OBČINSKI
PODROBNI PROSTORSKI NAČRT
za južno zbirno cesto

FAZA: OSNUTEK

Pripravljavec in investitor:

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Izdelovalec občinskega podrobnega prostorskega načrta:

GPI gradbeno projektiranje in inženiring, d.o.o. Novo mesto
Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto

Novo mesto, julij 2022

- Naslov naloge: **OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA JUŽNO ZBIRNO CESTO**
- Identifikacijska številka: **2790**
- Številka projekta: **P-2021/06**
- Faza: **OSNUTEK**
- Pripravljavec in investitor: **Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto**
- Izdelovalec: **GPI gradbeno projektiranje in inženiring, d.o.o. Novo mesto, Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto**
- Odgovorni predstavnik podjetja: **Robert Radakovič, univ.dipl.inž.grad.**

GPI
Gradbeno projektiranje in inženiring d.o.o.
8000 Novo mesto, Kočevarjeva ulica 31

- Datum: **julij 2022**

Pri izdelavi občinskega podrobnega prostorskega načrta so sodelovali:

- Odgovorni vodja izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta:

Ksenija Avsec, univ. dipl. inž. arh.
PA PPN, ZAPS 1214

KSENIJA AVSEC
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENA ARHITEKTKA, POOBLAŠČENA PROSTORSKA NAČRTOVALKA
PA PPN ZAPS 1214

- Odgovorni projektanti:

Ksenija Avsec, univ. dipl. inž. arh.
PA PPN, ZAPS 1214

mag. Mojca Radakovič, univ. dipl. inž. grad.
IZS G - 1134

mag. MOJCA RADAKOVIČ
univ. dipl. inž. grad.
IZS G-1134

Janez Kos, dipl. inž. grad.
IZS G – 4577, P - 0072

JANEZ KOS
dipl.inž.grad.
IZS PI G-4577

JANEZ KOS
dipl.inž.grad.
IZS PI P-0072

- Sodelavci: **Nika Miletić, mag. inž. kraj. arh.**
- Predstavnica pripravljavca: **Mojca Tavčar,**
  vodja oddelka za okolje in prostor

Občinski podrobni prostorski načrt za južno zbirno cesto je na svoji …….. redni seji dne ……. sprejel naslednji organ:

- **Občinski svet Mestne občine Novo mesto**

Žig organa: **Odgovorna oseba:**

Župan
Mestne občine Novo mesto
mag. Gregor Macedoni

Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za južno zbirno cesto je objavljen v naslednjem uradnem glasilu:

Dolenjski uradni list, št. ……. z dne ……..

KAZALO VSEBINE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

ODLOK

Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za južno zbirno cesto:
Dolenjski uradni list, št. ……. z dne ……., stran ……..

BESEDILO

1. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE Z OPPN 11
2. OBMOČJE UREJANJA 11
2.1 OBSEG IN MEJA OBMOČJA UREJANJA 11
2.2 POSEGI IZVEN OBMOČJA UREJANJA 13
3. UMESTITEV NAČRTOVANIH UREDITEV V PROSTOR 13
3.1 UREDITVENE ENOTE IN PODENOTE 13
3.2 VPLIVI IN POVEZAVE PROSTORSKIH UREDITEV S SOSEDNJIMI OBMOČJI 13
3.3 OPIS REŠITEV NAČRTOVANIH OBJEKTOV IN POVRŠIN 14
3.3.1 Vrste gradenj in vrste objektov 14
3.3.2 Vrste dejavnosti 15
3.4 LOKACIJSKI POGOJI TER USMERITVE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADNJO 15
3.4.1 Ožja območja urejanja 15
3.4.2 Javne površine 15
3.4.3 Usmeritve za ureditev gradbenih parcel 15
3.4.4 Odstranitev obstoječih objektov 16
4. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GJI IN GRAJENO JAVNO DOBRO 16
4.1 SPLOŠNI POGOJI PRI POSEGANJU V VAROVALNE PASOVE GJI 16
4.2 PROMETNO OMREŽJE 16
4.2.1 Pogoji pri posegih v prometno omrežje 16
4.2.2 Nove gradnje, rekonstrukcije in ureditev križišč 18
4.3 ELEKTRIČNO OMREŽJE 23
4.4 RAZSVETLJAVA JAVNIH POVRŠIN 24
4.5 PLINOVODNO OMREŽJE 24
4.5.1 Prenosno plinovodno omrežje 24
4.5.2 Distribucijsko plinovodno omrežje 24
4.6 OMREŽJE ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ 24
4.7 VODOVODNO OMREŽJE 25
4.7.1 Pitna voda 25
4.7.2 Požarna voda 25
4.8 KANALIZACIJSKO OMREŽJE 26
4.8.1 Odpadne komunalne vode 26
4.8.2 Odpadne padavinske vode 26
4.9 RAVNANJE Z ODPADKI 26
5. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE 27
6. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE 27
6.1 SPLOŠNI POGOJI 27
6.2 VARSTVO OKOLJA 28
6.2.1 Varstvo pred prekomernim hrupom 28
6.2.2 Varstvo pred onesnaženjem zraka 28
6.2.3 Varstvo pred onesnaženjem voda 29
6.2.4 Varstvo ribjega habitata, ribjih vrst in drstišč 29

6.2.5 Varstvo pred elektromagnetnim sevanjem 30
6.2.6 Varstvo pred svetlobnim onesnaževanjem 30
6.3 VAROVANJE NARAVNIH VIROV 31
6.3.1 Varstvo krajinskih značilnosti 31
6.3.2 Varstvo kmetijskih površin in tal 31
6.3.3 Varstvo gozda 31
6.4 OHRANJANJE NARAVE 32
7. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM 32
7.1 VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI 32
7.2 VARSTVO PRED POŽAROM 33
7.3 VARSTVO PRED POTRESOM 34
8. NAČRT PARCELACIJE 34
9. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE 34
10. DOPUSTNA ODSTOPANJA OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN 35
11. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN 36
12. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN 36
12.1 DODATNE OBVEZNOSTI 36
12.2 ORGANIZACIJA GRADBIŠČA 36
12.3 PROSTORSKI UKREPI 37

GRAFIČNI DEL

1. Izsek iz OPN – PNRP M 1:5000
2. Pregledna situacija M 1:5000
3. DKN s prikazom območja urejanja M 1:2500
4. Geodetski načrt s prikazom območja urejanja M 1:2500
5. Ureditvena situacija M 1:2500
6. Ureditvene enote M 1:2500
7. Načrt parcelacije M 1:2500
8. Prometna in komunalno-energetska infrastruktura M 1:2500
9.a Pregledni vzdolžni prerez južne zbirne ceste M 1:2500/250
9.b Pregledni vzdolžni prerezi ostalih cest M 1:2500/250
9.c Pregledni vzdolžni prerezi ostalih cest M 1:2500/250
10. Karakteristični prečni prerezi (listi a, b, c, d) M 1:100
11. Rešitve in ukrepi za varstvo okolja in kulturne dediščine M 1:2500
12. Vplivi in povezave s sosednjimi območji M 1:5000

PRILOGE

1. IZVLEČEK IZ OPN
2. IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO OPPN
3. PRIKAZ STANJA PROSTORA
4. STROKOVNE PODLAGE, NA KATERIH TEMELJIJO REŠITVE PROSTORSKEGA AKTA
5. SMERNICE IN MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA
6. ODLOČBA GLEDE CELOVITE PRESOJE VPLIVOV NA OKOLJE
7. OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV OPPN
8. POVZETEK ZA JAVNOST

NOSILCI UREJANJA PROSTORA

Pri pripravi OPPN k načrtovanim prostorskim ureditvam s svojega delovnega področja, na podlagi Sklepa o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN JZC) (Dolenjski uradni list RS, št. 1/22) sodelujejo naslednji nosilci urejanja prostora ter drugi udeleženci:

VARSTVO VODA:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto
   - splošne smernice št. 35024-285/2021-2 z dne 10. 1. 2021

VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI TER VARSTVO PRED POŽAROM:

2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
   - splošne smernice št. 350-274/2021-3 - DGZR z dne 15. 12. 2021

PODROČJE OBRAMBE:

3. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
   - splošne smernice št. 350-190/2021-2 z dne 14. 12. 2021

PROMETNO OMREŽJE:

4. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Novo mesto, Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto
   - splošne smernice št. 37167-3417/2021/4 (1512) z dne 1. 12. 2021

5. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za investicije v železnice, Kopitarjeva ulica 5, 2000 Maribor
   - splošne smernice št. 305-1/2021/385 z dne 1. 12. 2021

6. Mestna občina Novo mesto, Urad za prostor in razvoj, Oddelek za promet in mobilnost, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
   - splošne smernice št. 3512-0917/2021-2 (665) z dne 27. 11. 2021

ELEKTRIČNO OMREŽJE:

7. ELES, d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana
   - splošne smernice št. S21-124/597/rk z dne 1. 12. 2021

8. Elektro Ljubljana d.d., DE Novo mesto, Ljubljanska cesta 7, 8000 Novo mesto
   - splošne smernice št. 30-1/2021-68957 z dne 29. 11. 2021

PLINOVODNO OMREŽJE:

9. Plinovodi, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11B, Ljubljana, 1000 Ljubljana
   - splošne smernice št. S21-645/P-MP/RKP z dne 7. 12. 2021

10. Istrabenz plini d.o.o., PE Zahodna Slovenija, Podbevškova ulica 10, 8000 Novo mesto
    - splošne smernice št. DŽ-116/2021 z dne 20. 12. 2021

OMREŽJE ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ:

11. Telekom Slovenije d.d., Dostopovna omrežja, Operativa, TKO osrednja Slovenija, Podbevškova ulica 17, 8000 Novo mesto
    - splošne smernice št. niso bile podane

12. Telemach, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana
    - splošne smernice št. niso bile podane

13. T2 d.o.o., Verovškova ulica 64a, 1000 Ljubljana
    - splošne smernice št. niso bile podane

KANALIZACIJSKO IN VODOVODNO OMREŽJE TER ODPADKI:

14. Komunala Novo mesto d.o.o., Podbevškova ulica 12, 8000 Novo mesto
    - splošne smernice št. 63-DF-744/2021 z dne 17. 12. 2021

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE:

15. Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
    - splošne smernice št. 35012-207/2021/4 z dne 15. 12. 2021

16. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Novo mesto, Skalickega ulica 1, 8000 Novo mesto
    - splošne smernice št. niso bile podane

OHRANJANJE NARAVE

17. Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, Adamičeva ulica 2, 8000 Novo mesto
    - splošne smernice št. 3563-0052/2021-2 z dne 2. 12. 2021

VARSTVO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV:

18. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
    - splošne smernice št. niso bile podane

19. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
    - splošne smernice št. 3504-204/2021/2 z dne 25. 11. 2021

20. Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto, Gubčeva ulica 15, 8000 Novo mesto
    - splošne smernice št. 3407-110/2021-2 z dne 7. 12. 2021

21. Lovska družina Padež, Birčna vas 52, 8000 Novo mesto
    - splošne smernice z dne 10. 4. 2021 (prispele po elektronski pošti)

VARSTVO RIBJEGA HABITATA, RIBJIH VRST IN DRSTIŠČ:

22. Zavod za ribištvo Slovenije, Spodnje Gameljne 61a, 1211 Ljubljana – Šmartno
    - splošne smernice z dne 4. 1. 2022

OKOLJE IN PROSTOR:

23. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
    - splošne smernice št. 35034-113/2021-2550-2 z dne 20. 12. 2021

CELOVITA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE:
Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana je na podlagi izdelanega gradiva izdalo Odločbo št. 35409-95/2022-2550-14 z dne 8. 4. 2022, da **v postopku priprave OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje (CPVO), kakor tudi ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja**.

IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE IZDELAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

Odgovorni vodja izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta

Ksenija Avsec, univ.dipl.inž.arh.

I Z J A V L J A M,

da je občinski podrobni prostorski načrt izdelan v skladu s prostorskimi akti in z drugimi predpisi, ki veljajo na območju občinskega podrobnega prostorskega načrta oziroma se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev

KSENIJA AVSEC
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENA ARHITEKTKA,
POOBLAŠČENA PROSTORSKA NAČRTOVALKA
PA PPN ZAPS 1214

Avsec

Št. projekta: P – 2021/06

Ksenija Avsec, univ.dipl.inž.arh. PA PPN, ZAPS 1214

Novo mesto, julij 2022

ODLOK

Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za južno zbirno cesto:
Dolenjski uradni list, št. ……. z dne …….., stran ……..

BESEDILO

1. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE Z OPPN

Pomen izrazov

Območje urejanja: zaokroženo območje, ki zajema območje OPPN.

Ureditvena enota/podenota: sklop gradbenih parcel s skupnimi značilnostmi glede vrste dejavnosti ter urbanistično-arhitekturnih pogojev za gradnjo objektov in ostalih ureditev.

Gradbena parcela: zemljišče namenjeno gradnji, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma je predviden eden ali več objektov z urejenimi površinami, ki mu služijo.

Javna površina je tista površina, katere raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so javna cesta, ulica in podobna površina.

Objekt gospodarske javne infrastrukture je tisti gradbeni inženirski objekt, ki tvori omrežje, ki služi določeni vrsti gospodarske javne službe državnega ali lokalnega pomena ali tvori omrežje, ki je v javno korist.

Pomen kratic

Kratice, uporabljene v tem OPPN, imajo naslednji pomen:

- MONM – Mestna občina Novo mesto,
- UE – ureditvena enota/podenota,
- GJI – gospodarska javna infrastruktura.

Koncept urejanja prostora

Predvidena je gradnja južne zbirne ceste na odseku med načrtovano zahodno novomeško obvoznico pri Regrških Košenicah na zahodu in območjem glavne ceste G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metilka na vzhodu pri Pogancih (v nadaljnjem besedilu: južna zbirna cesta). Na trasi južne zbirne ceste bo urejenih več križišč s priključnimi kraki oziroma cestami, površine za pešce in kolesarje ter avtobusna postajališča, prav tako pa tudi vsi potrebni infrastrukturni vodi.

Podlaga za pripravo OPPN je idejni projekt IDP Južna zbirna cesta v Novem mestu (št. proj. P-2021/06, izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto, Novo mesto, julij 2022).

2. OBMOČJE UREJANJA

2.1 OBSEG IN MEJA OBMOČJA UREJANJA

Območje urejanja je locirano v južnem delu občinskega središča Novo mesto in je vpeto v del območij Krajevnih skupnosti Šmihel, Regrča vas in Gotna vas oziroma se razprostira na relaciji med Regrškimi Košenicami in Poganci. Zajema del enot urejanja prostora NRV_01, NRV_02_OPPN, NRV_03, NRV_07_OPPN, NRV_08_OPPN, NRV_10, NRV_17, NGO_15, NGO_16. Pri tem tangira različne namenske rabe prostora, in sicer območja stanovanj (SSo -

urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije, SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava), območja centralnih dejavnosti (CD – območja centralnih dejavnosti), območja zelenih površin (ZS – površine za rekreacijo in šport, ZP - parki, ZD – druge urejene zelene površine),območja prometnih površin (PC – površine cest), območja kmetijskih zemljišč (K1 – najboljša kmetijska zemljišča, K2 – druga kmetijska zemljišča) in gozdna zemljišča (Gg – gozd gospodarskega pomena).

Velikost obravnavanega območja je približno 14,2 ha in obsega zemljišča z naslednjimi parcelnimi številkami, ki so grafično določena na geodetskem načrtu s prikazanim stanjem zemljiških parcel: 1142/5, 1078/1, 1020/117, 1020/113, 1145/2, 1079/5, 975/2, 1079/4, 1091/5, 994/3, 994/8, 995/11, 991/10, 1224, 972/2, 972/5, 972/4, 972/3, 992/15, 1038/17, 1038/1, 1036/7, 1036/4, 1036/6, 1029/3, 1029/6, 1038/8, 1142/7, 1027/1, 1041/1, 1041/2, 1038/16, 1038/4, 1041/3, 1128/2, 1221/15, 540/8, 1210/21, 1148/3, 540/7, 538/5, 524/1, 526/3, 540/10, 540/13, 540/16, 543/1, 546/4, 550/24, 556/1, 557/3, 557/4, 987/5, 955, 519/1, 515/3, 514/12, 1211, 520/2, 526/2, 530/11, 530/10, 851/11, 530/1, 474/2, 538/4, 538/7, 851/4, 851/6, 853, 986/5, 986/1, 855, 543/31, 538/8, 526/1, 524/2, 454/4, 1135, 906/6, 1114/6, 1136/2, 1083/4, 1094/4, 1084/1, 1077/8, 1094/9, 1089/3, 1074/25, 1074/26, 1074/20, 1091/3, 1077/10, 1077/11, 1083/7, 1083/5, 1138, 1084/2, 1095/6, 1095/5, 1085/5, 1094/10, 1091/6, 1091/4, 1089/4, 923, 1083/6, 1095/4, 906/9, 1214, 1085/4, 1085/2, 1085/3, 1089/2, 934, 939/2, 869/15, 1111/1, 906/8, 1095/3, 540/6, 543/30, 543/19, 543/9, 546/9, 546/10, 546/8, 546/6, 543/10, 543/11, 544/1, 456/17, 456/6, 588/5, 588/1, 546/7, 546/3, 543/29, 1161/4, 466/5, 543/28, 546/2, 556/2, 544/3, 546/5, 544/4, 587/2, 587/3, 587/6, 543/2, 466/10, 558/8, 558/12, 517/2, 515/5, 515/4, 514/11, 514/10, 514/9, 514/17, 470/3, 519/2, 541/2, 468/1, 468/2, 975/1, 957/3, 978/1, 978/2, 981, 471/2, 956, 1160/1, 979/3, 979/6, 951/3, 856/10, 856/12, 856/8, 857/1, 857/2, 858/9, 861/1, 1210/4, 1210/5, 527/8, 530/5, 863/2, 863/3, 469, 470/2, 984, 983, 856/13, 856/11, 980/1, 856/9, 982, 1110/2, 1102, 906/15, 906/13, 906/12, 907/14, 914/2, 917/2, 919/2, 1219/1, 963/1, 962, 960, 961, 959, 1107/4, 1111/3, 1108/4, 1108/3, 1108/2, 906/10, 906/11, 965/7, 449/33, 449/79, 449/26, 931/2, 464/12, 1207, 456/16, 957/1, 953, 954/2, 947/1, 947/2, 939/1, 1213, 471/1, 952, 530/12, 530/2, 530/9, 863/1, 514/18, 470/4, 861/3, 862, 863/4, 1116/6, 906/4, 906/5, 968/2, 1094/8, 1093/2, 1108/1, 922, 926/1, 927/1, 1096/1, 907/18, 968/1, 967/1, 1094/7, 1093/1, 1145/1, 1092, 967/2, 976, 977, 964/2, 958, 954/1, 933/2, 951/4, 951/2, vsa k. o. 1485 Gotna vas. Območje urejanja oziroma meja OPPN je določena le okvirno in se bo tekom priprave prostorskega akta lahko še spremenila ter dokončno oblikovala, čemur se posledično prilagodi tudi seznam tangiranih parcel.

Območje urejanja na zahodni strani poteka med naseljema Regrške Košenice in Šmihel ter se dotika območja, kjer velja Uredba o državnem prostorskem načrtu za državno cesto od avtoceste A2 Ljubljana-Obrežje pri Novem mestu do priključka Maline (Uradni list RS, št. 102/12, 70/17. Trasa se nato nadaljuje proti vzhodu. Severovzhodno od Regrških Košenic se v krožnem križišču K1 od nje odcepita navezava proti severu za Šmihel oziroma ulico K Roku in navezava proti jugu za Regrške Košenice z manjšim odcepom proti naselju K Roku. Glavna trasa se nato nadaljuje proti jugovzhodu. Od nje se v krožnem križišču K2 proti severu odcepi navezava za Regrčo vas in v nadaljevanju vse do Vidmarjeve ulice. Od te navezave se severno od krožnega križišča K2 odcepi krajša navezava, ki poteka vse do pokritega vkopa na jugovzhodu. V območje urejanja je poleg pokritega vkopa na tem delu vključena tudi cesta, ki poteka nad pokritim vkopom. Trasa južne zbirne ceste nato poteka v smeri proti jugovzhodu vse do krožnega križišča K3. Tu se območje urejanja poveča proti severovzhodu z navezavo do Knezove ulice na območju Jedinščice. Glavna trasa se od krožnega križišča K3 nato nadaljuje v smeri proti Pogancem, kjer se v območje urejanja vključi del Belokranjske ceste, ki je predviden za rekonstrukcijo ter odcep v območje, kjer velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poganci (Uradni listu RS, št. 78/08). Pred krožnim križiščem na Pogancih je v območje urejanja vključena tudi navezava na cesto, ki vodi do romskega naselja Poganški vrh.

Potek meje preko zemljiških parcel je razviden iz grafičnega načrta *3 – DKN s prikazom območja urejanja.*

V primeru odstopanj od navedenih parcelnih številk v tem členu ali kasnejših sprememb parcelnih številk se upošteva grafičen prikaz ureditev in tangiranih parcel.

2.2 POSEGI IZVEN OBMOČJA UREJANJA

Zaradi gradnje novih cestnih povezav, izvedbe navezav na gospodarsko javno infrastrukturo (v nadaljnjem besedilu: GJI) in grajeno javno dobro, so potrebni posegi izven območja urejanja, in sicer za gradnjo trase vodovoda, trase kanalizacije padavinskih voda s cest in za prestavitev mešanega kanalizacijskega kanala. Dodatno je predviden tudi poseg za ureditev navezave na Regrške Košenice, kjer se priključna cesta izvede v sklopu toleranc DPN.

Posegi izven območja urejanja bodo razvidni iz grafičnega načrta *11 - Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi* območji v naslednji fazi OPPN, detajlno pa se prikažejo v fazi projektiranja.

3. UMESTITEV NAČRTOVANIH UREDITEV V PROSTOR

3.1 UREDITVENE ENOTE IN PODENOTE

Območje urejanja je razdeljeno na naslednje UE:

– UE A - območje prometnih površin (površine cest):
  - UE A1 – Južna zbirna cesta;
  - UE A2 – Belokranjska cesta;
  - UE A3 – Navezava K Roku;
  - UE A4 – Navezava Regrča vas – Vidmarjeva ulica;
  - UE A5 – Navezava Regrča vas;
  - UE A6 – Cesta Knezova ulica;
- UE B - površine za gradnjo infrastrukturnih vodov.

Opomba: Namenska raba v OPN se ne spreminja!

3.2 VPLIVI IN POVEZAVE PROSTORSKIH UREDITEV S SOSEDNJIMI OBMOČJI

Z načrtovanimi ureditvami se posega tudi v območja lokalnega infrastrukturnega omrežja, zato je potrebno upoštevati predpisane odmike od obstoječe oziroma predvidene infrastrukture ter usmeritve upravljavcev zaradi posegov v varovalne pasove.

V času izvajanja gradbenih del je potrebno zagotoviti varen promet/ustrezen prometni režim in nemoteno komunalno-energetsko oskrbo objektov na območju urejanja in tudi izven njega. Dovozi in dostopi do sosednjih zemljišč in objektov se ohranjajo. Če bodo zaradi gradnje le-ti (začasno) prekinjeni, se uredijo ustrezni nadomestni dovozi in dostopi, ki morajo biti umeščeni in urejeni tako, da bodo v čim manjši meri prizadeti elementi obstoječih cest in ureditev ter bivalno in naravno okolje. Zagotovljen mora biti stalen dostop urgentnim vozilom.

Posegi na zemljišča izven območja urejanja, ki so po svoji naravi začasni posegi med gradnjo, so dopustni zaradi izvedbe nujnih zemeljskih del, ureditve začasnih dostopov in podobno, če niso v neskladju z določbami OPN.

Nove gradnje in ureditve ne smejo imeti škodljivega vpliva na gradbenotehnično stanje obstoječih objektov znotraj in izven območja urejanja, morebitne poškodbe pa mora investitor sanirati.

Vsa z gradbenimi deli tangirana zemljišča, ceste in poti znotraj in izven območja urejanja se po končanju del čim prej ustrezno sanirajo oziroma povrnejo v prvotno stanje.

Investitor mora v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in organizirati gradbišče tako, da bo preprečeno onesnaževanje okolja (zraka, tal, površinskih in podzemnih voda, prometnih površin itd.) zaradi emisij hrupa, transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv ter drugih škodljivih snovi (npr. cementno mleko, gorivo iz gradbene mehanizacije). V primeru nezgode (npr. ob razlitju nevarnih tekočin ali razsutju drugih materialov) je treba zagotoviti takojšnje ukrepe oziroma posredovanje pristojnih služb.

3.3 OPIS REŠITEV NAČRTOVANIH OBJEKTOV IN POVRŠIN

3.3.1 Vrste gradenj in vrste objektov

V območju urejanja je v skladu z Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22) in izdano *Tehnično smernico TSG-V-006: 2018 Razvrščanje objektov* dovoljeno graditi naslednje nove stavbe, gradbene inženirske objekte in druge gradbene posege:

- Stavbe:
  12520 - Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe (nadstrešnica kot enostavni ali nezahtevni objekt nad ekološkim otokom v UE A)
  12745 - Stavbe za funkcionalno dopolnitev (nadstrešnice kot pripadajoči objekti h glavnemu objektu brez opredeljenega namena kot enostavni in nezahtevni objekti v UE A in UE B)
- Gradbeni inženirski objekti:
  21121 - Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste
  21423 - Pokriti vkopi in galerije (le pokriti vkop v UE A)
  21520 - Jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti (vkopani zadrževalniki v UE A1 in objekti za zaščito rečnih bregov zaradi izpusta v potok Težka voda v UE E), oboji kot enostavni in nezahtevni objekti)
  22210 - Lokalni (distribucijski) plinovodi (kot nezahtevni objekti)
  22221 - Lokalni vodovodi za pitno vodo in cevovodi za tehnološko vodo (kot nezahtevni in manj zahtevni objekti)
  22231 - Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija) - kot nezahtevni in manj zahtevni objekti
  22241 - Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi (kot enostavni in nezahtevni objekti)
  22242 - Lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja (kot enostavni in nezahtevni objekti)
  24205 - Objekti za preprečitev zdrsa in ograditev (ograje in oporni zidovi v UE A, v UE B pa le kot enostavni in nezahtevni objekti)
  24208 - Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje

Dovoljena je še:

- rekonstrukcija objekta, odstranitev objekta, vzdrževanje objekta in vzdrževalna dela;
- dela v zvezi z urejanjem zunanjih površin (nasipavanje do ustrezne kote terena, oblikovanje brežin ipd.);
- dela v skladu s predpisi, ki urejajo geodetsko dejavnost;
- nezahtevni objekti, ki so kot celota dani na trg kot proizvod, vendar le za potrebe v času gradnje.

3.3.2 Vrste dejavnosti

Območje urejanja je na območju UE A namenjeno urejanju prometnih površin, spremljajočih zelenih površin ter površin za pešce in kolesarje. V UE B je dopustna gradnja infrastrukturnih vodov.

3.4 LOKACIJSKI POGOJI TER USMERITVE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADNJO

3.4.1 Ožja območja urejanja

UE A

Pogoji urejanja prometne infrastrukture v UE A1 in UE A2 so podrobneje podani v podpoglavju *4.2. Prometno omrežje*.

UE B

Pogoji urejanja GJI so podrobneje podani v poglavju *4. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na GJI in grajeno javno dobro*.

3.4.2 Javne površine

Javne površine na območju urejanja obsegajo območje UE A, ki predstavlja prometno omrežje s pripadajočo GJI.

Pri izbiri urbane opreme za urejanje javnih površin se upošteva Katalog urbane opreme za urejanje javnega prostora MONM.

Gradnja cest in vseh ostalih objektov gospodarske javne infrastrukture ter drugih ureditev na javnih površinah, določenih s tem OPPN, je v javnem interesu. V javnem interesu so tudi vsi začasni posegi na zemljišča, ki bodo potrebni za izgradnjo javnih površin v času gradnje.

Za potrebe razlastitve in omejitve lastninske pravice v javno korist so v območjih javnih površin dopustne delitve in drugi geodetski postopki vseh zemljiških parcel, ki so potrebne za gradnjo javnih cest in druge infrastrukture, namenjenih izvajanju gospodarskih javnih služb.

3.4.3 Usmeritve za ureditev gradbenih parcel

Znotraj območja urejanja so površine razdeljene na več gradbenih parcel.

Za premostitev višinskih razlik se oblikujejo brežine, terase, klančine, stopnice in oporni zidovi. Urejanje z brežinami ima prednost pred gradnjo opornih zidov.

Oblikovni pogoji za postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov:
- ograja: v leseni / kovinski / žični izvedbi;
- oporni zid: vidna površina se reliefno obdela / obloži s kamnom / ozeleni s plezalkami;
- objekt za oglaševanje in spominsko obeležje: površine do vključno 3 m^2 in višine do vključno 3 m z upoštevanjem občinskih predpisov o oglaševanju ter omejitev v varovalnem pasu javne ceste.

Ostali prostorsko izvedbeni pogoj glede načina gradnje, postavitve in oblikovanja, ki ji ta OPPN ne določa, se urejajo skladno z določbami OPN. Upošteva pa se tudi Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18, 199/21 – GZ-1).

3.4.4 Odstranitev obstoječih objektov

Zaradi novih gradenj in ureditev se odstrani kmetijski objekt na zemljišču s parc. št. 530/10 in 530/11, obe k. o. 1485 – Gotna vas ter še nekaj drugi stavb, kar je razvidno iz grafičnega načrta *4 – Geodetski načrt s prikazom območja urejanja*.

4. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GJI IN GRAJENO JAVNO DOBRO

4.1 SPLOŠNI POGOJI PRI POSEGANJU V VAROVALNE PASOVE GJI

Gradnja GJI je dopustna v vseh ureditvenih enotah.

Pri posegih na območju urejanja in (s tem OPPN predvidenih) posegih izven tega območja se upošteva obstoječo in predvideno GJI z omejitvami v pripadajočih varovalnih pasovih skladno s predpisi.

Če se z načrtovanimi gradnjami posega v varovalne pasove GJI, se v projektni dokumentaciji prikaže detajlne tehnične rešitve tangenc oziroma križanj in prestavitev ob upoštevanju minimalnih medsebojnih odmikov, kotov križanj, nivelet cestišča in globine infrastrukturnih vodov v skladu s predpisi in usmeritvami upravljavcev ter pridobi njihova soglasja.

Pred začetkom zemeljskih in gradbenih del se pridobi podatke oziroma ugotovi položaj in globino obstoječe infrastrukture ter pravočasno obvesti upravljavce zaradi uskladitve posegov, zakoličbe, prestavitve ali ustrezne zaščite obstoječih infrastrukturnih vodov in nadzora pri vseh gradbenih delih v njihovi bližini.

Izvedbo različnih vrst objektov GJI se načrtuje usklajeno. Če se med izvedbo ugotovi, da je treba posamezen infrastrukturni vod ustrezno zaščititi ali prestaviti, se to izvede v skladu s projektno rešitvijo in soglasjem upravljavca posameznega omrežja.

