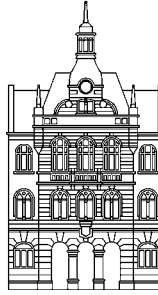


**Mestna občina Novo mesto**



**Župan**

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 7113-1/2013 (1802)  
Datum: 22. 5. 2013

**OBČINSKI SVET  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA:** UKINITEV JAVNEGA DOBRA PRI NEPREMIČNINAH PARC. ŠT. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 IN 1041/4, VSE K.O. 1455 - BRŠLJIN

**NAMEN:** sprejem sklepa

**PРАВNA  
PODLAGA:** Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10),

Statut Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/2013),

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012),

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in 75/2012),

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013).

**POROČEVALEC:** Vera Ocvirk, vodja Urada za premoženjske zadeve in kmetijstvo

**PREDLOG  
SKLEPA:**

**Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme sklep:**

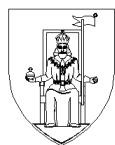
**1. Ugotovi se, da nepremičnine parc. št. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 in 1041/4, vse k.o. 1455 - Bršljin, predstavljajo javno dobro lokalnega pomena.**

**2. Ukine se status javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 in 1041/4, vse k.o. 1455 - Bršljin, z dovoljenjem za vknjižbo lastninske pravice na ime Mestna občina Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, pri predmetnih nepremičninah.**

**Alojzij Muhič, dipl. ekon.  
ŽUPAN**

Vročiti:  
- naslovu.





**Mestna občina Novo mesto**



**Občinska uprava  
Urad za premoženjske  
zadeve in kmetijstvo**

Seidlova c. 1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 202, faks: 07 / 39 39 208  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 7113-1/2013 (1802)  
Datum: 22. 5. 2013

## **OBČINSKI SVET MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA: Ukinitve statusa javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 in 1041/4, vse k.o. 1455 - Bršljin**

### **1. Uvod**

Po vpogledu v Prostorsko informacijski sistem občin je bilo ugotovljeno, da nepremičnine parc. št. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 in 1041/4, vse k.o. 1455 - Bršljin, v naravi sodijo v območje, ki je s predpisi o obrambni dejavnosti, izključno namenjeno obrambi.

Glede na to, da nepremičnine parc. št. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 in 1041/4, vse k.o. 1455 - Bršljin, pri katerih je v zemljiški knjigi vknjižena lastninska pravica na ime javno dobro, ne izpolnjujejo več kriterijev za javno dobro, je potrebno izvesti ukinitve statusa javnega dobra. Pred tem je potrebno utemeljiti ugotovitev, da so predmetne nepremičnine v preteklosti predstavljale javno dobro lokalnega pomena.

### **2. Ugotovitve**

Iz vpogleda v Prostorski informacijski sistem občin izhaja, da so nepremičnine parc. št. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 in 1041/4, vse k.o. 1455 - Bršljin, v preteklosti predstavljale lokalne javne ceste oziroma poti – gozdne in poljske poti. Ugotovljeno je bilo, da predmetne nepremičnine, ne predstavljajo več javnih cest, ampak funkcionalno celoto s sosednjimi zemljišči. Nepremičnine parc. št. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 in 1041/4, vse k.o. 1455 - Bršljin, v naravi ne predstavljajo javnih poti in jih tako občina ne potrebuje za izvajanje svojih nalog ter je zaradi učinkovitega gospodarjenja z nepremičninami v interesu občine, da uredi status predmetnih nepremičnin.

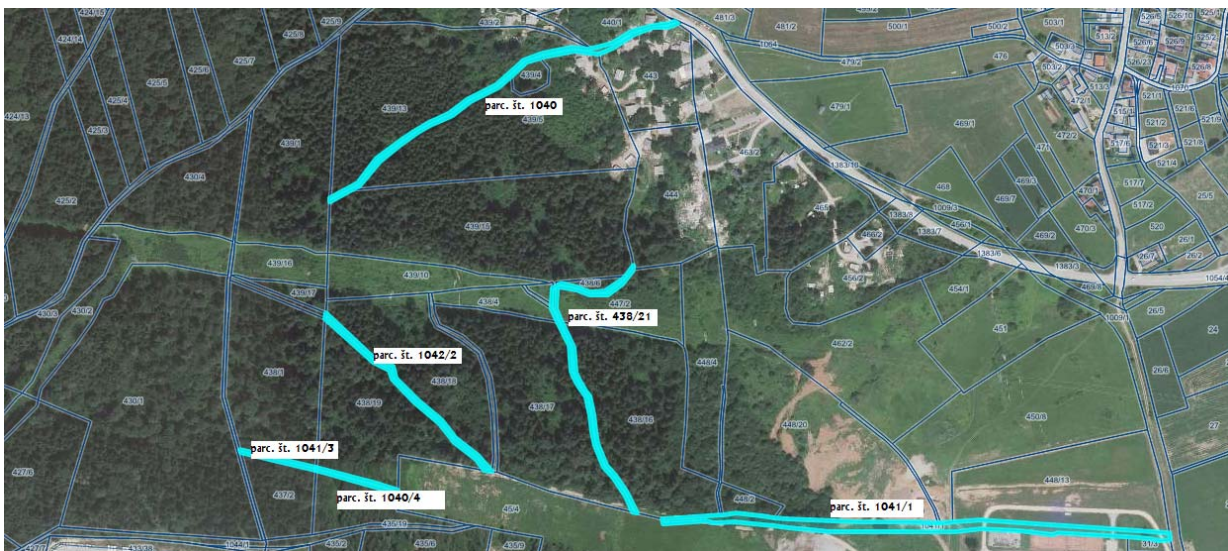
V zemljiški knjigi je potrebno izvesti ugotovitev, da predmetne nepremičnine predstavljajo javno dobro lokalnega pomena in izvesti ukinitve statusa javnega dobra na predmetnih nepremičninah.

Po pridobitvi sklepa občinskega sveta, da nepremičnine predstavljajo javno dobro lokalnega pomena in o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah parc. št. 1041/1, 438/21, 1042/2, 1040/0, 1041/3 in 1041/4, vse k.o. 1455 - Bršljin, bo občinska uprava izdala odločbo s katero bodo ta dejstva ugotovljena in bo z njo ukinjen status javnega dobra. Ko bo postala predmetna odločba

pravnomočna, bo pri zemljiškoknjižnem sodišču predlagan izbris javnega dobra in vpis lastninske pravice na ime Mestna občina Novo mesto.

Po ukinitvi statusa javnega dobra na predmetnih nepremičninah bo občinska uprava, v kolikor bodo izpolnjeni ostali pogoji, izpeljali postopek prenosa lastninske pravice na predmetnih nepremičninah na pristojno ministrstvo v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in 75/2012).

### 3. Orto foto posnetek



Pripravila:

Mojca Lenassi Malnarič  
višji svetovalec III

Vera Ocvirk,  
vodja urada  
sekretar

Borut Novak  
Direktor občinske uprave