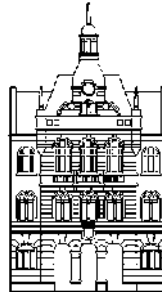




Mestna občina Novo mesto



Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 3401-1/2013 (1905)

Datum: 28. 3. 2014

**OB INSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO, tu**

**ZADEVA: ODLOK O RAZGLASITVI GOZDOV S POSEBNIM NAMENOM V MESTNI
OBČINI NOVO MESTO**

Namen: 2. obravnava predloga Odloka

**Pravna podlaga: Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 13/98 Odl. US, U-I-53/95,
24/99 Odl. US, U-I-51/95, 67/02, 110/02-ZGO-1, 112/06 Odl.US: U-I-40/06-
10, 115/06, 110/07, 61/10 Odl.US: U-I-77/08-14, 106/10, 63/13)**

Statut Mestne občine Novo mesto, (Uradni list RS, št. 7/13)

Pripravljaivec gradiva: Urad za prostor

Izdelovalec gradiva: Urad za prostor

Poročevalec: Mojca Tavčar, Vodja Urada za prostor

Obrazložitev: V prilogi.

**Predlog sklepa: Obinski svet Mestne občine Novo mesto je obravnaval in sprejel
predlog Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni
občini Novo mesto. Odlok se objavi v Uradnem listu RS in spletnih
straneh MONM.**

PODŽUPANJA

mag. Mojca ŠPEC POTOČAR

PRILOGE:

- Obrazložitev s prilogami:
 - Predlog Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v MONM,
 - Grafične priloge s prikazi gozdnih kompleksov za razglasitev (pregledna karta in prikazi posamičnih gozdnih kompleksov),
 - Stališča do pripomb in predlogov na predlog odloka, prejetih v času javne razgrnitve.

DOSTAVITI:

- naslov, tu.





Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Urad za prostor**

Seidlova c.1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 287, faks: 07 / 39 39 282
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 3401-1/2013 (1905)
Datum: 28. 3. 2014

OB INSKEMU SVETU, TU

**ZADEVA: ODLOK O RAZGLASITVI GOZDOV S POSEBNIM NAMENOM V MESTNI
OB INI NOVO MESTO**

PREDMET: 2. OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA NA OB INSKEM SVETU

I. UVOD

Obinski svet Mestne občine Novo mesto je leta 2000 v skladu z 44. členom Zakona o gozdovih (30/93, 13/98-odl. US, 56/99-ZON, 67/02, 110/02-ZGO-1, 115/06, 110/07, 8/10-ZSKZ-B, 106/10 in 63/13; v nadaljevanju ZG) sprejel Odlok o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto (v nadaljevanju Odlok), ki je bil uveljavljen petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS, št. 74/00, z dne 22. 8. 2000. Z Odlokom so bili predpisani na in in omejitve pri gospodarjenju ter opredeljena nadomestila, ki izhajajo iz prilagojenega na in gospodarjenja. Kot območje gozdov s posebnim namenom sta bila razglašena gozdna kompleksa Portoval in Ragov log. Prve spremembe in dopolnitve Odloka so bile uveljavljene v letu 2005 z objavo v Uradnem listu RS, št. 6/05 in 31/05, s katerimi so bili dodatno razglašeni naslednji gozdni kompleksi: Mestna hosta, Drganje in gozd ob potoku Šajšer.

V času od uveljavitve zadnjih sprememb Odloka je bil konec leta 2009 sprejet Obinski prostorski načrt Mestne občine Novo mesto, s katerim so bile določene nove površine gozdov s posebnim namenom, ki jih je potrebno razglasiti. Poleg tega je občinska uprava prejela tudi pobudo enega od lastnikov gozda s posebnim namenom za spremembo Odloka. Pobudo smo skupaj z Zavodom za gozdove preučili in ocenjujemo, da je priprava novega odloka upravičena, oziroma potrebna iz naslednjih razlogov:

- nove površine gozdnih kompleksov Marof, Žabja vas, Muhaber in Šeševa vas, ki so bili z uveljavitvijo OPN leta 2009 opredeljeni kot gozd s posebnim namenom, je potrebno razglasiti z Odlokom,
- obstoječe z Odlokom razglašene in nove predlagane površine gozdov za razglasitev je potrebno uskladiti z območji veljavnih državnih in občinskih podrobnih prostorskih načrtov,
- uskladiti je potrebno meje razglašene območij s parcelnimi mejami v primerih, kjer gozdni rob na območje parcele sega z relativno majhno površino,
- potrebna je derazglasitev dela Gpn na pobudo enega od lastnikov, zaradi pridobitve novih kmetijskih površin s tem, da se površine Gpn, ki se jih izvzame iz območja razglasitve, nadomesti z razglasitvijo novih gozdnih površin za Gpn,
- zaradi sprememb in prilagoditve razglašene gozdnih kompleksov na parcelne meje novega DKN, je potrebno ponovno določiti njihove površine;



- glede na to, da je bil osnovni Odlok uveljavljen leta 2000 ter leta 2005 dopolnjen in spremenjen z relativno obsežnimi spremembami, tokratna vsebina odloka pa prav tako zahteva obsežne posege v Odlok, ki poleg samih sprememb razglašeni območji upošteva uskladiitev vsebine trenutno veljavnega odloka tudi z ostalimi veljavnimi predpisi na tem področju, je zaradi lažje uporabe v praksi in preglednosti, smiselno pripraviti nov odlok.

II. VSEBINA SPREMEMB IN DOPOLNITEV GLEDE NA DOLGOČASNO VELJAVNEGA ODLOKA

Predlog novega odloka, ki je v prilogi 2 te obrazložitve, je pripravljen kot istopis veljavnega Odloka z uveljavljenimi spremembami iz leta 2005 in predlaganimi novimi spremembami in dopolnitvami. V nadaljevanju so iz predloga odloka povzete bistvene vsebine, ki se glede na veljavni Odlok spreminjajo in dopolnjujejo:

- vsebina preambule se oblikuje in uskladi z veljavnimi predpisi,
- v 2. členu se v skladu s stalištem iz prejšnje točke tega gradiva in posledicami spremembami površin razglašeni gozdni kompleksi, popravijo izmere njihovih površin in navedbe parcelnih števil. Prav tako se v nadaljevanju dodajo predlagani novi gozdni kompleksi za razglasitev z navedbo imen, izmero površin in parcelnimi številkami,
- v 4. členu se k razglašenim gozdnim kompleksom, katerih dolgoročne smernice za gospodarjenje z gozdovi opredeljuje tekoči gozdnogospodarski načrt za gozdnogospodarsko enoto Novo mesto, dopišejo novi kompleksi za razglasitev: Marof, Žabja vas, Muhaber in Črna vas,
- v 6. členu se pogoj za uveljavitev Odloka o Ureditvenem načrtu za opremljanje gozdov z infrastrukturnimi objekti za zadovoljevanje izjemno poudarjenih funkcij nadomesti z zahtevo upoštevanja dolgotrajne in obsežne prostorskega načrta, oziroma veljavnega prostorskega akta,
- v 7. členu se prvemu odstavku doda naslednje besedilo »Izjema dopustnih kršitev je izvedba del zaradi gradnje linijskih podzemnih infrastrukturnih objektov, ki se izvajajo v skladu s prostorsko izvedbenimi pogoji veljavnih prostorskih aktov, pri čemer se pri pripravi projektne dokumentacije in izvedbi uskladijo rešitve, ki bodo zagotovile minimalno kršitev gozda in njegovo pogozditev v zaključni fazi izvedenih del«. V prvem stavku drugega odstavka istega člena se navedba "univerzitetnega parka" nadomesti z "Univerzitetnega kampusa Novo mesto",
- v točki V. Nadomestila zaradi omejitve pri gospodarjenju se uskladi terminologija "sodni izvedenec gozdarske stroke". Spremeni se določba za določitev deleža zmanjšanja donosa in odškodnine, ki se določita individualno s sporazumom med lastnikom gozda in Mestno občino Novo mesto na podlagi strokovnega mnenja sodnega izvedenca gozdarske stroke. Nadomestilo zaradi povečanih stroškov, ki jih ima lastnik zaradi omejitev glede obseva in načina pridobivanja lesa, se obravnava in določa individualno s sporazumom med lastnikom gozda in Mestno občino Novo mesto na podlagi strokovnega mnenja sodnega izvedenca gozdarske stroke in ne na podlagi strokovnega cenika Zavoda za gozdove, kot to določa veljavni Odlok. Pri nadomestilu zaradi omejevanja uživanja lastnine v gozdnem prostoru, kjer je Mestna občina Novo mesto v dogovoru z lastnikom gozda uredila in opremila gozd za rekreacijo, ki se sporazumno določa vnaprej v skladu s pogodbo med lastnikom gozda in Mestno občino Novo mesto, se za podlago pri tem, doda še strokovno mnenje sodnega izvedenca gozdarske stroke.
- 19.a člen se preštevilči v 20. člen in tako naprej se preštevilčijo vsi nadaljnji členi,
- v 22. členu se vrednosti glob v SIT na novo ovrednotijo in pretvorijo v evre(€),
- v zaključku odloka se doda nova točka IX. Končne določbe, da z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati Odlok o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto, ki je bil uveljavljen z objavo v Uradnem listu RS, št. 74/00 in njegovimi spremembami in dopolnitvami, uveljavljenimi z objavo v Uradnem listu RS, št. 6/05 in 31/05.

III. OBRAZLOŽITEV ZAVZEMA STALIŠ DO PRIPOMB IN PREDLOGOV PREJETIH V ASU JAVNE RAZGRNITVE NA PREDLOG ODLOKA

V asu javne razgrnitve so bile pobude prejete po pošti s strani lastnikov gozdov, zainteresiranih posameznikov in druge zainteresirane javnosti. Pripombe na predlog odloka so bile podane tudi na 21. skupni seji Odbora za okolje in prostor ter Odbora za komunalno in promet, z dne 17. 12. 2013 ter 19. seji Odbora za gospodarstvo, z dne 18. 12. 2013. V prvi obravnavi predloga odloka na 26. seji ob inskega sveta, dne 19. 12. 2013 dodatnih pripomb ni bilo podanih.

Podane pripombe oziroma pobude se delijo v naslednje vsebinske sklope:

- 1) lastniki gozdov nasprotujejo razglasitvi, kar v ve ini primerov izhaja iz dejstva, da se v gozdove posega brez njihovega soglasja in napa nega razumevanja predkupne pravice ob ine v primeru, da je gozd razglašen z odlokom ter problema materialne škode, ki pa v ve ini ni vzrok zaradi razglasitve, ampak zaradi razli nih obiskovalcev, ki lastnikom neupravi eno povzro ajo materialno škodo s posegi preoblikovanja terena in uni evanjem talnega profila, uni evanjem ali poškodovanjem dreves in podrasti, razdiranjem mravljiš , vznemirjanjem živalskega sveta in podobno. Lastniki gozdov namre zmotno mislijo, da je za sankcioniranje zoper navedena dejanja pristojna samo ob ina. Ob inska inšpekcijska služba v okviru svojih pristojnosti v takih primerih ukrepa, vendar sta tukaj pristojni še gozdarska inšpekcija in policija z bistveno ve jimi pooblastili;
- 2) ostala zainteresirana javnost ter odbori ob inskega sveta, ki so bili v prvi obravnavi seznanjeni s predlogom odloka, vklju no z Ob inskim svetom MONM podpirajo uveljavitev odloka in ob tem tudi podajajo predloge za razglasitev dodatnih gozdnih kompleksov;
- 3) pristojni odbori ob inskega sveta so med obravnavami izpostavili nekatere pomanjkljivosti v gradivu obrazložitve, in sicer v delu, ki se nanaša na opredelitev vpliva uveljavitve odloka na prora un ob ine, manjkajo i oceni gospodarjenja z gozdovi s posebnim namenom in naborom dosedanjih izkušenj v zvezi z aktivnostmi ter kakšen vpliv bo imel novi odlok na izboljšanje odnosa med ob ino in lastniki gozdov ter odpravo morebitnih sporov.