Če izvajalec del naleti na obstoječe infrastrukturno omrežje ali opozorilni trak, pa na to ni bil predhodno opozorjen ali pa pride do morebitnih poškodb obstoječe infrastrukture, mora delo takoj prekiniti in obvestiti pristojnega upravljavca ter poškodbe ustrezno sanirati.

Trase infrastrukturnih vodov se v čim večji meri načrtujejo v skupnih koridorjih in koridorjih javnih cest, v območju državne ceste pa izključno v podzemni izvedbi.

Objekti se priključujejo na infrastrukturna omrežja po pogojih upravljavcev.

4.2 PROMETNO OMREŽJE

4.2.1 Pogoji pri posegih v prometno omrežje

Predvidena je gradnja južne zbirne ceste med območjema Regrških Košenic in Poganci, in sicer s priključnimi cestami za Regrške Košenice in za naselje K Roku ter za Šmihel, Regrčo vas in Jedinščico. Na južno zbirno cesto se pri Pogancih naveže tudi obstoječa cesta, ki vodi do romskega naselja. Na glavni trasi so predvidena obojestranska avtobusna postajališča in tri večja krožna križišča ter dodatno pri Pogancih, na cesti za Regrčo vas pa še dodatni dve manjši. Na novih cestah se uredijo tudi površine za pešce in kolesarje, na nekaterih

pomembnejših cestah pa tudi obcestni zeleni pasovi. V sklopu ureditve južne zbirne ceste je predviden tudi pokriti vkop, protihrupne zaščitne ograje, cestna razsvetljava ter zaščita in prestavitev obstoječe GJI.

Južna zbirna cesta je predvidena kot novogradnja z navezavami na lokalno cestno omrežje, ki se ali rekonstruira ali zgradi na novo. Pri Pogancih pa je navezava na Belokranjsko cesto, skupaj s krožnim križiščem, predvidena kot rekonstrukcija državne ceste G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metlika.

Za dostope na območja izvajanja del se uporablja, če je to le mogoče, obstoječe poti in ceste. Če to ni mogoče, je potrebno za gradbiščne priključke pridobiti ustrezno dokumentacijo in soglasja upravljavcev.

Pri gradnji novega prometnega omrežja ter ob vseh potrebnih rekonstrukcijah prometnega omrežja na območju urejanja se zagotovi ustrezne radije, ki omogočajo dovoz tudi za dostavna in interventna vozila, vozila za odvoz komunalnih odpadkov in vozila zimske službe. Vse ceste ter površine za pešce in kolesarje, kakor tudi avtobusna postajališča morajo, imeti ustrezne prečne in vzdolžne naklone ter urejeno odvodnjavanje tako, da padavinske in druge vode ne bodo pritekale na ceste ali na njih zastajale.

Vsi vozni pasovi so v asfaltni izvedbi, površine za pešce in kolesarje pa lahko tudi v drugih izvedbah.

Vse prometne površine se izvedejo z elementi, ki bodo omogočali osnovne dostope in uporabo tudi za funkcionalno ovirane ljudi ter se opremijo z ustrezno prometno signalizacijo v skladu s Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15). Na delih poteka ceste skozi strnjene gozdne površine se namesti tudi prometno signalizacijo, ki bo voznike opozarjala na morebitno prečkanje divjadi.

Zasaditev drevnin in zatravitev ob cesti se predvidi zaradi protierozijske zaščite rušljivih in porušenih brežin, zaradi dušenja hrupa, zmanjšanja vpliva vetra in snega oziroma nadomestitve vegetacije naravnega okolja zaradi gradnje, uporabe ali vzdrževanja ceste. V območju površin, potrebnih za preglednost ceste, je dopustna zatravitev in zasaditev grmovnic ustrezne višine. Vzorec zasaditve površin ob cesti je potrebno prilagoditi pogojem vzdrževanja cestišča, preglednosti ceste in priključevanja, namestitve prometne signalizacije in opreme. Zasaditev v območju komunalnih vodov znotraj cestnega telesa ni dovoljena.

Na območju prehoda za pešce je potrebno zagotoviti horizontalno in vertikalno preglednost ter urediti cestno razsvetljavo tako, da bo prehod za pešce ustrezno osvetljen. Zagotovljene morajo biti čakalne površine ob prehodu, ki morajo biti povezane s pločnikom. Potrebno je urediti klančine. Obstoječo ter predvideno prometno signalizacijo in prometno opremo se predvidi tako, da ne bo ovirala pešcev ter bo pravočasno in dobro vidna.

Vsi karakteristični prečni prerezi cest na območju urejanja imajo s tem OPPN določen priporočen profil. Od njega so dopustna odstopanja, če gre za optimizacijo prometnega omrežja.

Pri projektiranju in gradnji prometnega omrežja se poleg merodajnega vozila upošteva še veljavne tehnične in ostale predpise ter standarde s področja gradnje, urejanja, uporabe, preglednosti, varnosti, stabilnosti, nosilnosti in vzdrževanja prometnega omrežja, in sicer:

- Zakon o cestah (ZCes-1) (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18, 123/21 – ZPrCP-F),
- Zakon o pravilih cestnega prometa (ZPrCP) (Uradni list RS, št. 156/21 - uradno prečiščeno besedilo161/21 – popr.),
- Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05)
- Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10-ZCes-1),
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1, 36/18),
- Pravilnik o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11, 36/18),
- Pravilnik o kolesarskih površinah (Uradni list RS, št. 36/18),
- Pravilnik o kolesarskih povezavah (Uradni list RS, št. 29/18, 65/19)

- Pravilnik o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16)
- Pravilnik o rednem vzdrževanju javnih cest (Uradni list RS, št 38/16)
- Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12)
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19, 150/21)
- Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18, 199/21 – GZ-1)
- Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah na javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04, 109/10-ZCes-1)
- Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09-popr., 61/17-GZ, 199/21 – GZ-1)
- standard SIST ISO 21542:2012 - Gradnja stavb - Dostopnost in uporabnost grajenega okolja, tehnično smernico TSC 03:341:2011 Krožna križišča,
- tehnično smernico TSC 02:210:2012 Varnostne ograje; Pogoji in način postavitve,
- Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 4/17).

Na projektno dokumentacijo ter za izvajanje del v območju državne ali občinske ceste se pridobi projektne pogoje ter soglasje oziroma pozitivno mnenje upravljavcev.

4.2.2 Nove gradnje, rekonstrukcije in ureditev križišč

PROJEKTNA HITROST
Projektna hitrost je določena glede na prometno funkcijo ter vrsto ceste in je odvisna od vrste in zahtevnosti terena. Južna zbirna cesta spada skladno s Pravilnikom o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05) med zbirno cesto, ki poteka po gričevnatem terenu. Ker velja v naselju administrativna omejitev, se upošteva projektna hitrost v_{proj} = 50 km/h.

PREČNI PREREZ
Karakteristični prečni profil je določen v skladu s pravilnikom: Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05) ter na podlagi prometnih obremenitev. Širina peščevih in kolesarskih površin je določena na osnovi OPN, prometa in priporočil MONM.
Na podlagi prometne študije bo leta 2050 na odseku JZC do 8950 vozil.
Posamezne ceste z dolžinami in navezavami so razvidne iz grafičnega načrta 5 – Ureditvena situacija, v nadaljevanju pa so podani njihovi karakteristični prečni profili:

Tabela 1: KPP JZC (južna zbirna cesta v UE A1)

V naselju	da
PLDP po pretečeni planski dobi (vozil / dan) leta 2050	8950
prometna funkcija ceste	zbirna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	mestna zbirna
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. robnega. pasu (m)	2 x 0,25 m
KPP - šir. zelenice (m)	2 x 2,50 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 2: KPP Navezava Regrške Košenice (izven območja urejanja, izvedba v sklopu toleranc DPN)

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**

VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. kolesarske steze skupaj z varnostno širino(m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 3: KPP Navezava k Roku – jug (UE A3)

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. kolesarske steze skupaj z varnostno širino(m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 4: KPP Navezava k Roku – sever (UE A3)

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. zelenice (m)	1 x 2,50 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	1 x 1,00 m
KPP - šir. kolesarske steze skupaj z varnostno širino	1 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 5: KPP Navezava Regrča vas – Vidmarjeva ulica (novogradnja v UE A4)

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. zelenice (m)	1 x 2,50 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	1 x 1,00 m
KPP - šir. kolesarske steze skupaj z varnostno širino	1 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 6: KPP Navezava Regrča vas – Vidmarjeva ulica (rekonstrukcija v UE A4)

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 2,75 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,70 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 7: KPP Navezava Knezova ulica (UE A6)

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna

vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 2,75 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,70 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 8: KPP Belokranjske ceste

V naselju	da
prometna funkcija ceste	povezovalna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	Glavna cesta
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,25 m
KPP - šir. robnega. pasu (m)	2 x 0,25 m
KPP – varnostna širina (m)	1 x 0,50 m
KPP – mešana površina za pešce in kolesarje (m)	1 x 3,00 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 1,25 m

Tabela 9: KPP ceste za OPPN Poganci

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	Zaseben
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. robnega. pasu (m)	2 x 0,25 m
KPP – varnostna širina (m)	1 x 0,50 m
KPP – mešana površina za pešce in kolesarje (m)	1 x 3,00 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 1,00 m

Tabela 10: KPP ceste Regrča vas nad pokritim vkopom

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	dostopna
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 2,25 m
KPP – varnostna širina (m)	1 x 0,50 m
KPP – šir. steze za pešce (m)	1 x 1,00 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,75 m

KPP POKRITEGA VKOPA

Pokriti vkop je projektiran kot enocevni predor, kar je skladno z Uredbo o tehničnih normativih in pogojih za projektiranje cestnih predorov v Republiki Sloveniji (Uradni list RS št. 48/06) in direktivo Evropskega Parlamenta in Sveta 2004/54/ES z dne 29. aprila 2004 o minimalnih varnostnih zahtevah za predore v vseevropskem cestnem omrežju, ki določa merilo za dvocevni predor, ko je PLDP več kot 20.000 vozi v 15-letni planski dobi oz. 10.000 vozil na vozni pas.

Določitev širine pasov pokritega vkopa

Za kratke pokrite vkope velja, da je širina vozišča enaka kot na odprti trasi.

KPP za pokriti vkop:

vozni pas:	=	2 x 3,00 m	= 6,00 m
robni pas	=	2 x 0,25 m	= 0,50 m
varnostna širina	=	2 x 0,50m	= 1,00 m
kolesarska steza	=	2 x 1,50 m	= 3,00 m
površina za pešce	=	2 x 1,50 m	= 3,00 m
varnostni odmik	=	2 x 0,20m	= 0,40 m
			13,90 m

OPIS PROJEKTNIH REŠITEV

SITUATIVNI POTEK

Na prvem odseku, kjer se južna zbirna cesta navezuje na priključek Regrške Košenice na zahodni obvoznici Novega mesta in je predviden viadukt nad regionalno cesto in železnico, so povzete rešitve DPN. Projektirana je os s horizontalnimi radiji velikosti od R=100 m do R=1500 m. V nadaljevanju od km 0.7+20 - krožnega križišča 1 z navezavo na ulico K Roku do km 1.0+80 -krožnega križišča K2, je horizontalna os smiselno umeščena glede na teren z desno krivino z radijem velikosti R=450 m. V nadaljevanju od krožnega križišča K2 je predviden situativni potek v premi, ki jii sledi krivina z radijem R=500 m in z izven nivojskim prečkanjem ulice Regrča vas z rahlim odmikom od objektov na severu in novim krožnim križiščem K3 - navezavo za naselje na Knezovi ulici. Priključek zaobide obstoječe naselje in omogoča priključevanje novega naselja.

Potek južne zbirne ceste nato do Belokranjske ceste zaobide OPPN Poganci z nasprotno smiselnimi krivinami z radijem velikosti R=500 m in R=100 m in se zaključi na zemljišču med OPPN Poganci in Belokranjsko cesto, kjer je teren višji in omogoča lažjo umestitev krožnega križišča z niveletnega vidika. Prav tako je predvideno, da se za OPPN Poganci uredi priključek v to krožno križišče.

NIVELETNI POTEK

Niveletni potek južne zbirne ceste je na začetnem delu v celoti prilagojen viaduktu čez železnico in regionalno cesto na zahodni obvoznici Novega mesta ter poteku terena čez vzpetino vse do krožnega križišča K1. Pred krožnim križiščem K1 je južna zbirna cesta na krajšem odseku v malo večjem nasipu, ker poteka po depresiji. Manjši nasip bi sicer lahko bil s pomikom proti višje ležečemu terenu na jugu, vendar bi se na ta način južna zbirna cesta preveč približala obstoječi pozidavi na Regrških Košenicah.

V osrednjem delu med krožnim križiščem K1 in ulice K Roku ter krožnim križiščem K2 v km 1.0850 je niveletni potek južne zbirne ceste najprej rahlo v vkopu, nato pa v nasipu. V nadaljevanju je predviden potek po terenu do vzpetine, kjer poteka ulica Regrča vas in je predvideno prečkanje s pokritim vkopom. Nato sledi blag niveletni potek, kjer je trasa najprej v nasipu, nato v vkopu in se nato v naklonu 6,0 % spušča proti Belokranjski cesti po terenu izmenjujoče se z nizkimi vkopi in nasipi. Ker je lokacija priključitve na glavno (državno) cesto prestavljena severneje na višje ležeči teren, je zagotovljen bolj blag naklon južne zbirne ceste proti Belokranjski cesti. Za umestitev krožnega križišča na Belokranjski cesti je potrebno dvigniti niveleto Belokranjske ceste na dolžini cca 300 m v smeri proti Metliki.

TRASIRNI ELEMENTI KRIŽIŠČA

Projektna hitrost za območje krožnega križišča je povzeta po TSC-ju in je Vproj = 40 km/h.

Vsi priključki – navezave na novo južno zbirno cesto so izvedeni preko novih krožnih križišč, ki so smiselno razporejeni. Pri proučevanju terena je bilo ugotovljeno, da je edina prostorsko dovolj zmogljiva prečna povezava od ulice ob Težki vodi, ki vodi do južne zbirne ceste, Vidmarjeva ulica, ki v podaljšku po poljski poti poteka vse do južne zbirne ceste po sredini območja med krožnim križiščem K1 in krožnim križiščem K2. Nanjo gravitira naselje Regrča vas ter Šmihel. V ta namen je predvidena nova povezava do Vidmarjeve ulice iz krožnega križišča K2 v km 1.0+80 južne zbirne ceste, ki najprej poteka do javne poti 799192 in je predvideno mini

krožno križišče ter v nadaljevanju proti severu zahodu do Vidmarjeve ulice, kjer je spet predvideno mini krožno križišče. Predmet IDP projekta je tudi 120 m rekonstrukcije Vidmarjeve ulice. Na ta način se južna zboirna cesta napaja oziroma prevzema promet iz ulic dela soseske Regrča vas in dela soseske Šmihel.
Na vseh križiščih je zagotovljena preglednost v križiščih.

Krožno križišče K1, K2 in K3: Predvidena so kot krožna križišča s predlaganim premerom D_{zun} = 38 m, D_{otoka} = 22 m in dvometrski povozni del sredinskega otoka, širina voznega pasu v krogu znaša 6,0 m.
Med uvozi in izvozi so ustrezno oblikovani ločilni otoki, ki ločujejo uvozni in izvozni prometni tok in so dvignjeni nad nivo vozišča za 12 cm. Vsi otoki so obrobljeni z dvignjenimi robniki in tlakovani.
Priključki v krožišče so enopasni. Zagotovljena je ustrezna širina in dolžina razširitve uvoza »e« in »l«. Otoki na uvozih so oblikovani tako, da prometne tokove usmerjajo na vozni pas in ne v sredinski otok.
Krožno križišče K4: Križišče južne zbirne ceste z Belokranjsko cesto je predvideno kot štirikrako krožno križišče t.i. »krožno križišče s pritisnjenimi pasovi za desno zavijanje« ob Belokranjski cesti smer Metlika - Novo mesto in ob južni zbirni cesti smer Šmihel – Novo mesto.
Predvideno osnovno krožno križišče je projektirano z D_{zun} = 44 m, D_{otoka} = 33 m, vozni pas v krogu je širok 6,0 m, ob otoku je predviden še dvometrski povozni del sredinskega otoka.
Premer celotnega krožnega križišča z upoštevanjem pritisnjenih desnih pasov je D_{zun} = 56 m. Posebni zavijalni pasovi na uvozih so dolžine za razvrščanje la = 50 m, kar omogoča lažje razvrščanje prometnih tokov pred vstopom v krožno križišče tudi v primeru čakalnih vrst. Pomožni pasovi enakih dolžin, ki so namenjeni združevanju prometnih tokov la = 50m, so predvideni na izvozih.
Dodani pasovi so v širini 3,5 m. Zagotovljena je ustrezna širina in dolžina razširitve uvoza »e« in »l«. Med pasovi so ustrezno oblikovani otoki.
Mini krožna križišča so zunanjega premera velikosti 20,0 m in povoznega otoka velikosti 8,0m

AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA
Predvidena je izgradnja parov avtobusnih postajališč ob krožnih križiščih K1, K2, K3, in sicer za smer Šmihelske ceste in za smer Belokranjske ceste ter par avtobusnih postajališč ob krožnem križišču K4 (Poganci) za smer Novo mesto in za smer Metlika.
Predvidena avtobusna postajališča so skladna s Pravilnikom o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11).
Avtobusna postajališča so projektirana za uvozno hitrost 30 km/h in za en avtobus dolžine 13 m. Zagotovljena je preglednost do vozil na glavni prometni smeri.

PEŠ IN KOLESARSKI PROMET
Peš in kolesarski promet je ob južni zbirni cesti predviden po stezi za kolesarje in pešce ločen od vozišča z zelenico. Širina kolesarske steze je 1,50 in širina steze za pešce 1,50 m v asfaltni izvedbi. Površine za pešce so predvidene ob vseh novih navezovalnih cestah in so različnih širin, glede na predvideno obremenjenost s pešci. Kolesarji so vodeni poleg južne zbirne ceste še ob navezavi Regrške Košenice, navezavi k Roku in navezavi Regrča vas – Vidmarjeva. Na cestni navezavi Regrča vas in Knezova ulica so kolesarji vodeni po vozišču.
Ob Belokranjski cesti so kolesarji in pešci vodeni skupaj po mešani površini.
Peščeve in kolesarske površine so višinsko ločene od vozišča za 12 cm z granitnim robnikom 15/25/100 cm. Kjer je predvidena zelenica z drevoredom, vozišče ni ločeno z zelenico z robnikom.
Prečni nagib površine za pešce in kolesarje znaša 2,0 % proti vozišču oziroma zelenici. Na mestih prehodov za pešce in kolesarje se izvede poglobitev na nivo vozišča, da se omogoči nemoten dostop funkcionalno oviranih oseb in kolesarjev.

ODVODNJAVANJE
Pri načrtovanju odvodnjavanja ceste je upoštevana Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št 47/05). Glede na to, da je na obravnavani cesti, ki ne poteka po kraškem terenu, po planski dobi dnevno povprečje pretoka motornih vozil manjše kot 12000, se voda z vozišča odvodnjavanje kar v največji meri po terenu.

Opis sistema odvodnjavanja
Odvodnjavanje padavinskih voda se predvidi v čim večji meri razpršeno v območje zelenice ob cesti, ki je oblikovana kot večja travnata mulda in drenažni kanal, kjer se bo padavinska voda zadrževala, v nadaljevanju pa odvedla do najbližjih ponikovalnih polj oz. na zahodni strani v potok Težka voda. Voda z vozišča dostopnih cest se zbira ob robnikih in se odvaja v cestne požiralnike - peskolove. Zveze požiralnikov se v čim večji meri priključujejo neposredno na kanalizacijske jaške. Zbrana voda se nadalje odvodnjava po kanalih za odvod padavinske vode, ki so situirani tako, da jaški v čim manjši meri tangirajo vozišče ter so lahko dostopni. V nadaljevanju se padavinska voda odvede do ponikovalnih polj. Vsa ponikovalna polja so predvidena na območjih, ki so po namenski rabi v OPN zelene površine.

Dreniranje planuma spodnjega ustroja
Na predelih vkopane trase se odvodnjavanje izvaja z vzdolžnimi drenažami, ki morajo biti tako globoke, da bo omogočeno odvodnjavanje posteljice, oziroma njene ojačitve pri plitvih vkopih. Predvidena globina drenaže pod posteljico je minimalno 20 cm. Odvodnjavanje z vzdolžnih drenaž se izvaja gravitacijsko z vzdolžnim nagibom le te proti naslednjemu primernemu odvodniku (jarek, kanaleta, prepusti, vodotoki…).
Ob nasipih so na pobočni strani in v depresijskih ter ravnih predelih obojestransko vkopani manjši zemeljski jarki, katerih globine so prilagojene možnosti iztoka v bližnja ponikovalna polja. Vse površine planiranih tal pod nasipi, planumi nasipov do tamponskega sloja drobljenca so oblikovane s padcem proti jarkom v nagibu vsaj 4 %. Za večjo stabilnost in drenažno sposobnost se nasipe izvaja s 50 cm spodnjo plastjo kamnitega materiala (posteljica) na planumu temeljnih tal. Vse površine planiranih tal v območju vkopov pod nasipi, planumi nasipov do tamponskega sloja drobljenca so oblikovane s padcem proti vzdolžni drenaži v nagibu vsaj 4%.

4.3 ELEKTRIČNO OMREŽJE

Obstoječe srednjenapetostno in nizkonapetostno električno omrežje na območju urejanja se na posameznih odsekih zaradi novih gradenj in ureditev ustrezno rekonstruira in po potrebi dogradi. Na mestih tangenc obstoječih vodov in naprav z novimi prometnimi površinami, se predvidi ustrezno zaščito/nadomestne vode v novi elektrokabelski kanalizaciji, pri čemer se kakovost napajanja obstoječih odjemalcev s tem posegom ne sme poslabšati.

Nova elektrokabelska kanalizacija se izvede s cevmi ter z jaški standardnih dimenzij na ustrezni medsebojni razdalji, pod povoznimi površinami pa se dodatno mehansko ojača z zaščitnimi cevmi. Priključno-merilne omarice se namestijo na stalno dostopna mesta na parcelni meji.

Pri delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav se upoštevajo omejitve v varovalnih pasovih elektroenergetskih omrežij* ter veljavne varnostne in tehnične predpise/standarde:
- Zakon o varnosti in zdravju pri delu (ZVZD-1) (Uradni list RS, št. 43/11),
- Energetski zakon (EZ-1) (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/24 - ZOP),
- Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1),
- Pravilnik o varstvu pri delu pred nevarnostjo električnega toka (Uradni list RS, št. 29/92, 56/99 – ZVZD, 43/11 – ZVZD-1),

- Pravilnik o varnosti in zdravju pri uporabi delovne opreme (Uradni list RS, št. 101/04, 43/11–ZVZD-1),
- Pravilnik o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10, 17/14 – EZ-1),
- Tipizacija elektroenergetskih kablovodov za napetost 1 kV, 10 kV in 20 kV (Tipizacija DES, januar 1981).

* Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:
- za nadzemni vod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 10 m;
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 1 m;
- za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV - 1,5 m;
- za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti 20/0,4 kV - 2 m.

4.4 RAZSVETLJAVA JAVNIH POVRŠIN

Obstoječe omrežje razsvetljave javnih površin se na posameznih odsekih zaradi novih gradenj in ureditev ustrezno rekonstruira ter dogradi z novo razsvetljavo s svetilkami, po potrebi pa se ustrezno prestavijo ali nadomestijo tudi že obstoječe cestne svetilke. Razsvetljava je sestavljena iz enocevne kabelske kanalizacije po celotni dolžini trase, napajalno-krmilnega in merilnega dela, vodnikov in drogov s svetilkami ter kabelskih vodnikov in ozemljitve.

Medsebojna oddaljenost drogov s svetilkami ter izbor svetilk se določi v skladu z določbami Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13).

4.5 PLINOVODNO OMREŽJE

4.5.1 Prenosno plinovodno omrežje

Območje urejanja ne sega v varovalni pas obstoječih ali predvidenih prenosnih plinovodov.

4.5.2 Distribucijsko plinovodno omrežje

Obstoječe distribucijsko (ožji zaščitni pas plinovoda 2 x 2 m glede na os) plinovodno omrežje se na posameznih odsekih zaradi novih gradenj in ureditev ustrezno rekonstruira ali po potrebi dogradi ter zavaruje. Nadtlak plina v distribucijskem plinovodu znaša 1,0 bar, globina glavnega voda je 1,0 m pod nivojem tal.

Pri urejanju območja je potrebno upoštevati Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02, 17/14 - EZ-1, 189/21 – ZDU-1M) ter ostale predpise, ki urejajo to področje.

Prestavitvena dela, zaradi katerih bo motena oziroma prekinjena dobava plina, se izvajajo v času izven ogrevalne sezone, terminsko v času najmanjšega dnevnega odjema zemeljskega plina in terminsko v soglasju z upravljavcem distribucijskega plinovodnega omrežja.

4.6 OMREŽJE ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ

Za potrebe oskrbe območja urejanja se na posameznih odsekih zaradi novih gradenj in ureditev ustrezno rekonstruira ali po potrebi dogradi/posodobi obstoječe omrežje elektronskih komunikacij, na mestih tangenc pa zagotovi ustrezno zaščito/prestavitev v novo kabelsko kanalizacijo ter prilagoditve novim gradnjam in ureditvam. Točke navezav določi posamezni upravljavec omrežja (Telekom Slovenije d.d., Telemach d.o.o., Gratel d.o.o.).

Omrežje se gradi iz cevi ustreznih kapacitet. Pri potekih tras v povoznih površinah se cevi dodatno ščiti. Pri križanju z ostalimi infrastrukturnimi vodi pa se zagotovi ustrezen kot križanja ter upošteva najmanjši horizontalni in vertikalni odmik.

Upošteva se Zakon o elektronskih komunikacijah (ZEKom-1) (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US, 81/15, 40/17, 189/21 – ZDU-1M) in velja za komunikacijske vode vseh operaterjev v komunikacijskem koridorju zaradi racionalne medsebojne uskladitve vseh tras pri horizontalnem in vertikalnem razmeščanju cevi ter umeščanju posameznih elementov (npr. jaškov).

4.7 VODOVODNO OMREŽJE

Obstoječe vodovodno omrežje se na posameznih odsekih zaradi novih gradenj in ureditev ustrezno rekonstruira in deloma dogradi, na mestih tangenc pa zagotovi ustrezno zaščito/prestavitev ter prilagoditve novim gradnjam in ureditvam. Nove cevovode se projektira iz cevi ustreznih dimenzij, z vso pripadajočo armaturo ter ob zagotavljanju kritičnega pretoka (Q_{kri}).

Sočasno z rekonstrukcijo in gradnjo vodovodnega omrežja se ustrezno dogradi tudi hidrantno omrežje.

Pri projektiranju in izvedbi projekta mora investitor upoštevati določbe predpisov o oskrbi s pitno vodo ter tehničnih predpisov glede javnega vodovoda:
- Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list RS, št. 1/17);
- Tehnični pravilnik o javnem vodovodu na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list RS, št. 21/17).

Končno situacijo rekonstrukcije obstoječega javnega vodovodnega omrežja (OJVO) ter končno situacijo predvidenega javnega vodovodnega omrežja (PJVO) mora projektant uskladiti z upravljavcem javnega vodovodnega omrežja (JVO).

4.7.1 Pitna voda

V skladu s Pravilnikom o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09, 74/15, 51/17) mora upravljavec sistema za oskrbo s pitno vodo zagotavljati skladnost in zdravstveno ustreznost pitne vode ter sprejeti ukrepe za odpravo neskladnosti, kadar je to potrebno zaradi varovanja zdravja ljudi. Skladnost pitne vode se ugotavlja z mejnimi vrednostmi parametrov.

Preverjanje oziroma spremljanje pitne vode - monitoring (izpolnjevanje zahtev omenjenega pravilnika ter zahtev za mejne vrednosti parametrov) zagotavlja ministrstvo, pristojno za zdravje. Nosilec monitoringa je javni zdravstveni zavod.

Kadar se v okviru izvajanja notranjega nadzora ali monitoringa ugotovi, da pitna voda ni skladna, mora upravljavec nemudoma ugotoviti vzroke neskladnosti in izvesti ukrepe za njihovo odpravo.

4.7.2 Požarna voda

Požarno varnost se zagotavlja z ustreznim številom hidrantov skladno s Pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91 in Uradni list RS, št. 1-95 – ZSta, 59/99 – ZTZPUS, 52/00 – ZGPro, 83/05). Hidranti morajo biti nameščeni na medsebojni razdalji tako, da je požar na objektu možno gasiti z najmanj dveh zunanjih hidrantov.

4.8 KANALIZACIJSKO OMREŽJE

Obstoječe kanalizacijsko omrežje na območju urejanja se na posameznih odsekih zaradi novih gradenj in ureditev ustrezno rekonstruira ali po potrebi dogradi s kanalizacijo za odpadno komunalno vodo in odpadno padavinsko vodo, na mestih tangenc pa zagotovi ustrezno zaščito/prestavitev ter prilagoditve novim gradnjam in ureditvam.

Kanalizacija mora biti zgrajena vodotesno, iz kvalitetnih materialov.

Pri projektiranju in izvedbi projekta se upošteva :

- Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15);
- Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21);
- Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 1/17);
- Tehnični pravilnik o javni kanalizaciji na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 21/17);
- Odlok o zaščiti vodnih virov na območju Občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/85 in Uradni list RS, št. 64/95).

4.8.1 Odpadne komunalne vode

Komunalne odpadne vode se po kanalizacijskem sistemu vodijo na obstoječe kanalizacijsko omrežje.

4.8.2 Odpadne padavinske vode

Padavinske vode se praviloma zbira ali ponika. Če ponikanje ni možno, kar je potrebno računsko dokazati, se lahko odpadne padavinske vode odvaja v javno kanalizacijsko omrežje ter v nadaljevanju z iztokom v naravni odvodnik, pri čemer se pred izpustom uredi zadrževalnik.

Odvajanje padavinskih voda na območju urejanja se predvidi v skladu z Zakonom o vodah (ZV-1) (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrI-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20), in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok z urbanih površin ter tako, da ne bo ogrožena stabilnost zemljišča in z gradbenih parcel posameznih objektov padavinske vode ne bodo pritekale na javno površino.

Odvajanje padavinskih voda s cest ni dovoljeno v obstoječo mešano kanalizacijo in kanalizacijo odpadnih komunalnih voda. Dodatne obremenitve s padavinskimi vodami ne smejo poslabšati hidravličnih razmer v kanalizacijskem sistemu ter vodnega režima oziroma ne smejo vplivati na povečanje poplavne ogroženosti dolvodnega odseka. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih odpadnih voda z javnih cest mora biti usklajena z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05).

4.9 RAVNANJE Z ODPADKI

Pri projektiranju, med gradnjo in v času obratovanja načrtovanih objektov se upošteva Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15, 129/20) in Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) oziroma veljavne predpise s področja ravnanja z odpadki.

