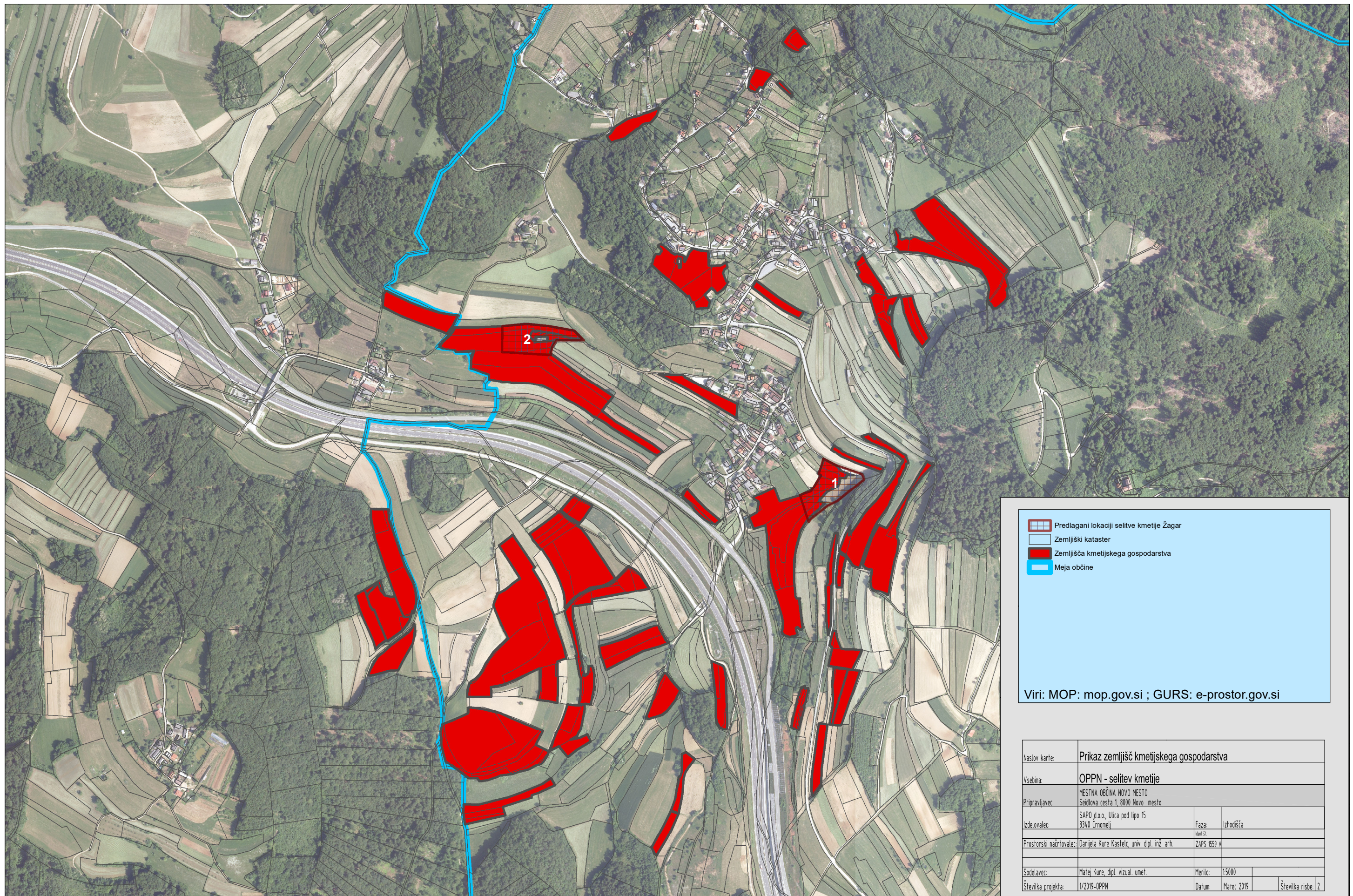


Predlagani lokaciji selitve kmetije Žagar
 Meja občine
 Lokacija obstoječe kmetije