Pri zavzemanju stališ na pripombe 1) sklopa o nestrinjanju razglasitve gozdov z odlokom, ki so jih podali lastniki gozdov, so bila v ve ini primerov zavzeta stališ a, da se pripombe ne upoštevajo, in sicer s pojasnilom, da morebitna dosedanja oziroma v prihodnje povzro ena materialna škoda v njihovih gozdovih ni nujno posledica razglasitve z odlokom. Poleg tega za probleme, ki bili posledica razglasitve, predlagani odlok v to kah V. Nadomestilo zaradi omejitve pri gospodarjenju in VI. Odkup gozdov jasno predpisuje ukrepe za reševanje odnosov med razglasiteljem MONM in lastniki gozdov.

Na pobude 2) sklopa, ki so bile podane za razglasitev dodatnih gozdnih kompleksov, je bilo zavzeto enotno stališ e, da se jih smiselno upošteva, in sicer z obrazložitvijo, da je bilo v za etku postopka priprave predmetnega odloka zavzeto stališ e, da se s posebnim namenom razglasijo gozdni kompleksi, za katere je bilo že v postopku priprave OPN ugotovljeno, da izpolnjujejo z Zakonom predpisane poudarjene ekološke in socialne funkcije ter so bili posledni no temu tudi opredeljeni z namensko rabo z Gpn – gozd s posebnim namenom. V sodelovanju z Zavodom za gozdove Slovenije je bilo na podlagi preu itve pobude in ugotovitev o možnostih za razglasitev predlagano, da se dodatni predlogi gozdnih kompleksov za razglasitev kot Gpn v tokratnem postopku še ne razglasijo z odlokom in da se pobude za njihovo razglasitev predhodno preu i v naslednjem postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN, s spremembo podrobnejše namenske rabe iz Gpp – primestni gozd, oziroma Gg – gozd gospodarskega pomena v Gpn – gozd s posebnim namenom. V kolikor se bo izkazalo, da je sprememba namenske rabe upravi ena in da bodo izpolnjene z Zakonom predpisane funkcije,

ki naj bi jih Gpn izpolnjeval (ekološke in socialne) bodo novi obravnavani gozdni kompleksi predmet razglasitve ob naslednjih spremembah in dopolnitvah odloka.

V pripombah in pobudah iz 3) sklopa so bila v celoti zavzeta stališ a, da se nanje poda naslednja pojasnila:

- *"Opredelitev vpliva razglasitve gozdov s posebnim namenom na prora un Mestne ob ine Novo mesto"*: podrobnejša obrazložitev je podana v to ki VI. Vpliv na prora un MONM;
- *"Ocena gospodarjenja z gozdovi, ki so razglašeni s posebnim namenom"*: Ocena gospodarjenja z gozdovi, ki so razglašeni s posebnim namenom, je v najve jji meri odvisna od zastavljenih ciljev in prioritet ter posledi no od realnih razpoložljivih sredstev v prora unu. Vsekakor je ocena gospodarjenja s temi gozdovi pomembna, vendar je bilo glede na aktivnosti iz preteklosti ocenjeno, da izdelana predhodna ocena gospodarjenja ni pogoj za uveljavitev odloka. Od uveljavitve Odloka, ki ga je MONM prvi sprejela leta 2000, je v prora unu zagotavljala sredstva za ta namen in jih v okviru aktivnosti tudi porabila. Zaradi finan ne situacije v zadnjih nekaj letih so se sredstva za ta namen zmanjšala, oziroma so se zagotavljala minimalna sredstva. Zadnji dve leti na prora unski postavki za ta namen ni bilo zagotovljenih sredstev. Izkušnje iz preteklosti kažejo, da ob ani podpirajo ohranjanje gozdov s posebnim namenom, ki služijo kot dodana vrednost urbanemu pozidanemu prostoru. Do sedaj je bilo izvedenih najve aktivnosti v gozdnih kompleksih Portoval in Ragov log, kjer se izpostavljajo zahteve po dodatni urejenosti in zagotavljanje rekreacijske, estetske, pou ne, higiensko-zdravstvene, klimatske in biotopske funkcije. Poleg omenjenih funkcij gozda je v zadnjem asu utiti tudi vse ve je zavedanje obstoja gozda v njegovi primarni funkciji;
- *"Nabor izkušenj, kaj je ob ina do sedaj naredila za lastnike teh gozdov in za same gozdove s posebnim namenom"*: Uveljavitev Odloka leta 2000, ko sta bila razglašena gozdna kompleksa Portoval in Ragov log je, bila ob ini zagotovljena tudi pravna podlaga za za etek aktivnosti realizacije zagotavljanja funkcij posebnega pomena v razglašeni gozdovih. Eden od za etnih ciljev je bil ohranitev obstoje ih športno – rekreacijskih funkcij in estetskih funkcij ter njihova nadgradnja v nadaljevanju. Ob tem se je ob ina kljub temu, da je v tistem obdobju imela zagotovljena sredstva za izvedbo, sre evala s problemi, ki so v ve ini izhajali iz razli nih pogledov lastnikov gozdov, ki so ureditvam v njihovih gozdovih nasprotovali, oziroma so bili dogovori o višini nadomestila zaradi omejitev gospodarjenja in/ali kupnini za odkup gozda neuspešni. Kljub temu so bili v preteklem obdobju na pobudo lastnikov uspešno odkupljeni nekateri gozdovi, izvedena investicijska in vzdrževalna dela s postavitvijo urbane opreme na obstoje ih ureditvah.

Stališ a do pripomb je na predlog ob inske uprave zavzela podžupanja sklepom z dne 1. 4. 2014 in so priloga temu gradivu.

III. PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga za postopek priprave in sprejem odloka so Zakon o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 13/98 Odl. US, U-I-53/95, 24/99 Odl. US, U-I-51/95, 67/02, 110/02-ZGO-1, 112/06 Odl.US: U-I-40/06-10, 115/06, 110/07, 61/10 Odl.US: U-I-77/08-14, 106/10, 63/13), Zakon o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11-UPB8, 43/11 Odl.US: U-I-166/10-8, 21/13) in Statut Mestne ob ine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13).

IV. OBRAZLOŽITEV POSTOPKA

Urad za prostor je v za etni fazi postopka pripravil osnutek novega odloka s pripadajo imi grafi nimi vsebinami in gradivo dne 14. 10. 2013 posredoval v pregled ZGS, z namenom

pridobitve predhodnih pripomb in mnenja. Kolegij ob inske uprave je bil z osnutkom odloka seznanjen na 132. seji kolegija ob inske uprave dne 22. 10. 2013. Direktor ob inske uprave je sprejel sklep, da se osnutek odloka posreduje v pregled Uradu za gospodarske javne službe, okolje in promet, Uradu za premoženjske zadeve in kmetijstvo ter Ob inskemu inšpektoratu, da nanj podajo morebitne pripombe. Ker ob inski uradi pripomb nismo niso podali, so bile pri izdelavi predloga odloka upoštevane le pripombe in mnenje ZGS, ki jih je ob ina prejela konec meseca oktobra 2013.

Glede na to, da so gozdna zemljiš a za razglasitev pretežno v privatni lasti je v nadaljevanju sledila javna razgrnitev in javna obravnava z namenom seznanitev lastnikov in ostale javnosti s predlogom odloka, v sklopu katerih jim je bilo omogo eno podati svoje pobude in predloge. Javna razgrnitev je potekala od 16. decembra, 2013 do vklju no 20. januarja, 2014, v prostorih Mestne ob ine Novo mesto, Seidlova cesta 1, Novo mesto. V sklopu javne razgrnitve je bila sklicana javna obravnava dne 8. januarja, 2014, ob 16. uri, v sejni dvorani Rotovža na Glavnem trgu 7, Novo mesto. V skladu s Statutom Mestne ob ine Novo mesto je predlog odloka po predhodni obravnavi na pristojnih odborih obravnaval Ob inski svet MONM na 26. seji, dne 19. decembra, 2013.

Stališ a do pripomb in predlogov prejetih v asu javne razgrnitve je podžupanja sprejela s sklepom, z dne 1. 4. 2014 in so sestavni del spisa postopka priprave odloka. Ob upoštevanju stališ in pridobljenega pozitivnega mnenja ZGS je bil predlog odloka dopolnjen in v predloženi obliki posredovan ob inskemu svetu v drugo obravnavo in sprejem. Sprejet odlok se bo uveljavil z objavo v Uradnem listu RS. Uveljavljen odlok se objavi tudi na spletnih straneh MONM.

V. FINANCIRANJE PRIPRAVE IN IZDELAVE OPPN

Pripravlavec in izdelovalec odloka je Mestna ob ina Novo mesto. V postopku priprave so predvideni stroški objav v javnih ob ilih in Uradnem listu RS.

VI. VPLIV NA PRORA UN MESTNE OB INE NOVO MESTO

Priprava in uveljavitev odloka ima poleg stroškov iz prejšnje to ke vpliv na prora un Mestne ob ine Novo mesto tudi na podlagi dolo il, ki izhajajo iz nadomestila zaradi omejitev gospodarjenja in odkupa razglašanih gozdov.

Z odlokom, s katerim se gozd razglasi za gozd s posebnim namenom, se dolo ijo režim gospodarjenja s takim gozdom, izvajalec tega režima in zavezanec za zagotovitev sredstev za stroške, ki nastajajo zaradi posebnega režima gospodarjenja ali posebnega režima ureditve in opreme gozda s posebnim namenom. e se z razglasitvijo gozda za gozd s posebnim namenom omeji uživanje lastnine oziroma uveljavljanje lastninske pravice na gozdu, ima lastnik pravico zahtevati ustrezne dav ne olajšave ali pravico do odškodnine po predpisih o razlastitvi oziroma lahko zahteva, da mu lokalna skupnost, ki je gozd razglasila za gozd s posebnim namenom, ta gozd odkupi. e lastnik to zahteva, je razglasitelj dolžan odkupiti njegov gozd. Odkup se izvaja v okviru predvidenih letnih finan nih sredstev za ta namen. Nadomestila zaradi omejitve pri gospodarjenju in odkupa so opredeljena v odloku od 11. do 20. lena, sredstva za izpla ilo nadomestil pa se zagotovijo v prora unu MONM. Nadomestilo zaradi omejitve gospodarjenja se dolo i na podlagi sporazuma in med lastnikom gozda in MONM na podlagi cenitev pristojnih izvedencev. Kupnina za odkup gozda se dolo i na podlagi cenitve sodnega izvedenca gozdarske stroke.

VII. PREDLOG SKLEPA

Obinski svet Mestne občine Novo mesto je obravnaval in sprejel predlog Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto. Odlok se objavi v Uradnem listu RS in spletnih straneh MONM.

Tomaž PRAZNIK,
VIŠJI SVETOVALEC

Mojca TAVČAR,
VODJA URADA ZA PROSTOR

Urška BAN,
V.D. DIREKTORJA OBČINSKE UPRAVE

PRILOGA:

1. Predlog Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto,
2. Grafične priloge odloka s prikazi predlogov gozdnih kompleksov za razglasitev (pregledna karta in prikazi posamičnih gozdnih kompleksov),
3. Stališča do pripomb in predlogov na predlog odloka, prejetih v času javne razgrnitve.

Na podlagi drugega odstavka 44. člena in tretjega odstavka 94. člena Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 13/98 Odl. US, U-I-53/95, 24/99 Odl. US, U-I-51/95, 67/02, 110/02-ZGO-1, 112/06 Odl.US: U-I-40/06-10, 115/06, 110/07, 61/10 Odl.US: U-I-77/08-14, 106/10, 63/13) in 3. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11-UPB8, 43/11 Odl.US: U-I-166/10-8, 21/13) ter 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na ___ seji dne ___ 4. 2014 sprejel

O D L O K
o razglasitvi gozdov s posebnim namenom
v Mestni občini Novo mesto

I. TEMELJNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom Mestna občina Novo mesto (v nadaljnjem besedilu: razglasitelj) razglasa gozdove s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto. Odlok določa območje razglasitve, na in in omejitve pri gospodarjenju ter opredeljuje nadomestila, ki izhajajo iz prilagojenega na in gospodarjenja.