V času gradnje se uvede sistem ločenega zbiranja gradbenih in drugih odpadkov glede na možnosti ponovne uporabe posameznih frakcij. Odpadke se oddaja pooblaščeni organizaciji, začasno pa se jih hrani na za ta namen urejeni deponiji s predhodno določeno lokacijo. Z

neuporabnimi ter morebitnimi nevarnimi odpadki se ravna v skladu s predpisi o ravnanju z (nevarnimi) odpadki.

Odlaganje odpadnega gradbenega in izkopanega materiala ni dovoljeno na občutljiva območja (npr. na brežine, kjer lahko pride do zdrsa ali erozije).

Za odvoz komunalnih odpadkov se uredi ustrezno število odjemnih mest in po potrebi prestavi lokacije z obstoječimi zabojniki na ustreznejše lokacije. Povzročitelji komunalnih odpadkov so dolžni odlagati odpadke v za to namenjene posode, katerih tip, barvo, velikost/prostornino in število določi izvajalec javne službe. Odjemna mesta, ki se uredijo ob robu prometnih površin, morajo povzročiteljem omogočati neovirano odlaganje odpadkov, tudi za ločeno zbiranje (EKO-otok), hkrati pa morajo biti dostopna posebnim vozilom za odvoz odpadkov na komunalno deponijo.

Stojna površina zabojnikov za odpadke se uredi z ustreznim tlakom, ogradi z enostavno oblikovano ograjo, lahko pa tudi nadkrije z nadstreškom. V sklopu javnih površin se predvidi tudi namestitev košev za smeti, ki naj bodo enotno oblikovani.

5. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

V območje urejanja je na severovzhodi strani vključena enota kulturne dediščine, in sicer območje arheološke dediščine Novo mesto - Arheološko najdišče Gotna vas (EŠD 15636).

Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

Obvezna je pridobitev kulturnovarstvenih pogojev in kulturnovarstvenega soglasja.

6. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

6.1 SPLOŠNI POGOJI

Pri projektiranju, izvajanju gradbenih del, obratovanju objektov in ureditev, ob rekonstrukcijah ter pri izvajanju dejavnosti in programov na območju urejanja ne smejo biti povzročene čezmerne obremenitve okolja oziroma presežene dovoljene mejne vrednosti emisij v okolje. Upoštevati je potrebno veljavne predpise in normative s področja varstva okolja, naravnih virov in ohranjanja narave.

6.2 VARSTVO OKOLJA

6.2.1 Varstvo pred prekomernim hrupom

V času gradnje in po končanju del emisije hrupa ne smejo presegati dovoljenih mejnih ravni hrupa, ki so določene za posamezne površine podrobnejše namenske rabe prostora v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19).

Na mestih, kjer se gradbišče približa obstoječim stavbam, se izvajanje hrupnih operacij omeji na najmanjšo možno mero. V primeru ugotovitve preseganja emisij hrupa se izvedejo ustrezni ukrepi varstva pred hrupom.

Natančen obseg vseh ukrepov na preobremenjenih stavbah se določi pri izdelavi projektne dokumentacije.

Opomba: Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18) v 4. členu določa katere so stopnje varstva pred hrupom, in sicer:

a) I. stopnja varstva pred hrupom obsega mirno območje na prostem, razen:
- *območja prometne infrastrukture, v širini 1000 metrov od sredine ceste ali železniške proge, in*
- *območja mineralnih surovin;*

b) II. stopnja varstva pred hrupom obsega naslednja območja podrobnejše namenske rabe prostora:
- *območje stanovanj: stanovanjske površine, stanovanjske površine za posebne namene ali površine počitniških hiš,*
- *območje centralnih dejavnosti: površine za zdravstvo v neposredni okolici bolnišnic, zdravilišč in okrevališč, in*
- *posebno območje: površine za turizem;*

c) III. stopnja varstva pred hrupom obsega naslednja območja podrobnejše namenske rabe prostora:
- *območje stanovanj: stanovanjske površine, stanovanjske površine za posebne namene, površine podeželskega naselja ali počitniških hiš,*
- *območje centralnih dejavnosti: osrednja območja centralnih dejavnosti ali druga območja centralnih dejavnosti,*
- *posebno območje: površine športnih centrov ali površine za turizem,*
- *območje zelenih površine: površine za oddih, rekreacijo in šport, parki, površine za vrtičkarstvo, druge urejene zelene površine ali pokopališča,*
- *površine razpršene poselitve in*
- *razpršeno gradnjo;*

č) IV. stopnja varstva pred hrupom obsega naslednja območja podrobnejše namenske rabe prostora:
- *območje proizvodnih dejavnosti: površine za industrijo, gospodarske cone ali površine z objekti za industrijsko proizvodnjo,*
- *območje prometne infrastrukture,*
- *območje energetske infrastrukture,*
- *območje komunikacijske infrastrukture,*
- *območje okoljske infrastrukture,*
- *območje vodne infrastrukture,*
- *območje mineralnih surovin: vse površine,*
- *območje kmetijskih zemljišč: vse površine, razen površin na mirnem območju na prostem, in*
- *območje gozdnih zemljišč: vse površine, razen površin na mirnem območju na prostem.*

6.2.2 Varstvo pred onesnaženjem zraka

Nov poseg v okolje ali rekonstrukcija objekta ali naprave ne sme povzročiti povečanja onesnaženosti zraka. Obremenitev zunanjega zraka mora slediti standardom kakovosti zunanjega zraka in ne sme presegati dovoljenih koncentracij oziroma mejnih vrednosti glede kakovosti zunanjega zraka z namenom, da bi se izognili škodljivim učinkom na zdravje ljudi in okolje, jih preprečili ali zmanjšali po Uredbi o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15), 66/18. Pri tem je potrebno upoštevati tudi Odredbo o razvrstitvi območij, aglomeracij

in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21) in Odlok o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 67/18, 2/20, 160/20, 203/21).

V času gradnje se zagotovi ukrepe za varstvo zraka. Zavezanec za izvajanje ukrepov v času gradnje je izvajalec gradbenih del, ki zagotovi, da na območjih v okolici gradbišča ne bodo presežene mejne vrednosti prašnih usedlin v zraku. V ta namen je treba med gradnjo preprečevati:

- prašenje z odkritih delov gradbišča z rednim vlaženjem odkritih površin ob suhem in vetrovnem vremenu,
- nekontroliran raznos gradbenega materiala z območja gradbišča s transportnimi sredstvi na način, da se prekriva sipke tovore pri transportu z območja gradbišča na javne prometne površine.

6.2.3 Varstvo pred onesnaženjem voda

Odvodnjavanje odpadnih komunalnih voda in odpadnih padavinskih voda (tudi s cest) se na območju urejanja ustrezno uredi, in sicer v ločenem in vodotesno grajenem sistemu.

Odpadne komunalne vode se odvajajo v kanalizacijski sistem ter po njem na Centralno čistilno napravo v Ločni.

Čiste padavinske vode se, če geološka sestava tal omogoča, ponika.

Za odvodnjavanje padavinskih voda s prometnih površin se zgradi drenažni sistem z navezavo na kanalizacijsko omrežje. Odvajanje padavinskih voda s cest ni dovoljeno v obstoječo mešano kanalizacijo in kanalizacijo odpadnih komunalnih voda.

Zgradi se padavinski kanal do potoka Težka voda. Onesnažene padavinske vode se pred iztokom v naravni odvodnik ter po terenu očistijo v lovilcih olj.

Oblikovanje izpustne glave kanala za odvod odpadne padavinske vode ne sme poslabšati stanja voda oziroma tangiranega vodotoka.

6.2.4 Varstvo ribjega habitata, ribjih vrst in drstišč

Načrtovani posegi imajo lahko neposredne vplive na ribje populacije. Največji negativni vplivi so možni v času izvajanja gradbenih del, predvsem pri gradnji izpustne glave kanala za odvod odpadne padavinske vode in s tem povezanim kaljenjem in drugim onesnaževanjem vode zaradi izvajanja posegov ob potoku.

Vsak poseg v novomeški ribiški okoliš oziroma v ribolovni revir Težka voda (Opomba: Ribiško upravljanje izvaja Ribiška družina Novo mesto.) se načrtuje in izvede v skladu z Uredbo o zavarovanih prostoživečih živalskih vrstah (Uradni list RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 32/08 – odl. US, 96/08, 36/09, 102/11, 15/14, 64/16, 62/19), Pravilnikom o ribolovnem režimu v ribolovnih vodah (Uradni list RS, št. 99/07, 75/10), Pravilnikom o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Uradni list RS, št. 82/02, 42/10) in habitatno direktivo Sveta Evropske skupnosti o ohranjanju naravnih habitatov ter divje favne in flore, Aneks II in V (92/43/EEC z dne 21. 5. 1992).

Upoštevajo se naslednje usmeritve Zavoda za ribištvo Slovenije:

- Posegi na območju površinskih voda (tekoče vode in stoječa vodna telesa) in posegi na območju vodnih in priobalnih zemljišč, ki lahko imajo vpliv na ribe in njihove vodne habitate, morajo biti načrtovani v sodelovanju s strokovnjaki s področja ribištva in ihtiologije.
- V primeru izvedbe posegov v vodotoke in vodna telesa mora biti načrtovano varstvo rib in njihovih habitatov. Določeni morajo biti cilji, omejitve in potrebni omilitveni ukrepi.
- Vsa gradbena dela naj se v največji možni meri oddaljijo od strug vodotokov.

- Odpadkov in gradbenega materiala se v vodotoke, na vodna in priobalna zemljišča, ne odlaga. V času izvajanja posegov morajo biti urejene začasne deponije na način, da bo preprečeno onesnaževanje voda.
- Vsi posegi se morajo izvajati tako, da bo preprečeno onesnaževanje vodotokov. Preprečeno mora biti izcejanje goriva, olj, zaščitnih premazov in drugih škodljivih in strupenih snovi v vodotoke ali na območje vodnega zemljišča.
- Odvodnjavanje padavinskih voda s ceste z izlivom neposredno v vodotok na obravnavanem območju zaradi vnosa onesnaževal v vodotok in vodne habitate ter zaradi ogrožanja ribjih populacij ni dovoljeno. Vse padavinske vode, ki se izlivajo s cestišča, morajo biti prečiščene do te mere, da ne poslabšujejo kvalitete voda in ne vplivajo negativno na ekološko stanje vodotokov. Če to ni mogoče, se jih preusmeri v ponikanje ali v čistilno napravo preko kanalizacijskega omrežja.
- V primeru odstranjevanja zarasti na brežinah vodotokov je treba odstranjeno vegetacijo takoj (v isti rastni sezoni) nadomestiti z novo, in sicer z avtohtonimi grmovnimi in drevesnimi vrstami, ki so na obravnavanem območju že prisotne (npr. potaknjenci bele vrbe). Ob vodotokih mora biti zagotovljena zveznost vegetacije; zgolj zatravitev na območju brežin ne zadostuje.
- V največji možni meri je treba določiti in izvesti ukrepe za preprečitev razširjanja invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst na območju struge vodotokov. V primeru pojava invazivne tujerodne vrste japonski dresnik (Fallopia japonica) je treba že v času gradnje pričeti z aktivnim odstranjevanjem te vrste. Dolgoročno mora biti načrtovana košnja in odstranjevanje japonskega dresnika.

6.2.5 Varstvo pred elektromagnetnim sevanjem

Nov poseg v okolje ter rekonstrukcija objekta ali naprave, ki je vir elektromagnetnega sevanja, ne sme povzročiti čezmerne obremenitve, pri čemer je potrebno upoštevati Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 - ZVO-1) ter Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1, 17/11-ZTZPUS-1).

V skladu z Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 - ZVO-1) je na območju OPPN potrebno upoštevati:

a) I. stopnja varstva pred sevanjem velja za I. območje, ki potrebuje povečano varstvo pred sevanjem:
   I. območje je območje bolnišnic, zdravilišč, okrevališč ter turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji, čisto stanovanjsko območje, območje objektov vzgojnovarstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva, območje igrišč ter javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin, trgovsko-poslovno-stanovanjsko območje, ki je hkrati namenjeno bivanju in obrtnim ter podobnim proizvodnim dejavnostim, javno središče, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti, ter tisti predeli območja, namenjenega kmetijski dejavnosti, ki so hkrati namenjeni bivanju.
b) II. stopnja varstva pred sevanjem velja za II. območje, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč:
   II. območje je zlasti območje brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti, transportni, skladiščni ali servisni dejavnosti ter vsa druga območja, ki niso v prejšnjem odstavku določena kot I. območje (v nadaljnjem besedilu: II. območje). II. stopnja varstva pred sevanjem velja tudi na površinah, ki so v I. območju namenjene javnemu cestnemu ali železniškemu prometu.

6.2.6 Varstvo pred svetlobnim onesnaževanjem

Osvetljenost območja urejanja mora biti projektirana v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13).

Osvetlitev objektov in površin ne sme negativno vplivati na udeležence v cestnem prometu.

6.3 VAROVANJE NARAVNIH VIROV

6.3.1 Varstvo krajinskih značilnosti

Pri zasaditvi in zatravitvi površin ter pri urejanju brežin se upošteva krajinske značilnosti (npr. naklon terena, padec senc, bližino stavb in poti) oziroma geološke in hidrološke značilnosti terena ter uporabi avtohtono vegetacijo.

Ureditev brežin ima prednost pred gradnjo opornih zidov. Zahtevnejši oporni zidovi se gradijo le tam, kjer je to res potrebno in še to po možnosti v čim večji meri v kombinaciji z brežinami ter z zazelenitvijo.

Na območju urejanja je potrebno v čim večji meri ohranjati obstoječo kvalitetno zasaditev.

Po končani gradnji se sanira morebitne poškodbe, nastale zaradi gradnje na okoliški drevesni in grmovni vegetaciji ter na poteh in začasnih gradbenih površinah.

6.3.2 Varstvo kmetijskih površin in tal

Zemeljska in gradbena dela naj se s časovnega in tehničnega vidika izvajajo gospodarno, in sicer tako, da bodo čim manj prizadete okoliške površine, da se omeji obseg poškodb tal na najmanjšo možno mero, ter da se prepreči onesnaženje z gorivom, motornimi olji in drugimi škodljivimi snovmi. Tla pod delovnimi stroji se ustrezno utrdijo in zaščitijo.

Organizacija gradbišča mora obsegati čim manjše površine, da se zagotovi najmanjše možno poseganje na kmetijske površine tako, da bo kmetijska dejavnost čim manj motena ter ob upoštevanju predpisov, ki se nanašajo na varstvo kmetijskih zemljišč. Prav tako se med gradnjo in po njej zagotovi neoviran dostop do sosednjih kmetijskih zemljišč.

Začasne prometne in gradbene površine se ne urejajo na kmetijskih površinah z dobrim pridelovalnim potencialom, ampak se uporabi infrastrukturne površine in površine, na katerih so tla manj kvalitetna. Začasne deponije se locirajo in uredijo tako, da ni oviran odtok vode, imeti morajo urejen odtok padavinskih voda ter zaščito pred erozijo in odplavljanjem materiala. V projektni dokumentaciji se prikaže oziroma opiše mesta deponij odlaganja viškov izkopanega in drugega gradbenega materiala.

Izkopane plasti tal se deponira ločeno glede na njihovo sestavo in tako, da ne pride do onesnaženja s škodljivimi snovmi in manj kvalitetnim materialom. Nekontrolirano odlaganje viška izkopanega materiala na teren, še posebej na kmetijska zemljišča ter zasipavanje struge in poplavnega prostora vodotokov ni dovoljeno, kakor tudi ne nenadzorovani prevozi po kmetijskih zemljiščih. Rodovitna zemlja se uporabi pri končni ureditvi območja oziroma sanaciji gradbišča (humusiranje brežin ipd.), predvsem pa ponovni vgradnji v kmetijske površine in za izboljšavo kmetijskih površin v okolici, ali se jo odpelje na ustrezno deponijo.

Če bodo kmetovalci v času gradnje cest in spremljajočih ureditev predvidenih s tem OPPN zaradi motenj v kmetijski proizvodnji, ki bodo posledica izvedbe del v času gradnje, utrpeli ekonomsko izgubo, so le-ti upravičeni do odškodnine.

6.3.3 Varstvo gozda

Omogoči se gospodarjenje z gozdom in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč pod enakimi pogoji kot doslej. Tovorna ali katerakoli druga vozila in stroji med gradnjo ne smejo voziti ali obračati na gozdnih površinah na robovih območja.

Po končani gradnji se sanirajo morebitne poškodbe, nastale zaradi gradnje na okoliškem gozdnem drevju, na gozdnih poteh in začasnih gradbenih površinah. Teren se v delu, kjer ostaja gozd, vzpostavi v prvotno stanje. Poseg se izvede tako, da bo povzročena minimalna škoda na preostalem gozdnem rastju in tleh.

Pri sečnji gozdnega drevja se upošteva:
- Drevje, predvideno za posek, se označi. Označitev opravi pooblaščen delavec Zavoda za gozdove po pridobitvi potrebnih dovoljenj in označitvi meje urejanja na terenu.
- Drevje se lahko poseka na podlagi ugotovitvene odločbe, ki se izda po dokončnosti gradbenega dovoljenja.
- Štorov in odvečnega odkopnega materiala, ki bi nastal pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd, ampak le na urejene deponije odpadnega gradbenega materiala oziroma ga je potrebno vkopati v zasip.
- Upošteva se določbe veljavnih predpisov:
  - Zakon o gozdovih (ZG) (Uradni list RS, št. 30/93, 10/93-ZSKZ, 13/98 Odl.US, 24/99 Skl.US, 56/99-ZON (31/00 popr.), 67/02, 110/02-ZGO-1, 112/06 Odl.US, 115/06, 110/07, 61/10 Odl.US, 106/10, 63/13, 101/13 – ZdavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16);
  - Uredba o varstvu pred požarom v naravnem okolju (Uradni list RS, št. 20/14);
  - Pravilnik o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov (Uradni list RS, št. 55/94, 95/04, 110/08, 83/13);
  - Pravilnik o načrtih za gospodarjenje z gozdovi in upravljanje z divjadjo (Uradni list RS, št. 91/10, 200/20).

6.4 OHRANJANJE NARAVE

Na vzhodni strani območja urejanja je evidentirana naravna vrednota potok Težka voda kot desni pritok reke Krke z močnim krškim izvirom pri Stopičah (naravna vrednota državnega pomena (hidrološka, ekosistemska), evid. št. 8162). Zaradi gradnje izpusta padavinskih voda je predviden poseg v brežino potoka, ki se izvede po določilih tega OPPN.

7. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

7.1 VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

Zaklonišč osnovne zaščite za zaščito prebivalstva ter materialnih in drugih dobrin pred vojnimi delovanji in posledicami naravnih in drugih nesreč glede na določbe Uredbe o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96, 54/15) ni potrebno graditi.

Območje ni poplavno, ogroženo z visoko podtalnico ali plazljivo. Površinskih voda v območju urejanja ni, vzhodno od območja urejanja pa se nahaja potok Težka voda.

Na področju hidrologije je območje urejanja označeno kot erozijsko območje z običajnimi zaščitnimi ukrepi. Upoštevajo se geološko geomehanske značilnosti terena.

V fazi priprave projektne dokumentacije se po potrebi izdela dodaten elaborat geoloških raziskav, v primeru ugotovljenih naravnih omejitev pa tudi dodatne hidrološke raziskave glede morebitne erozivnosti, plazovitosti, poplavnosti ali visoke podtalnice ter na podlagi tega predvidi ustrezne tehnične rešitve gradenj na območju urejanja.

Za zagotavljanje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami se upošteva določbe Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (ZVNDN) (Uradni list RS, št. 51/06-UPB1, 97/10, 21/18 – ZNOrg), Pravilnika o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 – GZ, 199/21 – GZ-1) ter ostale predpise, ki urejajo varstvo pred požarom, potresi, poplavami, plazovi, vremenskimi pojavi, nesrečami v prometu, ekološkimi nesrečami ipd. V sklopu teh rešitev se zagotavlja tudi varen prometni režim, nemoteno komunalno-energetsko oskrbo objektov ter preprečuje onesnaževanje okolja, v primeru eventualnih nezgod pa zagotoviti ustrezne ukrepe ali posredovanje pristojnih služb.

Opomba: Zakon o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (ZVNDN) (Uradni list RS, št. 51/06-UPB1, 97/10, 21/18 – ZNOrg) v 8. členu določa katere so naravne in katere so druge nesreče, in sicer:

- *Naravne nesreče so potres, poplava, zemeljski plaz, snežni plaz, visok sneg, močan veter, toča, žled, pozeba, suša, požar v naravnem okolju, množični pojav nalezljive človeške, živalske ali rastlinske bolezni in druge nesreče, ki jih povzročijo naravne sile. Za naravno nesrečo se štejejo tudi neugodne vremenske razmere po predpisih o kmetijstvu in odpravi posledic naravnih nesreč, ki jih povzročijo žled, pozeba, suša, neurje, toča ali živalske in rastlinske bolezni ter rastlinski škodljivci.*
- *Druge nesreče so nesreče v cestnem, železniškem in zračnem prometu, požar, rudniška nesreča, porušitev jezu, nesreče, ki jih povzročijo aktivnosti na morju, jedrska nesreča in druge ekološke ter industrijske nesreče, ki jih povzroči človek s svojo dejavnostjo in ravnanjem, pa tudi vojna, izredno stanje, uporaba orožij ali sredstev za množično uničevanje ter teroristični napadi s klasičnimi sredstvi in druge oblike množičnega nasilja.*

7.2 VARSTVO PRED POŽAROM

Za zagotavljanje požarne varnosti ter mehanske odpornosti in stabilnosti objektov se upošteva določbe Zakona o varstvu pred požarom (ZVPoz) (Uradni list RS, 3/07-UPB1, 9/11, 83/12, 61/17 – GZ, 189/20 - ZFRO), Pravilnika o zasnovi in študiji požarne varnosti (Uradni list RS, št. 12/13, 49/13, 61/17 – GZ, 199/21 – GZ-1), Pravilnika o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 – GZ, 199/21 – GZ-1), Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13, 61/17 – GZ, 199/21 – GZ-1) in ostale predpise, ki urejajo načrtovanje, projektiranje in gradnjo objektov ter naprav, njihovo rabo in vzdrževanje.

Ob načrtovanih objektih na območju urejanja morajo biti zagotovljene ustrezne prometne in delovne površine za intervencijska vozila v primeru požara (SIST DIN 14090, površine za gasilce na zemljišču) ter urejeno hidrantno omrežje, ki mora zagotavljati zadosten vir za oskrbo z vodo za gašenje požara skladno s Pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91 in Uradni list RS, št. 1/95 – ZSta, 59/99 – ZTZPUS, 52/00 – ZGPro, 83/05). Hidranti se namestijo na medsebojni razdalji tako, da je požar na objektu možno gasiti z najmanj dveh zunanjih hidrantov.

Odmiki med objekti oziroma požarna ločitev objektov mora ustrezati požarnovarstvenim predpisom, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru (če odmiki niso določeni s posebnim predpisom, se lahko uporabi smernica SZPV 204, požarnovarnostni odmiki med stavbami).

Za omejitev hitrega širjenja požara po objektu morajo biti uporabljeni ustrezni gradbeni materiali oziroma proizvodi.

Ob požaru morajo biti zagotovljeni vsi ukrepi za varen umik ljudi, živali in premoženja oziroma zadostno število evakuacijskih poti in izhodov za varno in hitro zapustitev objekta (če niso podani s posebnim predpisom, se do izdaje slovenskega predpisa pri načrtovanju upošteva ustrezne tehnične smernice primerljive tuje države), omejeno mora biti ogrožanje uporabnikov sosednjih objektov in posameznikov.

7.3 VARSTVO PRED POTRESOM

Načrtovani objekti in ureditve morajo biti projektirani za 0,175 g projektnega pospeška tal, ki velja na tem območju za trdna tla. Pri projektiranju potresnoodpornih konstrukcij se upošteva karto Potresna nevarnost Slovenije - projektni pospešek tal in določbe Slovenskega standarda SIST EN 1998-1 Evrokod 8 ter Nacionalnega dodatka k SIST EN 1998-1.

V skladu z določbami Pravilnika o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 – GZ, 199/21 – GZ-1) morajo biti objekti projektirani, grajeni in vzdrževani tako, da vplivi, ki jim bodo verjetno izpostavljeni med gradnjo in uporabo, ne bodo povzročili:
- porušitve celotnega ali dela gradbenega objekta,
- deformacij, večjih od dopustnih ravni,
- škode na drugih delih gradbenega objekta, na napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije ali
- škode, nastale zaradi nekega dogodka, katerega obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

Zahteva iz tretje alinee se ne uporablja za potres z majhno verjetnostjo dogodka, kot je opredeljen v evrokodu, ki ga sestavljajo standardi skupine SIST EN 1998.

Pri projektiranju, gradnji in vzdrževanju objektov je potrebno upoštevati tudi določbe ostalih predpisov glede varstva pred potresom.

8. NAČRT PARCELACIJE

Načrt gradbenih parcel s tehničnimi elementi zakoličbe bo prikazan na grafičnem načrtu *7 – Načrt parcelacije* v naslednji fazi OPPN.

Pri določanju in urejanju gradbenih parcel so možna tudi odstopanja v skladu z določili poglavja *10. Dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev ter drugi pogoji in zahteve za izvajanje OPPN*.

Tabela zakoličbenih točk (koordinat) bo priložena v nadaljevanju priprave OPPN.

9. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

Izvajanje posegov v posameznih ureditvenih enotah se lahko izvaja neodvisno od urejanja druge ureditvene enote ali podenote. Etape oziroma faze prostorskih ureditev (npr. po posameznih odsekih cest z ureditvijo obcestnega prostora, za gradnjo, prestavitve in zaščite ter druge prilagoditve infrastrukturnih objektov in naprav, realizacijo eventualnih okoljevarstvenih ukrepov ipd.) se lahko izvajajo posamezno ali skupaj, vedno pa morajo predstavljati posamezne zaključene funkcionalne celote, ki lahko služijo svojemu namenu in hkrati zagotavljajo dovolj visok nivo uslug do realizacije vseh predvidenih ureditev s tem OPPN. V sklopu zaključenih funkcionalnih enot mora biti sočasno zagotovljena vsa pripadajoča GJI, ki je potrebna za uporabo objektov.

Podrobnejša opredelitev poteka gradnje južne zbirne ceste s priključnimi cestami, z osnovnimi etapami in podrobnejšimi fazami, se določi v projektni dokumentaciji.

S posameznimi posegi, predvsem zaradi izgradnje infrastrukturnih omrežij, se lahko ob realiziranju posamezne ureditvene enote posega tudi v sosednjo ureditveno enoto, vendar se tak poseg šteje za del posamezne faze ob urejanju izhodiščne enote.

10. DOPUSTNA ODSTOPANJA OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

Znotraj območja urejanja so dopustna še naslednja odstopanja:

- postopna izvedba, zakoličba ali parcelacija s tem OPPN načrtovanih prostorskih ureditev, vendar v sklopu zaključenih funkcionalnih celot;
- gradnja objektov na območju urejanja brez predhodno izvedene parcelacije v primeru, da se zakoličba objekta izvede po pogojih tega OPPN, da se s postavitvijo tega objekta ne ruši koncepta pozidave, da obstaja prometna, komunalna in energetska infrastruktura za obratovanje tega objekta oziroma bo le ta zgrajena skupaj z objektom, vendar dimenzionirana po pogojih tega OPPN;
- odstopanja od zakoličbenih točk (npr. pri detajlnejšem projektiranju) ob upoštevanju določil in meril tega OPPN, ki se nanašajo na gradnjo objektov in ureditev gradbenih parcel;
- v primeru, da gre za izboljšanje funkcionalne zasnove stavb oziroma območja ali ugotovljene naravne omejitve (ob upoštevanju geoloških in hidroloških značilnosti in ostalih določil OPPN):
  - odstopanja od prikaza velikosti in oblike ureditvenih enot/podenot in s tem posledično gradbenih parcel. Slednje so lahko večje ali manjše oziroma se lahko delijo ali združujejo ob pogoju, da se ne spreminja koncept urejanja območja;
  - odstopanja od določitev mest uvozov/izvozov na kmetijska in gozdna zemljišča ter na obstoječe ali predvidene poljske/gozdne poti, če se drugačna rešitev doreče z lastniki zemljišč v fazi projektiranja.

Odstopanje od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih pogojev za gradnjo, določenih v tem OPPN, je mogoče tudi v primeru, da se v fazi priprave projektne dokumentacije ali med gradnjo oziroma pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju območja urejanja pojavijo utemeljeni razlogi in pridobijo nove rešitve, ki so primernejše in omogočajo racionalnejšo rabo prostora zaradi lastništva zemljišč, ustreznejše tehnološke, okoljevarstvene, geološko-geomehanske, hidrološke, prostorske in ekonomske rešitve ali zaradi drugih utemeljenih razlogov.

Odstopanja ne smejo spreminjati načrtovanega videza območja, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih razmer na območju urejanja oziroma na sosednjih območjih, prav tako pa tudi ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in veljavnimi predpisi. Z njimi morajo soglašati pristojni upravljavci oziroma nosilci urejanja prostora, v katerih delovno področje spadajo odstopanja.

Pri izvedbi javnih cest in drugih prostorskih ureditev načrtovanih s tem OPPN je, zaradi zagotavljanja funkcionalnosti gradnje in uporabe navedenih prostorskih ureditev v času gradnje ali v času fazne izvedbe investicij, dopustno z brežinami in drugimi ukrepi za prilagoditev raščenemu reliefu in začasnimi infrastrukturnimi ureditvami posegati tudi na površine drugih gradbenih parcel izven območja gradbene parcele na kateri je prostorska ureditev načrtovana oziroma območja urejanja.

11. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN

Po izgradnji in predaji v uporabo s tem OPPN načrtovanih prostorskih ureditev se lahko OPPN ali njegovi funkcionalno zaključeni deli razveljavijo.

Ob razveljavitvi je potrebno izvedene prostorske ureditve evidentirati v zemljiškem katastru in katastru GJI ter opredeliti območja varovalnih pasov GJI za potrebe prikaza stanja prostora v prostorskem informacijskem sistemu.

Po razveljavitvi OPPN se uporabljajo določbe veljavnega OPN.

12. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

12.1 DODATNE OBVEZNOSTI

Investitorji so poleg načrtovanih prostorskih ureditev znotraj posameznih ureditvenih enot oziroma etap/faz gradnje dolžni sočasno izvesti tudi vso potrebno GJI (po pogojih upravljavcev in skladno z vsemi določili tega OPPN), ki bo omogočila funkcioniranje celotnega območja, ne glede na etapno izvedbo prostorske ureditve skladno z določbami v poglavju *9. Etapnost izvedbe prostorske ureditve* in nositi s tem povezane stroške..

Financiranje gradnje ter zaščit in prestavitev infrastrukture poteka v dogovoru med investitorji, upravljavci in MONM ob upoštevanju obveznosti investitorjev v skladu z določili tega OPPN.

