



- LEGENDA :**
- UREDITVENO OBMOČJE / MEJA OLN*
 - * Opomba: V skladu z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu Brusnice (Uradni list RS, št. 12/06, 38/07 – popr., 43/07 – popr., 42/08 – popr.).
 - SPREMEMBA UREDITVENEGA OBMOČJA / MEJE OLN**
 - ** Opomba: Predvidena je na zemljišča z namensko rabo SKs, CD, ZDo, PO in VC - skladno z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10 - popr., 76/10 - popr.).
 - OBSTOJEČI OBJEKTI
 - PREDVIDENE STAVBE - streha z naklonom
 - PREDVIDENE STAVBE - ravna streha oz. streha z min. naklonom
 - skladno s projektno dokumentacijo za prestavitve zakristije na cerkvi Sv. Križa
- OZNAKA STAVBE Z ZAPOREDNO ŠTEVILKO:**
- STANOVANJSKA STAVBA
 - bivalna gradbena enota GE BE za gradnjo stanovanjskih stavb
 - S10* (variantna rešitev za gradnjo le na zemljišču s parc. št. 1163)
 - NESTANOVANJSKA STAVBA
 - gradbena enota GE N za legalizacijo nadstrešnice pri gasilskem domu
 - STANOVANJSKA STAVBA
 - bivalna gradbena enota za posebne družbene skupine GE DS: stavba doma za starejše osebe
 - STANOVANJSKA STAVBA
 - bivalna gradbena enota za posebne družbene skupine GE DS: dve stavbi z oskrbovanimi stanovanji
 - NESTANOVANJSKA STAVBA
 - gradbena enota GE C2 za cerkev Povišanja sv. Križa: a - zakristija, b - stopnišče
 - OBSTOJEČA GRADBENA ENOTA
 - razširitev na (nove) zazidljive površine: območja stanovanj in območja centralnih dejavnosti, skladno z namensko rabo v OPN MONM

- LEGENDA :**
- ODSTRANITEV OBJEKTA / DELA OBJEKTA
 - PREDVIDEN DOVOZ (črtkano - pri variantni rešitvi S10*)
 - PREDVIDENA MEJA GRADBENE PARCELE - shematski prikaz
 - ZEMLJIŠČE - možnost odkupa za povečanje gradbene parcele
 - OBMOČJE LN- 05/01***
 - *** Opomba: Veljaven Odlok o lokacijskem načrtu rekonstrukcije regionalne ceste R3-668/5846 Gabrje-Ratež na odseku Velike Brusnice-Ratež, vključno z rekonstrukcijo križišča z lokalno cesto L295200 Velike Brusnice-Dol. Suhadol-Gabrje v Velikih Brusnicah (Uradni list RS, št. 57/03)
 - PREDVIDENA INTERNA DOVOZNA CESTA
 - MEJA MED POVRŠINAMA Z RAZLIČNO NAMENSKO RABO
 - VODOTOK - struga
 - PARKIRNE POVRŠINE (PM - število parkirnih mest)
 - Opomba: Črtkano - pod nadstrešnico (za parkiranje in občasne priredive), ob nadstrešnici in ob cerkvi Povišanja sv. Križa (za občasno parkiranje).
 - ETAŽNOST (K - klet, P - pritličje, 1 - nadstropje, M - mansarda)
 - GLAVNA FASADA
 - GLAVNI VHOD V OBJEKT
 - OBSTOJEČA TRANSFORMATORSKA POSTAJA
 - ZAZELENITEV
 - STOJNO MESTO ZA KONTEJNERJE ZA SMETI
 - KONSTRUKCIJA POTOKA****
 - BREŽINA

- LEGENDA:**
- MEJA OBMOČJA SD OLN 2 - OBMOČJE »C«
 - OBSTOJEČI OBJEKTI

Načrtovalec:	Tržna analiza, oblikovanje, projektiranje, okoljarske študije, svetovanje Koblarjeva ulica 1, Novo mesto, tel.: 07 373 15 31			Pobudnik in naročnik:	ATAR d.o.o., Velike Brusnice 7, 8321 Brusnice
				Prilagodilec:	MESTNA OBČINA NOVO MESTO, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
Delovna skupina:	Ime:	Ident.št.	Podpis:	Projekt:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA BRUSNICE (SD OLN 2)
Odgovorni vodja izdelave OPPN:	Mag.MATEJA KAUDEK, u.d.i.a.	ZAPS 1282A		Faza:	SPREJET DOKUMENT
Projektant za področje infrast. Sodelavci:	DUŠAN GRANDA, u.d.i.g.	IZS G-0146		Naslov karte:	IZSEK IZ OLN S PRIKAZOM SD OLN 2 UREDITVENA SITUACIJA - OBMOČJE »C«
Št. naloge:	Datum:	Merilo:		Št. karte:	4,3
03/18 - SDOLN	APRIL 2021	1:500			

Podloga: Geodetski načrt št.: GEO KRKA-2021-8, februar 2021, izdelal: Geo Krka, geodetske storitve d.o.o., Ljubljanska 26, Novo mesto