Ti gozdovi imajo izjemno poudarjene naslednje ekološke in socialne funkcije: rekreacijsko, estetsko, poučno, higiensko-zdravstveno, klimatsko in biotopsko funkcijo.

Gozdovi s svojo prisotnostjo in delovanjem v neposredni bližini Novega mesta bistveno vplivajo na kvaliteto fizičnih in psihičnih pogojev bivanja v mestu. Predstavljajo izravnalni ekosistem ekstremom urbanega okolja.

Namen razglasitve gozdov s posebnim namenom je varovanje teh gozdov in ureditev upravljanja ter gospodarjenja z njimi.

II. OBMOČJE RAZGLASITVE

2. člen

Površine, ki jih opredeljujemo kot novomeški mestni gozd in so predmet razglasitve gozdov s posebnim namenom, predstavljajo gozdni kompleksi MESTNA HOSTA, PORTOVAL, RAGOV LOG, DRGAN EVJE, gozd ob potoku ŠAJSER, MAROF, ŽABJA VAS, MUHABER in EŠČA VAS, katerih skupna površina je 220,4625 ha, in sicer 47,1239 ha v Portovalu, 28,4394 ha v Ragovem logu, 68,2223 ha v Mestni hosti, 24,9695 ha v Drgan evju, 11,8299 ha ob potoku Šajser, 9,9756 ha na Marofu, 13,3360 ha v Žabji vasi, 2,4248 ha na Muhaberju in 14,1411 ha v Eščiči vasi.

Gozdni kompleksi se nahajajo v naslednjih katastrskih občinah:

a) gozdni kompleks MESTNA HOSTA:

– KO Bršljin – parcelne številke:

349/1, 350/1, 350/2 (pot), 350/3, 350/4, 350/5, 352/1 (pot), 374/1, 374/2, 376, 377/1, 377/2, 379, 380/1, 380/2, 381, 382, 383/1, 383/2, 409/1 (del), 410/1, 410/3, 410/4 (del), 412/1, 412/2, 412/3 (del), 413, 414/1 (del), 416/1, 416/2, 416/3, 417/1, 417/2, 418/1 (del), 418/2, 418/4 (del), 421/11 (del), poti: 1015/1 (del), 1016/1, 1016/2 (del), 1017/1, 1017/2, 1020/1, 1020/3 (del), 1023 (del), 1024/1 (del), 1025/1 (del), 1025/2, 1026, 1028/2; skupna površina 66,9090 ha;

– KO Gorenja Straža – parcelne številke:

2066/1 (del), 2064/1 (del), 2059 (del); skupna površina 1,3133 ha;
skupna površina gozdnega kompleksa: 68,2223 ha;

b) gozdni kompleks PORTOVAL:

– KO Šmihel pri Novem mestu – parcelne številke:

8/1 (del), 8/2 (del), 8/4, 8/5 (del), 8/6 (del), 8/7, 1106/1, 1106/3, 1107/1, 1122 (del), 1134 (del), 1136/1, 1136/2, 1137/1, 1137/3, 1140/1, 1140/2, 1140/5, 1143/1, 1143/2, 1144, 1146/1, 1146/2, 1149/1, 1149/2, 1151, 1152, 1154/1, 1154/2, 1157/1, 1157/2, 1159, 1160, 1161, 1162, 1166, 1168, 1169/1, 1170, 1171, 1174, 1177, 1178, 1181, 1182/1, 1182/2, 1183/1, 1183/2, 1183/3, 1184/1, 1184/4, 1185, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1222/1 (del), 1222/2, 1222/3, 1223, 1224, 1225, 1227/1, 1227/2, 1228/2, 1228/3 (del), 1336/1 (del – pot), 1337 (pot), 1338 (del – pot), 1339 (del – pot); skupna površina: 47,1239 ha;

c) gozdni kompleks RAGOV LOG:

– KO Kandija – parcelne številke:

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (pot), 8 (pot), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 (pot), 18, 19, 20/1, 20/2, 20/3, 21, 22, 23, 24, 25 (pot), 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32/1, 32/2, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 36, 37, 39 (del – pot), 40, 112; skupna površina: 26,9679 ha;

– KO Ragovo – parcelne številke:

141 (del), 145, 146, 148, 160/3, 1244 (del – pot), 1361; skupna površina 1,4715 ha;
skupna površina gozdnega kompleksa: 28,4394 ha;

d) gozdni kompleks DRGANČEVJE:

– KO Ragovo – parcelne številke:

232/1 (del), 232/2 (del), 238/33, 238/34 (del), 1266/6 (del - pot); skupna površina: 24,9695 ha;

e) gozdni kompleks ob potoku ŠAJSER:

– KO Smolenja vas – parcelne številke:

770/1, 770/3, 771/3 (del), 779, 848, 849, 850, 851, 852, 853; skupna površina: 5,6605 ha;

– KO Ragovo – parcelne številke:

221/1, 221/2, 221/3 (del – pot), 1344 (del – vodotok); skupna površina: 6,1694 ha;
skupna površina gozdnega kompleksa: 11,8299 ha;

f) gozdni kompleks MAROF:

– KO Bršljin - parcelna številka:

888/16; skupna površina 1,4665 ha;

– KO Novo mesto - parcelne številke:

4/3, 6/5, 7/4, 71, 141, 465 (del), 466/3, (del), 467/3 (del); skupna površina 8,5091 ha;
skupna površina gozdnega kompleksa: 9,9756 ha;

g) gozdni kompleks ŽABJA VAS:

– KO Ragovo - parcelne številke:

290/4, 290/5, 290/6, 290/7, 290/8, 290/9, 290/10, 290/11, 290/12, 290/13, 290/15, 290/16, 290/17, 290/19, 290/20, 290/22, 290/24, 290/25, 290/26, 290/27, 290/28, 290/29, 290/30, 403 (del), 404, 405, 407 (del), 408 (del), 414 (del); skupna površina 13,3360 ha;

h) gozdni kompleks MUHABER:

– KO Bršljin - parcelne številke:

535/2, 535/6, 538/2, 555/1, 567 (del), 568/1, 568/2 (del), 568/3, 568/4, 568/5, 568/6, 568/7, 1151 (del); skupna površina 2,4248 ha;

i) gozdni kompleks ČEŠČA VAS:

– KO Gorenja Straža - parcelne številke:

1673/3, 1675/3, 1686/2, 1690/2, 1692 (del), 1693/2 (del), 2104/1 (del), 2110/1 (del), 2115/1 (del), 2115/2, 2116, 2119, 2125 (del), 2126, 2127 (del), 2134, 2135, 2140, 2141, 2142/3,

2144, 2145/1, 2145/2, 2145/3, 2147, 2148, 2150/1, 2150/2, 2151 (del), 2166, 2169 (del), 2170 (del), 2174 (del), 2176, 2177, 2218/1 (del), 2219/1 (del); skupna površina 14,1452 ha; skupna površina gozdnega kompleksa: 14,1411 ha.

III. NA IN GOSPODARJENJA

3. len

V gozdovih, razglašeni za gozdove s posebnim namenom, se izvaja gospodarjenje, prilagojeno izjemno poudarjenim socialnim in ekološkim funkcijam teh gozdov, vendar na in, ki ne izključuje lesnoproizvodne funkcije. Določajo ga:

- gospodarjenje s posameznimi parcelami je podrejeno gospodarjenju s celotnim gozdnim prostorom,
- malopovršinsko ukrepanje in oblikovanje razgibanih sestojev,
- povečevanje in vzdrževanje visokega deleža starega drevja in sestojev,
- poškodovana, malopovršinska obnova,
- količina letnega in desetletnega poseka je prilagojena vrstam in poudarjenostim ekoloških in socialnih funkcij,
- ohranjanje in pospeševanje rastlinske in živalske vrstne raznolikosti,
- krepitev stojnosti sestojev,
- ohranjanje drevesnih orjakov ter estetsko zanimivih posameznih osebkov in skupin dreves,
- nega gozdnih robov,
- postopna renaturalizacija sestojev z močno spremenjeno ali osiromašeno drevesno sestavo,
- redno izvajanje potrebnih gojitvenih del,
- redno vzdrževanje gozdne infrastrukture,
- redno saniranje poškodb na drevju in gozdni infrastrukturi,
- sanacija divjih odlagališč in redno odstranjevanje smeti,
- izvajanje sečnje in spravila praviloma v času izven vegetacijske dobe,
- uporaba prilagojene tehnike pridobivanja lesa in opreme,
- oblikovanje majhnih rampnih prostorov za zbiranje lesa,
- izvajanje spravila v suhem vremenu,
- popolni gozdni red.

4. len

Način prilagojenega gospodarjenja je opredeljen v načrtih, ki jih v skladu z zakonom izdeluje Zavod za gozdove Slovenije. Dolgoročne smernice za gospodarjenje z gozdovi v Portovalu, Ragovem logu, Drgan evju, ob potoku Šajser in Žabji vasi so opredeljene v tekočem gozdnogospodarskem načrtu za gozdnogospodarsko enoto Novo mesto – jug, za Mestno hosto, Marof, Muhaber in Ešovo vas pa v tekočem gozdnogospodarskem načrtu za gozdnogospodarsko enoto Novo mesto – sever. Podrobni ukrepi in omejitve pri gospodarjenju so sestavni del izvedbenih gozdnogojitvenih načrtov.

Za izdelavo gozdnogospodarskih in podrobnih gozdnogojitvenih načrtov obravnavanega območja razglašeni gozdovi s posebnim namenom je pristojen Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Novo mesto.

5. len

Vsa dela povezana z gospodarjenjem z gozdovi (posek, spravilo, gojitvena in varstvena dela, izgradnja in vzdrževanje gozdne infrastrukture) izvaja lastnik gozda ali drug izvajalec, ki ga pooblasti lastnik gozda.

6. len

Za opremljanje gozdov z infrastrukturnimi objekti za zadovoljevanje izjemno poudarjenih funkcij se upoštevajo določila obinskega prostorskega načrta, oziroma veljavnega prostorskega akta in soglasje Zavoda za gozdove. Izvedbo na ravnanih delnicah in financira Mestna občina Novo mesto.

IV. VARSTVENI REŽIM IN OMEJITVE

7. len

Gozdovi v območju razglasitve gozdov s posebnim namenom so strogo zaščiteni pred spreminjanjem namembnosti. Kratkotrajne gozdove so v celoti prepovedane. Izjema dopustnih kratkotrajnih je izvedba del zaradi gradnje linijskih podzemnih infrastrukturnih objektov, ki se izvajajo v skladu s prostorsko izvedbenimi pogoji veljavnih prostorskih aktov, pri čemer se pri pripravi projektne dokumentacije in izvedbi uskladijo rešitve, ki bodo zagotovile minimalno kratkotrajno gozda in njegovo pogozditev v zaključni fazi izvedenih del.

Gradnja zidanih objektov v predmetnih gozdovih ni dovoljena, razen če je to potrebno za namene Univerzitetnega kampusa Novo mesto v Drganjevju. Gradnja grajenih javne infrastrukture in stavb (sprehajalne poti, klopi, lesena zavetišča, kurjša, kašipoti itd.) ne sme grobo posegati v teren, dovoljena je le oprema iz okolju prijaznih materialov (les kot prevladujoči material).

Vse gradnje objektov ali druge infrastrukture v neposredni bližini gozda ter vsi ukrepi, ki bi kakorkoli ovirali prost dostop do gozda, morajo biti locirani in izvedeni na način, da se ohrani prost dostop do gozda oziroma da se pogoji dostopa do gozda ne poslabšajo.

Enako velja tudi za ohranjanje značilnih pogledov, ki bi jih lahko gradnja in drugi posegi preprečevali ali zmanjševali.

8. len

V gozdovih je prepovedano vsako dejanje, ki bi zmanjševalo ekološko stabilnost in trajnost gozda ali ogrožalo funkcije gozda, njegov obstoj in namen (npr. posegi preoblikovanja terena in uničenje talnega profila, uničenje ali poškodovanje dreves in podrasti, razdiranje mravljišč, vznemirjanje živalskega sveta in podobno).