Investitor oziroma izvajalec del mora pri posegih v prostor pristojnim službam s področja GJI, grajenega javnega dobra ter s področja zaščite in reševanja, varstva okolja in naravnih virov ter kulturne dediščine omogočiti spremljanje stanja na terenu oziroma opravljanje strokovnega nadzora v času izvajanja zemeljskih in gradbenih del.

Poleg vseh obveznosti, navedenih v OPPN, investitor in izvajalci med gradnjo in po njej zagotovijo tudi upoštevanje naslednjih pogojev:
- objekti in infrastrukturni vodi ter naprave se med gradnjo ustrezno zaščitijo, po končani gradnji pa obnovijo oziroma sanirajo, če se med gradnjo poškodujejo zaradi izvajanja del;
- promet na obstoječih cestah in poteh med gradnjo organizirati tako, da ni zastojev, ob morebitnem oviranju prometa pa za delne zapore pridobiti dovoljenje upravljavcev cest oziroma pristojne službe;
- omogočiti oziroma izvajati vzdrževalna in druga dela (npr. pri urejanju zelenih površin, infrastrukture ipd.) na območju urejanja.

12.2 ORGANIZACIJA GRADBIŠČA

Gradbišče se praviloma uredi na območju urejanja. Pri organizaciji gradbišča se poleg določil tega OPPN na podlagi veljavnih predpisov upošteva še predpise s področja ravnanja pri izvajanju gradbenih del na gradbišču ter zahteve za gradbeno mehanizacijo in organizacijske

(varnostne) ukrepe na gradbišču z namenom preprečevanja in zmanjševanja emisij delcev, ki pri tem nastajajo. Po končani gradnji se odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene začasne in pomožne objekte ter odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno sanirati in krajinsko ustrezno urediti oziroma vzpostaviti prvotno stanje;

Ob izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja se izdela načrt gradbišča, vključno z načrtom poteka prometa ter prevoznih poti med gradnjo, ki jih ni mogoče urediti na območju urejanja. Trase prevoznih poti se izberejo tako, da ne prečkajo objektov in območij kulturne dediščine ter da so čim manj prizadeti bivalno okolje, naravno okolje ter obstoječe ureditve.

Obseg površin na katerih bo izveden golosek se zmanjša na najmanjšo mogočo mero, površine za potrebe gradbišča, ki ne vključujejo trase ceste, pa se uredijo zunaj gozda.

Gradbišče se zavaruje pred poplavljanjem in erozijskim delovanjem voda.

Gradbišče se osvetljuje samo, če je to nujno potrebno, kar se izvede s svetili s senzorjem.

Prevoz gradbenih strojev in dovoz gradbenega materiala se v največji možni meri izvajata po obstoječem prometnem omrežju. Dodatne dovozne ceste do gradbišča, odlagališč gradbenega materiala, parkirišč in obračališč za tovorna vozila se predvidijo zunaj območij ohranjanja narave in kulturne dediščine.

12.3 PROSTORSKI UKREPI

Gradnja javnih cest in ostale GJI je v javno korist.

MONM ima na območju OPPN predkupno pravico zaradi zagotavljanja zemljišč za gradnjo GJI, zagotavljanja ustreznega lastništva javnih površin in zaradi izvajanja aktivne zemljiške politike.

Na območjih koridorjev GJI se pravica graditi lahko izkazuje s stvarno pravico, pridobljeno od lastnika tangiranih zemljiških parcel.

MONM oziroma upravljavec posamezne infrastrukture lahko, za pridobitev pravice graditi za potrebe gradnje GJI, uporabi tudi instrument razlastitve oziroma omejitve lastninske pravice.

Na območju začasne javne rabe, ki je potrebna za gradnjo GJI, veljajo enaki prostorski ukrepi kot pri gradbenih parcelah za javne ceste in ostale GJI.

Pri izvajanju prostorskih ukrepov je potrebno upoštevati predpise o prostorskih ukrepih.

GRAFIČNI DEL

SPREMLJAJOČE GRADIVO

1. IZVLEČEK IZ OPN
2. IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO OPPN
3. PRIKAZ STANJA PROSTORA
4. STROKOVNE PODLAGE, NA KATERIH TEMELJIJO REŠITVE PROSTORSKEGA AKTA
5. SMERNICE IN MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA
6. ODLOČBA GLEDE CELOVITE PRESOJE VPLIVOV NA OKOLJE
7. OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV OPPN
8. POVZETEK ZA JAVNOST

1. IZVLEČEK IZ OPN

Namenska raba prostora je določena z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10 - teh. popr., 76/10 - teh. popr., 77/10 - DPN, 26/11 - obv. razl., 4/12 - teh. popr., 87/12 - DPN, 102/12 - DPN, 44/13 -teh. popr., 83/13 - obv. razl., 18/14, 31/14 - OPPN, 46/14 - teh. popr., 16/15 in Dolenjski uradni list, št. 12/15, 15/17-obv.razl., 13/18, 13/18-obv.razl., 15/18, 16/18, 6/19 - LP 1103, 12/21 - LP 2177 in 16/22; v nadaljnjem besedilu: **OPN**), ki pokriva območje celotne MONM. V okviru tega je za Novo mesto kot občinsko središče posebej definirano območje urbanističnega načrta Novo mesto, znotraj katerega se nahaja tudi območje predmetnega OPPN.

Območje urejanja je po OPN določeno z več enotami urejanja prostora (EUP), in sicer:
- NRV_01,
- NRV_02_OPPN,
- NRV_03,
- NRV_07_OPPN,
- NRV_08_OPPN,
- NRV_10,
- NRV_17,
- NGO_15,
- NGO_16.

- izsek iz OPN, ki prikazuje namensko rabo prostora (Vir: PISO) -

Namenska raba, ki je zajeta v območje urejanja, predstavlja:
- območja stanovanj (SSo - urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije, SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava),
- območja centralnih dejavnosti (CD – območja centralnih dejavnosti),
- območja zelenih površin (ZS – površine za rekreacijo in šport, ZP - parki, ZD – druge urejene zelene površine),
- območja prometnih površin (PC – površine cest),
- območja kmetijskih zemljišč (K1 – najboljša kmetijska zemljišča, K2 – druga kmetijska zemljišča),
- gozdna zemljišča (Gg – gozd gospodarskega pomena).

Zaradi povezav na obstoječa infrastrukturna omrežja bodo predvidoma potrebni tudi nekateri posegi na zemljišča izven območja urejanja.

Na grafičnem delu OPN, je pri infrastrukturnih omrežjih med drugim razvidno, da je na predmetnem območju planirana gradnja nove prometne infrastrukture za lokalni nivo na odseku med Regrškimi Košenicami in Poganci.

V nadaljevanju so prikazani izseki iz tekstualnega dela OPN, ki se nanašajo na urejanje predmetnega območja.

1.1 STRATEŠKI DEL OPN

2.4.1 Prometna infrastruktura
16. člen (Cestna infrastruktura)
(1) Omrežje javnih cest (cest, pločnikov in sprehajališč, kolesarskih stez in poti) se povezuje v urejen in varen sistem, opremljen z ustrezno urbano opremo prostora.
(2) Omrežje državnih in občinskih cest se prenovi. Na območjih naselij se v njihovem okviru gradijo povezovalne ceste ter ustrezne ureditve za pešce in kolesarje. Uredijo se tudi križišča z navezavami občinskih cest.
(3) Z rekonstrukcijami oz. novogradnjami se izboljša prometno povezanost med občinskim središčem, drugimi središči in ostalimi naselji občine. Zagotovi se dober dostop do območij centralnih in gospodarskih dejavnosti, stanovanjskih območij in območij s turističnim potencialom ali pomenom.
(4) Na območju Novega mesta se zgradi obroč povezovalnih cest, ki se navezuje na potek trase hitre ceste (3. razvojne osi). S sistemom povezovalnih cest se razbremeni središče mesta in omogoči boljša povezanost v smeri temeljnih prometnih povezav ter gospodarskih con in ostalih območij medobčinskega, regionalnega ali nacionalnega pomena. Za zagotovitev kar najboljših povezav lokalnih središč in drugih naselij v občini s hitro cesto v okviru 3. razvojne osi in obroča povezovalnih cest se izvedejo potrebne novogradnje in prenove lokalnega cestnega omrežja.
(5) Obroč povezovalnih cest na območju Novega mesta se izvaja fazno, glede na pričakovane prometne obremenitve ob upoštevanju načrtovane rasti mesta ter njegovih gospodarskih con in stanovanjskih območij. Preostalo cestno omrežje se prilagaja faznosti izgradnje teh cest.
(6) Omrežje cest se opremi s pločniki in javno razsvetljavo, ob pomembnejših prometnicah pa tudi s kolesarskimi stezami in drugo urbano opremo prostora. Na območju središč se urbanistično pomembnejše ceste (ob katerih se uredijo tudi pločniki in kolesarske steze) opremijo še z drevoredi.
(7) Na posameznih odsekih cest na prehodu v naselja se na ravnih odsekih in pred nevarnimi točkami na podlagi funkcije ceste, prometnih pogojev in drugih kriterijev za javne ceste izvedejo ukrepi za umirjanje prometa.

19. člen (Omrežje kolesarskih poti in kolesarskih stez, pešpoti in drugih rekreacijskih poti)
(1) Zagotavljajo se površine za varno odvijanje kolesarskega in peš prometa v vseh naseljih. Naselja se opremijo z razvejanimi pešaškimi in kolesarskimi povezavami in peš površinami. Izvajajo se tudi drugi ukrepi v smeri uveljavljanja trajnostne mobilnosti.
(2) Na območju občine se uredi kolesarsko omrežje. Omrežje se uredi kot samostojna kolesarska pot, kot kolesarska steza, kot steza za mešani promet pešcev in kolesarjev, kot kolesarski pas na vozišču ali pa se kolesarji vodijo z ustrezno prometno signalizacijo po malo prometnih državnih ali občinskih cestah skupaj z motornim prometom. Za urejanje se v čim večji meri izkoristijo ustrezne ceste in poti, nasipi in podobno. Omrežja se v naseljih navezujejo na obstoječe omrežje. Pri novogradnjah in rekonstrukcijah cestnega omrežja se skozi Novo mesto in lokalna središča omrežja uredijo kot kolesarske steze oziroma poti, v ostalih naseljih pa, kjer je to smiselno in upravičeno.
(5) V Novem mestu in drugih središčih se vzpostavi primarno kolesarsko omrežje, ki se postopno dopolnjuje s sekundarnimi in rekreacijskimi kolesarskimi povezavami. Kolesarske steze in pločniki ali pešpoti se uredijo ob vseh mestnih vpadnicah, ob cestah, ki povezujejo soseske z mestnim jedrom in šolskimi, zaposlitvenimi ter oskrbno-storitvenimi središči.

23. člen (Javni potniški promet)
(1) Javni potniški promet se ureja na območjih obstoječe pozidave v središčnih naseljih, med njimi in njihovimi zaledji ter razvijati na območjih novih pozidav in širitev naselij, sočasno z rekonstrukcijami ali novogradnjami cestnega omrežja.

2.6 KONCEPTI PROSTORSKEGA RAZVOJA URBANIH SREDIŠČ, ZA KATERA JE IZDELAN URBANISTIČNI NAČRT

43. člen (Koncept razvoja naselja Novo mesto)

(4) Infrastruktura: Za nadaljnji razvoj Novega mesta je bistvenega pomena ureditev obroča povezovalnih cest ter dograditev sekundarne in terciarne mestne mreže. Gre za prometnice, ki so nujno potrebne za ustrezno funkcioniranje samega mesta, za navezave zalednih območij
občine na mesto ter za povezave v slovenski avtocestni sistem in na 3. razvojno os. Zagotavlja se enostavna in učinkovita prometno shemo, prednostno pa omrežje povezovalnih cest Novega mesta. Mesto se opremi s peš in kolesarskimi povezavami in peš površinami

1.2 IZVEDBENI DEL OPN

129. člen (Posebni PIP za EUP na območju urbanističnega načrta Novo mesto)

30	FE: NRV	Regrča vas
NRV_01		Na območju obstoječe pozidave se preuredi cestno omrežje, tako da se zagotovi prometna varnost. Ob prenovah in novogradnjah stavb se zagotavlja skladnost arhitekturne tipologije glede na značilnosti obstoječe, tudi tradicionalne gradnje, pri čemer se uveljavljaj predvsem sodobni principi arhitekturnega oblikovanja. Na delu območja velja **OPPN** Poganci, Uradni list RS, št. 78/08. Na delu območja velja **Ureditveni načrt** za pešpoti in kolesarske poti Novega mesta, Uradni list RS, št. 122/04 in 29/19 – OPPN. Območji z namensko rabo površina za rekreacijo in šport (ZS) in druge urejene zelene površine (ZD), ki ležita južno od potoka Težka voda in se dotikata območja vodnih zemljišč potoka, se urejata povezano z urejanjem zelenih površin v enoti urejanja prostora NRV_08_OPPN. Do določitve prostorskih rešitev zelene osi in zelenih površin v enoti urejanja prostora NRV_08_OPPN v podrobnosti OPPN se na navedenih območjih ZS in ZD ob potoku Težka voda v enoti NRV_01 dopuščajo le vzdrževalna in druga nujna dela za ohranjanje naravnega stanja.
NRV_02_OPPN		**Območje se ureja z OPPN.** Načrtujejo se stanovanjski objekti različnih tipologij in dimenzij; največje višine naj ne presegajo etažnosti P + 3. Dimenzije in oblikovanje stavb morajo zagotoviti oblikovanje skladne celote, ki se bo funkcionalno in oblikovno navezovala na obstoječa poselitvena območja. Zelene površine se urejajo kot funkcionalne javne in poljavne odprte površine soseske in tudi kot zelene bariere na stikih z obstoječo pozidavo.
		Dostop do območja se prednostno načrtuje z načrtovane južne zbirne ceste in z obstoječe lokalne ceste na severnem robu območja.
NRV_03		Ob prenovah in novogradnjah stavb se zagotavlja skladnost arhitekturne tipologije glede na značilnosti obstoječe, tudi tradicionalne gradnje, pri čemer se uveljavljaj predvsem sodobni principi arhitekturnega oblikovanja. Na delu območja velja **OPPN** Hidravlične izboljšave in nadgradnja sistema pitne vode na območju Mestne občine Novo mesto, Uradni list RS, št. 39/10, 9/11 in 102/12 – DPN.

NRV_07_OPPN	**Območje se ureja z OPPN.** Ureditve so načrtovane z **OPPN** Poganci, Uradni list RS, št. 78/08.
NRV_08_OPPN	**Območje se ureja z OPPN.** Z OPPN oz. več faznih OPPN se načrtuje stanovanjska gradnjo in centralne dejavnosti. V središču območja se umeščajo centralne, poslovne in storitvene dejavnosti v povezavi s stanovanjskimi območji, ki se nizajo proti obstoječi zazidavi. Tipologija stanovanjske gradnje naj presega individualno gradnjo, zgoščena sistemska gradnja pa izhaja iz naravnih danosti in odnosa do obstoječe topografije in drugih prostorskih značilnosti. Tipološki vzorci morajo biti medsebojno usklajeni in kompatibilni, upoštevajo ritem plastnic, vzorcev in smeri v prostoru. Južna zbirna cesta predstavlja osnovno hrbtenico celotnega območja nove soseske; v središču območja jo prečka širša urbano-zelena os, ki se proti jugu dvigne v naravo do razgledne ploščadi, proti severu pa seže do skupnostnih vrtičkov in naprej po pešpoti do Težke vode. Javne površine in trgi vzdolž te zelene poteze in južne zbirne ceste se nivojsko povežejo s to cesto. Na območju se urejajo še dodatne peš in kolesarske povezave, ki se navežejo na obstoječe in načrtovano prometno omrežje. Ob južni zbirni cesti se v prvi liniji umestijo mestotvorne dejavnosti in višji objekti (P+2, poudarki tudi P+3 in izjemoma tudi P+4), naslednja linija pozidave je predvsem stanovanjska in ima za etažo nižje višinske gabarite (P+1, poudarki P+2), najbolj oddaljene linije pozidave pa imajo pritlično etažnost, s poudarki do P+1; na obrobju pa zgolj pritlične enodružinske hiše. Višinski poudarki se umestijo na natančne pozicije, da se ustvarijo premišljeni in skladni pogledi, vedute in panorame, ki pomagajo pri orientaciji in soustvarjajo estetsko zasnovo nove pozidave. V prečni smeri je načelo naraščanja oz. padanja višinskih gabaritov podoben: v središču so najvišji, proti zahodnemu robu pa polagoma padajo (od P+2/3 do P+1). Zagotovi se ureditev parkovnih in športno-rekreacijskih površin soseske, delno tudi kot bariera med novo sosesko in obstoječo poselitvijo. Vzdolž južne zbirne ceste se urejajo zelene površine kot javne odpret površine za potrebe okoliške poselitve in kot bariera med cesto in stanovanjsko pozidavo. Območje se ureja kot pomembna vstopna točka v mesto in povezovalni prostor širšega območja Regrče vasi, zato se v tem območju zagotovijo oskrbne in druge mestotvorne dejavnosti tudi za potrebe obstoječe pozidave v Regrči vasi. Gradnja v tej EUP je dopustna, ko bo zgrajena južna zbirna cesta.

NRV_10	Na območju stanovanjske gradnje se (glede na stanje v prostoru) dopusti višja dopustna izraba prostora, kot velja za namensko rabo SSs – dopustijo se odstopanja faktorjev FZ do 0,50 in FI do 0, 75. Na območju CDo se dopustijo odstopanja faktorjev FZ do 0,75 in FI do 1,50. Predvidi se nadaljevanje dostopne ceste (Vorančeva ulica), ob katero se postavijo prostostoječe stanovanjske hiše, katerih umestitev mora nadaljevati princip postavitve obstoječih stanovanjskih hiš na Vorančevi ulici, tako da se bo obstoječa soseska povečala. Zagotovi se uskladitev višinskih in tlorisnih gabaritov stavb. Upoštevajo se omejitve za gradnjo stavb na območju daljnovoda.
NRV_17	Ohranjajo se gozdne in kmetijske površine, dopustna je ureditev sprehajalnih poti. Na zemljiščih v 5-m pasu ob potoku niso dopustne novogradnje in nadvišanje terena ter druga spreminjanja reliefa. Drevesne in grmovne živice vzdolž obrežja se ohranjajo. Območje ZD pri spomeniku se ohranja v obstoječi rabi. Nobene ureditve, razen za namen prezentacije in revitalizacije območja spomenika, niso dopustne. Dopustna je ureditev peš in kolesarske poti med Košenicami in Sv. Rokom.
NGO_15	V Kaburjevem mlinu (parc. št. 556, k.o. Gotna vas) je dopustna mala elektrarna ali ureditev objekta kot mlin. Ob izvedbi teh ureditev na zemljiščih v pasu 5 m ob potoku Težka voda niso dopustne novogradnje in nadvišanje terena ter druge spremembe reliefa.
NGO_16	Ohranjajo se sklenjene kmetijske in gozdne površine. Gozdne površine ter drevesne in grmovne živice ob parcelnih mejah ter vzdolž obrežij Težke vode se ohranjajo. Dopustna je ureditev dostopov do vode. Na delu območja velja **OPPN** za prostorsko ureditev skupnega pomena za daljnovod DV 2 x 110 kV RTP Bršljin–RTP Gotna vas, Uradni list RS, št. 9/11 in 102/12 – DPN. Na delu območja velja **OPPN** Hidravlične izboljšave in nadgradnja sistema pitne vode na območju Mestne občine Novo mesto, Uradni list RS, št. 39/10, 9/11 in 102/12 – DPN.

UTEMELJITEV SKLADNOSTI Z OPN

Predvidena gradnja nove povezovalne ceste oziroma južne zbirne ceste je usklajena z določili OPN, ki okviren potek koridorja ceste že predvideva, medtem ko se bodo natančnejše rešitve prikazale v projektni dokumentaciji. Cesta sicer poteka preko različnih namenskih rab prostora, vendar je v OPN njen glavni koridor že definiran z namensko rabo PC – površine cest.

Gradnja obroča tovrstnih povezovalnih cest z ureditvami za pešce in kolesarje ter pripadajočimi križišči z navezavami občinskih cest je predvidena tako v strateškem kot tudi v izvedbenem delu OPN z namenom vzpostavitve enostavne in učinkovite prometne sheme na območju Novega mesta.

S predmetnim OPPN južna zbirna cesta se izboljšanje prometne situacije načrtuje na območju južnega dela Novega mesta, ki to cesto potrebuje tudi zaradi številnih novih gradenj objektov na še nepozidanih stavbnih zemljiščih, ki so predvidena po OPN.

Pri urejanju območja bosta zaradi gradnje južne zbirne ceste s priključnimi cestami tangirana tudi območje DPN*, in sicer zaradi navezave na Regrške Košenice, ki se izvede v sklopu toleranc DPN, saj je v območje urejanja ne vključujemo, ter območje OPPN Poganci*, pri čemer je potrebno medsebojno uskladiti načrtovane posege. V manjšem delu pa bosta zaradi gradnje infrastrukturnega voda tangirani še območji, kjer veljata Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poganški vrh (Uradni listu RS, št. 97/08) in Odlok o Občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Jedinščica v Novem mestu (Uradni list RS, št. 59/06).

** Opomba: Prikazana v točki 4. STROKOVNE PODLAGE, NA KATERIH TEMELJIJO REŠITVE PROSTORSKEGA AKTA.*

2. IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO OPPN

Izdelan je bil elaborat Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN južna zbirna cesta) (izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto, januar 2022) in izvedena javna razgrnitev (24. 11. do vključno 15. 12. 2021) ter javna obravnava (8. 12. 2021). Na elaborat so bila pridobljena splošna izhodišča nosilcev urejanja prostora (prikazana v nadaljevanju), vključno s pripombami in predlogi krajanov, lastnikov zemljišč in Krajevne skupnosti do katerih se je nato opredelila MONM skupaj z izdelovalcem prostorskega akta. Njihove pripombe in predlogi se bodo upoštevali v naslednjih fazah priprave OPPN južna zbirna cesta.

2.1 ZUreP-2 in Prostorski red Slovenije

Pri pripravi OPPN so upoštevana temeljna pravila Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu: **ZUreP-2**) in pravila iz Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt in 61/17 – ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: **Prostorski red Slovenije**). V nadaljevanju je podana kratka obrazložitev glede tega, kako so ta pravila upoštevana.

ZUreP-2

Upoštevanje temeljnih pravil:

- *17. člen (sodelovanje in usklajevanje pri oblikovanju in sprejemanju odločitev glede prostorskega razvoja)*
  Zagotovljeno je sodelovanje in usklajevanje interesov različnih udeležencev v prostoru, vključno z državo in občino.
- *18. člen (vrednotenje vplivov)*
  V postopku priprave prostorskega akta se na podlagi predpisov, ki urejajo varstvo okolja in ohranjanje narave, definira potrebnost izvedbe postopka celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljnjem besedilu: CPVO). V primeru, da je izdelava CPVO potrebna, se opravi vrednotenje vplivov na posamezna območja ali področja relevantna za predmetno lokacijo.
- *20. člen (racionalna raba prostora)*
  Namen gradnje nove cestne povezave je v tem, da se bo lahko do še nepozidanih pa tudi obstoječih poselitvenih območij zagotovil ustrezen dostop in s tem tudi višji nivo tovrstnih uslug. Racionalna raba prostora bo zagotovljena že s tem, da se nova cesta gradi v medsebojni povezavi s pričakovano pozidanostjo območja, pri čemer se razbremeni obstoječe (slabše opremljene) ceste in poti.
- *21. člen (prepoznavnost naselij in krajine)*
  Območje urejanja se nahaja na robu kmetijskih površin in gozda. Pri načrtovanju območja je potrebno ohranjati povezave na obstoječe ceste in poti, hkrati pa zagotoviti kakovosten stik grajenih površin in krajine ter ohranjanje tangiranih območij naravnih vrednot in kulturne dediščine.
- *26. člen (notranji razvoj naselja)*
  Gradnja nove cestne povezave na nek način pomeni tudi prenovo južnega dela Novega mesta. Notranji razvoj širšega območja je precej onemogočen zaradi preobremenjenosti obstoječe prometne infrastrukture, hkrati pa je z OPN predvidenih še precej stavbnih zemljišč, do katerih pa je potrebno urediti kvaliteten dostop, ki ne bo sočasno poslabšal pogojev obstoječim stanovalcem na predmetnem območju.
- *33. člen (načrtovanje gospodarske javne infrastrukture)*
  Območje urejanja zajema traso nove povezovalne ceste s priključnimi kraki za katero so bile predhodno izdelane strokovne rešitve, predstavljene v poglavjih *3.2 PREDHODNO IZDELANE STROKOVNE PODLAGE* in *3.3. PREDLOG ZASNOVE OBMOČJA.* Poleg nove prometne infrastrukture je načrtovana tudi gradnja drugih infrastrukturnih vodov, predvsem

tistih v funkciji novih cestnih povezav, sočasno pa še urejanje površin za pešce in kolesarje ter avtobusnih postajališč. Nova infrastrukturna omrežja se v največji možni meri načrtujejo znotraj novih cestnih koridorjev z namenom, da se čim manj posega na sosednja zemljišča, pri čemer se zagotavlja racionalna raba prostora.

- *36. člen (določanje prostorskih izvedbenih pogojev)*
  Predvidene rešitve temeljijo na predhodno izdelanih strokovnih rešitvah, predstavljenih v poglavjih *3.2 PREDHODNO IZDELANE STROKOVNE PODLAGE* in *3.3. PREDLOG ZASNOVE OBMOČJA* ter ob upoštevanju zasebnega in javnega interesa. Izdelajo se podrobnejši prostorsko izvedbeni pogoji za celotno območje urejanja, vključno z gradnjo ali prestavitve posameznih infrastrukturnih vodov. Določi se tudi parcelacija območja, etapnost izvajanja ter drugi pogoji kot npr. dopustna odstopanja od predvidenih rešitev, ki morajo biti določena na način, da ne bo prišlo do poslabšanja bivalnih in delovnih razmer na območju oziroma na sosednjih območjih in tudi ne do nasprotja z javno koristjo.
- *37. člen (merila za določanje gradbenih parcel stavb)*
  Pri določanju meril za velikost in obliko gradbenih parcel se upošteva razpoložljive danosti prostora (terena) v povezavi z velikostmi načrtovanih objektov, ki so vezane predvsem na ustrezne tehnične rešitve in posledično na normalno uporabo oziroma funkcioniranje objektov, v tem primeru predvsem prometnega omrežja z navezavami na ostala infrastrukturna omrežja.

Prostorski red Slovenije

V Prostorskem redu Slovenije so med drugim določena tudi splošna pravila za urejanje prostora, ki se nanašajo na zahteve in usmeritve za prostorsko načrtovanje, tehtanje javne koristi in zasebnega interesa, usklajevanje razvojnih potreb z varstvenimi zahtevami, pripravo in upoštevanje strokovnih podlag, določitev in prikaz namenske rabe, členitev na funkcionalne in prostorske enote ter določitev in prikaz ureditvenega območja prostorskih aktov. Pri pripravi OPPN južna zbirna cesta smo oziroma jih bomo skušali v največji možni meri upoštevati, predvsem pri odnosu med javnim in zasebnim, da ne bi prihajalo do konfliktov, hkrati pa tudi z ustreznim oblikovanjem predvidenih objektov za širši krog uporabnikov (tudi za pešce in kolesarje), s poudarkom na kakovostnih tehničnih in okoljskih rešitvah.

2.2 Izhodišča – splošne smernice NUP

Za urejanje predmetnega območja bodo podali izhodišča oziroma splošne smernice spodaj navedeni nosilci urejanja prostora, pri čemer se v nadaljnji postopek priprave OPPN južna zbirna cesta lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se ugotovi, da je potrebno njihovo mnenje o načrtovani prostorski ureditvi.

Splošne smernice s področja varstva voda

Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto je podalo naslednje splošne smernice št. 35024-285/2021-2 z dne 10. 1. 2021 s področja upravljanja z vodami:

1. V projektni dokumentaciji mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in v ustreznem merilu prikazana ureditev na obravnavanih parcelah na geodetski kotirani in katastrski situaciji, iz katere bo razvidna dispozicija obstoječih in načrtovanih objektov, ureditev okolice, vsa obstoječa in načrtovana komunalna infrastruktura.
2. Komunalne odpadne vode morajo biti priključene na javno kanalizacijsko omrežje v skladu z veljavnimi predpisi in pod pogoji upravljavca.
3. Padavinske odpadne vode je možno zbirati oziroma ponikati. V kolikor ponikanje ni možno, kar je potrebno računsko dokazati, je odpadne padavinske vode možno odvajati v javno kanalizacijsko omrežje. Pred izpustom v omrežje je potrebno urediti zadrževalnik.
4. Za vso škodo, ki bi nastala na vodnem režimu zaradi neustrezne ali nekvalitetne izvedbe gradbenih del ali projekta, je v celoti odgovoren investitor.

5. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izlitje nevarnih tekočin na prosto, ali v zemljo.
6. V projektu je treba prikazati oziroma opisati mesto deponije viška zemeljskega in gradbenega materiala. Višek izkopanega materiala ni dovoljeno nekontrolirano odlagati na teren in z njim zasipavati struge in poplavnega prostora vodotokov. Začasne deponije morajo biti locirane in urejene tako, da ni oviran odtok vode, imeti morajo urejen odtok padavinskih voda in morajo biti zaščitene pred erozijo in odplavljanjem materiala.
7. Predvideti je potrebno ureditve po zaključku gradbenih del. Po končani gradnji bo potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in vse ostanke začasnih deponij, vse z gradnjo prizadete površine pa krajinsko ustrezno urediti.

Izvedba obravnavanega akta verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami. Navedena izhodišča veljajo tudi kot smernice s področja upravljanja z vodami.

Splošne smernice s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvom pred požarom

Upoštevajo se splošne smernice Ministrstva za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana št. 350-274/2021-3 - DGZR z dne 15. 12. 2021 glede varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstva pred požarom, in sicer:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno načrtovati in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta;
- opredeliti je treba možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno načrtovati način gradnje;
- požarna varnost obstoječih objektov se med gradnjo in po njen ne sme poslabšati (zagotovljeni morajo biti pogoji za varen umik ljudi, živali in premoženja, neovirani in varni dovozi, dostopi ter delovne površine za intervencijska vozila, viri vode za gašenje.

Splošne smernice s področja obrambe

Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 59, 1000 Ljubljana je v odgovoru št. 350-190/2021-2 z dne 14. 12. 2021 napisalo, da nimajo potreb ali pripomb oziroma predlogov s svojega področja, ki bi jih bilo potrebno upoštevati.