Viri: MOP: mop.gov.si ; GURS: e-prostor.gov.si

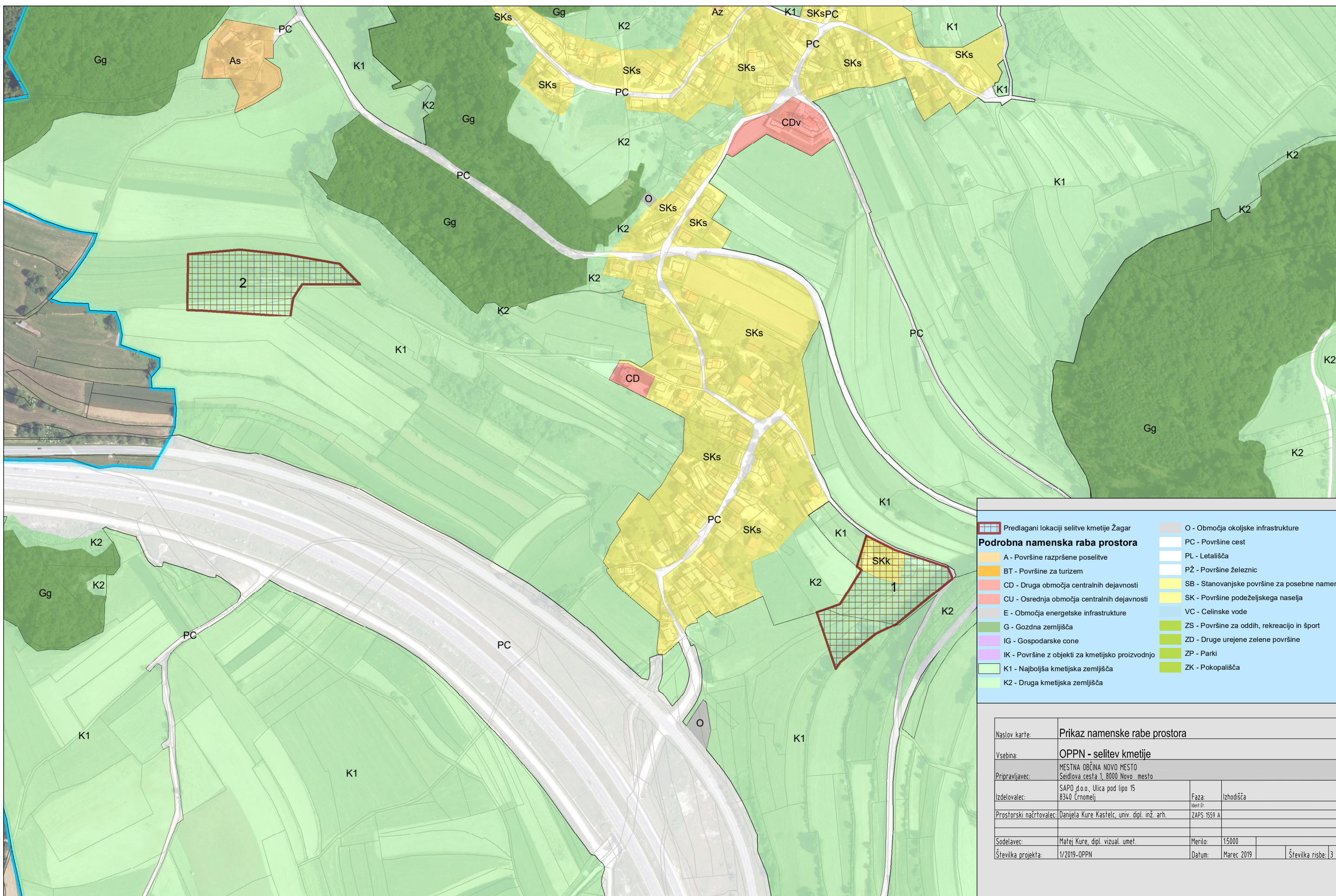
Naslov karte:	Pregledna situacija na DOF		
Vsebina:	OPPN - selitev kmetije		
Prilavilavec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto		
Izdovalec:	SAPD d.o.o., Ulica pod lipo 15 8340 Crnomelj	Faza:	Izhodišča
Prostorski načrtovalec:	Daniela Kure Kastelc, univ. dipl. inž. arh.	Ident. št.:	ZAPS 1559 A
Sodelavec:	Matelj Kure, dipl. vizual. umet.	Merilo:	1:5000
Številka projekta:	1/2019-OPPN	Datum:	Marec 2019
		Številka risbe:	1



Predlagani lokaciji selitve kmetije Žagar
 Zemljiški kataster
 Zemljišča kmetijskega gospodarstva
 Meja občine