Prepovedano je vsako dejanje, ki bi spremenilo ali ogrozilo življenjske pogoje prostožive in živali (preganjanje in uničenje živali in njihovega življenjskega prostora, odstranjevanje vegetacije in spreminjanje vodostaja, vnašanje tujih živalskih vrst, približevanje prostorom gnezdenja in razmnoževanja).

9. len

V gozdovih, razglašeni za gozdove s posebnim namenom, je prepovedan ves promet z vozili na motorni pogon, razen za delovne stroje, namenjene gospodarjenju z gozdovi in infrastrukturnimi objekti ter za intervencijska vozila za preprečevanje gozdnih požarov.

10. len

Na območju gozdov, razglašeni za gozdove s posebnim namenom, so prepovedane še naslednje dejavnosti:

- odlaganje smeti in odpadkov,
- kurjenje v gozdu, razen na za to posebno dolo enih prostorih,
- odnašanje rastlinskega odpada iz gozda (steljarjenje),
- nabiranje živali, plodov, gob ali rastlin, e se s tem ogroža katerakoli rastlinska ali živalska vrsta oziroma funkcija gozdov.

V primeru izvajanja del za zatiranje podlubnikov je kurjenje izjemoma dovoljeno tudi izven za to dovoljenih prostorov.

V. NADOMESTILA ZARADI OMEJITVE PRI GOSPODARJENJU

11. len

e se z razglasitvijo za gozd s posebnim namenom zaradi posebne narave in vloge tega gozda omeji uživanje lastnine, ima lastnik gozda pravico zahtevati ustrezne dav ne olajšave ali pravico do nadomestila. Višino nadomestila se dolo i s sporazumom med lastnikom gozda in Mestno ob ino Novo mesto na podlagi cenitve sodnega izvedenca gozdarske stroke. Nadomestila zaradi omejevanja uživanja lastnine v gozdovih s posebnim namenom pla a razglasitelj.

Omejitev uživanja lastnine se kaže kot prilagojen dovoljen posek, posebni pogoji za pridobivanje lesa ter opremljanje gozdov z rekreacijsko infrastrukturo.

12. len

Lastniki gozdov s posebnim namenom imajo pravico do delnega kritja stroškov gojitvenih in varstvenih del ter drugih del za splošno koristne funkcije gozdov iz sredstev prora una Republike Slovenije in sredstev Evropskega kmetijskega usmerjevalnega in jamstvenega sklada.

13. len

Podlago za nadomestilo pri omejevanju letne koli ine poseka predstavlja isti donos. Kot nadomestilo se upošteva razlika med istim donosom, ki bi ga gozd lahko dajal, e ne bi bilo posebnih omejitev, in istim donosom zmanjšane letne koli ine poseka.

Delež zmanjšanja donosa in odškodnino se dolo i individualno s sporazumom med lastnikom gozda in Mestno ob ino Novo mesto na podlagi strokovnega mnenja sodnega izvedenca gozdarske stroke.

14. len

Nadomestilo zaradi pove anih stroškov, ki jih ima lastnik zaradi omejitev glede asa in na ina pridobivanja lesa (npr. predpisana uporaba dražjih tehnologij, manjša koncentracija se nje na enoto površine in podobno), se obravnava in dolo i individualno s sporazumom med lastnikom gozda in Mestno ob ino Novo mesto na podlagi strokovnega mnenja sodnega izvedenca gozdarske stroke.

15. len

Nadomestilo zaradi omejevanja uživanja lastnine v gozdnem prostoru, kjer je Mestna ob ina Novo mesto v dogovoru z lastnikom gozda uredila in opremila gozd za rekreacijo, se sporazumno dolo i vnaprej v skladu s pogodbo med lastnikom gozda in Mestno ob ino Novo mesto na podlagi strokovnega mnenja sodnega izvedenca gozdarske stroke.

VI. ODKUP GOZDOV

16. len

e lastnik gozda s posebnim namenom zahteva odkup gozda, ga je razglasitelj dolžan odkupiti.

17. len

V skladu z zakonom ima Mestna občina Novo mesto predkupno pravico pri nakupu gozdov, ki so s tem odlokom razglašeni za gozdove s posebnim namenom.

18. len

Kupnina za gozd se določi na podlagi cenitve sodnega izvedenca in cenilca gozdarske stroke.

19. len

Mestna občina Novo mesto odkupuje gozdove na podlagi ponudbe. Odkup se izvaja v okviru predvidenih letnih finančnih sredstev za ta namen. Mnenje o prioriteti odkupa posameznih gozdov iz zbranih ponudb izda Zavod za gozdove.

20. len

Sredstva za izplačilo nadomestil zaradi omejitve pri gospodarjenju in za odkup gozdov se zagotovijo v proračunu Mestne občine Novo mesto.

VII. NADZOR

21. len

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja občinska inšpekcijska služba. Mestna občina lahko po potrebi za nadzor nad izvajanjem tega odloka pooblasti tudi druge pristojne organe in službe.

VIII. KAZENSKA DOLOČBA

22. len

Z globo 1.600 evrov se kaznuje pravna oseba, ki ravna v nasprotju s 7., 8., 9. ali 10. lenom tega odloka.

Z globo 800 evrov se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe, ki ravna v nasprotju s 7., 8., 9. ali 10. lenom tega odloka.

Z globo 1.000 evrov se kaznuje posameznik, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, ki ravna v nasprotju s 7., 8., 9. ali 10. lenom tega odloka.

Z globo 300 evrov se kaznuje posameznik, ki ravna v nasprotju s 7., 8., 9. ali 10. lenom tega odloka.

IX. KON NE DOLO BE

23. len

Grafi ni prikazi razglašeni gozdnih kompleksov, ki so priloge tega odloka, se hranijo na sedežu Mestne občine Novo mesto. V primeru odstopanj med tekstualnim delom odloka in grafi nimi prilogami velja tekstualni del odloka.

24. len

Z dnem veljavnosti tega odloka preneha veljati Odlok o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 74/00 in njegove spremembe in dopolnitve, ki so bile objavljene v Uradnem listu RS, št. 6/05 in 31/05.

25. len

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3401-1/2013 (1905)



Novo mesto, dne __. aprila 2014.

Podžupanja
Mestne občine Novo mesto
mag. Mojca Špec Potočnik

Pregledna karta gozdnih kompleksov razglašeni s posebnim namenom





Legenda:

-  - območje razglasitve
-  - DKN

Gozdni kompleks MESTNA HOSTA



Legenda:



-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:8000

Gozdni kompleks PORTOVAL



Legenda:



-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:6000

Gozdni kompleks RAGOV LOG

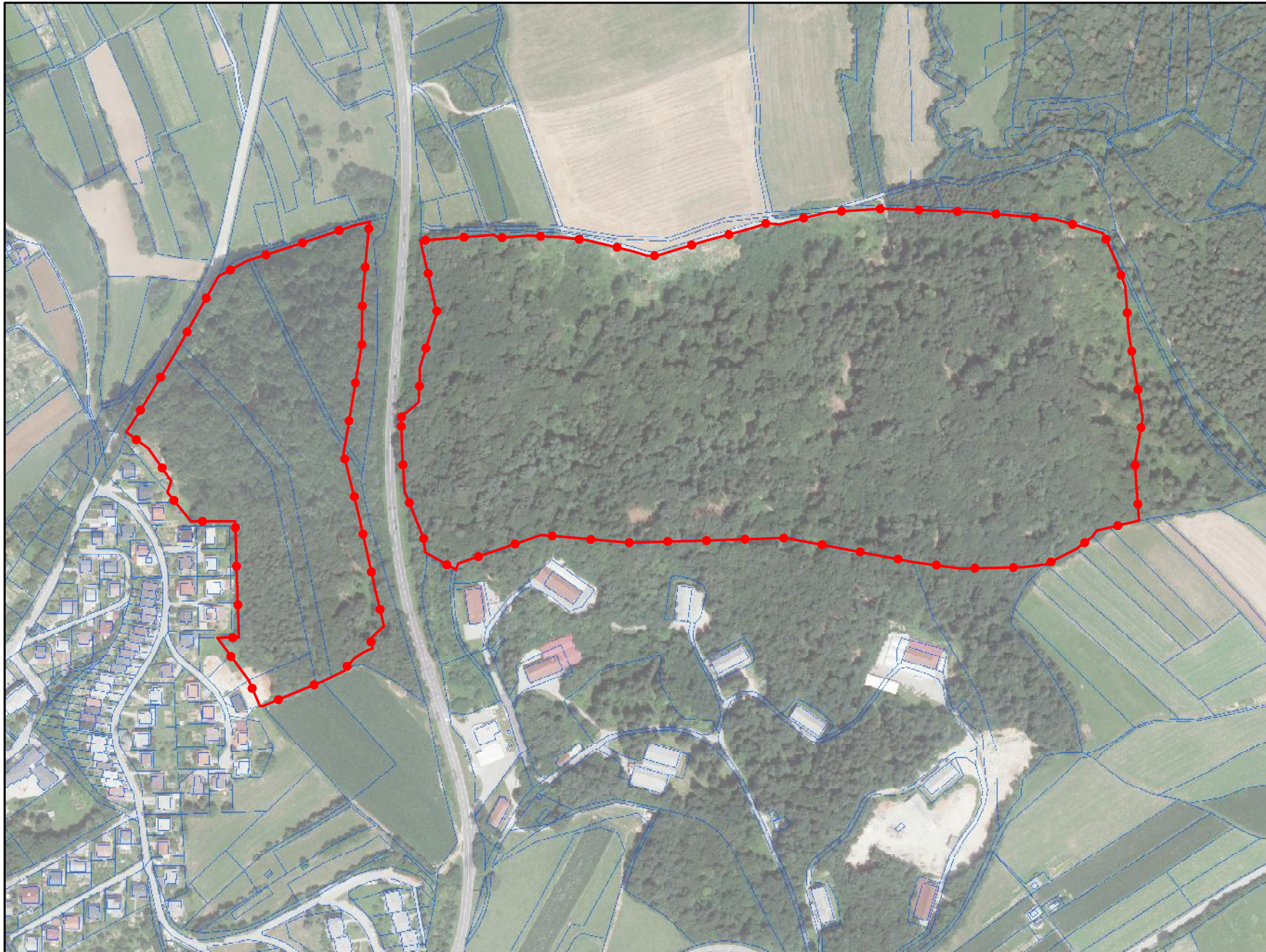


Legenda:



-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:5000

Gozdni kompleks DRGANČEVJE

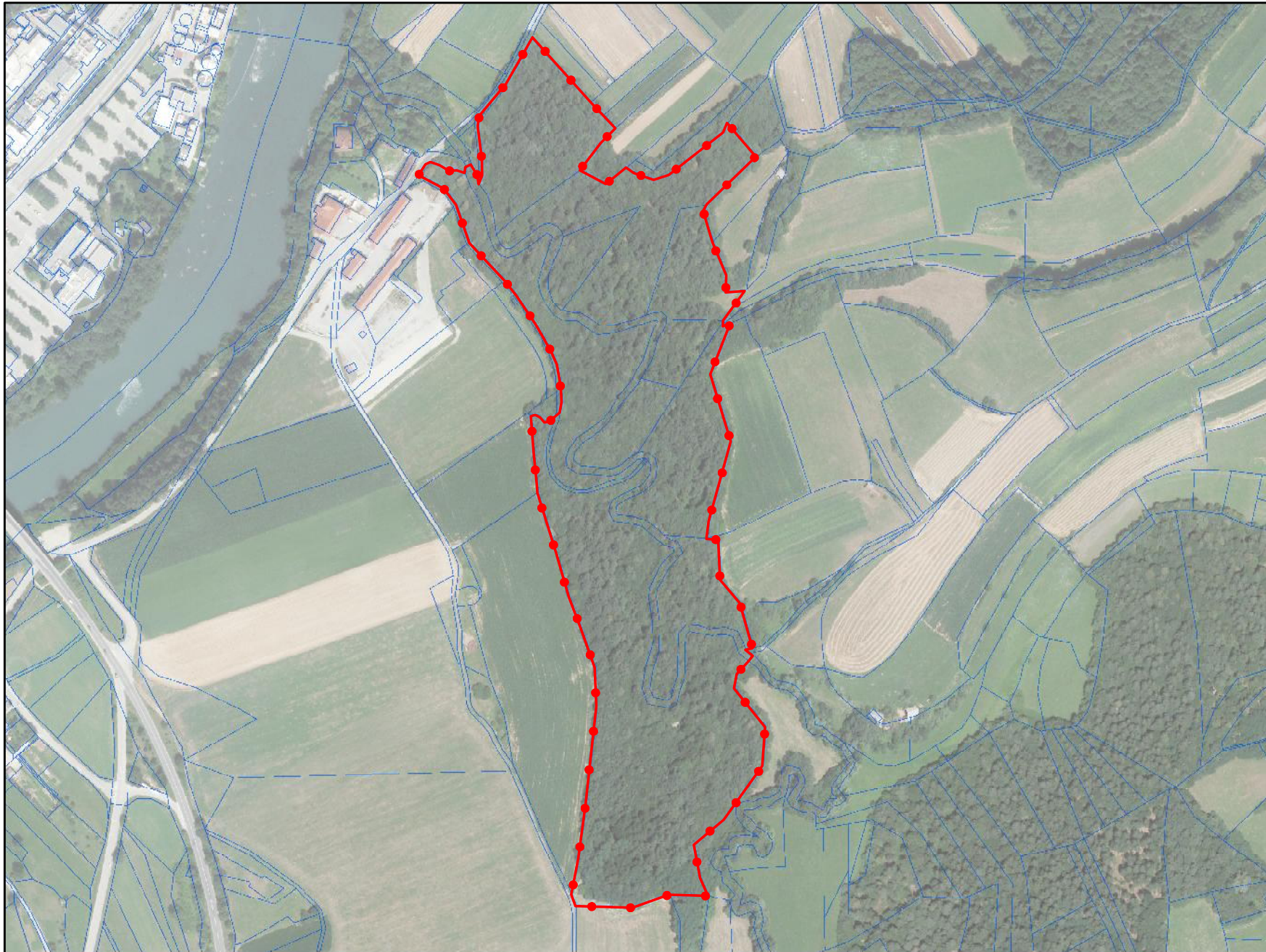


Legenda:



-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:5000

Gozdni kompleks ŠAJSER



Legenda:



-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:5000

Gozdni kompleks MAROF

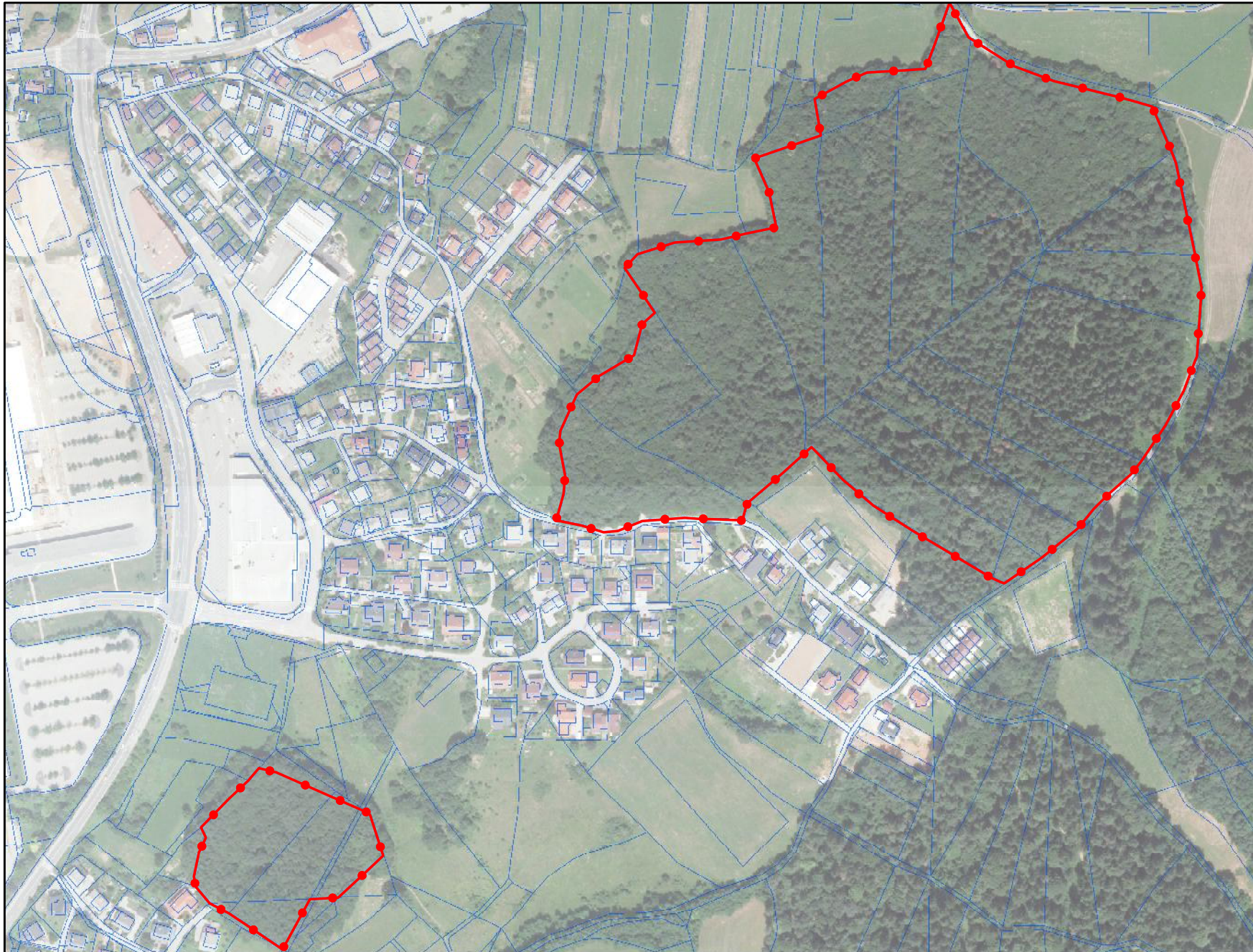


Legenda:



-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:9000

Gozdni kompleks ŽABJA VAS

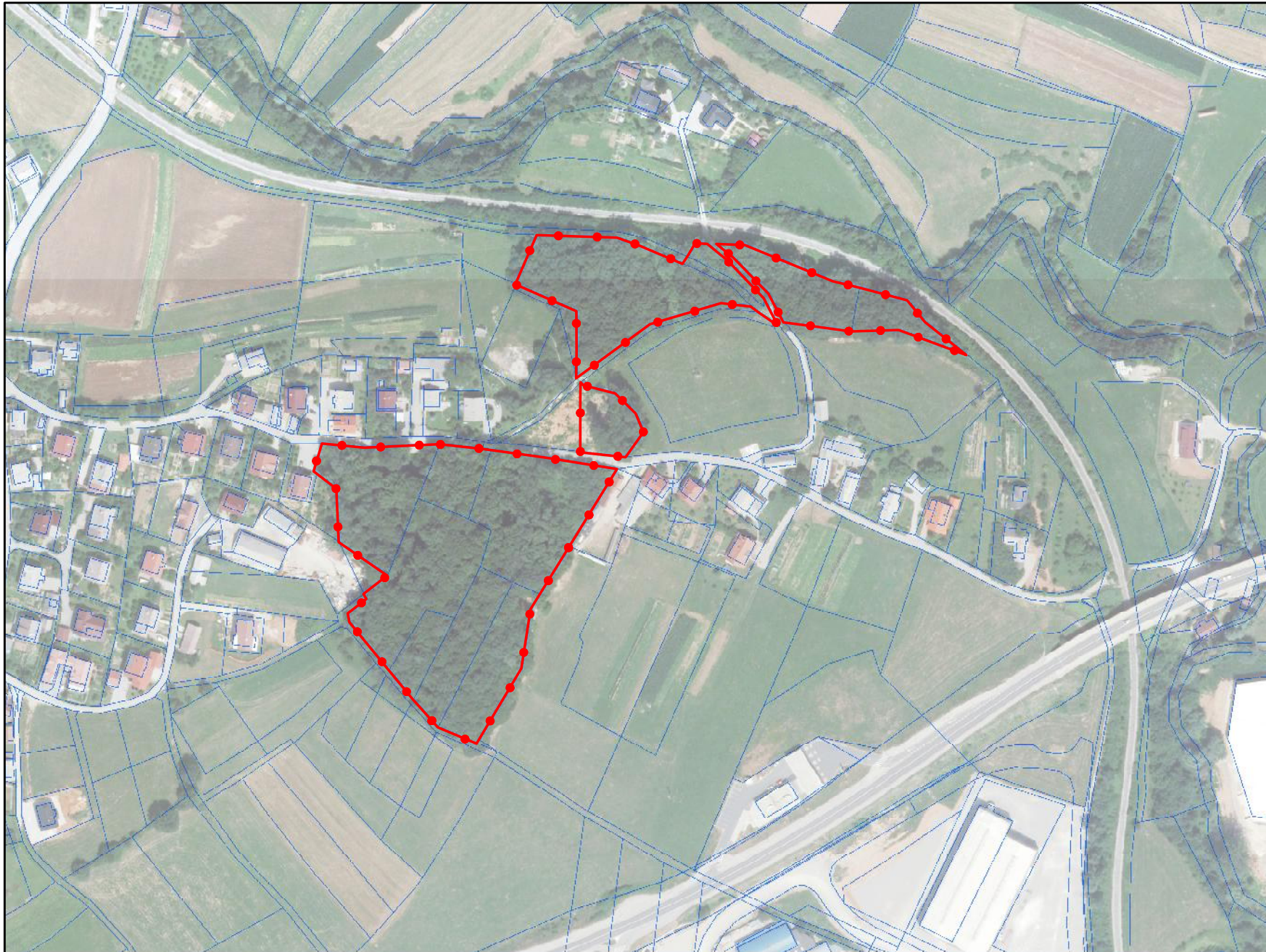


Legenda:



-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:4000

Gozdni kompleks MUHABER



Legenda:



-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:3000

Gozdni kompleks ČEŠČA VAS



Legenda:

-  - območje razglasitve
-  - DKN

Merilo 1:4000



Mestna občina Novo mesto



Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 3401-1/2013
Datum: 28. 3. 2014

ODLOK O RAZGLASITVI GOZDOV S POSEBNIM NAMENOM V MESTNI OBČINI NOVO MESTO

STALIŠČA DO PRIPOMB IN PREDLOGOV na predlog odloka, prejetih v času javne razgrnitve in javne obravnave

Javna razgrnitev predloga Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v MONM (v nadaljevanju Odlok) je potekala od 16. decembra 2013 do vključno 20. januarja 2014 v prostorih Mestne občine Novo mesto, na Seidlovi cesti 1, v Novem mestu (v nadaljevanju MONM). V sklopu javne razgrnitve je bila sklicana javna obravnava dne 8. januarja 2014, ob 16. uri, v sejni dvorani Rotovža na Glavnem trgu 7, Novo mesto. V skladu s Statutom Mestne občine Novo mesto je predlog odloka po predhodni obravnavi na pristojnih odborih obravnaval Občinski svet MONM na 26. seji, dne 19. decembra 2013.

V nadaljevanju so zbrane pripombe in predlogi ter podana stališča k razgrnjenemu predlogu Odloka in sicer v naslednjih sklopih:

1. pripombe Odbora za okolje in prostor ter Odbora za komunalo in promet,
2. pripombe Odbora za gospodarstvo,
3. pripombe in predlogi, prispeli po pošti.

Stališča so sestavni del spisa postopka priprave Odloka in se naslednji dan po sprejemu javno objavijo na oglasni deski Mestne občine Novo mesto, Urad za prostor, Seidlova cesta 1, Novo mesto ter na spletni strani MONM.