Splošne smernice s področja prometnega omrežja

Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Novo mesto, Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto v splošnih smernicah št. 37167-3417/2021/4 (1512) z dne 1. 12. 2021 podaja naslednje usmeritve:

- V varovalnih pasovih državnih cest, ki jih določa zakonodaja s področja cest, je raba prostora omejena. Posegi v varovalni pas državne ceste ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene morebitne širitve zaradi razvoja prometa ter njenega videza.
- Navezavo na zahodno obvoznico Novega mesta je potrebno načrtovati usklajeno z državnim prostorskim načrtom (DPN) za državno cesto od avtoceste A2 Ljubljana-Obrežje pri Novem mestu do priključka Malin in pridobiti izjavo izdelovalcev strokovnih podlag državnega prostorskega načrta o usklajenosti.
- Navezavo na državno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz) - Metlika je potrebno načrtovati usklajeno z OPPN Poganci oz. njegovimi spremembami in dopolnitvami v pripravi. Predvideno krožno križišče na G2-105/0256 naj se v spremembah in dopolnitvah (SD) OPPN Poganci obravnava kot glavni dostop na območje, v kolikor je to mogoče. Preveriti je potrebno medsebojni vpliv načrtovanih križišč na državni cesti po obeh OPPN in predvideti usklajene rešitve priključevanja na državno cestno omrežje.

- Zasnova prometnega režima širšega območja južne zbirne ceste in državnih cest, na kateri se ta priklaplja) mora temeljiti na prometni analizi, ki naj upošteva najmanj sledeče:
  - obstoječe oz. predvidene prometne obremenitve vseh vrst prometa,
  - pričakovano povprečno letno stopnjo rasti prometa,
  - pričakovano povečanje prometnih obremenitev vseh vrst prometa zaradi obstoječih in predvidenih dejavnosti in novih prometnic na območju,
  - porazdelitev prometnih tokov,
  - strukturo prometa po vrstah vozil,
  - ostale dejavnike, ki bi lahko vplivali na prometne obremenitve in prepustnost glavne prometne smeri.
- Prometno ureditev območja OPPN je v sklopu priprave prostorskega akta obdelati na nivoju idejne zasnove. Situacija prometne ureditve mora obsegati celotni predviden prometni režim s prometno signalizacijo na zahodni obvoznici in glavni cesti. Pri umestitvi, načrtovanju in projektiranju prometnic ter križišč se glede sestave, vsebine inoblike projektne dokumentacije uporabljajo določbe predpisov, ki urejajo izdelovanje projektne dokumentacije, določbe predpisov o javnih cestah in varnosti cestnega prometa, določbe predpisov o projektiranju cest in prometni signalizaciji in opremi cest ter tehnične specifikacije za ceste, katerih uporaba je predpisana kot obvezna.
- Obravnavati je potrebno tudi kolesarski in peš promet ter ranljivim udeležencem v prometu zagotoviti ustrezen nivo prometne varnosti. Pri načrtovanju je poleg Pravilnika o projektiranju cest upoštevati tudi Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18).

Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za investicije v železnice, Kopitarjeva ulica 5, 2000 Maribor v svojih splošnih smernicah št. 305-1/2021/385 z dne 1. 12. 2021 ugotavlja, da območje urejanja leži izven varovalnega pasu obstoječe železniške proge št. 80 d.m.-Metlika-Ljubljana, in da na predmetnem območju tudi ni načrtovanih projektov in investicij ter razvoja v javno železniško infrastrukturo. Glede na to, nimajo smernic na gradivo.

Mestna občina Novo mesto, Urad za prostor in razvoj, Oddelek za promet in mobilnost, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto v odgovoru št. 3512-0917/2021-2 (665) z dne 27. 11. 2021 že podaja pozitivno mnenje.

Splošne smernice s področja električnega omrežja

ELES, d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana v odgovoru št. S21-124/597/rk z dne 1. 12. 2021 navaja, da nimajo izhodišč za pripravo OPPN južna zbirna cesta, saj predvidena gradnja ne bo posegala v varovalni pas visokonapetostnih naprav (400 kV, 200 kV in 100 kV) v njihovi pristojnosti.

Iz splošnih smernic št. 30-1/2021-68957 z dne 29. 11. 2021 Elektro Ljubljana d.d., DE Novo mesto, Ljubljanska cesta 7, 8000 Novo mesto se upošteva naslednje:

- Med projektiranjem predvidenih objektov se mora investitor oziroma projektant seznaniti s točno lokacijo obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav, katere je potrebno vrisati v situacijo komunalnih vodov. Pred začetkom projektiranja si mora projektant pridobiti geodetski posnetek elektroenergetskih vodov na območju predvidene gradnje objektov.
- V primeru prestavitev obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav, ki so v lasti ali upravljanju družbe Elektro Ljubljana, d. d., mora investitor pridobiti overjene služnostne pogodbe z lastniki zemljišč za omenjene naprave, kjer je navedeno, da ima družba Elektro Ljubljana, d. d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanje omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
- Za gradnjo objektov v varovalnem pasu obstoječih ali načrtovanih distribucijskih elektroenergetskih infrastruktur je potrebo pridobiti projektne pogoje in soglasje skladno s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10). Vsi

stroški projektiranja, morebitnih prestavitev, zaščite ali odpravljanje poškodb obstoječega elektrodistribucijskega omrežja v času obravnavane gradnje, bremenijo investitorja.
- V kolikor bo izvajalec pri izkopih naletel na elektroenergetski kabel, ki ni vrisan v situaciji, mora prenehati z izkopi in poklicati upravljavca.
- Investitor se obvezuje plačati stroške za upravno in projektno dokumentacijo, za morebitne prestavitve in zaščite elektroenergetskih vodov in objektov, stroške za morebitne prestavitve in zaščite eletroenergetskih vodov in objektov, stroške zakoličbe obstoječih naprav, odškodnine za trase prestavitev ter škodo nastalo zaradi neupoštevanjanašega nadzora in smernic.
- V fazi pridobivanja ustrezne dokumentacije za elektroenergetske objekte in naprave iz teh smernic, morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Ljubljana, d. d., pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
- Pri izvajanju del v neposredni bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati varstvena pravila za delo v bližini naprav pod napetostjo.
- Nadzor nad izvajanjem del bomo izvajali na podlagi predhodnega obvestila o pričetih delih.
- Varovalni pas elektroenergetskih omrežij je zemljiški pas ob elektroenergetskih vodih in objektih, v katerem se smejo graditi drugi objekti in naprave ter izvajati dela, ki bi lahko vplivala na obratovanje omrežja, le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja. Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:
  - za nadzemni vod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 10 m;
  - za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 1 m;
  - za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV 1, s m;
  - za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti 20/0,4 kV - 2 m.
- Lastnik elektroenergetskih naprav ne prevzema nobene odgovornosti za škodo, ki bi nastala na obstoječih elektroenergetskih napravah zaradi gradnje obravnavanega objekta.
- Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav.
- Vse tangence z EE omrežjem je potrebno projektno obdelati in vse tangirane vode predhodno nadomestiti z nadomestnimi vodi.
- Za vse tangirane elektroenergetske objekte z novogradnjo, ki jih bo potrebno nadomestiti, bo moral investitor z Elektro Ljubljana d.d. predhodno skleniti Pogodbo o urejanju medsebojnih razmerij pri odmiku obstoječega EE omrežja iz območja novogradnje objekta. Pri tem bo Elektro Ljubljana d.d, izvedel vse prestavitve tangiranih elektroenergetskih objektov in naprav v njegovi lasti, investitor pa bo moral predhodno poravnati finančne obveznosti za te prestavitve.

Splošne smernice s področja plinovodnega omrežja

Plinovodi, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11B, Ljubljana, 1000 Ljubljana v odgovoru št. S21-645/P-MP/RKP z dne 7. 12. 2021 ugotavljajo, da predmetno območje ne posega v varovalni pas obstoječega ali predvidenega prenosnega sistema zemeljskega plina v njihovem upravljanju ter, da zato ni potrebno pridobiti njihovega mnenja.

Obravnavano območje tangira zgrajeno plinovodno omrežje zemeljskega plina na štirih odsekih.
Obratovalni nadtlak plina na priključku znaša 1,0 bar, plinovod je iz PE100, globina temena plinovoda pa znaša cca 1,0 m nad nivojem tal. Upoštevajo se splošne smernice Istrabenz plini

d.o.o., PE Zahodna Slovenija, Podbevškova ulica 10, 8000 Novo mesto št. DŽ-116/2021 z dne 20. 12. 2021, ki so naslednje:

- Pri projektiranju in gradnji ceste je potrebno upoštevati obstoječe stanje plinovoda, ustrezno globino in zaščito ter elemente plinovoda (cestne kape, pipe, sifone in označevalne tablice). V primeru poseganja v sam ožji pas plinovoda, je potrebno obstoječ plinovod ustrezno zaščititi.
- V projektu je potrebno upoštevati minimalne odmike od plinovoda po Pravilniku o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02).
- Posege na samem plinovodu sme opravljati le sistemski operater ODS ali usposobljeno strokovno osebje, ki ima z njimi sklenjeno pogodbo o izvajanju. Enako velja za konstrukcijske elemente distribucijskega plinovoda (cevi, montažni kosi, priključki).
- Upoštevati je potrebno tudi različne ukrepe za gradnjo plinovoda ali gradnjo ob plinovodu, ki se nanašajo na prijavo pričetka izvajanja del, pridobitve podatkov o obstoječem plinovodu, ročnem izkopu, upoštevanje veljavnih tehničnih predpisov, obveščanjem sistemskega operaterja in upoštevanjem njegovih pogojev.

Splošne smernice s področja elektronskih komunikacij

Od upravljavcev elektronskih komunikacij:

- Telekom Slovenije d.d., Dostopovna omrežja, Operativa, TKO osrednja Slovenija, Podbevškova ulica 17, 8000 Novo mesto,
- Telemach, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana
- T2 d.o.o., Verovškova ulica 64a, 1000 Ljubljana

v tej fazi nismo prejeli izhodišč.

Splošne smernice s področja komunalnega omrežja

Od upravljavca kanalizacije in vodovoda Komunala Novo mesto d.o.o., Podbevškova ulica 12, 8000 Novo mesto so bila prejeta izhodišča št. 63-DF-744/2021 z dne 17. 12. 2021. V njih navajajo naslednje pogoje:

VODOVOD

- Predvidena ureditev posega v območje obstoječega javnega vodovodnega omrežja (Dolnja Težka Voda - Sv. Rok - Šmihel), katerega je potrebno rekonstruirati, in sicer s smiselno umestitvijo v koridor južne zbirne ceste, vključno z umestitvijo odcepov za potrebe napajanja predvidenih zemljišč za pozidavo, v koridorjih povezovalnih cest, z navezavami na obstoječe javno vodovodno omrežje.

KANALIZACIJA

- Pri načrtovanju nove ceste je potrebno upoštevati širitev kanalizacijskega omrežja (ločeni sistem) za nova zemljišča predvidena za pozidavo.
- Na obstoječo kanalizacijo ni dovoljeno odvajati meteornih vod iz cest!
- Obvezno predvideti novo meteorno kanalizacijo do naravnega odvodnika (potok Težka voda).
- Obstoječo kanalizacijo, ki jo predmetna cesta tangira, je potrebno v celoti obnoviti.

ODPADKI

- Pri ravnanju s komunalnimi odpadki upoštevati določila Odloka o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoz komunalnih odpadkov in gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 15/14 z dne 28.02.2014).

SPLOŠNO

- Potrebno je upoštevati tudi:
  - določila Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/17 z dne 04.01 .2017),
  - določila Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/17 z dne 04.01.2017),

- Tehnični pravilnik o javnem vodovodu na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 21/17 z dne 09.10.2017),
- določila Odloka o zaščiti vodnih virov na območju občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjskei list, št. 13/1985 in Uradni list RS, št. 64/95),
- Tehnični pravilnik o javni kanalizaciji na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 21/17 z dne 09.10.2017).
- Veljavnost izhodišč je dve (2) leti od datuma izdaje.

Splošne smernice s področja varstva kulturne dediščine

Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana v odgovoru št. 35012-207/2021/4 z dne 15. 12. 2021 navaja, da območje OPPN južna zbirna cesta:
- zadeva le manjši del registriranega najdišča Novo mesto – Arheološko najdišče Gotna vas (EŠD 15635) pri čemer se navezuje na že obstoječe trase cest,
- se približa tudi registrirani dediščini Novo mesto – Razvaline cerkve sv. Roka (EŠD 2089) oziroma njenemu vplivnemu območju ter
- registrirani dediščini Novo mesto – Lokacija graščine Poganci (EŠD 29186), ki pa je že močno degradirana.

Na osnovi tega ocenjujejo, da oblikovanje posebnih izhodišč s področja varstva nepremične kulturne dediščine v tej fazi postopka ni potrebno.

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Novo mesto, Skalickega ulica 1, 8000 Novo mesto pripravlja smernice skupaj z pristojnim ministrstvom, zato posebnih smernic niso podali.

Splošne smernice s področja ohranjanja narave

Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, Adamičeva ulica 2, 8000 Novo mesto v odgovoru št. 3563-0052/2021-2 z dne 2. 12. 2021 ugotavlja, da na predmetni lokaciji ni evidentiranih vsebin ohranjanja narave, kot so naravne vrednote, zavarovana območja in območja pomembna za ohranjanje biotske raznovrstnosti, zato ni potrebno predpisati konkretnih varstvenih usmeritev. V nadaljnjem postopku priprave OPPN južna zbirna cesta izdelava naravovarstvenih smernic in izdaja naravovarstvenega mnenja nista potrebni.

Splošne smernice s področja varstva kmetijskih zemljišč in gozdov

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana ni podalo splošnih smernic v tej fazi.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana v splošnih smernicah št. 3504-204/2021/2 z dne 25. 11. 2021 ugotavlja, da del načrtovane trase prometnice poteka preko zemljišč z namensko rabo K1 – najboljša kmetijska zemljišča in K2 – druga kmetijska zemljišča , kjer pa po 118. členu OPN (Podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča) gradnja prometne infrastrukture ni dopustna. **Ministrstvo zato poziva, da se pred pričetkom priprave OPPN prometnico ustrezno umesti (načrtuje) v OPN.**

Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto, Gubčeva ulica 15, 8000 Novo mesto v izhodiščih št. 3407-110/2021-2 z dne 7. 12. 2021 navaja, se v območju urejanja gozd nahaja le na manjši površini, zato ni pričakovati večjega vpliva na gozdni prostor. Z izgradnjo bo sicer prekinjena spravilna pot iz gozda v bližini sv. Roka, kar pa bo podrobneje obravnavano v fazi priprave projektnih pogojev.

Lovska družina Padež, Birčna vas 52, 8000 Novo mesto v odgovoru po elektronski pošti z dne 10. 4. 2021 ugotavlja, da nimajo posebnih izhodišč, ki bi jih bilo potrebno upoštevati.

Splošne smernice s področja varstva ribjega habitata, ribjih vrst in drstišč

V bližini se nahaja potok Težka voda, zato Zavod za ribištvo Slovenije, Spodnje Gameljne 61a, 1211 Ljubljana – Šmartno v svojih splošnih smernicah z dne 4. 1. 2022 podaja naslednja izhodišča:

- Posegi na območju površinskih voda (tekoče vode in stoječa vodna telesa) in posegi na območju vodnih in priobalnih zemljišč, ki lahko imajo vpliv na ribe in njihove vodne habitate, morajo biti načrtovani v sodelovanju s strokovnjaki s področja ribištva in ihtiologije.
- V primeru izvedbe posegov v vodotoke in vodna telesa mora biti načrtovano varstvo rib in njihovih habitatov. Določeni morajo biti cilji, omejitve in potrebni omilitveni ukrepi.
- Vsa gradbena dela naj se v največji možni meri oddaljijo od strug vodotokov.
- Odpadkov in gradbenega materiala se v vodotoke, na vodna in priobalna zemljišča, ne odlaga. V času izvajanja posegov morajo biti urejene začasne deponije na način, da bo preprečeno onesnaževanje voda.
- Vsi posegi se morajo izvajati tako, da bo preprečeno onesnaževanje vodotokov. Preprečeno mora biti izcejanje goriva, olj, zaščitnih premazov in drugih škodljivih in strupenih snovi v vodotoke ali na območje vodnega zemljišča.
- Odvodnjavanje meteornih voda s ceste z izlivom neposredno v vodotok na obravnavanem območju zaradi vnosa onesnaževal v vodotok in vodne habitate ter zaradi ogrožanja ribjih populacij ni dovoljeno. Vse meteorne vode, ki se izlivajo s cestišča, morajo biti prečiščene do te mere, da ne poslabšujejo kvalitete voda in ne vplivajo negativno na ekološko stanje vodotokov. V kolikor to ni mogoče, se jih preusmeri v ponikanje ali v čistilno napravo preko kanalizacijskega omrežja.
- V primeru odstranjevanja zarasti na brežinah vodotokov je treba odstranjeno vegetacijo takoj (v isti rastni sezoni) nadomestiti z novo, in sicer z avtohtonimi grmovnimi in drevesnimi vrstami, ki so na obravnavanem območju že prisotne (npr. potaknjenci bele vrbe). Ob vodotokih mora biti zagotovljena zveznost vegetacije; zgolj zatravitev na območju brežin ne zadostuje.
- V največji možni meri je treba določiti in izvesti ukrepe za preprečitev razširjanja invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst na območju struge vodotokov. V primeru pojava invazivne tujerodne vrste japonski dresnik (*Fallopia japonica*) je treba že v času gradnje pričeti z aktivnim odstranjevanjem te vrste. Dolgoročno mora biti načrtovana košnja inodstranjevanje japonskega dresnika.

Splošne smernice s področja okolja in prostora

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana v svojih usmeritvah št. 35034-113/2021-2550-2 z dne 20. 12. 2021 navaja, da se v nadaljevanju postopka priprave OPPN južna zbirna cesta upošteva pravila Prostorskega reda Slovenije, določbe pravilnik o pripravi OPPN, skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti in z ZUreP-2. Predlagajo, da se v preambuli odloka doda sklic na drugo alinejo četrte točke 289. člena ZUreP-2, ki določa, da se do začetka uporabe storitev elektronskega poslovanja, ne glede na prvi odstavek 119. člena v postopku priprave OPPN ne uporabljajo določbe 115. člena ZUreP-2, temveč občina sprejme OPPN po tem, ko pridobi pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora in ko ministrstvo, pristojno za okolje ugotovi, da so vplivi izvedbe predloga OPPN na okolje sprejemljivi.

UTEMELJITEV SKLADNOSTI S SPLOŠNIMI SMERNICAMI NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Iz pridobljenih splošnih smernic je razvidno, da z območjem urejanja ne posegamo v varovana območja prenosnih infrastrukturnih vodov, se pa na začetku trase pri Regrških Košenicah kot tudi na koncu trase na Pogancih navežemo na državno prometno omrežje, in sicer območje DPN in glavno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metlika. Hkrati bodo tangirana tudi ostala infrastrukturna omrežja, kar je razvidno iz pridobljenih splošnih smernic

ostalih upravljavcev na območju urejanja. Pri priključevanju bodo zato poleg veljavnih predpisov, tehničnih smernic in standardov upoštevani tudi pogoji posameznih upravljavcev, pridobljena pa bodo tudi vsa potrebna mnenja oziroma soglasja.

Z novimi posegi v tej fazi priprave prostorskega akta tangiramo le območje arheološke dediščine Novo mesto-Arheološko najdišče Gotna vas (EŠD 15636), medtem ko na območju urejanja ni evidentiranih naravnih vrednot, območij Nature 2000 ali ekološko pomembnih območij, pa tudi ne poplavnih, plazljivih ali plazovitih lokacij.

Dodatno je ministrstvo, pristojno za kmetijstvo, pozvalo MONM, da zaradi posegov na kmetijska zemljišča, načrtovano prometnico predhodno ustrezno umesti (načrtuje) v OPN, kar je bilo upoštevano z zadnjo spremembo SD OPN 2 (DUL, št. 16/22).

V sklopu priprave OPPN južna zbirna cesta bodo tako v nadaljevanju postopka jasno definirani pogoji oblikovanja in umeščanja ceste in urejanje gradbenih parcel, kakor tudi pogoji gradnje spremljajočih infrastrukturnih vodov. Znotraj cestnih koridorjev bodo določene tudi površine za pešce in kolesarje, avtobusna postajališča, navezave na sosednja območja, vključno z zelenimi površinami, predvideni pa bodo tudi ukrepi za varstvo okolja.

Izhodišča oziroma splošne smernice so priložene v nadaljevanju.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja spodnje Save

Novi trg 9, 8000 Novo mesto

T: 07 391 76 20
F: 07 391 76 30
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

NMEG13744

Mestna občina Novo mesto

Seidlova cesta 1

8000 Novo mesto

MESTNA OBČINA NOVO MESTO

Prejeto: 11-01-2022	Sig.z.: 610
Vred.:	Pril:
Številka zadeve: 350-0030/2018	

Številka: 35024-285/2021-2
Datum: 10. 1. 2021

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za južno zbirno cesto – izhodišča za pripravo z vidika vodnega režima in stanja voda

Spoštovani!

Z vlogo št. 350-0030/2018 (610) z dne 23. 11. 2021 ste na Direkcijo Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) podali zahtevo za podajo predlogov z vidika upravljanja z vodami za pripravo izhodišč za Občinski podrobni prostorski načrt za južno zbirno cesto v Novem mestu, na vodni režim in stanje voda.

Na spletni strani Mestne občine Novo mesto je dostopno gradivo:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto, datum: november 2021, investitor: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, izdelovalec: GPI, d. o . o., Novo mesto, Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto.

Pri pripravi OPPN južna zbirna cesta je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. V projektni dokumentaciji mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in v ustreznem merilu prikazana ureditev na obravnavanih parcelah na geodetski kotirani in katastrski situaciji, iz katere bo razvidna dispozicija obstoječih in načrtovanih objektov, ureditev okolice, vsa obstoječa in načrtovana komunalna infrastruktura.
2. Komunalne odpadne vode morajo biti priključene na javno kanalizacijsko omrežje v skladu z veljavnimi predpisi in pod pogoji upravljavca.
3. Padavinske odpadne vode je možno zbirati oziroma ponikati. V kolikor ponikanje ni možno, kar je potrebno računsko dokazati, je odpadne padavinske vode možno odvajati v javno kanalizacijsko omrežje. Pred izpustom v omrežje je potrebno urediti zadrževalnik.
4. Za vso škodo, ki bi nastala na vodnem režimu zaradi neustrezne ali nekvalitetne izvedbe gradbenih del ali projekta, je v celoti odgovoren investitor.
5. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izlitje nevarnih tekočin na prosto, ali v zemljo.
6. V projektu je treba prikazati oziroma opisati mesto deponije viška zemeljskega in gradbenega materiala. Višek izkopanega materiala ni dovoljeno nekontrolirano odlagati na teren in z njim

zasipavati struge in poplavnega prostora vodotokov. Začasne deponije morajo biti locirane in urejene tako, da ni oviran odtok vode, imeti morajo urejen odtok padavinskih voda in morajo biti zaščitene pred erozijo in odplavljanjem materiala.

7. Predvideti je potrebno ureditve po zaključku gradbenih del. Po končani gradnji bo potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in vse ostanke začasnih deponij, vse z gradnjo prizadete površine pa krajinsko ustrezno urediti.

Izvedba obravnavanega akta **verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje** z vidika upravljanja z vodami.

Navedena izhodišča veljajo tudi kot smernice s področja upravljanja z vodami.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil:

Miha Trdina, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
višji svetovalec I

Vodja sektorja:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.

REPUBLIKA SLOVENIJA
REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
DIREKCIJA 12

Vročiti:

- Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, naslov – priporočeno s povratnico

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22
F: 01 431 81 17
E: gp.dgzr@urszr.si
www.sos112.si

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Številka: 350-274/2021-3 - DGZR
Datum: 15. 12. 2021

Zadeva: OPPN za južno zbirno cesto v Novem mestu – izhodišča za pripravo
Zveza: Vaša vloga št. 350-0030/2018 (610) z dne 24. 11. 2021

Prejeli smo vašo vlogo, v kateri prosite za predloge za pripravo izhodišč za OPPN za južno zbirno cesto v Novem mestu.

Uprava RS za zaščito in reševanje nima predlogov za pripravo izhodišč. V nadaljnjem postopku naj se pri pripravi osnutka prostorskega akta upoštevajo splošne smernice s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, ki vam jih posredujemo v nadaljevanju.

Pri pripravi OPPN je treba s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno načrtovati in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta;
- opredeliti je treba možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno načrtovati način gradnje;
- požarna varnost obstoječih objektov se med gradnjo in po njej ne sme poslabšati (zagotovljeni morajo biti pogoji za varen umik ljudi, živali in premoženja, neovirani in varni dovozi, dostopi ter delovne površine za intervencijska vozila, viri vode za gašenje).

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:
- naslovnik (mestna.obcina@novomesto.si).

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

DIREKTORAT ZA LOGISTIKO

Sektor za gospodarjenje z nepremičninami

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 26 01
F: 01 471 16 37
E: glavna.pisarna@mors.si
www.mors.si

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinska uprava
Direktorica
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
e-naslov: mestna.obcina@novomesto.si

Številka: 350-190/2021-2
Datum: 14. 12. 2021

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za južno zbirno cesto v Novem mestu – izhodišča
Zveza: vaša vloga št. 350-0030/2018 (610) z dne 23. 11. 2021, ki smo jo prejeli dne 24. 11. 2021

Mestna občina Novo mesto je v fazi postopka za začetek priprave kot pripravljavka prostorskega akta Ministrstvu za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo za obrambo), podala vlogo za podajo potreb ali pripomb oz. predlogov na pripravljena izhodišča za Občinski podrobni prostorski načrt za južno zbirno cesto v Novem mestu.

Na spletnih straneh pripravljavke je dosegljivo naslednje gradivo:
- predlog izhodišč.

Ministrstvo za obrambo kot nosilec urejanja prostora na podlagi 118. člena in v povezavi s 108. členom Zakona o urejanju prostora (ZureP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) ter po pregledu dosegljive dokumentacije sporoča, da

NIMA POTREB ALI PRIPOMB OZ. PREDLOGOV S PODROČJA OBRAMBE

ki bi jih bilo treba upoštevati pri pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Mateja Oblak Perdan
višja svetovalka

Mojca Geč Zvržina
sekretarka
vodja sektorja

Poslano:
– naslovniku na e-naslov.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Novo mesto

Ljubljanska 36, 8000 Novo mesto

T: 07 337 83 20
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

NMEG11528

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1

8000 Novo mesto

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
3
Prejeto: 09-12-2021 Sig.z.: 610
Vred.: Pril:
Številka zadeve: 350-0030/2018

Številka: 37167-3417/2021/4 (1512)
Datum: 01.12.2021

Zadeva: **Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za južno zbirno cesto v Novem mestu**
Pripravljavec: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
Izdelovalec: GPI d.o.o., Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto

Zveza: Poziv pripravljavke prostorskega akta s št. 350-0030/2018 (610) z dne 23.11.2021, prejeta na sedež Direkcije RS za infrastrukturo, Območje Novo mesto dne 24.11.2021

Dne 24.11.2021 je bil na sedež Direkcije RS za infrastrukturo prejet poziv s št. 350-0030/2018 (610) z dne 23.11.2021 pripravljavke prostorskega akta Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto. Predlog izhodišč za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za južno zbirno cesto v Novem mestu, št. P-2021/06, izdelovalca GPI d.o.o., Novo mesto, obravnava izvedbene pogoje za ureditev nove cestne povezave med predvideno zahodno obvoznico Novega mesta in glavno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz) - Metlika.

Na podlagi 108. in 118. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), Direkcija RS za infrastrukturo kot nosilka urejanja prostora s področja državne cestne infrastrukture pri pripravi občinskih prostorskih aktov izdaja k predlogu izhodišč za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za južno zbirno cesto v Novem mestu, naslednje usmeritve:

- V varovalnih pasovih državnih cest, ki jih določa zakonodaja s področja cest, je raba prostora omejena. Posegi v varovalni pas državne ceste ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene morebitne širitve zaradi razvoja prometa ter njenega videza.

- Navezavo na zahodno obvoznico Novega mesta je potrebno načrtovati usklajeno z državnim prostorskim načrtom (DPN) za državno cesto od avtoceste A2 Ljubljana-Obrežje pri Novem mestu do priključka Malin in pridobiti izjavo izdelovalcev strokovnih podlag državnega prostorskega načrta o usklajenosti.

- Navezavo na državno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz) - Metlika je potrebno načrtovati usklajeno z OPPN Poganci oz. njegovimi spremembami in dopolnitvami v pripravi. Predvideno krožno križišče na G2-105/0256 naj se v spremembah in dopolnitvah

(SD) OPPN Poganci obravnava kot glavni dostop na območje, v kolikor je to mogoče. Preveriti je potrebno medsebojni vpliv načrtovanih križišč na državni cesti po obeh OPPN in predvideti usklajene rešitve priključevanja na državno cestno omrežje.

- Zasnova prometnega režima širšega območja (južne zbirne ceste in državnih cest, na kateri se ta priklaplja) mora temeljiti na prometni analizi, ki naj upošteva najmanj sledeče:
  - obstoječe oz. predvidene prometne obremenitve vseh vrst prometa,
  - pričakovano povprečno letno stopnjo rasti prometa,
  - pričakovano povečanje prometnih obremenitev vseh vrst prometa zaradi obstoječih in predvidenih dejavnosti in novih prometnic na območju,
  - porazdelitev prometnih tokov,
  - strukturo prometa po vrstah vozil,
  - ostale dejavnike, ki bi lahko vplivali na prometne obremenitve in prepustnost glavne prometne smeri.

- Prometno ureditev območja OPPN je v sklopu priprave prostorskega akta obdelati na nivoju idejne zasnove. Situacija prometne ureditve mora obsegati celotni predviden prometni režim s prometno signalizacijo na zahodni obvoznici in glavni cesti. Pri umestitvi, načrtovanju in projektiranju prometnic ter križišč se glede sestave, vsebine in oblike projektne dokumentacije uporabljajo določbe predpisov, ki urejajo izdelovanje projektne dokumentacije, določbe predpisov o javnih cestah in varnosti cestnega prometa, določbe predpisov o projektiranju cest in prometni signalizaciji in opremi cest ter tehnične specifikacije za ceste, katerih uporaba je predpisana kot obvezna.

- Obravnavati je potrebno tudi kolesarski in peš promet ter ranljivim udeležencem v prometu zagotoviti ustrezen nivo prometne varnosti. Pri načrtovanju je poleg Pravilnika o projektiranju cest upoštevati tudi Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18).

Podana izhodišča je potrebno upoštevati pri pripravi nadaljnjih strokovnih podlag za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za južno zbirno cesto v Novem mestu.

Pripravila:
Gordana Granek, mag.,
sekretarka,
vodja Sektorja za upravljanje cest

Ljiljana Herga, univ.dipl.inž.geol.,
direktorica

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO
LJUBLJANA

VROČITI:

- Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto – OSEBNO.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za investicije v železnice
Kopitarjeva ulica 5, 2000 Maribor

T: 02 234 14 21
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1

8000 Novo mesto

Številka: 305-1/2021/385
Datum: 1. 12. 2021

Zadeva: Smernice k oblikovanju izhodišč za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu
Zveza: Vloga št. 350-0030/2018 (610) z dne 23. 11. 2021

Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo (v nadaljevanju: ministrstvo) je, kot državni nosilec urejanja prostora s področja javne železniške infrastrukture pri pripravi občinskih prostorskih aktov v skladu z dvanajsto alinejo četrtega odstavka 13. člena Zakona o železniškem prometu (Ur. l. RS, št. 99/15 – uradno prečiščeno besedilo, 30/18 in 82/21) in v povezavi s prvim odstavkom 39. čl. in 108. čl. Zakona o urejanju prostora – ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/2017), dne 24. 11. 2021 po elektronski pošti prejelo vlogo Mestne občine Novo mesto št. 350-0030/2018 (610) z dne 23. 11. 2021 za izdajo smernic k oblikovanju izhodišč za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu (v nadaljevanju OPPN).

