



Mestna občina  
**Novo mesto**

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

**Občinska uprava**  
Direktorica občinske uprave

T: 07 39 39 202  
mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 371-0029/2025  
Datum: 29. 8. 2025

## **POVABILO K ODDAJI PONUDBE**

Naročnik v skladu s Pravilnikom o finančnem poslovanju Mestne občine Novo mesto, št. 007-0001/2023-3 z dne 1. 8. 2023, poziva vse zainteresirane ponudnike, da oddajo svojo ponudbo.

### **1. Naročnik:**

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.

### **2. Predmet naročila:**

Predmet naročila je izvedba del za "UREDITEV DOSTOPA V STANOVANJSKI DEL OBJEKTA MIŠKOLIN".

Mestna občina Novo mesto je v letošnjem letu postala lastnica poslovno stanovanjskega objekta na naslovu Pod Trško goro 13, na parceli 943/34, k.o. 1455 Bršljin.

Stanovanje velikosti 127,30 m<sup>2</sup> se nahaja v delu stavbe št. 2 v 3. etaži objekta in do katerega se dostopa preko skupnega vhoda.

Predmet JN je ureditev ločenega vhoda do stanovanja ter ločiti vse skupne potrošne inštalacije (voda, elektrika, ogrevanje). Izvedba mora v najmanjši meri posegati v ostale dele stavbe oz. ne sme zmanjševati trenutne funkcionalnosti le teh. Pri izvedbi upoštevati jekleno konstrukcijo s stopnicami (nastopna površina v granitu), ustrezno ograjo s sidranjem in balkonskim delom, zidni preboj, preklada in umestitev Alu vhodnih vrat s steklom ter nadstreškom nad vhodnimi vrati. Pri izvedbi zaščititi dotične površine in morebitne posege v le te tudi sanirati. Pri izvedbi v kar najmanjši meri vplivati na delovanje pritličnega dela objekta oz. upoštevati vse potrebne varnostne ukrepe.

Ponudniki pridobijo vse dodatne potrebne informacije z ogledom, ki ga dogovorijo z naročnikom. Izvedba mora slediti veljavni predmetni zakonodaji.

### **3. Rok za dobavo/izvedbo naročila:**

Rok za izvedbo je **60 dni** od sklenitve naročilnice.

#### **4. Način in rok plačila:**

Račun za opravljeno storitev bo plačan v tridesetih dneh od prejema pravilno izstavljenega e-računa, na podlagi primopredajnega zapisnika po končani izvedbi.

#### **5. Merilo za oddajo javnega naročila:**

Za izbor najugodnejšega ponudnika bo uporabljeno merilo najnižja končna cena ponudbenega predračuna. V ponudbi naj bo prikazana cena brez DDV in cena z DDV (9,5%).

Naročnik si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega od ponudnikov.

#### **6. Pogajanja:**

Naročnik si pridržuje pravico do izvedbe pogajanj glede končne ponudbene cene.

#### **7. Ponudba mora obsegati in se nanašati na:**

Ponudba mora vključevati ustrezno projektno rešitev s strani strokovno usposobljene osebe in samo izvedbo.

#### **8. Naročnik bo za izvedbo naročila izdal: naročilnico.**

#### **9. Rok za oddajo ponudbe: Najkasneje do 5.9.2025 do 10h.**

#### **10. Način oddaje ponudbe:**

Ponudbo s prilogami, ki jih je določil naročnik, je potrebno poslati na e-naslov naročnika:

[mestna.obcina@novomesto.si](mailto:mestna.obcina@novomesto.si)

Na e-sporočilu je potrebno v zadevi navesti:

**»UREDITEV DOSTOPA V STANOVANJSKI DEL OBJEKTA MIŠKOLIN«**

Upoštevane bodo vse ponudbe, ki bodo na naslov naročnika prispele v roku, določenem za oddajo ponudbe.

#### **11. Dodatne informacije v zvezi z izdelavo ponudbe dobite na naslovu naročnika:**

- **kontaktna oseba:** Bojan Rajer
- **e-naslov:** [bojan.rajer@jss-monm.si](mailto:bojan.rajer@jss-monm.si)
- **telefonska številka:** 051 271 559

**Naročnik bo obvestilo o oddaji naročila posredoval po elektronski pošti vsem ponudnikom, ki bodo pravočasno oddali ponudbo, zato morajo ponudniki v svoji ponudbi obvezno navesti elektronski naslov ponudnika.**

**Pripravil(a):**  
**Igor Tomažin**  
**Strokovni sodelavec za investicije**

**po pooblastilu župana,**  
**št. 021-4/2022-12**  
**z dne 1. 8. 2023**  
**dr. Jana Bolta Saje**  
**direktorica občinske**  
**uprave**

**Priloge:**

- **OBRAZEC ŠT. 1 (PONUDBA)**
- **PRILOGA 2: IZJAVA O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB V LASTNIŠTVU PONUDNIKA**
- **VZOREC MENIČNE IZJAVE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU**

**Vročiti:**

- **naslovníku, - po elektronski pošti, na spletni strani MONM**

**OBRAZEC ŠT. 1**

PONUDBA št:

**Podatki o ponudniku:**

naziv ponudnika	
naslov	
poštna številka in pošta	
telefon	
elektronska pošta	
matična številka	
ID za DDV	
številka transakcijskega računa	
banka	
odgovorna oseba za podpis ponudbe	
kontaktna oseba	
telefon kontaktne osebe	
telefaks kontaktne osebe	
e-naslov kontaktne osebe	

## PONUDBENA VREDNOST

opis	vrednost v EUR
vrednost ponudbe brez DDV	
davek na dodano vrednost _____%	
<b>SKUPNA VREDNOST PONUDBE Z DDV</b>	

Izjavljamo, da je vrednost naše ponudbe fiksna in se v času izvajanja naročila ne bo spremenila, razen v primeru podaljšanja roka izvedbe del nad 30 dni,

Izjavljamo, da smo pri izračunu vrednosti ponudbe upoštevali:

- trajanje investicije,
- obseg investicije,
- dodatne zahteve naročnika,
- povabilo k oddaji ponudbe,
- vse elemente, ki vplivajo na njen izračun.

Z oddajo ponudbe jamčimo, da smo seznanjeni z vsemi zahtevami naročnika iz povabila k oddaji ponudbe in z vsebino izvajalske pogodbe.

kraj: \_\_\_\_\_

datum: \_\_\_\_\_

žig

podpis odgovorne osebe