Viri: MOP: mop.gov.si ; GURS: e-prostor.gov.si

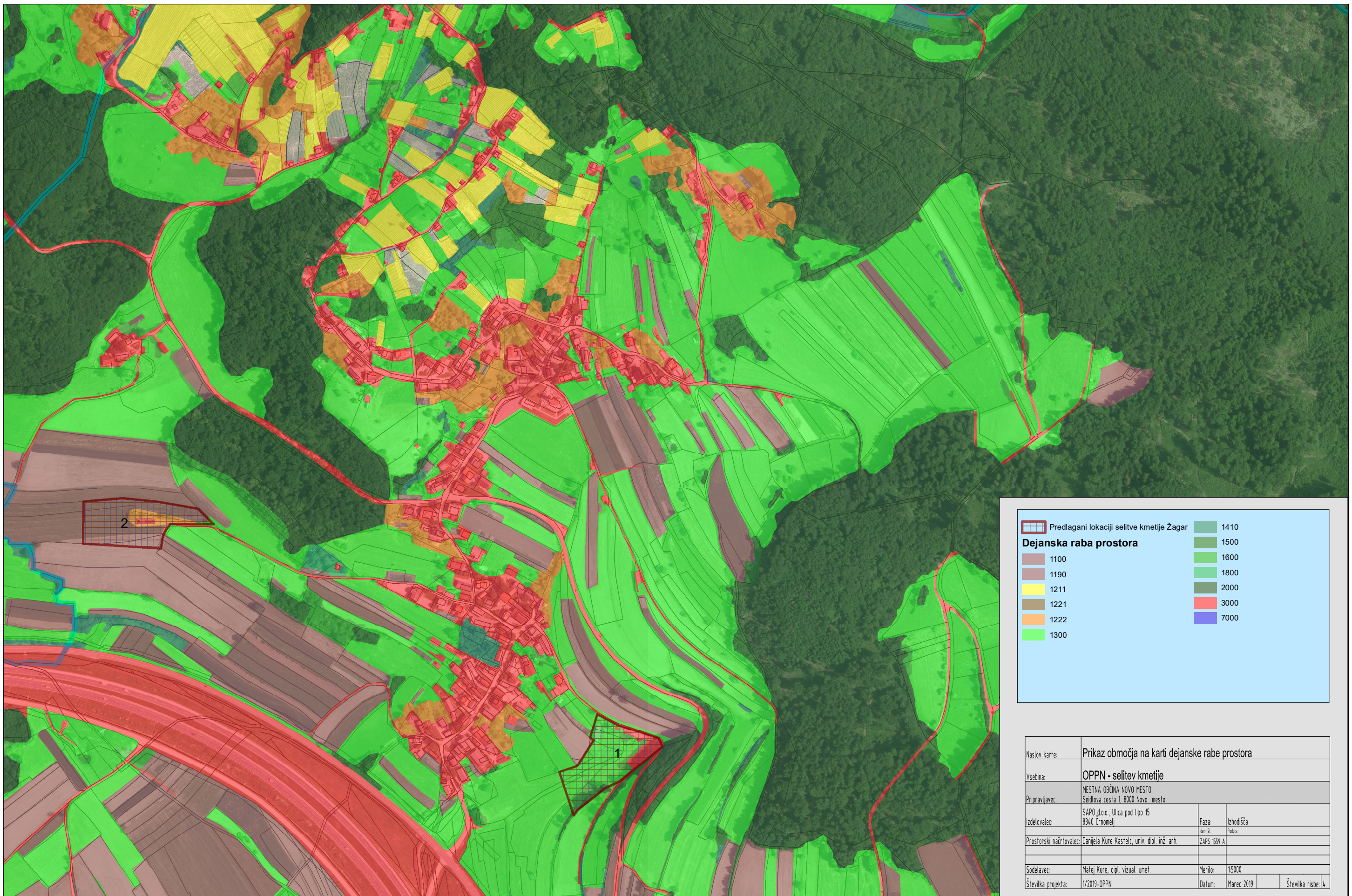
Naslov karte:	Prikaz zemljišč kmetijskega gospodarstva		
Vsebina:	OPPN - selitev kmetije		
Prilagodilec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto		
Izdovalec:	SAPD d.o.o., Ulica pod lipi 15 8340 Črnomelj	Faza:	Izhodišča
Prostorski načrtovalec:	Daniela Kure Kastelic, univ. dipl. inž. arh.	ZAPS 1559 A	
Sodelavec:	Matej Kure, dipl. vizual. umet.	Merilo:	1:5000
Številka projekta:	1/2019-OPPN	Datum:	Marec 2019
			Številka risbe: 2