1. Podatki o gradivu:
Ministrstvo je bilo z vlogo seznanjeno o postopku, območju obravnave in razlogih za izdelavo OPPN. Gradivo predloga izhodišč je bilo dostopno v digitalni obliki na prostorskem portalu MONM: https://www.novomesto.si/dokumenti-interno/ v naloženi datoteki »OPPN-JZC_IZHODISCA.zip«.

2. Vsebina prostorskega akta:
Z OPPN se umešča in določijo podrobnejši pogoji urejanja za območje poteka nove, južne zbirne, ceste na odseku med načrtovano zahodno novomeško obvoznico pri Regrških Košenicah na zahodu in glavno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metlika pri Pogancih na vzhodu (Belokranjska cesta).

3. Ugotovitve:
Iz predložene dokumentacije in naših razpoložljivih evidenc ugotavljamo, da območje OPPN leži izven varovalnega pasu obstoječe železniške proge št. 80 d.m.–Metlika–Ljubljana in da ministrstvo na predmetnem območju ne načrtuje projektov in investicij ter razvoja v javno železniško infrastrukturo.

Glede na zgornje ugotovitve kot nosilec urejanja prostora s področja javne železniške infrastrukture **nimamo smernic** na posredovano gradivo.

Pripravila:
mag. Mira Vizovišek Motaln
podsekretarka

mag. Dejan Jurkovič
vodja Sektorja za investicije v železnice

Ljiljana Herga, univ. dipl. inž. geol.
direktorica

Poslati:
- *Naslovniku:*
  - *po navadni in elektronski pošti: mestna.obcina@novomesto.si;*
- *V vednost, po elektronski pošti:*
  - *mojca.tavcar@novomesto.si;*
  - *vposta.infra@slo-zeleznice.si;*
  - *mira.vizovisek-motaln@gov.si;*
  - *bojan.vogrinec@gov.si;*
  - *zbirka dokumentarnega gradiva*

Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava
Urad za prostor in razvoj
Oddelek za promet in mobilnost

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Prejeto: 03 -12- 2021 Sig.z.:
Vred.: Pril:
Številka zadeve:

NMEG13333

Številka: 3512-0917/2021-2 (665)
Datum: 27. 11. 2021

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
URAD ZA PROSTOR IN RAZVOJ
SEIDLOVA CESTA 1
8000 NOVO MESTO

ZADEVA: IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO OPPN ZA JUŽNO ZBIRNO CESTO V NOVEM MESTU

ZVEZA: VLOGA ZA PRIDOBITEV PRIPOMB ALI PREDLOGOV ŠT. 350-0030/201 (616) Z DNE, 23. 11. 2021

Mestna občina Novo mesto, Oddelek za promet in mobilnost, izdaja na podlagi Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) na podlagi tretjega odstavka 108.člena in petega odstavka 110.člena ZUreP-2 , na vlogo MONM - UPR, pozitivno mnenje na dana izhodišča, saj smo tvorno sodelovali v pripravi izhodišč.

Pripravil:

Mirko Grahek
višji svetovalec

MESTNA OBČINA NOVO MESTO OBČINSKA UPRAVA

Miloš Dular
vodja Oddelka za promet in mobilnost

POSLANO:
1. Mestna občina Novo mesto, Oddelek za prostor in razvoj, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Področje za upravljanje s sredstvi
in projekti
Služba za nadzor infrastrukture
t 01 474 35 01
f 01 474 35 02
www.eles.si

Mestna občina Novo mesto
Urad za prostor in razvoj
Seidlova cesta 1

SI-8000 Novo mesto

Naš znak: S21-124/597/rk
Ljubljana, 1. 12. 2021

Zadeva: Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu (OPPN JZC)

Na osnovi vaše vloge številka 350-0030/2018 (610) z dne 23. 11. 2021 (prejete po e-pošti 24. 11. 2021), gradiva dostopnega v digitalni obliki na prostorskem portalu MONM, na podlagi 108. in 118. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; ZUreP-2), na podlagi 465. in 468. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 60/19; EZ-1) ter v skladu s Pravilnikom o pogojih in omejitvah, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. št. 101/10), vam kot sistemski operater prenosnega elektroenergetskega omrežja sporočamo, da

NIMAMO IZHODIŠČ

za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu (OPPN JZC).

O b r a z l o ž i t e v:
Pri pregledu gradiva za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu (OPPN JZC), dostopnega v digitalni obliki na prostorskem portalu MONM, izdelovalca GPI, d.o.o., pobudnika Mestna občina Novo mesto, je bilo ugotovljeno, da se območje obravnave nahaja v južnem delu Novega mesta (k. o. 1485 Gotna vas) in predvidena gradnja ne bo posegala v varovalni pas visokonapetostnih naprav (DV in RTP) 400 kV, 220 kV oziroma 110 kV, ki so v pristojnosti družbe ELES d.o.o..

S spoštovanjem,

Pripravil
mag. Robert Krajnc

Področje za upravljanje s sredstvi in projekti
direktor
Miran Marinšek

Prejemniki:
- Naslovnik
- mestna.obcina@novomesto.si
- ELES PIPO: CIPO Ljubljana
- ELES PUSP: Krajnc

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Prejeto: 02-12-2021 Sig.z.: 610
Vred.: Pril:
Številka zadeve: 350-0030/2018

NMEG12775

Elektro Ljubljana

podjetje za distribucijo električne energije, d. d.
Slovenska cesta 56, SI-1000 Ljubljana

DE Novo mesto
Ljubljanska cesta 7, SI-8000 Novo mesto

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
SEIDLOVA CESTA 1

8000 NOVO MESTO

Vaš znak: 350-0030/2018 (610)
Naš znak: 30-1/2021-68957
Datum: 29. 11. 2021

Zadeva: Izhodišče za pripravo OPPN za južno zbirno cesto v Novem mestu

Spoštovani,

dne 25.11.2021 smo prejeli vaše zaprosilo za oblikovanje izhodišč za pripravo OPPN za južno zbirno cesto v Novem mestu.

Prosimo, da pri pripravi OPPN upoštevate naslednje:

- Med projektiranjem predvidenih objektov se mora investitor oziroma projektant seznaniti s točno lokacijo obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav, katere je potrebno vrisati v situacijo komunalnih vodov. Pred začetkom projektiranja si mora projektant pridobiti geodetski posnetek elektroenergetskih vodov na območju predvidene gradnje objektov.
- V primeru prestavitev obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav, ki so v lasti ali upravljanju družbe Elektro Ljubljana, d. d., mora investitor pridobiti overjene služnostne pogodbe z lastniki zemljišč za omenjene naprave, kjer je navedeno, da ima družba Elektro Ljubljana, d. d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanje omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
- Za gradnjo objektov v varovalnem pasu obstoječih ali načrtovanih distribucijskih elektroenergetskih infrastruktur je potrebo pridobiti projektne pogoje in soglasje skladno s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS št. 101/2010). Vsi stroški projektiranja, morebitnih prestavitev, zaščite ali odpravljanje poškodb obstoječega elektrodistribucijskega omrežja v času obravnavane gradnje, bremenijo investitorja.
- V kolikor bo izvajalec pri izkopih naletel na elektroenenegetski kabel, ki ni vrisan v situaciji, mora prenehati z izkopi in poklicati upravljavca.
- Investitor se obvezuje plačati stroške za upravno in projektno dokumentacijo, za morebitne prestavitve in zaščite eletroenergetskih vodov in objektov, stroške za morebitne prestavitve in zaščite eletroenergetskih vodov in objektov, stroške zakoličbe obstoječih naprav, odškodnine za trase prestavitev ter škodo nastalo zaradi neupoštevanja našega nadzora in smernic.
- V fazi pridobivanja ustrezne dokumentacije za elektroenergetske objekte in naprave iz teh smernic, morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Ljubljana, d. d., pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.

- Pri izvajanju del v neposredni bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati varstvena pravila za delo v bližini naprav pod napetostjo.
- Nadzor nad izvajanjem del bomo izvajali na podlagi predhodnega obvestila o pričetih delih.
- Varovalni pas elektroenergetskih omrežij je zemljiški pas ob elektroenergetskih vodih in objektih, v katerem se smejo graditi drugi objekti in naprave ter izvajati dela, ki bi lahko vplivala na obratovanje omrežja, le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja. Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:
    - za nadzemni vod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 10 m;
    - za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 1 m;
    - za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV 1,5 m;
    - za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti 20/0,4 kV - 2 m.
- Lastnik elektroenergetskih naprav ne prevzema nobene odgovornosti za škodo, ki bi nastala na obstoječih elektroenergetskih napravah zaradi gradnje obravnavanega objekta.
- Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav.
- Vse tangence z EE omrežjem je potrebno projektno obdelati in vse tangirane vode predhodno nadomestiti z nadomestnimi vodi.
- Za vse tangirane elektroenergetske objekte z novogradnjo, ki jih bo potrebno nadomestiti, bo moral investitor z Elektro Ljubljana d.d. predhodno skleniti Pogodbo o urejanju medsebojnih razmerij pri odmiku obstoječega EE omrežja iz območja novogradnje objekta. Pri tem bo Elektro Ljubljana d.d, izvedel vse prestavitve tangiranih elektroenergetskih objektov in naprav v njegovi lasti, investitor pa bo moral predhodno poravnati finančne obveznosti za te prestavitve.

Lep pozdrav.

Pripravila:

Špela Žnidarčič Stare

Direktor DE Novo mesto
Anton Cugelj

ELEKTRO LJUBLJANA D. D.
SLOVENSKA CESTA 56, SI-1000 LJUBLJANA
3/4

Priloga:
- Situacija EE omrežja poslana po e-pošti na irena.cepin@novomesto.si

V vednost:
- arhiv

Plinovodi
Povezani z energijo

NMEG13424

MESTNA OBČINA NOVO MESTO

Prejeto: 10 -12- 2021	Sig.z.: 610
Vred.:	Pril:
Številka zadeve: 350-0030/2018	

Plinovodi d.o.o.
Cesta Ljubljanske brigade 11b
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,
F: +386 1 58 20 701
IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana
IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana
ID za DDV: SI31378285

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1

8000 Novo mesto

Datum: 7.12.2021

Znak: S21-645/P-MP/RKP

Zadeva: Mestna občina Novo mesto – Občinski podrobni prostorski načrt za južno izbirno cesto v Novem mestu - Oblikovanje izhodišč za pripravo OPPN

V zvezi z vašo vlogo z dne 23.11.2021, prejeto dne 25.11.2021 in predloženimi prilogami (gradivo v digitalni obliki na spletnem strežniku), ugotavljamo, da obseg predmetno območje obravnave ne sega v varovalni pas obstoječega ali predvidenega prenosnega sistema zemeljskega plina v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., kot operaterja prenosnega sistema zemeljskega plina (odmik cca 1800 m od prenosnega plinovoda P462, MRP Novo mesto - MP Kandija, in odmik cca 1300 m od načrtovanega prenosnega plinovoda R45 za oskrbo Bele krajine, za katerega je sprejeta Uredba o državnem prostorskem načrtu (Uradni list RS, št. 77/10 in 70/17)).

Družba Plinovodi d.o.o. v postopku priprave oziroma sprejema OPPN izdaja smernice in mnenja skladno z veljavno prostorsko zakonodajo in z Energetskim zakonom (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 175/20) v območju varovalnih pasov (65 m na vsako stran prenosnega plinovoda) prenosnega sistema zemeljskega plina.

Glede na navedeno v postopku priprave oziroma sprejema zadevnega OPPN ni potrebno pridobiti našega mnenja.

Lep pozdrav

Pripravil
mag. Mladen Pajk, univ. dipl. inž. str.

Vodja Službe za investicije
Samo Popek, univ. dipl. inž. str.

Plinovodi d.o.o.

ISTRABENZ PLINI
SIAD Group

NMEG13611

ISTRABENZ PLINI d.o.o.
Podbevškova 10, 8000 Novo mesto
Tel. 07-3934-002 ali 098

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Prejeto: 23-12-2021 Sig.z.: 610
Vred.: Pril:
Stevilka zadeve 350-0030/2018

Vlagatelj:

Mestna občina Novo mesto
Seidlova 1
8000 Novo mesto

DŽ-116/2021
Novo mesto, 20.12.2021

ISTRABENZ PLINI d.o.o., Sektor ODS Zemeljski plin, kot operater distribucijskega sistema zemeljskega plina v Mestni občini Novo mesto, v postopku izdaje mnenja na zahtevo vlagatelja podaja po 30. členu Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017, s spremembami in dopolnitvami), ter na podlagi Odloka o izvajanju gospodarskih javnih služb dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja in dobave zemeljskega plina tarifnim odjemalcem (Ur.l. 35/2006), na vašo vlogo 350-0030/2018 8610) z dne 11/23/2021, prejeto 11/24/2021, naslednje

PROJEKTNI POGOJI

Zadeva : **OPPN za Južno zbirno cesto v Novem mestu**

Investitor: **Mestna občina Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto**

Območje izgradnje: **območje od Košenic, Regrče vasi in Knezove ulice do Pogancev v Novem mestu**

Tehnična dokumentacija: **gradivo po e-mailu, dostopno na internetnem strežniku**

PROJEKTNI POGOJI SO SLEDEČI:

1. Obravnavano območje nove južne zbirne ceste tangira zgrajeno plinovodno omrežje zemeljskega plina na 4 odsekih (kot je prikazano v priloženi situaciji izseka IZP).
2. Obratovalni nadtlak plina na priključku znaša 1,0 bar, plinovod je iz PE100, globina temena plinovoda pa znaša cca 1,0m nad nivojem tal.
3. Pri prejektiranju in gradnji ceste je potrebno upoštevati obstoječe stanje plinovoda, utrezno globino in zaščito in elementov plinovoda (cestne kape, pipe , sifone in označevalne tablice). V primeru poseganja v sam ožji pas plinovoda, je potrebno obstoječi plinovoda ustrezno zaščititi.
4. **V projektu je potrebno upoštevati minimalne odmike od plinovoda, "Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do 16 bar (Ur.list RS 26/2002).**
5. **Posege na samem plinovodu sme opravljati le sistemski operater ODS ali usposobljeno strokovno osebje, ki ima z njim sklenjeno pogodbo o izvajanju.** Enako velja za konstrukcijske elemente distribucijskega plinovoda (cev, montažni kosi, priključki).

Istrabenz plini d. o. o.
Sermin 8a
6000 Koper, Slovenija
+386 5 663 46 00
info@istrabenzplini.si
www.istrabenzplini.si

ID za DDV: SI89356179
Matična št.: 5419263
Št. reg.: Okrožno sodišče v Kopru/10153000
Osnovni kapital: 10.000.000,00 €
NLB: SI56 0294 5025 8284 357

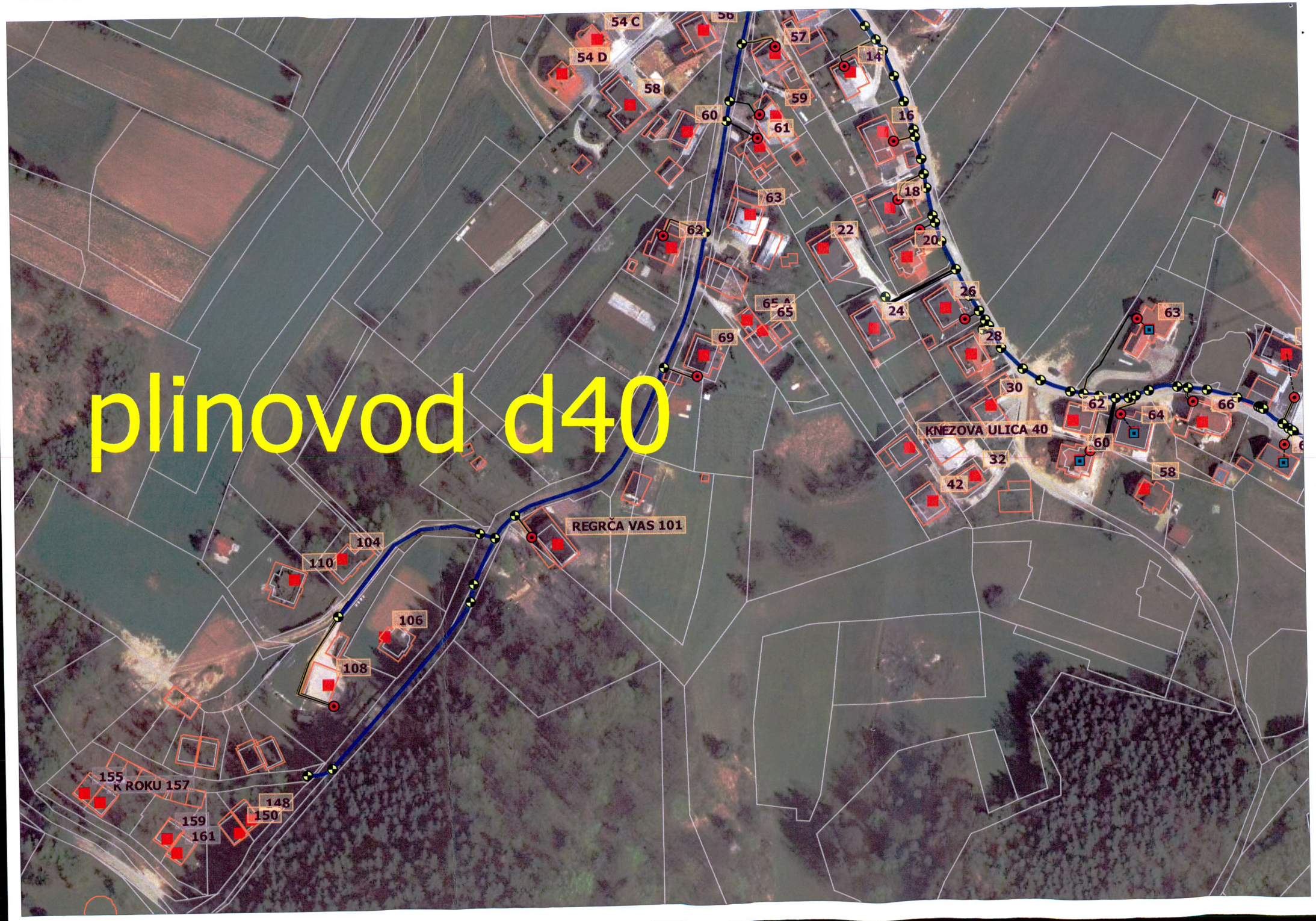
6. V projektu morajo biti predvideni in navedeni naslednji ukrepi za gradnjo plinovoda ali gradnjo ob plinovodu:
   a. Izvajalec del mora poslati pisno prijavo del sistemskemu operaterju najpozneje mesec dni pred pričetkom izvajanja del v zaščitnem pasu plinovoda, da lahko sistemski operater ustrezno zaščiti plinovodne naprave. Sam poseg v ožji zaščitni pas plinovoda (2 x 2 m glede na os) pa najmanj 5 dni pred posegom.
   b. Izvajalec del mora pred pričetkom izvajanja del pridobiti podatke o legi in globini plinovodnih naprav.
   c. Podzemne dele plinovodnih naprav se mora odkopati ročno pod nadzorom sistemskega operaterja. Odkopani deli morajo biti zavarovani proti poškodbam (tudi proti zmrzovanju), in proti premikom.
   d. Vsako morebitno tangiranje, križanje plinovoda, neposredna sprememba nivelitete cestišča in globine obstoječega plinovoda, mora biti izvedena v skladu s tehničnimi predpisi, oziroma po navodilih predstavnika sistemsekga operaterja.
   e. Vsako križanje plinovoda, ali sprememba globine obstoječega plinovoda, mora biti geodetsko posneta. Geodetski posnetek in risba detajla morata biti vnešena v projekt izvedenih del in predana sistemskemu operaterju .
   f. Če izvajalec del naleti na del plinovodnega omrežja ali opozorilni trak, pa na to ni bil predhodno opozorjen, mora delo takoj prekiniti in obvestiti sistemskega operaterja, da se dogovorita za nadaljne ukrepe.
   g. O vsaki poškodbi plinovodnih naprav mora izvajalec del takoj obvestiti sistemskega operaterja.
7. Po končani gradnji mora izvajalec del pridobiti pisno izjavo od sistemskega operaterja da je upošteval in izpolnil pogoje iz soglasja.

Pripravil:
Žiberna Danijel

Vodja sektorja ODS :
Mirko Krašovec

ENZ PLINI
SIAD Group
trabenz plini d. o. o.
tole, Sermin 8A
Koper, Slovenija

Vročiti:
-naslovniku
-arhiv, tu


plinovod d40
54 C
54 D
56
57
58
59
60
61
62
63
14
16
18
20
22
24
26
28
30
32
42
65 A
65
69
63
62
64
66
60
58
KNEZOVA ULICA 40
REGRČA VAS 101
104
110
106
108
155
K ROKU 157
148
150
159
161

plinovod d90
JEDINŠČICA 28
KNEZOVA ULICA 71
87
88
85
83
86
84
36
34
33
32
31
30
80
26
28
30
32
42
63
62
60
64
58
66
67
68
69

plinovod d63

plinovod d90
KRAJČEVA ULICA 1
KRALLOVA ULICA 41 A
K ROKU 38
ŠMIHEL 82
VORANČEVA ULICA 2
KOŠENICE 30
AŠKERČEVA ULICA 17

NMEG13322

MESTNA OBČINA
NOVO MESTO

Prejeto: 21-12-2021	Sig.z.: 610
Vred.:	Pril:
Številka zadeve: 350-0030/2018	

Komunala Novo mesto d.o.o.
Podbevškova ulica 12, 8000 Novo mesto
t: 07 3932 450 e: ime.priimek@komunala-nm.si
www.komunala-nm.si

ISO 9001 Q-819
ISO 14001 E-118

Št. dokumenta: **63-DF-744/2021**
Datum: **17.12.2021**

Komunala Novo mesto d.o.o. izdaja na podlagi pooblastila, ki izhaja iz 14. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017 z dne 04.01.2017), 10. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017 z dne 04.01.2017) ter na osnovi Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Ur. l. RS, št. 61/2017 z dne 02.11.2017) in vloge za izdajo izhodišč, naslednja

IZHODIŠČA

ZA PRIPRAVO OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA JUŽNO ZBIRNO CESTO V NOVEM MESTU

Pripravljavcu in investitorju prostorske ureditve Mestni občini Novo mesto, se izda **IZHODIŠČA** za pripravo OPPN južna zbirna cesta, št. P-2021/06, november 2021, izdelovalec GPI d.o.o. Novo mesto, z naslednjimi pogoji:

I. VODOVOD

1. Predvidena ureditev posega v območje obstoječega javnega vodovodnega omrežja (Dolnja Težka Voda – Sv. Rok – Šmihel), katerega je potrebno rekonstruirati, in sicer s smiselno umestitvijo v koridor južne zbirne ceste, vključno z umestitvijo odcepov za potrebe napajanja predvidenih zemljišč za pozidavo, v koridorjih povezovalnih cest, z navezavami na obstoječe javno vodovodno omrežje.

II. KANALIZACIJA

1. Pri načrtovanju nove ceste je potrebno upoštevati širitev kanalizacijskega omrežja (ločeni sistem) za nova zemljišča predvidena za pozidavo.

2. Na obstoječo kanalizacijo ni dovoljeno odvajati meteornih vod iz cest!

3. Obvezno predvideti novo meteorno kanalizacijo do naravnega odvodnika (potok Težka voda).

4. Obstoječo kanalizacijo, ki jo predmetna cesta tangira, je potrebno v celoti obnoviti.

III. ODPADKI

1. Pri ravnanju s komunalnimi odpadki upoštevati določila Odloka o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoz komunalnih odpadkov in gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Novo mesto (Ur. l. RS, št. 15/2014 z dne 28.02.2014).

IV. SPLOŠNO

1. Potrebno je upoštevati tudi:

- določila Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017 z dne 04.01.2017),
- določila Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017 z dne 04.01.2017),

- Tehnični pravilnik o javnem vodovodu na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 21/2017 z dne 09.10.2017),
- določila Odloka o zaščiti vodnih virov na območju občine Novo mesto (Sk. Dl., št. 13/1985 in Ur. l. RS, št. 64/95),
- Tehnični pravilnik o javni kanalizaciji na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 21/2017 z dne 09.10.2017).

2. Digitalne podatke pridobite v službi geoinformatika na osnovi pisnega zahtevka za izdajo podatkov obstoječega vodovodnega in kanalizacijskega omrežja (tel. 07 39 32 454).

3. Kontaktna oseba za vodovod (g. Muhič, tel. 07 39 32 458), za kanalizacijo (g. Jakše, tel. 07 39 32 566) in komunalne odpadke (g. Murtič, tel. 07 39 32 526).

4. Veljavnost izhodišč je dve (2) leti od datuma izdaje.

O b r a z l o ž i t e v:

Naslovni organ je dne 24.11.2021 v pristojno reševanje prejel vlogo št. **350-0030/2018 (610)** vlagatelja MO Novo mesto, za izdajo izhodišč za pripravo OPPN.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- gradivo na spletnem naslovu.

Komunala Novo mesto d.o.o. je na podlagi pregleda predloženega »gradiva« na zahtevo vlagatelja odločila, kot je razvidno iz izreka izhodišč.

Stroški postopka niso nastali.

S tem so izhodišča utemeljena.

Damir Franko,
služba za soglasja in priključke

KOMUNALA NOVO MESTO d.o.o.
Kidričevškova 12, 8001 NOVO MESTO
63-S

Bojan Kekec,
direktor

- vlagatelju,
- arhiv Komunale.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

Mestna občina Novo mesto
mestna.obcina©novomesto.si

Številka: 35012-207/2021/4
Datum: 15. 12. 2021

Na podlagi poziva Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, Novo mesto (v nadaljevanju: Mestne občine Novo mesto), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 118. člena v povezavi s 108. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP–2) naslednja

IZHODIŠČA

ZA OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA JUŽNO ZBIRNO CESTO V NOVEM MESTU

S PODROČJA VARSTVA KULTURNE DEDIŠČINE

1. Podatki o vlogi

Mestna občina Novo mesto je z vlogo, št. 350-0030/2018 (610) z dne 23. 11. 2021, prejeto dne 23. 11. 2021, pozvala Ministrstvo, da posreduje predlog za pripravo izhodišč za Občinski podrobni prostorski načrt za južno zbirno cesto v Novem mestu (v nadaljevanju: OPPN za južno zbirno cesto v Novem mestu).

V vlogi je bil naveden naslov spletnega strežnika, na katerem se nahaja gradivo:

- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN južna zbirna cesta), predlog, izdelal GPI d.o.o., št. proj. P-2021/06, november 2021.

2. Izhodišča s področja varstva kulturne dediščine

Območje OPPN zadeva manjši del registriranega najdišče **Novo mesto - Arheološko najdišče Gotna vas (EŠD 15636).** Približa se tudi registrirani dediščini Novo mesto - Razvaline cerkve sv. Roka (EŠD 2089) oz. njenemu vplivnemu območju ter registrirani dediščini Novo mesto - Lokacija graščine Poganci (EŠD 29186).

Predvideni posegi v arheološko najdišče Gotna vas (EŠD 15636) so po površini razmeroma majhni in se navezujejo na že obstoječe trase cest. Drugima enotama se načrtovane ureditve zgolj približajo. Lokacija graščine Poganci je že močno degradirana.

Na osnovi teh ugotovitev ocenjujemo, da oblikovanje posebnih izhodišč s področja varstva nepremične kulturne dediščine v tej fazi postopka ni potrebno.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Helena Štih
sekretarka

dr. Jelka Pirkovič
v. d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):
- naslovnik
- ZVKDS OE Novo mesto, tajnistvo.nm@zvkds.si

VNNIP000607

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO
Adamičeva ulica 2 | 8000 Novo mesto
T 07 39 31 555
E zrsvn.oenm@zrsvn.si

Številka zadeve: 3563-0052/2021-2
Datum: 2. 12. 2021

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinska uprava
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Zadeva: **Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu**

Na osnovi vaše vloge, št.350-0030/2018 (610), z dne 23.11.2021, ki smo jo prejeli 24.11.2021, ste nas na podlagi 108. člena in v povezavi s 118. členom Zakona o urejanju prostora-ZUrep-2(Ur. l. RS, št. 61/17) zaprosili za oblikovanje izhodišč za pripravo **Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mesti, v Mestni Občini Novo mesto.**

Gradivo za pripravo izhodišč je bilo dostopno na naslednjem spletnem naslovu,
http://www.novomesto.si/dokumenti-interno **in je vsebovalo:**

- Tekstualno gradivo in grafične priloge »Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN južna zbirna cesta)«, št. proj. P-2021/06, november 2021, GPI d.o.o. Novo mesto, Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto;

Namen priprave OPPN

- Določitev podrobnejših pogojev urejanja za območje poteka **nove ceste** na odseku med načrtovano zahodno novomeško obvoznico pri Regrških Košenicah na zahodu in glavno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz) – Metlika na vzhodu pri Pogancih;
- Na trasi južne zbirne ceste bo urejenih več križišč s priključnimi kraki, površine za pešce in kolesarje ter avtobusna postajališča, prav tako pa tudi vsi potrebni infrastrukturi vodi;

Območje OPPN

Obravnavano območje leži južno od središča Novega mesta. Vpeto je v območje med regionalno železniško progo Novo mesto - Metlika na zahodni strani in državno cesto pri Pogancih na vzhodni strani, pri tem pa tangira območje Regrških košenic, Šmihela, Regrče vasi in Jedinščice z Barončevim hribom ter novejše pozidave K Roku, z območjem pri cerkvi Sv. Rok in območjem pod Poganškim vrhom. Območje OPPN je veliko 11 ha in obsega več parcel v k.o. Gotna vas. Teren je valovit, prevladujejo pa njivske in travniške površine, med vmesnimi pozidanimi površinami.
Na trasi nove povezovalne ceste je predvidena gradnja treh krožnih krožišč, sočasno pa še spremljajočih površin za pešce in kolesarje ter ureditev avtobusnih postajališč mestnega prometa.

Ob pregledu predložene dokumentacije smo ugotovili, **da na lokaciji predmetnega območja OPPN ni evidentiranih vsebin ohranjanja narave**, kot so naravne vrednote, zavarovana območja in območja pomembna za ohranjanje biotske raznovrstnosti, zato ni potrebno predpisati konkretnih varstvenih usmeritev, ki bi morale bitu upoštevane v Izhodiščih OPPN oz. v planu.

