ureditvijo površin za kolesarje in pešce v vrednosti najmanj 1.000.000,00 EUR z DDV.

Referenca mora biti vezana na dela, izvedena v zadnjih petih (5) letih, šteto od roka za oddajo ponudb (upoštevata se datum uspešne primopredaje del oziroma datum izdaje uporabnega dovoljenja).

Reference za odgovornega nadzornika ponudnik dokazuje s predložitvijo izpolnjenega in žigosanega obrazca št. 3.

4. Pogajanja:

Naročnik si pridržuje pravico, da po pregledu prispelih ponudb ponudnike pozove k pogajanjem, pri čemer bodo ti lahko na podano ponudbo ponudili dodatni popust.

5. Rok za izvedbo naročila:

Razširjen strokovni nadzor pri izvedbi operacije bo trajal ves čas izvajalske pogodbe ter do uspešno zaključene investicije, in sicer **12 mesecev od uvedbe izvajalca v delo**. Za zaključek vseh pogodbenih del se šteje uspešno opravljen kakovostni in kvantitativni pregled brez pripomb in zadržkov ter primopredaja objekta naročniku.

Cena za izvajanje nadzora je fiksna do zaključka gradnje (tj. do uspešno opravljenega kakovostnega in kvantitativnega pregleda brez pripomb in zadržkov) ter se ne spreminja, ne glede na dodatna dela po naročilu investitorja ali na dodatna dela, ki bi bila posledica morebitno pomanjkljive projektne dokumentacije.

Izvajalec je upravičen do dodatnega plačila zgolj v primeru, ko je podaljšanje roka izvajanja del posledica vzrokov, za katere odgovarja naročnik.

6. Način in rok plačila:

Naročnik bo ponudniku plačal izvedena dela v 30 dneh po prejemu pravilno izstavljenega e-računa, na podlagi predane in potrjene situacije.

7. Rok za oddajo ponudbe:

Najkasneje do **3.9.2025** do **12.00** ure. Upoštevane bodo vse ponudbe, ki bodo na naslov naročnika prispele v roku, določenem za oddajo ponudbe.

8. Način oddaje ponudbe:

Podpisano in žigosano ponudbo s prilogami, ki jih je določil naročnik, je potrebno oddati po elektronski pošti na naslov: spela.bele.zatezic@novomesto.si.

9. Ponudba mora obsegati in se nanašati na:

V ponudbi morajo biti zajeta vsa dela, ki so potrebna za uspešno izvedbo naročila. Ponudba mora obsegati:

- Izpolnjen obrazec OBR-1
- Izpolnjen obrazec OBR-2
- Izpolnjen obrazec OBR-3
- Izpolnjen obrazec OBR-4
- Izpolnjeno izjavo o seznanitvi z vsebino protikorupcijske klavzule.

Ponudba mora biti veljavna najmanj 60 dni od dneva prejema ponudbe. V kolikor bo rok veljavnosti krajši od zahtevanega, se ponudba izloči.

10. Naročnik bo za izvedbo naročila izdal naročilnico.

Naročnik si pridržuje pravico odstopa od naročila v primeru ne izbora izvajalca za gradnjo operacije s čimer bo pisno obvestil ponudnika, najkasneje do konca veljavnosti njegove ponudbe.

11. Kontaktna oseba s strani naročnika:

Špela Bele Zatežič, e-mail: spela.bele.zatezic@novomesto.si., telefon: 07 39 39 252

Naročnik bo obvestilo o oddaji naročila posredoval po elektronski pošti vsem ponudnikom, ki bodo pravočasno oddali ponudbo, zato morajo ponudniki v svoji ponudbi obvezno navesti elektronski naslov ponudnika.

**Pripravil(a):
Špela Bele Zatežič
vodja Oddelka za investicije**

**po pooblastilu župana,
št. 021-4/2022-12
z dne 1. 8. 2023
dr. Jana Bolta Saje
direktorica občinske uprave**

Priloge:

- Obrazec – Ponudba (OBR-1)
- Obrazec – Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika (OBR-2)
- Obrazec – Seznam referenc za odgovornega nadzornika vseh del (OBR-3)
- Obrazec – Seznam oseb, ki bodo vršile nadzor (OBR-4)
- Izpolnjeno izjavo o seznanitvi z vsebino protikorupcijske klavzule.