Podrobna namenska raba prostora

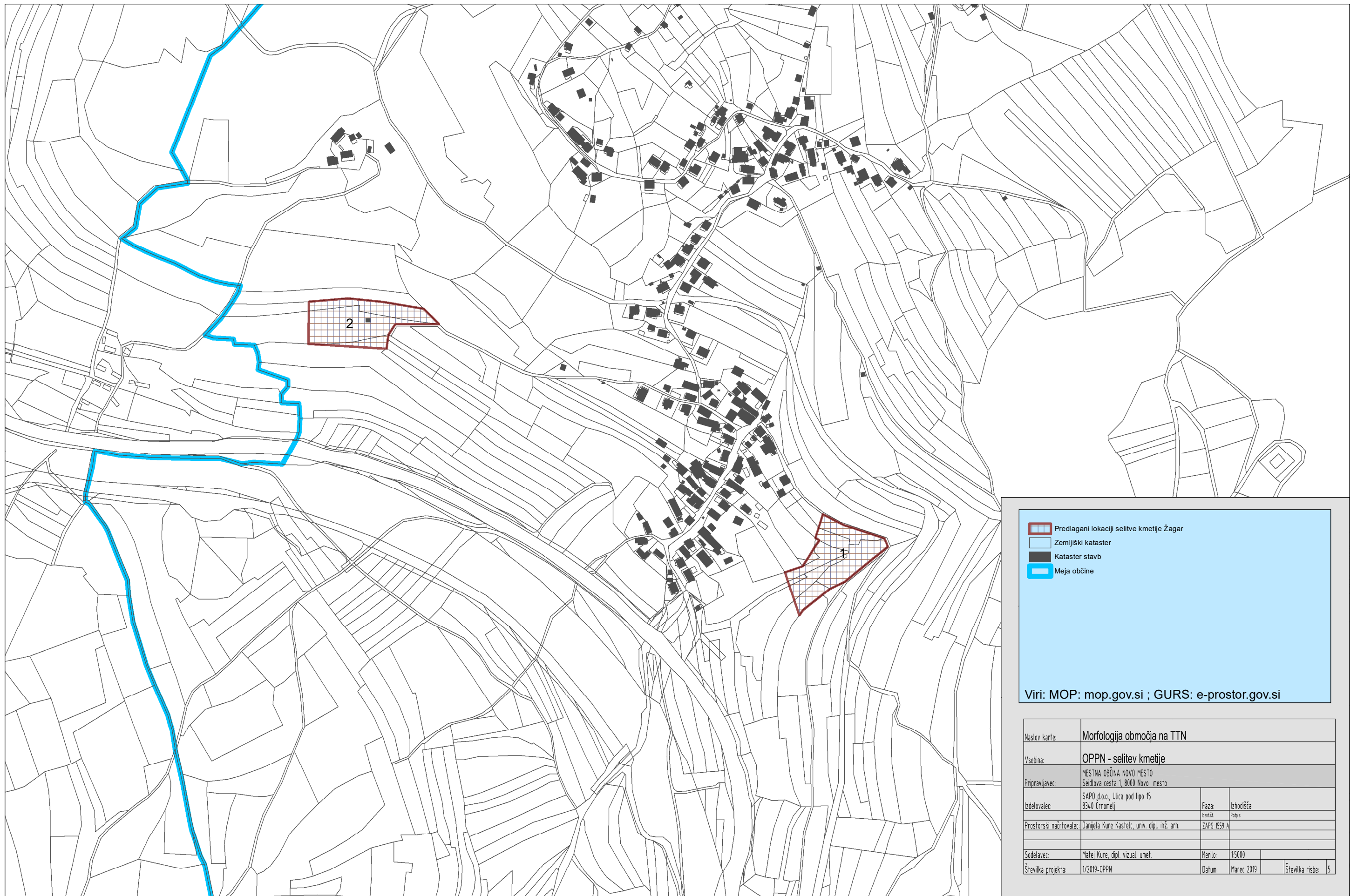
Predlagani lokaciji selitve kmetije Žagar	O - Območja okoljske infrastrukture
A - Površine razpršene poselitve	PC - Površine cest
BT - Površine za turizem	PL - Letališča
CD - Druga območja centralnih dejavnosti	PŽ - Površine železnic
CU - Osrednja območja centralnih dejavnosti	SB - Stanovanjske površine za posebne namene
E - Območja energetske infrastrukture	SK - Površine podeželskega naselja
G - Gozdna zemljišča	VC - Celinske vode
IG - Gospodarske cone	ZS - Površine za oddih, rekreacijo in šport
IK - Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	ZD - Druge urejene zelene površine
K1 - Najboljša kmetijska zemljišča	ZP - Parki
K2 - Druga kmetijska zemljišča	ZK - Pokopališča