V stališčih do pripomb je za vsako navedeno pripombo podana najprej opredelitev do pripombe (stališče), v nadaljevanju pa še obrazložitev stališča. Stališča so opredeljena na naslednje na ine:

- »**Pripomba se upošteva**«: pripomba se upošteva pri pripravi Odloka v nadaljnjih fazah; po potrebi je obrazložen način upoštevanja pripombe;
- »**Pripomba se smiselno upošteva**«: podana je obrazložitev o načinu upoštevanja pripombe;
- »**Pripomba se ne upošteva**«: obrazložen je razlog neupoštevanja;
- »**Na pripombo se poda pojasnilo**«: kadar pripombodajalec ni podal pripombe pa je komentar na rešitve ali zahteval pojasnilo k razgrnjenim rešitvam je na pripombo podano pojasnilo;

Kadar se več pripomb (in posledično stališč) nanaša na enako ali podobno vsebino, je v obrazložitvi k stališču do pripombe navedeno, kje se nahaja obrazložitev konkretnega stališča.

1. PRIPOMBE ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER ODBORA ZA KOMUNALO IN PROMET

Pripombe in mnenja so bila podana v okviru 21. skupne seje Odbora za okolje in prostor ter Odbora za komunalo in promet, ki je bila 17. decembra 2013 v sejni dvorani Mestne občine Novo mesto, Glavni trg 7 (Rotovž), Novo mesto.

Odbora sta v sklepih skupne seje predlagala, da:

- 1.1 Skupaj z Zavodom za gozdove se preuči možnost in pogoje za dodatno vključitev v območje razglasitve gozdov s posebnim namenom: območje gozda Brezovica in območje visokoraslega drevja na obrežju reke Krke v mestu (na levem bregu reke Krke od Seidlovega mlina do centralne istilne naprave; na desnem bregu reke Krke od lovskega mostu do ulice Krka)**

Stališče: PRIPOMBA SE SMISELNO UPOŠTEVA

Obrazložitev: Gozdni kompleks Brezovica se po površini uvršča med večje komplekse, ki ležijo v območju naselja Novo mesto. Na jugu meji na Malo Bučino vas in severno obvoznico Novega mesta, na zahodu na območje predvidenega Območja inskega podrobnega prostorskega načrta Oskrbno storitvena cona Brezovica, na severu na avtocesto A2 Ljubljana – Obrežje in na zahodu na Veliko Bučino vas. Večji del kompleksa, približno dve tretjini je z Območnim prostorskim načrtom MONM (v nadaljevanju OPN) po namenski rabi opredeljen kot Gpp – primestni gozd. To pomeni, da je na tem delu že uveljavljen poseben status, za katerega velja podoben režim varovanja in gospodarjenja kot za Gpn – gozd s posebnim namenom ter s tem zagotovljena dolgoročna ohranitev zelenega prostora v urbani strukturi in vitalen stik mesta z zelenim zaledjem.

Visokoraslo drevje na obrežju reke Krke v mestu (na levem bregu reke Krke od Seidlovega mlina do centralne istilne naprave in na desnem bregu reke Krke od lovskega mostu do ulice Krka) z njegovo specifičnostjo tvori pomembnejši del zelenega ekosistema obvodnega prostora reke Krke, in se v sklopu tega ureja s predpisi s področja varstva narave: Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10), Uredba o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04) in Uredba o posebnih varstvenih območjih (območja Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04). Zaradi specifičnosti oblike in velikosti večine predlaganih območij gozdnih površin ne ustreza definiciji gozda po 2. členu Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93 in nadaljnje spremembe: v nadaljevanju Zakon).

V začetku postopka priprave predmetnega Odloka je bilo v izhodišču zavzeto stališče, da se s posebnim namenom razglasijo gozdni kompleksi, za katere je bilo že v postopku priprave OPN ugotovljeno, da izpolnjujejo z Zakonom predpisane poudarjene ekološke in socialne funkcije ter bili posledično tudi opredeljeni z namensko rabo z Gpn – gozd s posebnim namenom. V sodelovanju z Zavodom za gozdove Slovenije je bilo na podlagi preučitve pobude in ugotovitev o možnostih za razglasitev zavzeto stališče, da se dodatni predlogi gozdnih kompleksov za razglasitev kot Gpn v tokratnem postopku še ne razglasijo z odlokom in da se pobude za njihovo razglasitev predhodno preuči v naslednjem postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN, s spremembo podrobnejše namenske rabe iz Gpp – primestni gozd, oziroma Gg – gozd gospodarskega pomena v Gpn – gozd s posebnim namenom. V kolikor se bo izkazalo, da je sprememba namenske rabe upravičena in da bodo izpolnjene z Zakonom predpisane funkcije, ki naj bi jih Gpn izpolnjeval (ekološke in socialne) bodo novi obravnavani gozdni kompleksi predmet razglasitve ob naslednjih spremembah in dopolnitvah Odloka.

- 1.2 Opredeli se vpliv razglasitve gozdov s posebnim namenom na proračun Mestne občine Novo mesto.**

Stališče: NA PRIPOMBO SE PODA POJASNILO

Obrazložitev: Z Odlokom, s katerim se gozd razglasi za gozd s posebnim namenom, se določijo režim gospodarjenja s takim gozdom, izvajalec tega režima in zavezanec za zagotovitev sredstev za stroške, ki nastajajo zaradi posebnega režima gospodarjenja ali posebnega režima ureditve in opreme gozda s posebnim namenom. Če se z razglasitvijo gozda za gozd s posebnim namenom omeji uživanje lastnine oziroma uveljavljanje lastninske pravice na gozdu, ima lastnik pravico zahtevati ustrezne davne olajšave ali pravico do odškodnine po predpisih o razglasitvi oziroma lahko zahteva, da mu lokalna skupnost, ki je gozd razglasila za gozd s posebnim namenom, ta gozd odkupi. Če lastnik to zahteva, je razglasitelj dolžan odkupiti njegov gozd. Odkup se izvaja v okviru predvidenih letnih finančnih sredstev za ta namen.

Nadomestila zaradi omejitve pri gospodarjenju in odkupa so opredeljena v Odloku od 11. do 20. lenu, sredstva za izpla ilo nadomestil pa se zagotovijo v prora unu MONM. Nadomestilo zaradi omejitve gospodarjenja se dolo i na podlagi sporazuma in med lastnikom gozda in MONM na podlagi cenitev pristojnih izvedencev. Kupnina za odkup gozda se dolo i na podlagi cenitve sodnega izvedenca gozdarske stroke.

1.3 Uskladi terminologijo v besedilu odloka.

Stališ e: NA PRIPOMBO SE PODA POJASNILO

Obrazložitev: Pri pregledu predloga Odloka iz prve obravnave se termin "razglasitelj" iz 1. lenu ponovi v 11. in 16. lenu.

2. PRIPOMBE ODBORA ZA GOSPODARSTVO

Pripombe in mnenja so bila podana v okviru 19. seje Odbora za gospodarstvo, ki je bila 18. decembra 2013 v sejni dvorani Mestne ob ine Novo mesto, Glavni trg 7 (Rotovž), Novo mesto.

2.1 V gradivu manjka ocena gospodarjenja z gozdovi, ki so razglašeni s posebnim namenom.

Stališ e: NA PRIPOMBO SE PODA POJASNILO

Obrazložitev: Ocena gospodarjenja z gozdovi, ki so razglašeni s posebnim namenom, je v najve meri odvisna od zastavljenih ciljev in prioritet ter posled no od realnih razpoložljivih sredstev v prora unu. Vsekakor je ocena gospodarjenja s temi gozdovi pomembna, vendar je glede na aktivnosti iz preteklosti ocenjeno, da izdelana predhodna ocena gospodarjenja ni pogoj za uveljavitev Odloka. Od uveljavitve Odloka, ki ga je MONM prvi sprejela leta 2000, je v prora unu zagotavljala sredstva za ta namen in jih v okviru aktivnosti tudi porabila. Zaradi finan ne situacije v zadnjih nekaj letih so se sredstva za ta namen zmanjšala, oziroma so se zagotavljala minimalna sredstva. Zadnji dve leti na prora unski postavki za ta namen ni bilo zagotovljenih sredstev. Izkušnje iz preteklosti kažejo, da ob ani podpirajo ohranjanje gozdov s posebnim namenom, ki služijo kot dodana vrednost urbanemu pozidanemu prostoru. Do sedaj je bilo izvedenih najve aktivnosti v gozdnih kompleksih Portoval in Ragov log, kjer se izpostavljajo zahteve po dodatni urejenosti in zagotavljanje rekreacijske, estetske, pou ne, higiensko-zdravstvene, klimatske in biotopske funkcije. Poleg omenjenih funkcij gozda je v zadnjem asu utiti tudi vse ve je zavedanje obstoja gozda v njegovih primarni funkciji.

2.2 Predlog, da se do druge obravnave pripravi dopolnitev z naborom izkušenj, kaj je ob ina do sedaj naredila za lastnike teh gozdov in za same gozdove s posebnim namenom.

Stališ e: NA PRIPOMBO SE PODA POJASNILO

Obrazložitev: Uveljavitev Odloka leta 2000, ko sta bila razglašena gozdna kompleksa Portoval in Ragov log je, bila ob ini zagotovljena tudi pravna podlaga za za etek aktivnosti realizacije zagotavljanja funkcij posebnega pomena v razglašeni gozdovih. Eden od za etnih ciljev je bil ohranitev obstoje ih športno – rekreacijskih funkcij in estetskih funkcij ter njihova nadgradnja v nadaljevanju. Ob tem se je ob ina kljub temu, da je v tistem obdobju imela zagotovljena sredstva za izvedbo, sre evala s problemi, ki so v ve ini izhajali iz razli nih pogledov lastnikov gozdov, ki so ureditvam v njihovih gozdovih nasprotovali, oziroma so bili dogovori o višini nadomestila zaradi omejitev gospodarjenja in/ali kupnini za odkup gozda neuspešni. Kljub temu so bili v preteklem obdobju na pobudo lastnikov uspešno odkupljeni nekateri gozdovi, izvedena investicijska in vzdrževalna dela s postavitvijo urbane opreme na obstoje ih ureditvah.

2.3 Kaj je tisto v novem predlaganem odloku, ki bo odstranilo obstoje e ovire med ob ino in lastniki ter kakšne u inke bo prinesel novi odlok za lastnike teh gozdov?

Stališ e: NA PRIPOMBO SE PODA POJASNILO

Obrazložitev: Obstoje e ovire med lastniki gozdov in ob ino izvirajo predvsem zaradi preteklih izkušenj, ko se je v njihove gozdove posegalo brez njihovega soglasja in ustreznih nadomestil zaradi omejitev pri gospodarjenju. Omenit je potrebno tudi problem motenja posesti in škodo, ki jo v

gozdovih lastnikom povzro ajo razli ni obiskovalci s posegi preoblikovanja terena in uni evanjem talnega profila, uni evanjem ali poškodovanjem dreves in podrastí, razdiranjem mravljiš , vznemirjanjem živalskega sveta in podobno. Lastniki gozdov namre zmotno mislijo, da je za sankcioniranje zoper navedena dejanja pristojna samo ob ina. Ob inska inšpekcijska služba v okviru njenih pristojnosti v takih primerih ukrepa, vendar sta tukaj pristojni še gozdarska inšpekcija in policija z bistveno ve jimi pooblastili.

Predlog Odloka v to kah V. Nadomestilo zaradi omejitve pri gospodarjenju in VI. Odkup gozdov jasno predpisuje ukrepe za reševanje odnosov med razglasiteljem MONM in lastniki gozdov. Dolo ila omenjenih to k v predlogu Odloka se po vsebini ne razlikujejo od Odloka ki je bil uveljavljen leta 2000, ker so že takrat izpolnjevala vse potrebne standarde za razreševanje morebitnih nesoglasij. Izkušnje kažejo, da bo v prihodnje potrebno ve truda vložiti v osebni pristop do lastnikov in jim zadevo podrobneje pojasniti.

3. PRIPOMBE IN PREDLOGI, PREJETI PO POŠTI

3.1 Marinka Strašek, Podgora 10, 8351 Straža

Vezano na dopis št. 3401-1/2013 (1905) z dne 16. 12. 2013 vas kot lastnica obveš am, da je drevje na parc. št. 12 in 8/3, obe k.o. Pre na na temelju odlo be št. 3408-07-0213-K085/12 v celoti posekano in so navedene parcele spremenjene v obdelovalne kmetijske površine. Posledi no predlagam spremembo namenske rabe za navedene parcele.