Na osnovi petega odstavka 97. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – UPB2; v nadaljevanju ZON) vas obveščamo, **da v nadaljnjem postopku priprave OPPN Južna zbirna cesta v Novem mestu, izdelava naravovarstvenih smernic in izdaja naravovarstvenega mnenja nista potrebni.**

Morebitna vprašanja in dodatna pojasnila v zvezi z vsebino tega dokumenta lahko naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto (tel. 07 393 15 55 ali 393 15 52).

S spoštovanjem!

Pripravil(a):
Andreja Škedelj Petrič
naravovarstvena svetnica

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana
Ljubljana, Tobačna ul. 5
6

Barbara Kink
naravovarstvena svetnica

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO

Sektor za urejanje kmetijskega prostora in Zemljiške operacije

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 28
F: 01 478 90 33
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Številka: 3504-204/2021/2
Datum: 25. 11. 2021

MESTNA OBČINA NOVO MESTO

Zadeva: Mnenje o OPPN za južno zbirno cesto v Novem mestu
Zveza: vloga št. 350-0030/2018 (610) z dne 23. 11. 2021

Stranka, Mestna občina Novo mesto, je 24. 11. 2021 pri Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: ministrstvo) zaprosila za mnenje k predlogu izhodišč za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu (v nadaljevanju: OPPN) in navedla, da je gradivo predloga izhodišč dostopno v digitalni obliki na spletnem naslovu: https://www.novomesto.si/prostorski-portal.

Po pregledu predmetnega gradiva ministrstvo ugotavlja, da del trase načrtovane prometnice poteka preko zemljišč, ki so z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10 - teh. popr., 76/10 - teh. popr., 77/10 - DPN, 26/11 - obv. razl., 4/12 - teh. popr., 87/12 - DPN, 102/12 - DPN, 44/13 - teh. popr., 83/13 - obv. razl., 18/14, 46/14 - teh. popr., 16/15 in Dolenjski uradni list, št. 12/15, 15/17 - obv. razl., 13/18 – obv. razl., 15/18, 16/18, 6/19-LP 1103 in 12/21-LP 2177; v nadaljnjem besedilu: OPN) so po namenski rabi opredeljena kot najboljša kmetijska zemljišča (K1) in druga kmetijska zemljišča (K2).

Po 118. členu (Podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča) OPN gradnja prometne infrastrukture na K1 in K2 ni dopustna.

Ministrstvo lokalno skupnost poziva, da pred pričetkom priprave OPPN prometnico ustrezno umesti (načrtuje) v OPN.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil:
Igor Ritonja
sekretar

Leon Ravnikar
vodja Sektorja za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije

Vročiti po elektronski pošti:
mojca.tavcar@novomesto.si
irena.cepin@novomesto.si

ZAVOD za GOZDOVE SLOVENIJE
Območna enota Novo mesto

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Šifra: 3407-110/2021-2
Datum: 7. 12. 2021

ZADEVA: **Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu – področje gozdarstva in lovstva**

Sklic na zadevo št. 350-0030/2018 (610)

Na Območni enoti Novo mesto Zavoda za gozdove Slovenije smo dne 25. 11. 2021 prejeli vaš poziv št. 350-0030/2018 (610) z dne 23. 11. 2021 k oblikovanju izhodišč za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu (v nadaljevanju: OPPN).

Izhodišča so pripravljena na podlagi gradiva, ki je bilo dne 7. 12. 2021 preneseno s strežnika http://www.novomesto.si/dokumenti-interno/.

Predmet OPPN je izgradnja povezovalne ceste, na katero bi se lahko ustrezno navezovala naselja Regrške Košenice, K Roku, Šmihel, Regrča vas in Jedinščica s povezavo do Pogancev. V območju urejanja se gozd nahaja le na manjši površini, zato ni pričakovati večjega vpliva na gozdni prostor. Z izgradnjo bo prekinjena spravilna pot iz gozda v bližini Sv. Roka, kar bo podrobneje obravnavano v fazi priprave projektnih pogojev.

Pripravil:
mag. Andrej Kotnik
Višji koordinator za področje gozdarstva

Po pooblastilu Antona Turka
Vodja območne enote

mag. Andrej Kotnik
Višji koordinator za področje gozdarstva

ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO

Vročiti na elektronski naslov:
1. mojca.tavcar@novomesto.si
2. Irena.cepin@novomesto.si

Dostaviti:
3. Zavod za gozdove Slovenije, Krajevna enota Novo mesto
4. spis, tu

From: Peter Kostrevc <peter.kostrevc@gmail.com>
Sent: Sunday, November 28, 2021 8:55 PM
To: irena.cepin@novomesto.si
Cc: ladislav <ladislav.vesel@gmail.com>
Subject: Re: FW: MONM - izhodišča za OPPN za južno zbirno cesto

Spoštovani,

Glede na posredovano gradivo "**Izhodišča za južno zbirno cesto v Novem mestu** (OPPN)" s strani LD Padež nimamo posebnih izhodišč, ki bi jih bilo potrebno upoštevati pri pripravi predmetnega OPPN-ja.

Lepo pozdravljeni

Peter Kostrevc
Blagajnik LD Padež

Zavod za ribištvo Slovenije
Fisheries Research Institute of Slovenia
Sp. Gameljne 61a • SI-1211 Šmartno
T 01 24 43 400 • F 01 24 43 405 • E info@zzrs.si
www.zzrs.si

Številka: 4201-110/2021-2
Datum: 04. 01. 2022

Mestna občina Novo mesto
Urad za prostor in razvoj
Ga. Irena ČEPIN
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Zadeva: Usmeritve za oblikovanje izhodišč za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu s področja ribištva

Dne 24. 11. 2021 smo na Zavodu za ribištvo Slovenije (v nadaljevanju ZZRS) prejeli obvestilo od Mestne občine Novo mesto, Urada za prostor in razvoj, št. zadeve 350-0030/2018 (610), kjer smo kot nosilec urejanja prostora bili pozvani k podaji usmeritev za oblikovanje izhodišč za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu s stališča naše pristojnosti.

Namen priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto je določitev podrobnejših pogojev urejanja za območje poteka nove ceste na odseku med načrtovano zahodno novomeško obvoznico pri Regrških Košenicah na zahodu in glavno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metilka na vzhodu pri Pogancih. Na trasi južne zbirne ceste bo urejenih več križišč s priključnimi kraki, površine za pešce in kolesarje ter avtobusna postajališča, prav tako pa tudi vsi potrebni infrastrukturni vodi.

Po pregledu gradiva dostopnega na spletnem strežniku (http://ftp-monm.arctur.biz/) ugotavljamo, da se v bližini vzhodnega vogala območja predmetnega OPPN nahaja vodotok Težka voda. Nanj bi lahko vplivali morebitni izpusti meteornih voda s ceste. Pri nadaljnji pripravi OPPN naj se upošteva spodaj navedene smernice:

1. Posegi na območju površinskih voda (tekoče vode in stoječa vodna telesa) in posegi na območju vodnih in priobalnih zemljišč, ki lahko imajo vpliv na ribe in njihove vodne habitate, morajo biti načrtovani v sodelovanju s strokovnjaki s področja ribištva in ihtiologije.

2. V primeru izvedbe posegov v vodotoke in vodna telesa mora biti načrtovano varstvo rib in njihovih habitatov. Določeni morajo biti cilji, omejitve in potrebni omilitveni ukrepi.

3. Vsa gradbena dela naj se v največji možni meri oddaljijo od strug vodotokov.

4. Odpadkov in gradbenega materiala se v vodotoke, na vodna in priobalna zemljišča, ne odlaga. V času izvajanja posegov morajo biti urejene začasne deponije na način, da bo preprečeno onesnaževanje voda.
5. Vsi posegi se morajo izvajati tako, da bo preprečeno onesnaževanje vodotokov. Preprečeno mora biti izcejanje goriva, olj, zaščitnih premazov in drugih škodljivih in strupenih snovi v vodotoke ali na območje vodnega zemljišča.
6. Odvodnjavanje meteornih voda s ceste z izlivom neposredno v vodotok na obravnavanem območju zaradi vnosa onesnaževal v vodotok in vodne habitate ter zaradi ogrožanja ribjih populacij ni dovoljeno. Vse meteorne vode, ki se izlivajo s cestišča, morajo biti prečiščene do te mere, da ne poslabšujejo kvalitete voda in ne vplivajo negativno na ekološko stanje vodotokov. V kolikor to ni mogoče, se jih preusmeri v ponikanje ali v čistilno napravo preko kanalizacijskega omrežja.
7. V primeru odstranjevanja zarasti na brežinah vodotokov je treba odstranjeno vegetacijo takoj (v isti rastni sezoni) nadomestiti z novo, in sicer z avtohtonimi grmovnimi in drevesnimi vrstami, ki so na obravnavanem območju že prisotne (npr. potaknjenci bele vrbe). Ob vodotokih mora biti zagotovljena zveznost vegetacije; zgolj zatravitev na območju brežin ne zadostuje.
8. V največji možni meri je treba določiti in izvesti ukrepe za preprečitev razširjanja invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst na območju struge vodotokov. V primeru pojava invazivne tujerodne vrste japonski dresnik (*Fallopia japonica*) je treba že v času gradnje pričeti z aktivnim odstranjevanjem te vrste. Dolgoročno mora biti načrtovana košnja in odstranjevanje japonskega dresnika.

Prosimo vas, da strokovne smernice ZZRS, ki jih navajamo v tem dokumentu, vsebinsko smiselno vključite v nadaljnjo dokumentacijo kot njen sestavni del.

Pripravila:

Tjaša Kodela, mag. geog.

Direktor:

Rado Javornik, univ. dipl. inž. kmet.

ZAVOD ZA RIBIŠTVO SLOVENIJE 1

Poslati:

- Mestna občina Novo mesto, irena.cepin@novomesto.si, po elektronski pošti,
- Inšpekcija za lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, sasa.leksan@gov.si, v vednost po elektronski pošti,
- ZZRS arhiv, tu

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR, GRADITEV IN STANOVANJA

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto

Številka: 35034-113/2021-2550-2
Datum: 20. 12. 2021

Zadeva: Usmeritve za oblikovanje izhodišč za pripravo OPPN – za južno zbirno cesto
Zveza: Vloga Mestne občine Novo mesto z dne 24. 11. 2021

1. Vloga občine

Mestna Občina Novo mesto je z dopisom dne 24. 10. 2019 Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) zaprosila za podajo stališč, predlogov, pripomb oz. podrobnejših usmeritev za **oblikovanje izhodišč za pripravo OPPN – za južno zbirno cesto**. Po podatkih s katerimi razpolaga ministrstvo, gradivu OPPN še ni bila dodeljena identifikacijska številka.

2. Usmeritve ministrstva za oblikovanje izhodišč in za nadaljevanje postopka

V skladu s 118. členom ZUreP-2 odločitev za pripravo OPPN temelji na odločitvah in usmeritvah iz OPN, izhodiščih za pripravo OPPN, če se ta pripravlja na podlagi izkazane potrebe občine in ni predviden v OPN, ali na pobudi investitorja priprave OPPN. Če usmeritve za pripravo OPPN v OPN niso vnaprej podane ali celovite, se pripravijo izhodišča za pripravo OPPN ob smiselni uporabi določb 108. člena ZUreP-2.

Navodila ministrstva za postopek OPPN so objavljena na spletni strani na naslovu:
http://www.mop.gov.si/fileadmin/mop.gov.si/pageuploads/pomembni_dokumenti/priporocila/Usmeritve_priprava_OPPN.pdf

Ministrstvo občino seznanja, da je pripravilo »Usmeritve za oblikovanje izhodišč za pripravo OPPN v skladu z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-2)« (v nadaljnjem besedilu: splošne usmeritve), ki so dostopne na spletni strani ministrstva na naslovu:
https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/OPN/Usmeritve_za_oblikovanje_izhodisc.pdf

Ministrstvo predlaga, da pripravljavec v nadaljevanju postopka pripravi OPPN tako, da upošteva splošne usmeritve, torej da upoštevana pravila PRS, določbe pravilnika o OPPN, skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti in skladnost z ZUreP-2. Ministrstvo pripravljavcu akta nadalje predlaga, da se v preambuli Odloka o OPPN doda sklic na drugo alinejo četrte točke 289. člena ZUreP-2, ki določa, da se do začetka uporabe storitev elektronskega poslovanja, ne glede na prvi odstavek 119. člena v postopku priprave OPPN ne uporabljajo določbe 115. člena ZUreP-2,

temveč občina sprejme OPPN po tem, ko pridobi pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora in ko ministrstvo, pristojno za okolje ugotovi, da so vplivi izvedbe predloga OPPN na okolje sprejemljivi. Pri odgovoru se sklicujte na številko dokumenta: 35034-113/2021-2550-2.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Boštjan Jerebic
Vodja oddelka

Ana Vidmar
Vodja sektorja za prostorsko načrtovanje

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
Ljubljana

Vročiti:
- MESTNA OBČINA NOVO MESTO, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, mestna.obcina@novomesto.si - ePošta.

3. PRIKAZ STANJA PROSTORA

3.1. Širše in ožje območje

- prikaz območja v širšem prostoru (Vir: PISO) -

Obravnavano območje leži južno od središča Novega mesta. Vpeto je v območje med železniško progo št. 80 d. m.-Metlika-Ljubljana na zahodni strani in državno cesto pri Pogancih na vzhodni strani ter pri tem tangira območja Regrških Košenic, Šmihela, Regrče vasi in Jedinščice z Baročevim hribom ter novejše pozidave K Roku z območjem pri cerkvi Sv. Rok in območja pod Poganškim vrhom.

Območje je izrazito valovito in ima opazne površinske kraške pojave – vrtače, katere so se v preteklosti in nekatere še danes uporabljale kot njivske površine. Teren na območju urejanja pada v smeri od Regrških Košenic v smeri Pogancev v razponu od okrog 205 -190 m n. v. in se dviguje proti jugu, proti naselju novih hiš K Roku, najvišjo točko pa doseže na Poganškem vrhu na koti okrog 242 m n. v. Najbližji vodotok je potok Težka voda pri Pogancih.

Širše območje je precej pozidano. Starejši objekti prevladujejo na območju Šmihela in Regrče vasi, medtem ko je največ novogradenj v zadnjem času nastalo na območju naselja K Roku, jugovzhodno od Regrških Košenic. Po OPN je predvidenih še precej stanovanjskih površin, kjer bo potrebno zagotoviti ustrezno infrastrukturo, predvsem ustrezen prometni dostop, kar je tudi eden od razlogov za izdelavo predmetnega OPPN južna zbirna cesta. Na območju je sicer predvidenih tudi nekaj območij za ureditev zelenih površin, predvsem na robu Regrče vasi in pod Regrškimi Košenicami, ohranja pa se tudi zeleno območje okrog cerkve sv. Rok.

- DOF (Vir: PISO) -

Na odseku predvidene nove povezovalne ceste se pri Regrških Košenicah nahaja manjše območje proizvodnih dejavnosti in območje centralnih dejavnosti s poslovnimi dejavnostmi in športnim centrom, medtem ko se je na območju Pogancev območje nekdanje vojašnice z veljavnim OPPN Poganci preoblikovalo v lokacijo, kjer je tudi dopustna gradnja novih objektov za centralne dejavnosti. Kot novo in še nepozidano območje centralnih dejavnosti je opredeljeno območje ob osrednjem delu trase nove povezovalne ceste, kjer je med drugim predvidena tudi gradnja osnovne šole in oskrbno-storitvenega centra.

- pogled proti območju degradiranemu območju OPPN Poganci -

- pogled na predvideno traso južne zbirne ceste
(območje predvidenega krožišča) – navezava na Knezovo ulico -

- pogled na območje predvidena pokritega vkopa pri Domu krajanov Regrče vasi -

- pogled na območje predvidenega poteka ceste med Regrčo vasjo in Regrškimi Košenicami -

- pogled na lokacijo predvidenega pokritega vkopa ceste na zahodnem priključku -

- pogled na razcep cest, levo do naselja novih hiš K Roku in desno za Regrške Košenice -

- prikaz lastništva parcel pravnih oseb (Vir: PISO) -

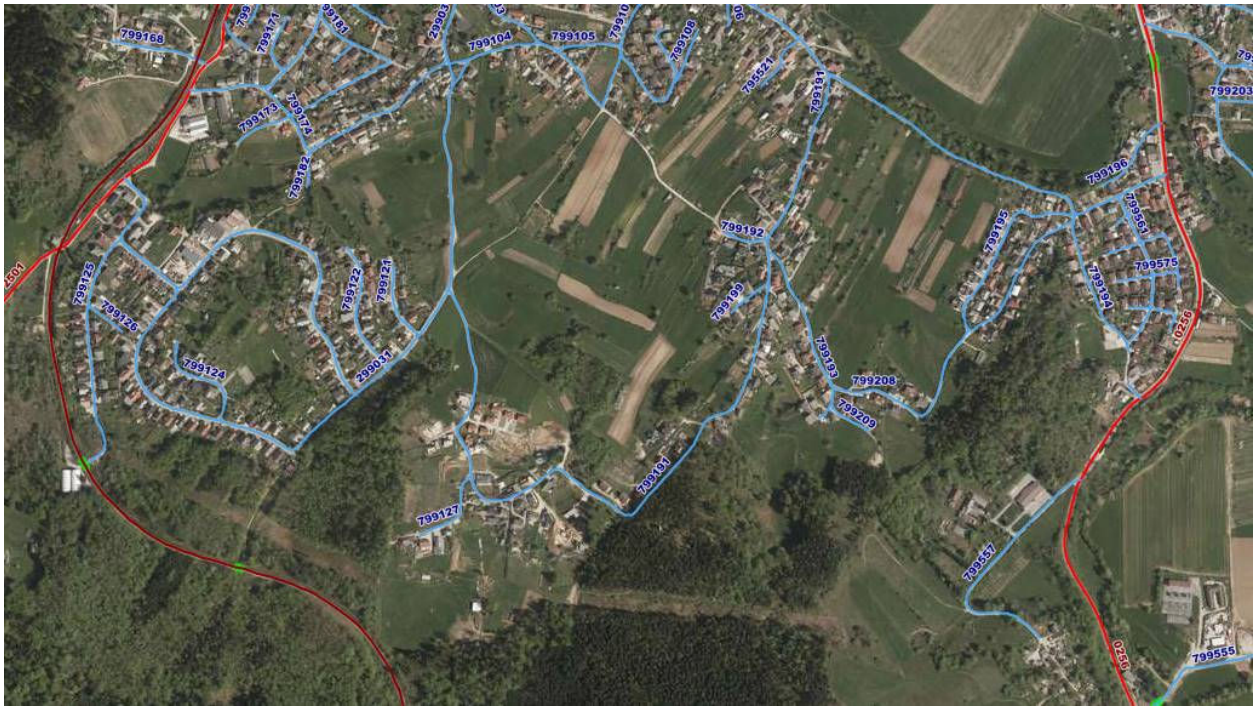
Pretežni del zemljišč na predmetnem območju je v zasebni lasti, medtem ko ima MONM največ zemljišč na katere se z novo cesto posega na območju Regrških Košenic. Prav tako je MONM lastnica gozda okrog ruševin cerkve Sv. Rok, v smeri proti Pogancem pa je tangirano še zemljišče v lasti Republike Slovenij. Ceste so v pretežni lasti MONM, nekaj tangiranih poti pa predstavlja zemljišča, ki so javno dobro.

3.2 Prometna, energetska in komunalna infrastruktura ter omrežje elektronskih komunikacij

Prometno omrežje

Širše območje urejanja je opremljeno s sistemom občinskega prometnega omrežja z lokalnimi cestami in javnimi potmi. Na območju Regrških Košenic je predvidena gradnja cestnega priključka na podlagi državnega prostorskega akta DPN, medtem ko se na območju Pogancev nahaja trasa državne ceste, ki vodi proti jugu v smeri Bele krajine.

Na širšem območju se nahaja nekaj avtobusnih postajališč mestnega prometa, in sicer na območju Regrških Košenic, ob cestah K Roku in Ob Težki Vodi, medtem ko je na območju Pogancev ni. Opremljenost s površinami za pešce in kolesarje je le delna, saj je enostranski pločnik zgrajen le na območju Regrških Košenic, na manjšem odseku ceste K Roku, na odseku Ob Težki Vodi ter delno ob Knezovi ulici. Posebej urejenega kolesarskega omrežja tu ni.



- kategorizirane ceste (Vir: PISO) -

V sklopu novih ureditev prometnega omrežja je z OPPN južna zbirna cesta predvidena vzpostavitev nove prometne osi na relaciji med Regrškimi Košenicami in območje Poganci, v smeri zahod – vzhod.

Pri Regrških Košenicah se bodoča trasa naveže na območje veljavnega DPN, kjer je predviden priključek z državne ceste na območje tega naselja. Trasa v nadaljevanju proti vzhodu prekine potek lokalne zbirne ceste med Regrškimi Košenicami in Regrčo vasjo, in sicer LZ, odsek 299031 Vorančeva ulica-Košenice, ki se z novimi ureditvami rekonstruira, sočasno z gradnjo priključka na javno pot JP, odsek 799191 Regrča vas-K Roku. Trasa se nato nadaljuje in se severno od naselja novih hiš K Roku naveže z novo priključno cesto v območje Regrče vasi na del ob robu obstoječe pozidave s še nekategoriziranim omrežjem, se nato zopet nadaljuje in pri tem s predvidenim viaduktom prečka potek javne poti JP, odsek 799191 Regrča vas-K Roku. Nov odcep s te ceste je nato predviden v smeri proti območju Jedinščice, kjer se naveže na javno pot JP, odsek 799208 Knezova ulica-povezava mimo. Na območju Pogancev se z južne zbirne ceste še naprej dopušča priključek na javno pot JP, odsek 799557 Pod Barončevim hribom-Poganci, in sicer v smeri proti romskemu naselju, medtem ko se priključek v

območje OPPN Poganci oblikuje preko novega krožnega križišča (ni predmet OPPN južna zbirna cesta), ki se zgradi bližje oziroma v varovalnem pasu glavne ceste G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metlika.

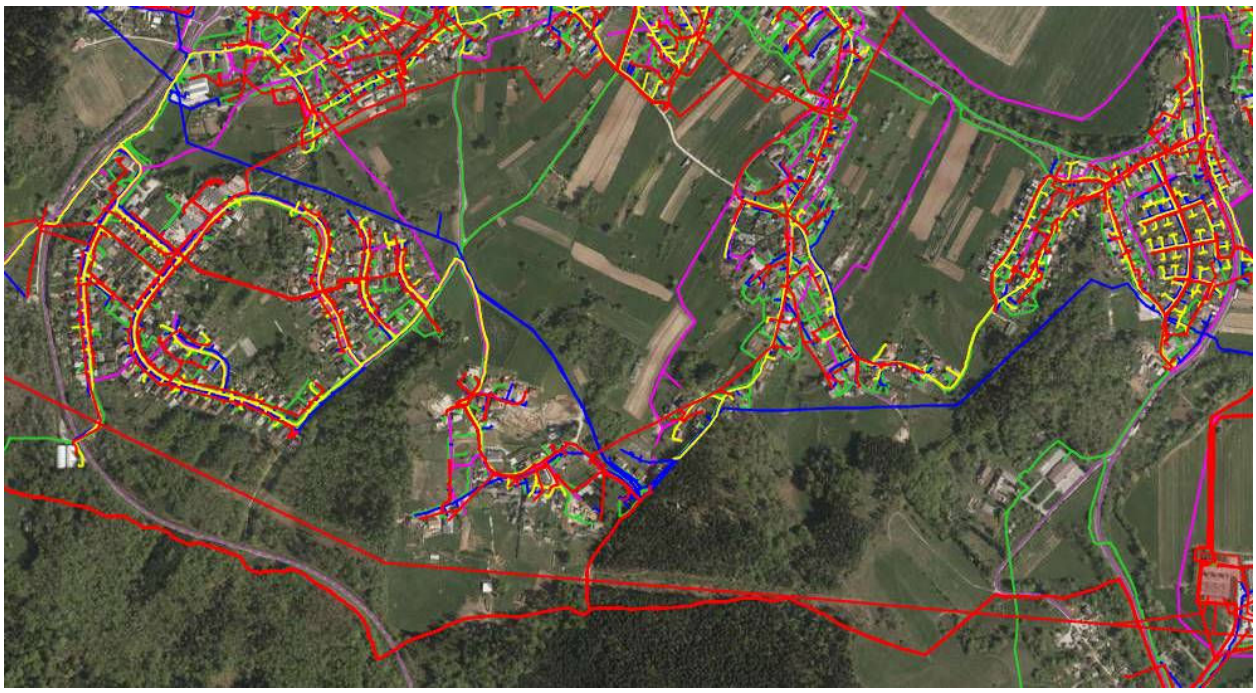
Na predvideni trase nove povezovalne ceste je načrtovana gradnja treh krožnih križišč, sočasno pa še spremljajočih površin za pešce in kolesarje ter ureditev avtobusnih postajališč mestnega prometa.

Posegi pri gradnji nove povezovalne ceste so podrobneje prikazani na grafičnem delu ter v poglavju *3.3 PREDLOG ZASNOVE OBMOČJA*.

- pogled na glavno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metlika na lokaciji Pogancev –

- pogled na zbirno mestno ali krajevno cesto LZ 299031 Vorančeva ulica-Košenice
na lokaciji pod Regrškimi Košenicami -

Ostala infrastrukturna omrežja (električno omrežje, cestna razsvetljava, plinovodno omrežje, omrežje elektronskih komunikacij, vodovodno in kanalizacijsko omrežje)



- obstoječi infrastrukturni vodi (Vir: PISO) -

Širše območje je opremljeno z različnimi infrastrukturnimi vodi, med katerimi nekateri tangirajo tudi ožje območje urejanja. Po potrebi se le-ti ustrezno prestavijo, zaradi novih gradenj in ureditev pa se po pogojih upravljavcev lahko predvidijo tudi nove trase posameznih omrežij, predvsem tistih, ki so potrebne za funkcioniranje novih prometnih površin in nove pozidave na območjih ob njih.

Upoštevajo se omejitve v varovalnih pasovih posameznih infrastrukturnih vodov ter pridobi pogoje oziroma usmeritve ter soglasja in mnenja posameznih upravljavcev.

Električno omrežje

Po območju urejanja v pretežni meri potekajo nizkonapetostni elektroenergetski vodi. Pri Regrških Košenicah območje urejanja prečka srednjenapetostni 20 kV kabelski vod, pri Pogancih pa bo prav tako tangirano srednjenapetostno 20 kV kabelsko omrežje ter varovalni pas prenosnega prostozračnega dvosistemskega daljnovoda 110 kV.

V primeru gradnje oziroma dograditve električnega omrežja z novimi trasami se upoštevajo pogoji upravljavca ter omejitve glede izvajanja del v bližini oziroma v varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov in objektov.

Razsvetljava prometnega omrežja

Obstoječe ulice na širšem območju so v pretežni meri dobro opremljene s svetilkami cestne razsvetljave.

Ob gradnji prometnega omrežja se vse ceste opremi z novim omrežjem razsvetljave z obcestnimi svetilkami.

Plinovodno omrežje

Širše območje je opremljeno z distribucijskim plinovodnim omrežjem (nadtlak 1 bar).

V primeru gradnje plinovodnega omrežja z novimi trasami se upoštevajo pogoji upravljavca ter omejitve v varovalnem pasu plinovoda, Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02) in Odlok o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 7/18).

Omrežje elektronskih komunikacij

Območje urejanja tangira več vodov elektronskih komunikacij različnih upravljavcev.

V primeru gradnje ali prestavitve novih tras naj le-te potekajo v usklajenih skupnih koridorjih, in sicer skladno s pogoji upravljavcev.

Vodovodno omrežje

Širše območje je opremljeno s sekundarnim in terciarnim vodovodnim omrežjem, ki je razpeljano po posameznih ulicah vse do objektov. Pri Regrških Košencah območje urejanja prečka primarno distribucijsko vodovodno omrežje, na območju med naseljem K Roku in Regrčo vasjo pa še prenosni magistralni vod novomeškega vodovoda.

Za vse spremembe oziroma nove gradnje vodovodnega in hidrantnega omrežja se pridobijo pogoji in mnenje upravljavca. Upoštevajo se tudi določila Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 1/17) ter Tehnični pravilnik o javnem vodovodu na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 21/17).

Kanalizacijsko omrežje

Po širšem območju potekajo kanalizacijski vodi odpadnih in padavinskih voda ter mešana kanalizacija.

Za celotno območje novega OPPN južna zbirna cesta se zgradi kanalizacijo v ločenem sistemu. Posebej se predvidi tudi drenaža prometnih površin.

Prioriteta za odvajanje padavinskih voda je ponikanje oziroma odvajanje v naravni odvodnik.

Onesnažene padavinske vode s prometnih površin se predhodno očistijo v lovilcih olj.

Upoštevajo se določila Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 1/17) ter Tehnični pravilnik o javni kanalizaciji na območju Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 21/17).

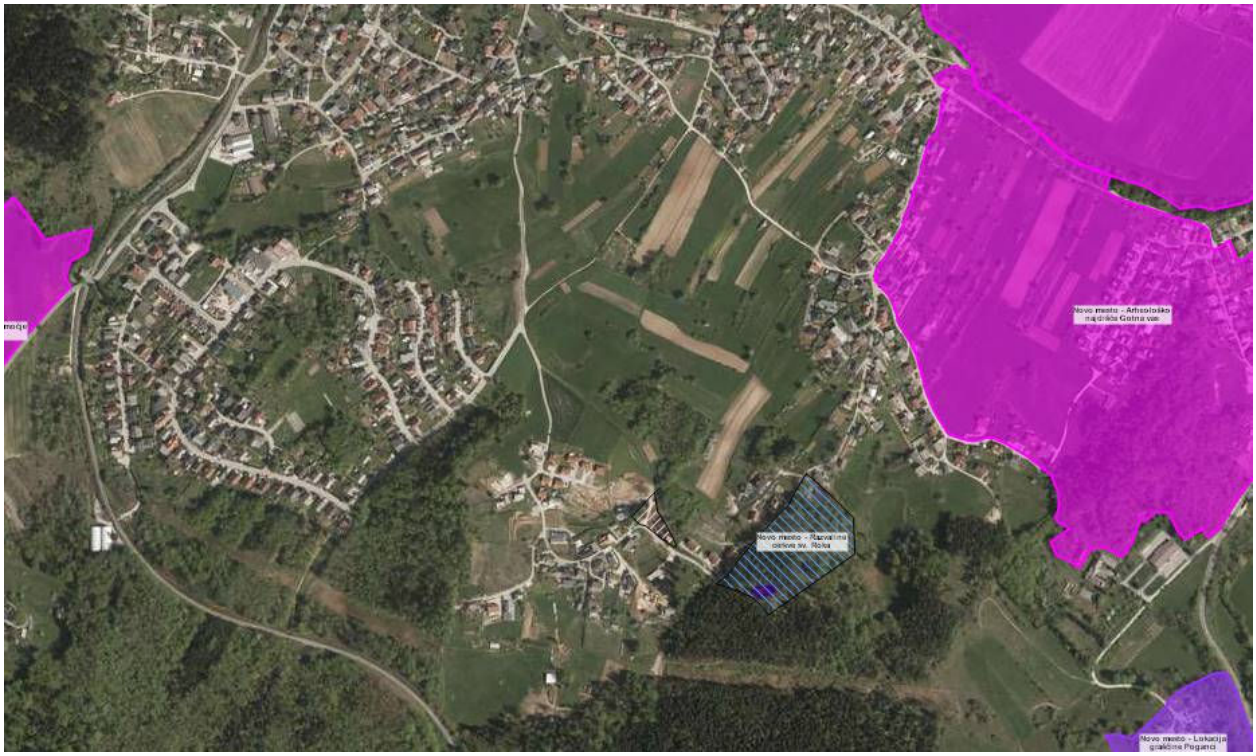
Odpadki

Odvoz komunalnih odpadkov je na širšem območju urejen z več odjemnih mest. Komunalno podjetje odvaža odpadke na centralno deponijo v skladu z občinskim odlokom.