Naslov karte:	Prikaz namenske rabe prostora		
Vsebina:	OPPN - selitev kmetije		
Pripravljalavec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto		
Izdelaovalec:	SAPO d.o.o., Ulica pod lipo 15 8340 Črnomelj	Faza:	Izhodišča
Prostorski načrtovalec:	Danijela Kure Kastelc, univ. dipl. inž. arh.	ZAPS:	1559 A
Sodelavec:	Matej Kure, dipl. vizual. umet.	Merilo:	1:5000
Številka projekta:	1/2019-OPPN	Datum:	Marec 2019
			Številka risbe: 3



	Predlagani lokaciji selitve kmetije Žagar		1410
Dejanska raba prostora			1500
	1100		1600
	1190		1800
	1211		2000
	1221		3000
	1222		7000
	1300		

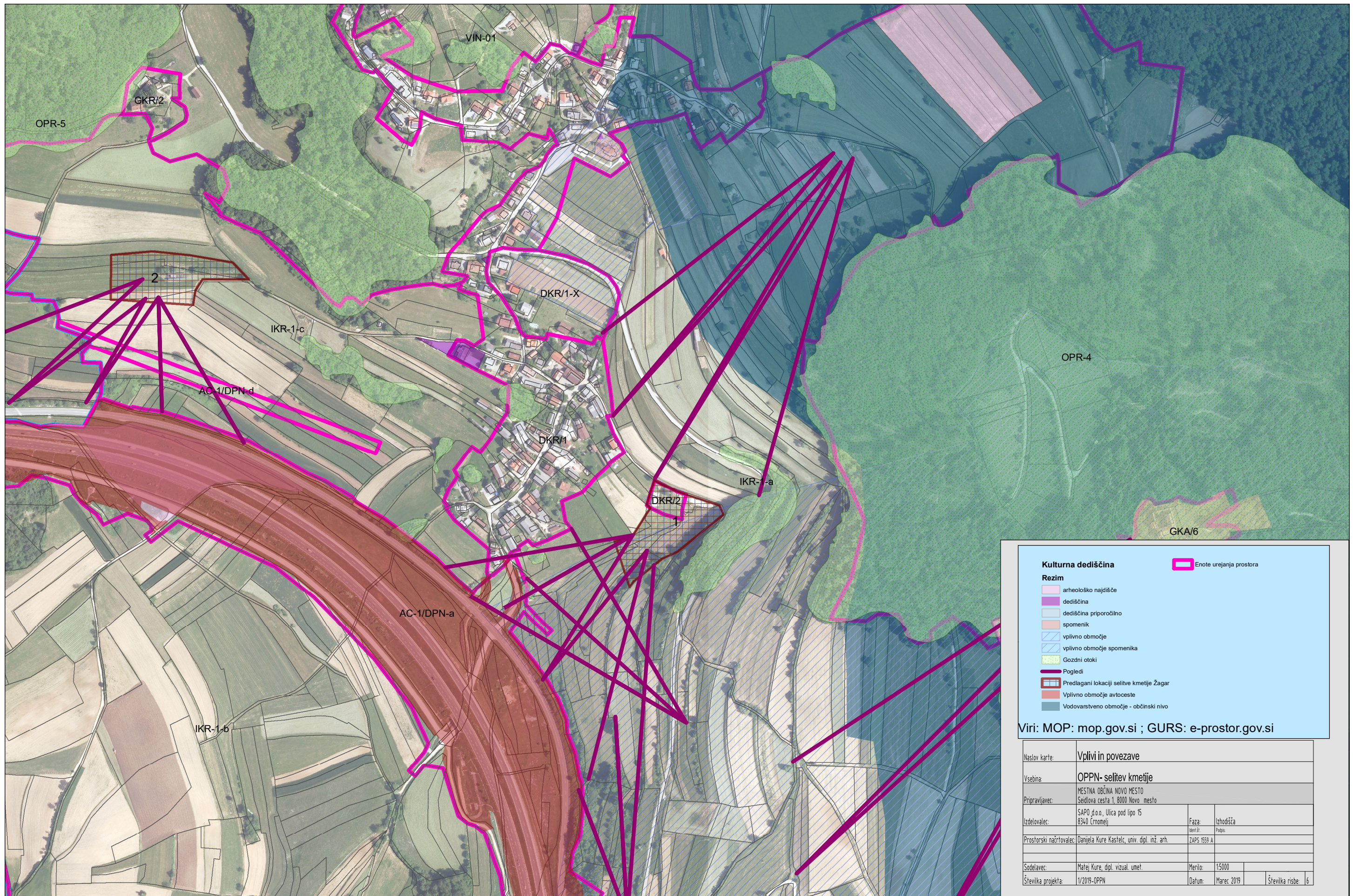
Naslov karte:	Prikaz območja na karti dejanske rabe prostora		
Vsebina:	OPP - selitev kmetije		
Prilagodilavec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto		
Izdovolavec:	SAPD d.o.o., Ulica pod lipo 15 8340 Črnomelj	Faza:	Izhodišča
Prostorski načrtovalec:	Daniela Kure Kastelc, univ. dipl. inž. arh.	Identif. št.:	ZAPS 1559 A
Sodelavec:	Matjaž Kure, dipl. vizual. umet.	Merilo:	1:5000
Številka projekta:	1/2019-OPP	Datum:	Marec 2019
			Številka risbe: 4