Stališ e: PRIPOMBA SE UPOŠTEVA

Obrazložitev: V skladu z upoštevanjem pripombe bo le-ta obravnavana tudi kot pobuda za spremembo namenske rabe v OPN.

3.2 Jože Zupan i , Vandotova ulica 7, 8000 Novo mesto

Pripombodajalec izjavlja, da se ne strinja s predlogom Odloka in zahteva da se vsi njegovi gozdovi izvzamejo iz obmo ja razglasitve in da naj še naprej ohranijo obstoje i status. Pripomba se nanaša na parc. št. 141, k.o. Novo mesto, v celoti v njegovi lasti in parc. št. 769 in 770, obe k.o. Bršljin, v solasti z ženo, ki soglaš a z njegovo izjavo.

Ob ina bi si z razglasitvijo pridobila predkupno pravico, s katero se ne strinja, ker je po vseh njegovih zemljiš ih že izpeljana vsa mestna in primestna infrastruktura, od katere ima samo izgubo. e bi se razvedelo, da je gozd razglašen za posebni namen, bi avtomatsko postal smetiš e. V drevju so že sedaj nabiti žebliji, tudi Romi ga ob asno uporabljajo za taborjenje. Ker brez stalnega nadzora ni nobenega reda, on kot lastnik in njegovi družinski lani od gozda ne bi imeli prave koristi. Na podlagi navedenega odgovarja, da ne dovoli nobenih sprememb v njegovem gozdu.

Stališ e: PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA

Obrazložitev: Navedeni razlogi v pripombi niso zadostni, da se gozd s parc. št, 141, k.o. Novo mesto ne bi razglasil z Odlokom. Gozd s parc. št. 769 in 770, obe k.o. Bršljin ni predmet razglasitve z Odlokom. Med navedenimi razlogi proti razglasitvi izstopata materialna škoda, ki jo lastniku v gozdu povzro ajo obiskovalci, in pridobitev predkupne pravice ob ine v primeru, da se gozd razglaši z Odlokom. Predkupna pravica v ni emer ne vpliva na trenutno lastništvo, ampak se lahko uveljavlja samo v primeru, ko se lastnik odlo i, da bo gozd s prodajo trajno odtujil.

Obrazložitev v zvezi s povzro anjem materialne škode v gozdovih je podana v obrazložitvi k stališ u pod to ko 2.3.

3.3 Marko Vide, Gotna vas 26, 8000 Novo mesto

Predlagam, da se v KS Žabja vas dve lo eni površini gozdov, ki sta bili z uveljavitvijo OPN leta 2009 opredeljeni kot gozd s posebnim namenom razširi tako, da se kot gozd s posebnim namenom razglaši še preostali del vseh gozdnih površin, ki segajo do obmo ja »DPN za državno cesto AC A2 Ljubljana – Obrežje pri NM do priklju ka Maline«, tako v KS Žabja vas kot tudi v KS Gotna vas.

Obrazložitev:

Hitra cesta tretje razvojne osi, »AC A2 Ljubljana – Obrežje pri NM do priklju ka Maline« bo ob utno posegla v prostor na tem obmo ju, zato je pomembno da se ob njej trajno zagotovi in zaš iti dovolj širok gozdni pas, ki bo vsaj deloma omejil negativni vpliv te ceste in tudi v prihodnje zagotavljal dovolj velike površine za rekreacijsko funkcijo krajanom omenjenih dveh krajevnih skupnosti.

Obstoje i predlog dveh manjših lo enih gozdnih površin v KS Žabja vas te funkcije ne zagotavlja v meri, ki bi imela pomemben vpliv na prepre evanje teh negativnih vplivov, hkrati pa ti dve gozdni obmo ji danes krajanom tega obmo ja ne predstavljata pomembne socialne in rekreacijske funkcije, ki pa jo v veliki meri predstavljajo prav omenjene gozdne površine, zgoraj predlagane za dodatno opredelitev kot gozd posebnega namena na tem obmo ju.

Stališ e: PRIPOMBA SE SMISELNO UPOŠTEVA

Obrazložitev: Del gozdnega kompleksa Osredok in del kompleksa Žaboršt, ki sta predmet pobude za razglasitev, skupaj tvorita gozdno bariero med predvideno traso 3. razvojne osi in urbano pozidavo naselij Žabje in Gotne vasi. Ve ji del kompleksa Zaboršt je z OPN po namenski rabi opredeljen kot Gpp – primestni gozd. To pomeni, da je na tem delu že uveljavljen poseben status, za katerega velja podoben režim varovanja in gospodarjenja kot za Gpn – gozd s posebnim namenom ter s tem zagotovljena dolgoro na ohranitev zelenega prostora v urbani strukturi in vitalen stik mesta z zelenim zaledjem.

Nadaljnja obrazložitev je podana v tretjem odstavku obrazložitve k stališ u pod to ko 1.1.

3.4 Janez Penca, Valanti evo 18, 8000 novo mesto

Predlagam spremembo, s katero menim, da bi bilo mogo e uskladili moj interes lastnika in javni interes po razglasitvi gozda s posebnim namenom. Moj predlog je razširitev dosedanje zazidalne površine z okrog 1900m² (v na rtu Turkov hrib sta vrisani dve stanovanjski hiši) na okrog 4000m². V prvi polovici 90-tih let je prof. Braco Muši na zgornjem robu gozda predlagal ve stanovanjskih objektov (mislim, da pet) in ta dokument se najbrž še hrani na MO Novo mesto. Menim, da z njegovo zamisljijo o možnostih izrabe tega prostora lahko utemeljujem svoj predlog. Tako bi za udejanjanje javnega interesa ostalo okrog 7000m² površine.

Razlogov, zakaj menim, da je razglasitev tega gozda za gozd s posebnim namenom manj upravi ena kot v drugih primerih, imam ve :

- v gozdu, ki naj bi mu podelili poseben namen, bi težko odkrili katero od naštetih funkcij: raziskovalno, funkcijo varovanja naravnih vrednot ali kulturne dediš ine, zaš itno, rekreacijsko, turisti no, pou no, higiensko-zdravstveno, obrambno ali estetsko funkcijo;
- zgodovino gozda poznam približno zadnjih 60 let. Zrasel je iz gabrovih štorov, potem ko ga je med vojno okupator posekal v strahu, da bi lahko nudil zavetje partizanom. V njem raste predvsem pionirsko drevje, zlasti akacija, nekaj (manj kot deset) iglavcev, ki sva jih pred desetletji posadila z o etom, posami ni hrasti in gaber;
- gozd je pol stoletja služil kot odlagališ e razli nih odpadkov bližnje krajevne skupnosti. V njem so ljudje tudi steljarili in od asa do asa kaj posekali (vse proti lastnikovi volji). Ko sem poslušal utemeljitev, me je presenetilo, da ista krajevna skupnost izraža željo, da bi jim gozd odslej služil druga e. Nenavaden obrat – kot lastnik, ki pri odlo anju nisem imel besede, se po utim odrinjenega;
- del gozda bo odrezala cesta, ki naj bi z vzhodno novomeško obvoznico povezovala podružnico korporacije Renault, Revoz. Njen vpliv bo segal tudi v gozd, ki bo še ostal, s tem pa se smiselnost razglasitve za gozd s posebnim namenom še nadalje razvodeni;
- na travniku tik ob spodnjem robu gozda je v letu 2013 zraslo še eno (nepotrebno) nakupovalno središ e. e bi bila želja po koš ku narave sredi mesta iskrena, bi se gozd s posebnim namenom veliko lepše iztekel v travnik, na katerem zdaj stoji nakupovalno središ e Evrospin;
- ob strokovnem odlo anju o razglasitvi tega gozda za gozd s posebnim namenom, bi bil vesel povabila na teren, kjer bi si lahko skupaj ogledali stanje gozda v naravi in dognali njegove možne funkcije; povabila z o etom, ki je bil sicer dipl. inženir gozdarstva v pokoju, nisva prejela;
- gozd je biotsko zelo siromašen; morda bi bil en del primeren za ureditev parka.

Upam da v mojem predlogu za razširitev zazidalne površine ne boste brali le koristoljubja, saj okrog 70% površine gozda ponujam oz. prepuš am javni rabi. Vsaj manjši del gozda, ki sicer nikoli ni imel gospodarske funkcije, mi kot lastniku lahko služi le kot zazidalna površina, ki jo osmišlja tudi bližina oz. stik z obstoje im naseljem (KS Gotna vas, ul. I. Roba) in bodo o pozidavo po OPPN Turkov hrib.

Stališ e: PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA

Obrazložitev: Del gozdnega kompleksa Žabja vas, oziroma gozdni otok obdan z naseljema Gotna vas in še nepozidanim Turkovim hribom ter nekdanjim Gotenskim poljem, je s stališ a prostorskega

urejanja zaznamovan kot pomembnejši mestni gozd, ki že sedaj sam po sebi izpolnjuje marsikatero vitalno funkcijo posebnega pomena. V preteklosti so bile že ve krat izražene razli no utemeljene pobude za njegovo kr itev in spremembo namembnosti za pozidavo, vendar se to kljub temu ni zgodilo. Na podlagi preu itev v postopku priprave OPN, v katerem je bil predmetni gozd opredeljen z namensko rabo Gpn in tudi tokratne ponovne preu itve v sodelovanju z Zavodom za gozdove Slovenije je bilo na podlagi ugotovitev zavzeto stališ e, da predmetni gozd izpolnjuje pogoje za razglasitev z Odlokom.

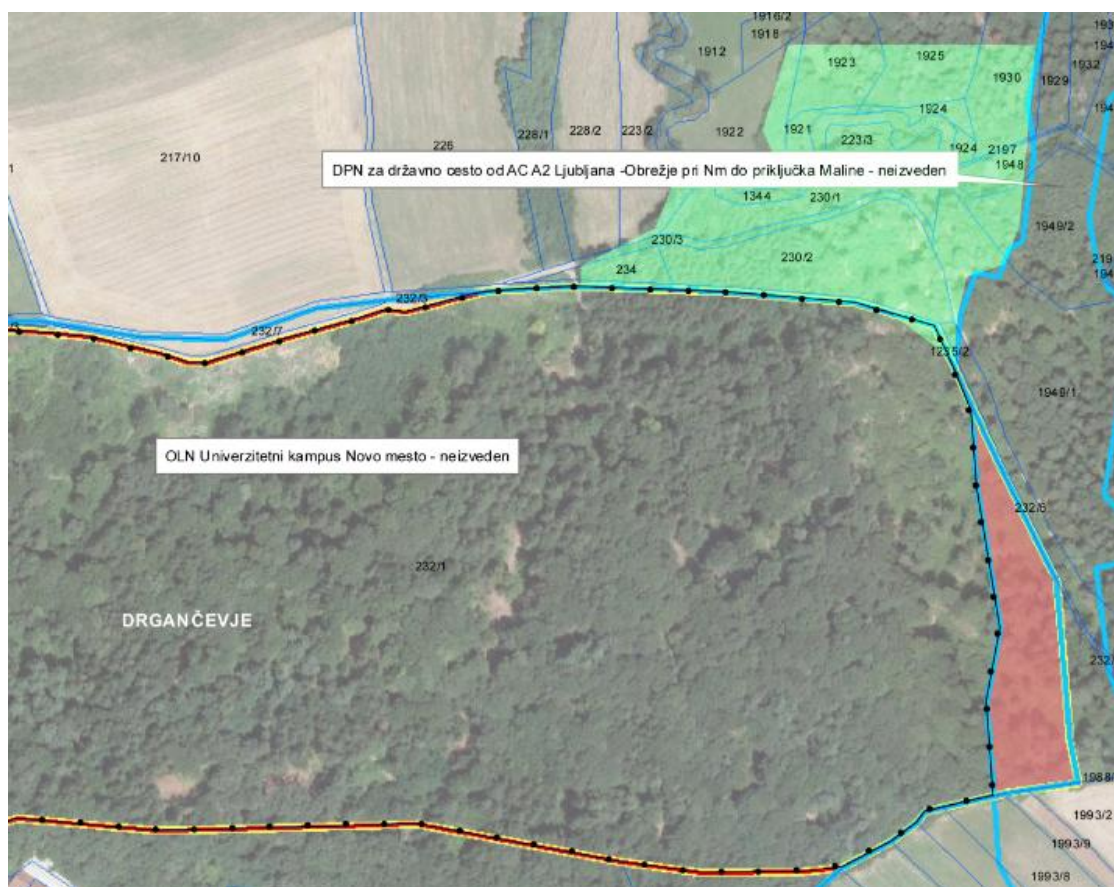
Obrazložitev v zvezi s povzro anjem materialne škode v gozdovih je podana v obrazložitvi k stališ u pod to ko 2.3.