Predlagani lokaciji selitve kmetije Žagar
 Zemljiški kataster
 Kataster stavb
 Meja občine

Viri: MOP: mop.gov.si ; GURS: e-prostor.gov.si

Naslov karte:	Morfologija območja na TTN		
Vsebina:	OPPN - selitev kmetije		
Prilaviljavec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto		
Izdelovalec:	SAPD d.o.o., Ulica pod lipo 15 8340 Črnomelj	Faza: Ident. št.:	Izhodišča: Podpis:
Prostorski načrtovalec:	Daniela Kure Kastelc, univ. dipl. inž. arh.	ZAPS 1559 A	
Sodelavec:	Matej Kure, dipl. vizual. umet.	Merilo:	1:5000
Številka projekta:	1/2019-OPPN	Datum:	Marec 2019
		Številka risbe:	5



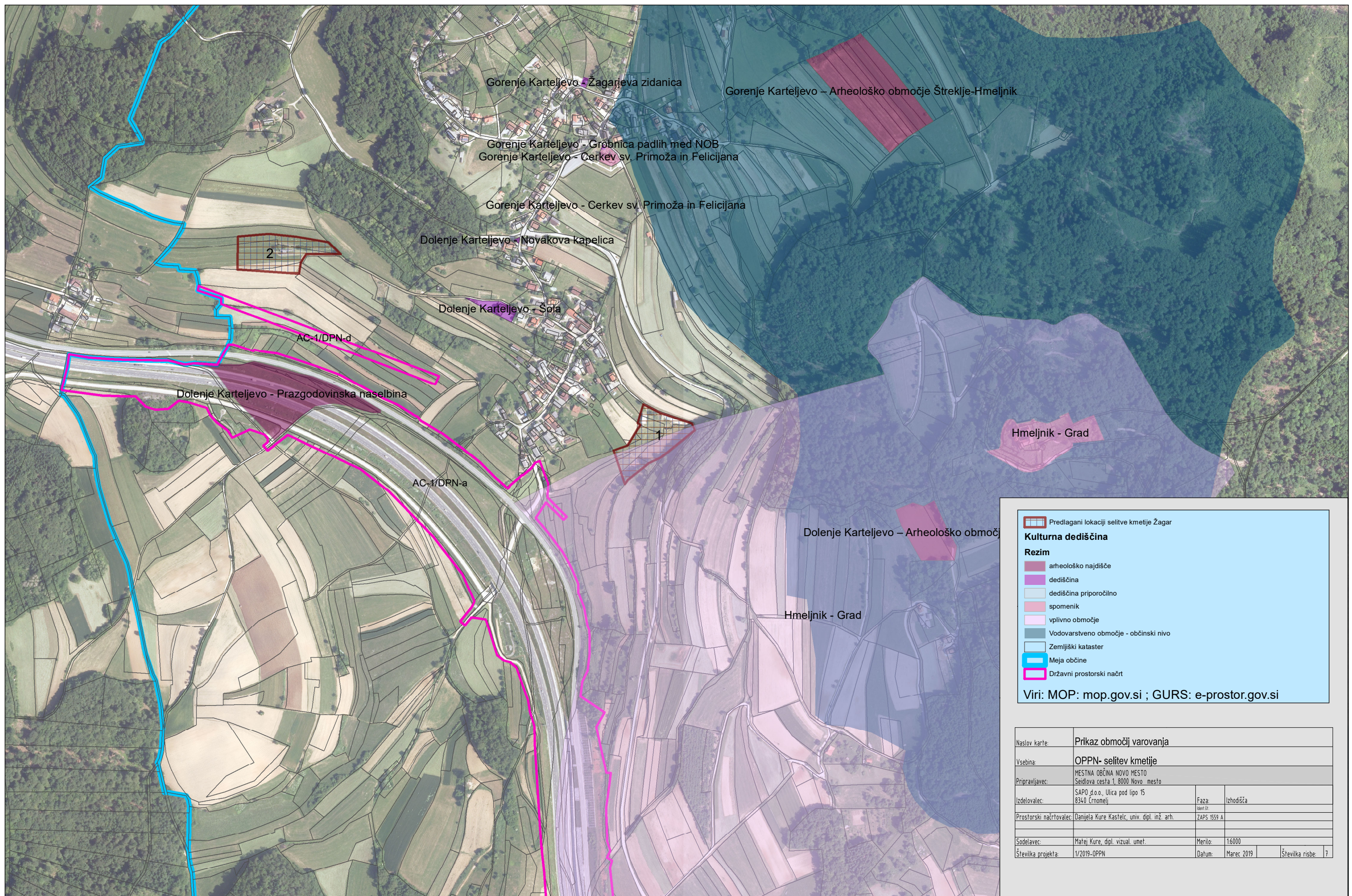
Kulturna dediščina Enote urejanja prostora

Rezim

- arheološko najdišče
- dediščina
- dediščina priporočilno
- spomenik
- vplivno območje
- vplivno območje spomenika
- Gozdni otoki
- Pogledi
- Predlagani lokaciji selitve kmetije Žagar
- Vplivno območje avtoceste
- Vodovarstveno območje - občinski nivo

Viri: MOP: mop.gov.si ; GURS: e-prostor.gov.si

Naslov karte:	Vplivi in povezave		
Vsebina:	OPPN- selitev kmetije		
Prilaviljavec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto		
Izdovalec:	SAPQ d.o.o., Ulica pod lipo 15 8340 (Tromelj)	Faza:	Izhodišča
Prostorski načrtovalec:	Daniela Kure Kastelc, univ. dipl. inž. arh.	identif. št.:	ZAPS 1559 A
Sodelavec:	Mažej Kure, dipl. vizual. umet.	Merilo:	1:5000
Številka projekta:	1/2019-OPPN	Datum:	Marec 2019
		Številka risbe:	6



Predlagani lokaciji selitve kmetije Žagar

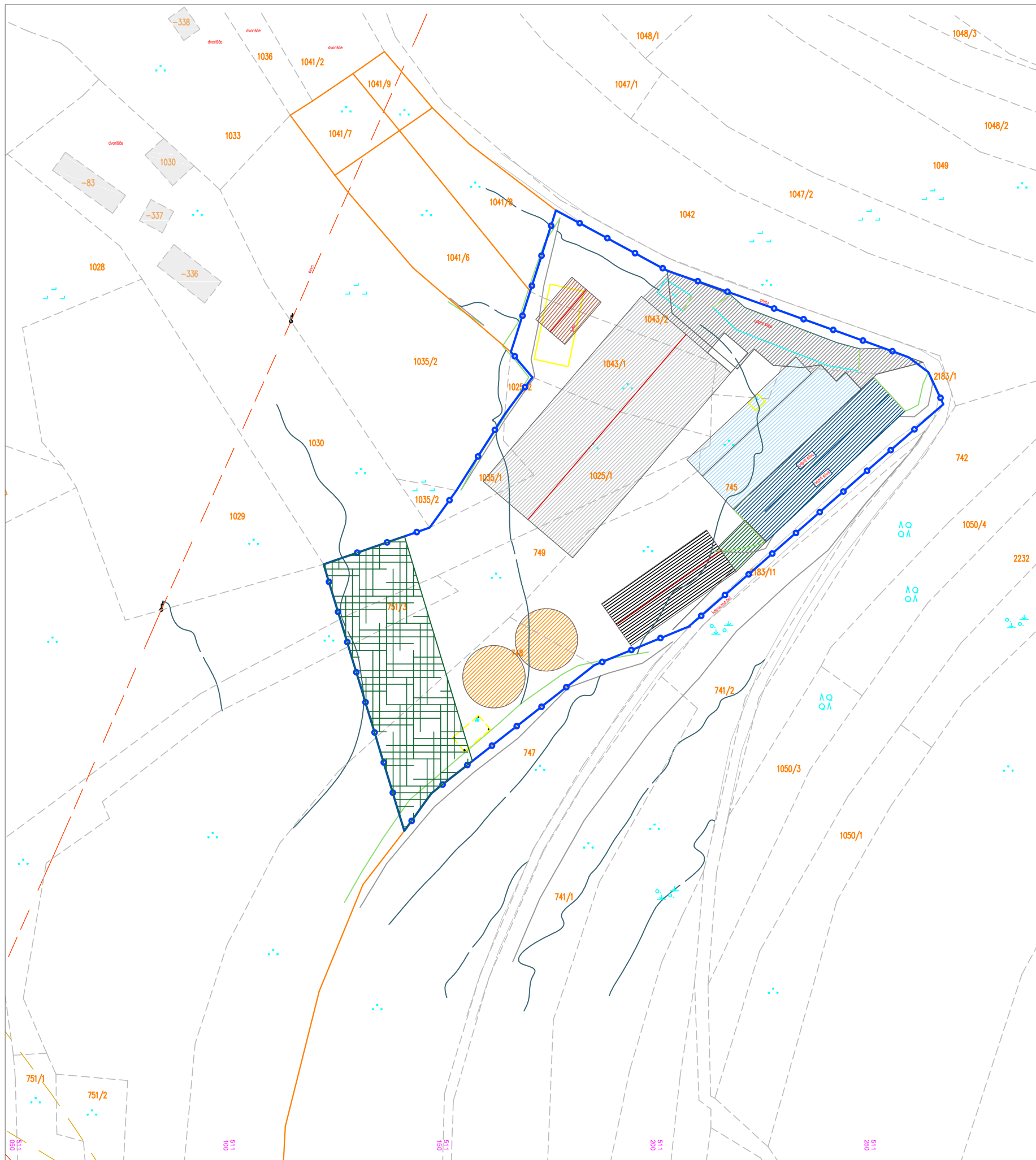
Kulturna dediščina

Rezim

- arheološko najdišče
- dediščina
- dediščina priporočilno
- spomenik
- vplivno območje
- Vodovarstveno območje - občinski nivo
- Zemljiški kataster
- Meja občine
- Državni prostorski načrt

Viri: MOP: mop.gov.si ; GURS: e-prostor.gov.si

Naslov karte:	Prikaz območij varovanja		
Vsebina:	OPPN- selitev kmetije		