3.5 Društvo Novo mesto, Gub eva 11, 8000 Novo mesto

Društvo Novo mesto predlaga pobude in dopolnila k predlogu Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni ob ini Novo mesto, št. 3401-1/2013 (1905) z dne 22. 11. 2013, ki neposredno ali posredno zadevajo kvaliteto življenja naših ob anov in varujejo ob utljev živalski in rastlinski habitat tega obmo ja, in sicer za:

3.5.1 Pove anje zarisa obmo ja Gpn Drgan evje na severovzhodnem delu

V osnutku Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni ob ini Novo mesto št. 3401-1/2013 (1905) z dne 22. 11. 2013 (v nadaljevanju osnutek Odloka Gpn) je usklajeno stanje z bodo imi posegi v prostor (DPN za državno cesto AC A2 Ljubljana – Obrežje pri NM do priključka Maline – širitev Levi nikove ceste). Posledično se je to obmo je zmanjšalo, kar utemeljuje pove anjem Mestnega gozda na delu parc. št. 421/11 v k.o. 1455 Bršljin. Na severovzhodnem robu tega obmo ja Gpn Drgan evje je unikaten vodni habitat potoka Šajser (katerega del ste v celoti že razglasili kot Gpn). Ta potok je edinstven v širšem obmo ju in povsem nedotaknjen (ni reguliran kot že ve ina vodotokov v širši okolici). Predvideva se, da so se tu odvijali znani Smoletovi pikniki v 19. stoletju (sama mikrolokacija ni to no znana). Potok bo morda presekal a državna cesta 'Tretja razvojna os' in s tem zagotovo degradirala to obmo je. Da bi bili posegi minimalni, bi bilo smotno, da bi obmo je okoli potoka Šajser severno od predlaganega zarisa Gpn Drgan evje pove ali. Sam popravljen zaris je prikazan na skici 1.



Skica 1: Vris pove anja Gpn Drgan evje z zeleno barvo za obmo je, kjer poteka potok Šajser.

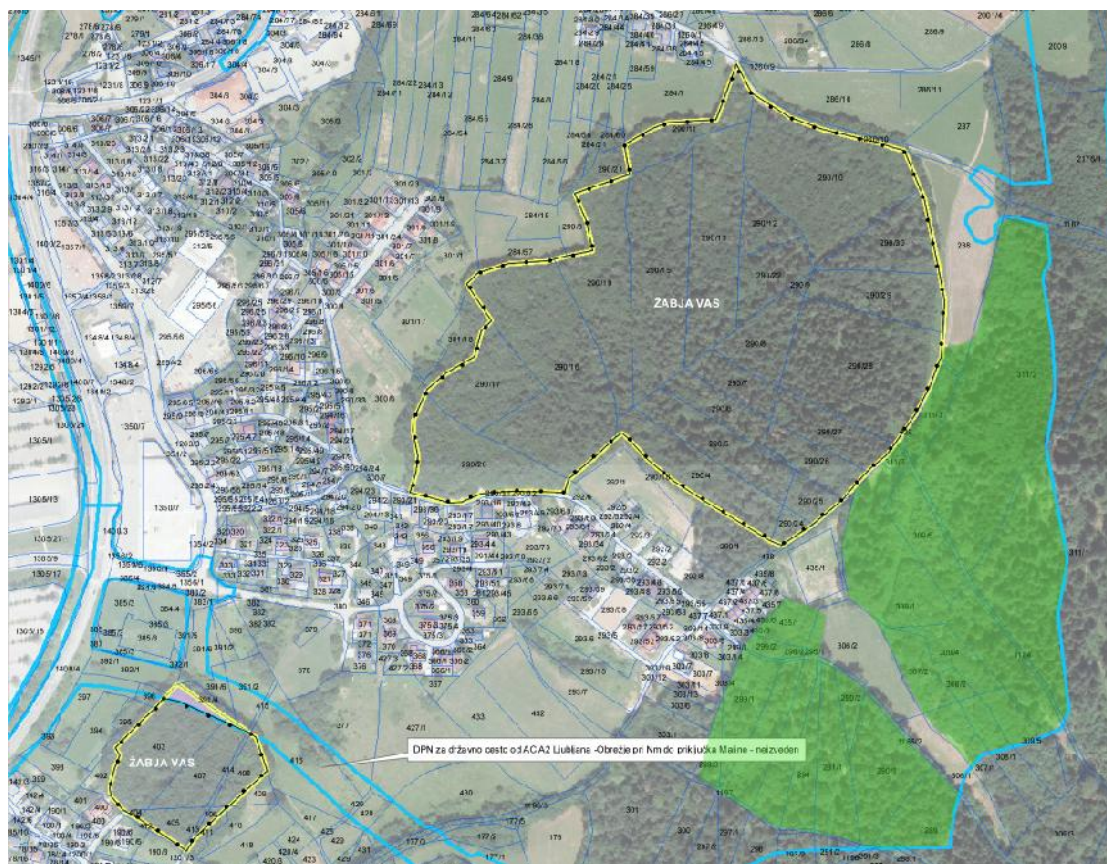
Stališ e: PRIPOMBA SE SMISELNO UPOŠTEVA

Obrazložitev: Gozdni kompleks, za katerega je podana pobuda za razglasitev z Odlokom, predstavlja del vodnega habitata potoka Šajser in je s Pravilnikom o dolo itvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10) varovan kot obmo je hidrološka naravne vrednote – Slatenski potok. Na delu kompleksa je evidentirano tudi varovano obmo je kulturne dediš ine – Arheološko obmo je Drgan evje.

Nadaljnja obrazložitev je podana v tretjem odstavku obrazložitve k stališ u pod to ko 1.1.

3.5.2 Pove anje zarisa obmo ja Gpn Žabja vas na vzhodnem delu.

V dogovoru z Mestno ob ino Novo mesto in Krajevno skupnostjo Žabja vas je bil v prostor umeš en Športno-rekreacijski parka Osredek in sprejet z Odlokom o Ob inskem prostorskem na rtu Mestne ob ine Novo mesto na 4. izredni seji dne 24. 11. 2009 (v nadaljevanju OPN Nm). Dokument je bil med drugim tudi usklajen s pripombami in zahtevami Krajevne skupnosti Žabja vas in sicer v delu Športno-rekreacijskega parka Osredek (v nadaljevanju ŠRP Osredek). Krajevna skupnost Žabja vas je s pripravljavci OPN Nm in MO Novo mesto usklajeno rešitev glede umestitve ŠRP Osredek. Pri tem so tudi že upoštevali traso obvoznice oz. državne ceste 'Tretja razvojna os'. Danes je po državnem na rtu že vzpostavljen koridor, ki se sicer delno ne ujema v OPN Nmin je v škodo pripravljavcem ŠRP Osredek. Pri usklajevanju, na katerem so bili prisotni predstavniki MO Nm (g. Izidor Jerala, ga. Mojca Tav ar), pripravljavci iz podjetja Acer d.o.o. (ga. Jelka Hudoklin, g. Radovan Niki) in predstavniki KS Žabja vas (g. Boštjan Pucelj, g. Jože Leopold Kukec kot predsednik KS Žabja vas), so prišli skupaj z zahtevo po minimalnem obmo ju ŠRP Osredek, ki je bil kasneje tudi vklju en v OPN Nm. Manj kot to ni sprejemljivo zaradi izvajanja športnih in rekreacijskih dejavnosti in omilitve vplivov ceste in bodo ega PIC Cikava na predmetno obmo je. Vse travnate površine so jedro tega parka, gozd (varovalni tampon) pa predstavlja naravno zaš ito in celovitost obmo ja.



Skica 2: Vris pove anja Gpn Žabja vas z zeleno barvo za obmo je, kjer se nahaja Športno-rekreacijski park Osredek.

Poleg tega je bilo na sestanku tudi predlagano (s strani pripravljavca in naro nika) in sprejeto, da bo kolesarska pot potekala po celotnem vzhodnem robu ŠRP Osredek, in sicer za nasipom (to pomeni znotraj ŠRP Osredek). Poleg tega je bil ŠRP Osredek tema krajinsko arhitekturne delavnice (v organizaciji Viktorije Tekstor iz Mestne ob ine Novo mesto): Oblikovanje športno rekreacijskega parka Osredek pod mentorstvom izr. prof. dr. Davorina Gazvode iz Biotehni ne fakultete Univerze v

Ljubljani in dr. Steva Diskin. Študenti 4. letnika študija krajinske arhitekture so leta 2009 naredili imponantne sodobne rešitve umestitve dejavnosti v ta prostor. Rešitve, ki se lahko primerjajo s podobnimi parki evropskih prestolnic, so bile kreativne, inovativne, sodobne in namenjene prostoru, času in vsem mešanim mestnim občinam. Zaradi velikega odziva in vrhunskih rešitev se je MO Novo mesto tudi odločilo, da rešitve predstavi tudi na razstavi, ki je bila izvedena na OŠ Grm v Novem mestu dne 19. oktobra 2009. Predstavljene rešitve še vedno čakajo na realizacijo v prostoru.

V delu ŠRP Osredok (ki je izven osnutka Odloka Gpn - v delu Gpn Žabja vas), sta tudi dve mogoči drevesi, ki predstavljata unikat v našem prostoru (v širši regiji). Eden je Napoleonova vrba, ki je stara dobrih 200 let, drugi pa je mogočni rni bor, ki se nahaja nad nekdanjim igriščem ampeljevka. S povečanjem varovanega območja bi zavarovali prvo omenjeno drevo, drugega pa vključili v območje Gpn Žabja vas.

Glede na zgoraj navedena dejstva in skladno z veljavnim OPN Nm dodajamo manjkajoči del gozdne površine ŠRP Osredok v Gpn Žabja vas. Kolesarske poti, ki so predvidene ob državni cesti znotraj ŠRP Osredok niso vrisane, ker sam potek še ni bil določen. Infrastrukturni ali vseživljenjski vzdrževalni objekti niso bili predvideni znotraj gozdni površin, ampak na samem robu ŠRP Osredok. Zaradi anomalij, kot se je zgodila nedavno s pozidavo ob Belokranjski cesti (trgovina Eurospin), je potrebno območje zaščititi pred nedopustnimi pozidavami, ki posredno zmanjšujejo območje Gpn. ŠRP Osredok je bil zamišljen kot zeleni pas, pljučni in degradiranega okolja (na eni strani je težka industrija, na drugi nova največja industrijska cona na Dolenjskem in državna transevropska tranzitna cesta). Z umestitvijo državne ceste, ki ni upoštevala sprejetega OPN Nm (zožali so varovalni pas ter s tem ŠRP Osredok), je zato nujno, da se pravno-formalno zaščititi in razglasi ta gozd kot gozd z posebnim pomenom. Sam popravljen zaris Gpn Žabja vas je prikazan na skici 2.

Stališče: PRIPOMBA SE SMISELNO UPOŠTEVA

Obrazložitev: Del gozdnega kompleksa Osredok, ki je predmet pobude za razglasitev, tvori gozdno bariero med predvideno traso 3. razvojne osi in urbano pozidavo naselja Žabje vasi in je v OPN z namensko rabo opredeljen kot Gg – gozd gospodarskega pomena.

Nadaljnja obrazložitev je podana v tretjem odstavku obrazložitve k stališču pod točko 1.1.

mag. Mojca ŠPEC POTOVAR
PODŽUPANJA