Pripravljalavec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto		
Izdelovalec:	SAPO d.o.o., Ulica pod lipo 15 8340 Črnomelj	Faza: Ident. št.	Izhodišča
Prostorski načrtovalec:	Daniela Kure Kastelc, univ. dipl. inž. arh.	ZAPS 1559 A	
Sodelavec:	Matje Kure, dipl. vizual. umet.	Merilo:	1:6000
Številka projekta:	1/2019-OPPN	Datum:	Marec 2019
		Številka risbe:	7



LEGENDA:

- Meja območja OPPN
- Parcelna meja
- Obstoječi objekti
- Hlev
- Poslovni/gospodarski objekt
- Obstoječi koristni silosi
- Predvideni koristni silosi
- Montažni silosi
- Strojna lopa
- Jama za gnojevko
- Zelena bariera – avtohtono visokoraslo drevje
- Dovoz

Površina območja OPPN: 9017 m²
 –SKk: 1677 m²
 –K1: 2352 m²
 –K2: 4899 m²

Naslov karte:	Prikaz ureditvene situacije		
Vsebina:	OPPN - selitev kmetije		
Prilavljavec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto		
Izdovalec:	SAPO d.o.o., Ulica pod lipo 15 8340 Crnomelj	Faza:	Izhodišča za OPPN
Prostorski načrtovalec:	Danijela Kure Kastelc, univ. dipl. inž. arh.	Ident. št.:	ZAPS 1559 A
Sodelavec:	Matej Kure, dipl. vizual. umet.	Merilo:	1:1000
Številka projekta:	1/2019-OPPN	Datum:	Marec 2019
		Številka risbe:	4