3.3 Varstvo kulturne dediščine, naravnih vrednot in okolja

Varstvo kulturne dediščine

Na območju urejanja tangiramo enoto kulturne dediščine, in sicer območje arheološke dediščine Novo mesto - Arheološko najdišče Gotna vas (EŠD 15636), medtem ko se v neposredni bližini nahajata še dve enoti, in sicer objekt in vplivno območje sakralne stavbne dediščine Novo mesto - Razvaline cerkve Sv. Roka (EŠD 2089) ter območje memorialne dediščine Novo mesto – lokacija graščine Poganci (EŠD 29186).



- prikaz območij kulturne dediščine (Vir: PISO) -

Ohranjanje naravnih vrednot

- prikaz območij naravnih vrednot (Vir: PISO) -

Na območju urejanja ni evidentiranih naravnih vrednot, območij Nature 2000 ali ekološko pomembnih območij. V bližini se nahaja le naravna vrednota državnega pomena potok Težka voda (evid. št. 8162; hidrološka, ekosistemska) ter odprta jama državnega pomena Udor v Regrči vasi (evid. št. 45833, geomorfp).

Varstvo voda

Pri urejanju območja se upoštevajo smernice Direkcije RS za vode v povezavi z določili Zakona o vodah (ZV-1).

Varstvo kmetijskih zemljišč in gozdov

Območje urejanja poteka preko zemljišč, ki so glede na dejansko rabo opredeljena kot Pozidano in sorodno zemljišče (3000) ali Gozd (2000), pretežno pa kot kmetijske površine z dejansko rabo Trajni travnik (1300), Njiva (1100), Ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak (1222), Kmetijsko zemljišče v zaraščanju (1410), Neobdelano kmetijsko zemljišče (1600) ter kot Drevesa in grmičevje (1500).

Na sosednja kmetijska in gozdna zemljišča (predvsem na območju med naseljem K Roku in Poganci, kjer so gozdne vlake) se tudi z realizacijo novih gradenj in ureditev na območju urejanja še naprej dopušča nemoten dostop.

- prikaz dejanske rabe tal (Vir: PISO) -

Varstvo tal

Na osrednjem delu območja urejanja prevladuje Siv plastnat pasast in svetel neplastnat dolomit (noriska in retska stopnja), na zahodni strani Bel in siv plastnat apnenec z redkimi plastmi dolomita in oolitni apnenec (zg. kimmeridge, portland), na vzhodni strani pa so prisotne Aluvialne rečne naplavine.

3.4 Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

Območje urejanja ni poplavno, plazljivo ali plazovito, za erozijo pa veljajo običajni zaščitni ukrepi.

Načrtovani objekti in ureditve morajo biti projektirani za VII. stopnjo MCS (Mercali - Cancani - Sieberg) lestvice oziroma za 0,175 g projektnega pospeška tal, ki velja na tem območju za trdna tla.

Pri varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami se upoštevajo vse naravne omejitve na območju urejanja in po potrebi predvidi potrebne ukrepe oziroma izdela ustrezne hidrološke in geološke raziskave glede morebitne erozivnosti, plazovitosti ali poplavnosti. Opredeli se tudi projektni pospešek tal (potresna varnost) ter na podlagi tega predvidi ustrezne tehnične rešitve gradenj.

Za zagotavljanje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami se upošteva določbe predpisov o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami, o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov ter ostale predpise, ki urejajo varstvo pred požarom, potresi, poplavami, plazovi, vremenskimi pojavi, nesrečami v prometu, ekološkimi nesrečami ipd.

3.5 Varstvo pred požarom

Za zagotavljanje požarne varnosti ter mehanske odpornosti in stabilnosti objektov se upošteva določbe predpisov o požarni varnosti objektov in ostale predpise, ki urejajo načrtovanje, projektiranje in gradnjo objektov ter naprav, njihovo rabo in vzdrževanje, in sicer zaradi zagotovitve potrebnih odmikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve sirjenja požara na sosednje objekte, zaradi zagotovitve virov vode za gašenje ter zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila.

4. STROKOVNE PODLAGE, NA KATERIH TEMELJIJO REŠITVE PROSTORSKEGA AKTA

Strokovne podlage, ki so bile upoštevane pri izdelavi OPPN so:

- Geodetski načrt (oktober 2021)
- Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN JZC) (Dolenjski uradni list RS, št. 1/22)
- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN južna zbirna cesta) (izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto, januar 2022)
- Eaborat ekonomike (v izdelavi)

DRŽAVNI PROSTORSKI NAČRT

- Uredba o državnem prostorskem načrtu za državno cesto od avtoceste A2 Ljubljana-Obrežje pri Novem mestu do priključka Maline (Uradni list RS, št. 102/12, 70/17; v v nadaljnjem besedilu: **DPN**)

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poganci (Uradni list RS, št. 78/08; v v nadaljnjem besedilu: **OPPN Poganci**)
- širše in ožje strokovne podlage za pripravo SD OPPN Poganci (izdelovalec Topos, d.o.o., Novo mesto, februar 2021)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poganški vrh (Uradni listu RS, št. 97/08)
- Odlok o Občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Jedinščica v Novem mestu (Uradni list RS, št. 59/06)

PREDHODNO IZDELANE VARIANTNE REŠITVE

- Strokovne podlage za širše območje južne zbirne ceste (št. proj. J-9/13, izdelal: Acer Novo mesto d.o.o., Novo mesto, januar 2014; v nadaljnjem besedilu: **predlog projektivnega biroja Acer**)
- Strokovne podlage za širše območje južne zbirne ceste v Novem mestu (št. proj. AOP 5/13, izdelal: Atelje Ostan Pavlin d.o.o., Ljubljana, december 2013; v nadaljnjem besedilu: **predlog projektivnega biroja Atelje Ostan Pavlin**),)
- Strokovne podlage za širše območje južne zbirne ceste v Novem mestu (št. proj. U1327-SP, izdelal: Struktura d.o.o., Mirna peč, november 2013; v nadaljnjem besedilu: **predlog projektivnega biroja Struktura)**

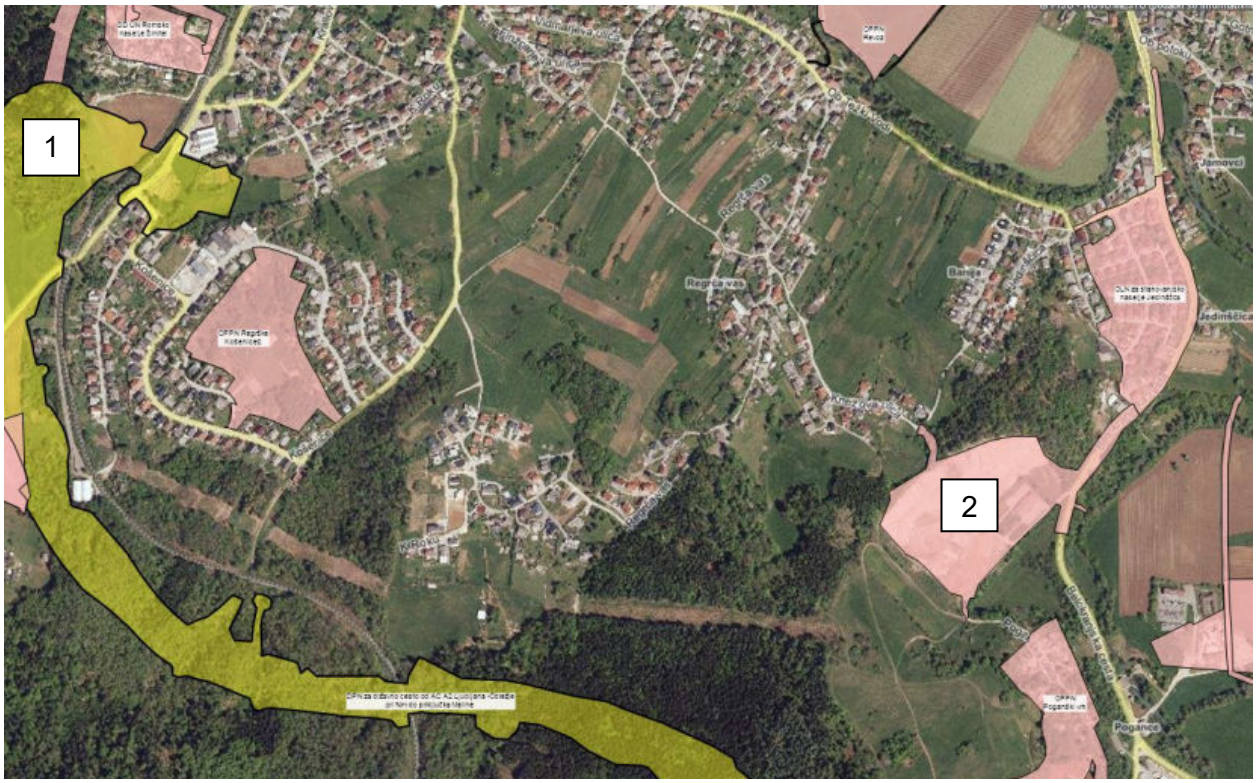
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA, PROMETNE ŠTUDIJE

- IDR – Idejne rešitve (št. proj. P-2021/06, izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto, Novo mesto, marec 2021; v nadaljnjem besedilu: **IDR – Idejne rešitve**)
- Prometna študija – izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta in strokovnih podlag za južno zbirno cesto v Novem mestu (faza: IDR/ŠV, izdelal: PNZ d.o.o., Ljubljana, november 2021; v nadaljnjem besedilu: **Prometna študija PNZ**)
- Južna zbirna cesta na območju občine Novo mesto – študija variant in strokovna utemeljitev optimizirane variante / Predinvesticijska zasnova (št. proj. P-2021/06, izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto in Eplan d.o.o., Novo mesto, januar 2022; v nadaljnjem besedilu: **Študija variant**)
- IZP - Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (št. proj. P-2021/06, izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto, Novo mesto, februar 2022; v nadaljnjem besedilu: **IZP – idejna zasnova**)
- Idejna zasnova Ureditev javne poti JP 799184 ter JP 799191 v naselju Regrča vas (št. proj. P 1915, izdelal: Studio vizij, projektiranje in nadzor, Boštjan Jurak s.p., Novo mesto, oktober 2019)

- Kapacitetna prometna študija in dimenzioniranje križišč v okviru projekta IDZ južne zbirne ceste v Novem mestu (izdelal dr. Maher, julij 2022; v nadaljnjem besedilu: **Kapacitetna prometna študija in dimenzioniranje križišč v okviru projekta IDZ južne zbirne ceste v Novem mestu**)
- IDP - Idejni projekt Južna zbirna cesta v Novem mestu (št. proj. P-2021/06, izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto, Novo mesto, julij 2022; v nadaljnjem besedilu: **IDP – idejni projekt**)

OSTALO
- podatki o obstoječih in predvidenih infrastrukturnih vodih in napravah
- topografski in orto-foto načrt ter drugi podatki iz uradnih evidenc
- predlogi MONM in lastnikov zemljišč
- *http://www.geoprostor.net/piso/*
- *http://prostor.novomesto.si/si/obcinski-prostorski-akti/*
- Katalog urbane opreme za urejanje javnega prostora Mestne občine Novo mesto (izdelal: ATELIERarhitekti, d.o.o., 2017)
- *Vir: GURS, Zbirka podatkov daljinskega zaznavanja (https://www.e-prostor.gov.si/; Ortofoto l. 2021)*
- *Vir: e-podatki (PROSTORSKO INFORMACIJSKI SISTEM) - OPN za Mestno občino Novo mesto*

V nadaljevanju je prikazan kratek povzetek iz nekaterih naštetih strokovnih gradiv:



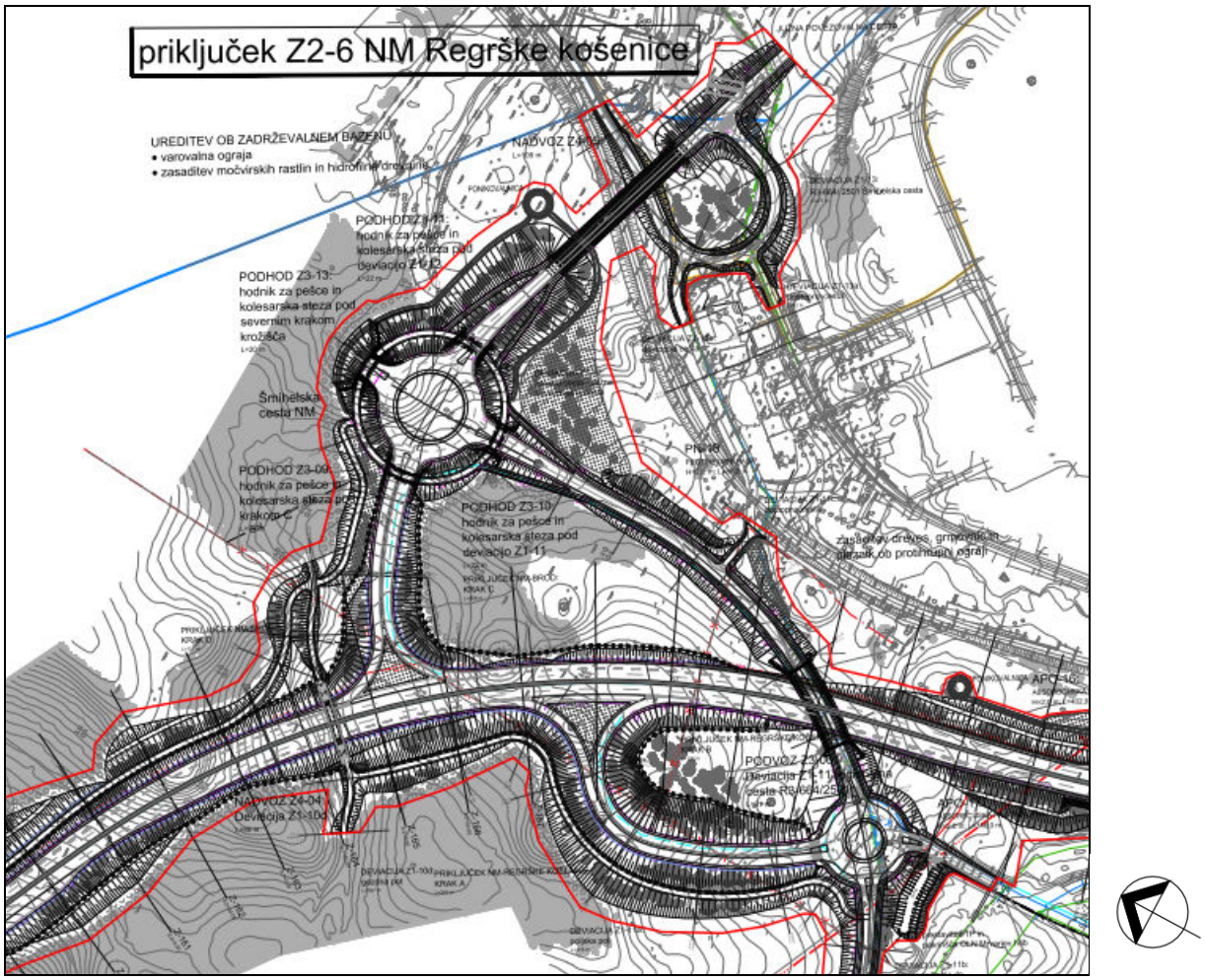
- tangirani veljavni prostorski akti (Vir: PISO) -

- *1 - Uredba o državnem prostorskem načrtu za državno cesto od avtoceste A2 Ljubljana-Obrežje pri Novem mestu do priključka Maline*

Z DPN se načrtujejo ureditve, ki so povezane z novogradnjo državne ceste od avtoceste A2 Ljubljana-Obrežje pri Novem mestu do priključka Maline, ki jo sestavljajo:

- hitra cesta od avtoceste A2 Ljubljana-Obrežje pri Novem mestu do priključka Maline, ki se načrtuje kot 3. razvojna os za povezavo med avtocesto Ljubljana-Obrežje in Belo krajino,
- povezovalna zahodna obvozna cesta Novega mesta, ki se načrtuje kot obvoznica, s katero se povežejo državne ceste in s tem zagotovi prometna razbremenitev središča Novega mesta,
- povezovalna cesta Šentjoška cesta,
- povezovalna cesta Maline-Jugorje,
- zasutja z izkopanim zemeljskim materialom in ureditve, ki so povezane s prestavitvijo ali zaščito objektov, omrežij in naprav gospodarske javne infrastrukture.

Območje DPN se predmetnemu območju najbolj približa pri priključku za Regrške Košenice, kjer je pri predvidenem nadvozu nad železniško progo načrtovano oblikovanje novega cestnega priključka.



- izsek iz Ureditvene situacije (št. lista 3.20) DPN na območju priključka za Regrške Košenice -
(Vir: *http://prostor.novomesto.si/si/obcinski-prostorski-akti/*)

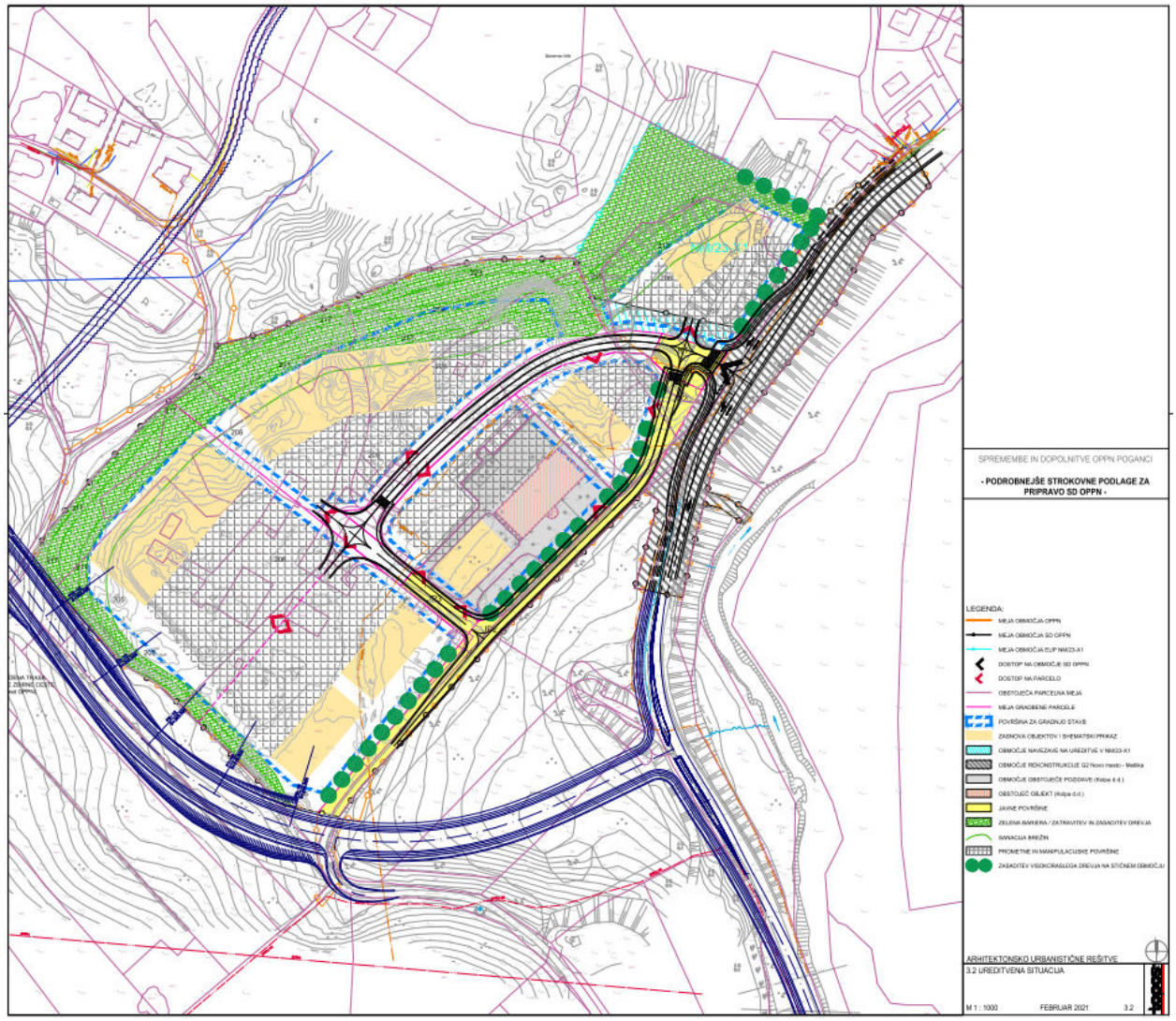
- *2 – Odlok občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poganci*

Območje veljavnega OPPN Poganci se nahaja v južnem delu Novega mesta, ob glavni cesti G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metilka, na delu nekdanje vojašnice oziroma opuščenega območja za obrambo Republike Slovenije, ki dolgoročno ni več namenjeno za tovrstne potrebe. Območje je že dolgo zapuščeno in kot tako potrebno temeljite sanacije oziroma prenove. Na delu predvidenega območja OPPN Poganci že dobro desetletje deluje poslovni objekt podjetja Kolpa d.d. Metlika. Velikost območja urejanja je približno 5,87 ha.

- izsek iz veljavnega OPPN Poganci (9-Načrt ureditvenega območja) -

Območje urejanja je po trenutno veljavnem prostorskem aktu namenjeno urbanistični in arhitekturni prenovi opuščenega vojaškega območja z gradnjo stanovanj, oskrbovanih stanovanj, doma za ostarele občane in spremljajočim programom za trgovske, poslovne in storitvene dejavnosti. Hkrati je predvideno tudi urejanje območja z obstoječo poslovno dejavnostjo Kolpe d.d. Metlika (morebitne gradnje novih objektov, prenove, dozidave in podobno), predvidena pa je tudi prometna ureditev (priključek), ki bi zagotovila možnost gradenj na območju opuščenega peskokopa na delu med lokacijo OPPN Poganci in naseljem Jedinščica.

V Dolenjskem uradnem listu je bil dne 3. 9. 2020 objavljen Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poganci (Dolenjski uradni list, št. 16/20) s katerim so bila hkrati potrjena Izhodišča za pripravo SD OPPN Poganci (julij 2020). Izdelane pa so tudi že širše in ožje strokovne podlage za pripravo SD OPPN Poganci (izdelovalec Topos, d.o.o., Novo mesto, februar 2021).



- izsek iz ožjih strokovnih podlag za pripravo SD OPPN Poganci (3.2-Ureditvena situacija) -

Predmet SD OPPN Poganci je sprememba določil veljavnega odloka, tako da se pretežnemu lastniku zemljišč na tem območju omogoči gradnja poslovnih objektov s pripadajočimi zunanjimi površinami ter izvedba novih prometnih ureditev dostopnih poti in njihove navezave na državno cesto.

Tako pri pripravi SD OPPN Poganci kot tudi pri pripravi OPPN za južno zbirno cesto bo zaradi medsebojnih vplivov potrebno upoštevati skupne usklajene rešitve.

- *3 – Predhodno izdelane variante rešitve*

Izdelani so bili elaborati treh različnih projektivnih birojev, in sicermpredlog projektivnega biroja Acer, predlog projektivnega biroja Atelje Ostan Pavlin in predlog projektivnega biroja Struktura, ki so predstavljeni v nadaljevanju.

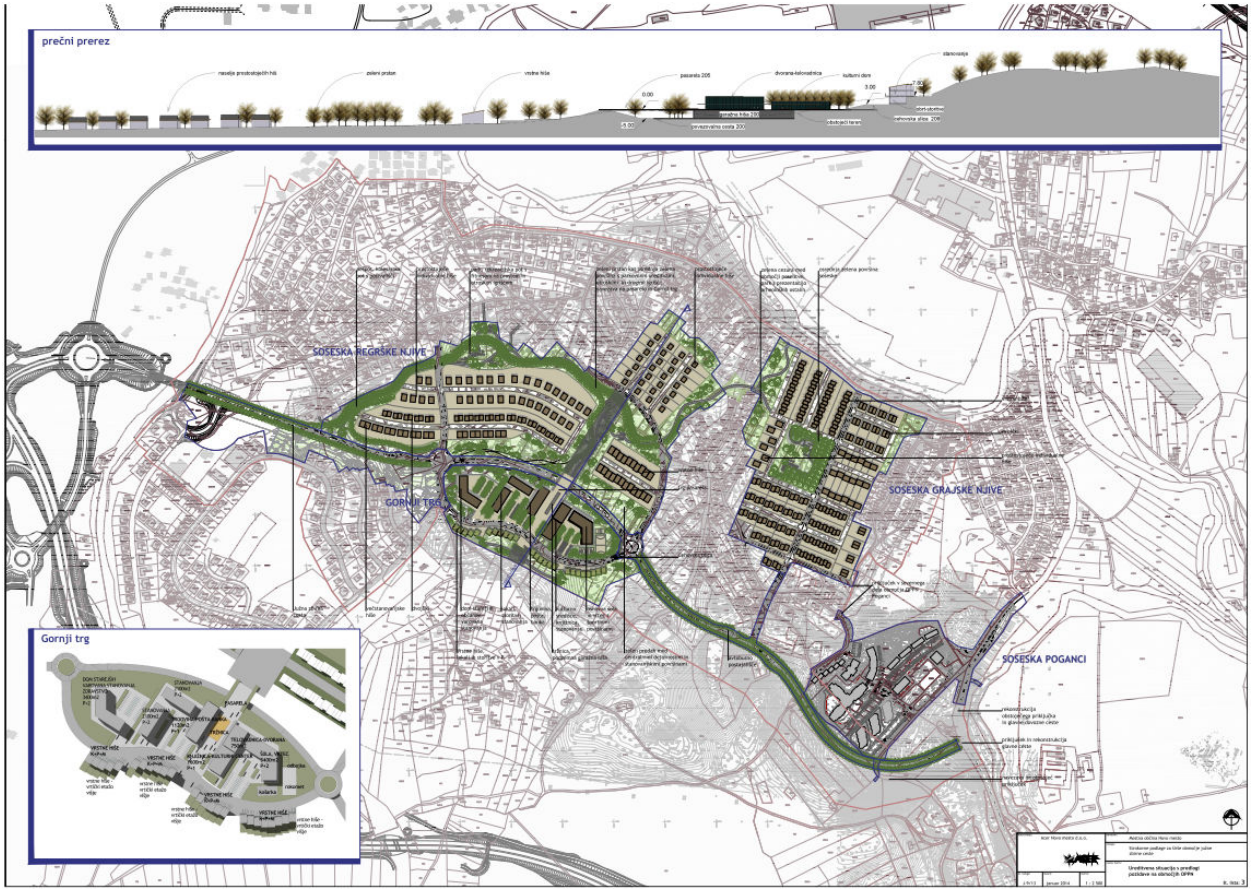
Predlog projektivnega biroja Acer

Ureditev območja centralnih dejavnosti (Gornji trg)

Območje za centralne dejavnosti (Gornji trg) se uredi na osrednjem delu obravnavanega območja južno od Južne zbirne ceste, na katero se navezuje v dveh krožiščih.
Na tem območju so predvideni programi: šola, vrtec, trgovine, gostinski lokali, banka, pošta, ambulanta, osebne storitve, kulturni dom oziroma prostori za kulturne industrije, lokalna tržnica, cvetličarna, storitvene oziroma obrtne dejavnosti, v manjši meri pa tudi stanovanja in center krajevne skupnosti. Na Gornjem trgu se uredijo še javne in poljavne odprte ter parkirne površine.

Ureditev novih sosesk

Uredita se stanovanjski soseski Regrške njive na zahodnem delu in Grajske njive na vzhodnem delu območja s srednjo gostoto pozidave in različno tipologijo individualnih hiš (prostostoječe hiše, dvojčki, nizi vrstnih hiš, manjši bloki).



- list 3 – Ureditvena situacija s predlogi pozidave na območjih OPPN -

Ureditev kolesarskih in peš povezav ter zelenih površin

Predvidena je ureditev javnih in poljavnih zelenih in drugih odprtih površin, skupaj s peš in kolesarskimi povezavami, ki bodo v funkciji novih sosesk in obstoječe pozidave.

Ureditev zelenih površin

Javne odprte površine so na osrednjem in zahodnem delu območja zasnovane kot sklenjena poteza zelenih parkovnih in rekreacijskih površin (»zeleni prstan«), ki zamejuje prostor soseske Regrške njive in se neposredno (prek pasarele nad južno zbirno cesto) navezuje tudi na območje javnih programov oziroma centralnih dejavnosti na Gornjem trgu, obenem pa se navezuje tudi na obstoječo pozidavo. V okviru te poteze, ki na stikih z obstoječo pozidavo deluje tudi kot zelena bariera oziroma cezura v grajeni strukturi, se uredijo površine za pešce in

kolesarje, na posameznih razširitvah pa tudi parkovne površine, ureditve za otroško igro, rekreacijske ureditve kot npr. trim in fitnes na prostem.

Na območju soseske Grajske njive je umestitev zelenih površin, namenjenih soseski (otroška igra, oddih, srečevanje ipd.) nasprotno predvidena v osrednjem delu soseske in je enostavno dostopna iz vseh ulic. V okviru zelene bariere, ki sosesko loči od obstoječe pozidave na zahodni strani, se uredi parkovna površina, kjer bo glede na to, da gre za arheološko območje, morda mogoča prezentacija arheoloških ostalin.

Ureditve na območju obstoječe pozidave

Južna zbirna cesta bo razbremenila obstoječe prometnice na območju Regrče vasi, Šmihela in Jedinščice, ki se preuredijo po načelu shared space in opremijo z javno razsvetljavo ter urbano opremo.

Z ureditvijo površin za mirujoči promet na območju nove pozidave (predvsem na Gornjem trgu) se omogoči pokrivanje potreb po parkirnih površinah v obstoječih soseskah.

Južna zbirna cesta in navezovalne ceste

Južna zbirna cesta je predvidena kot glavna hrbtenica celotnega območja, ki bo prevzela dosedanjo vlogo ulice Ob Težki vodi in bo urejena kot bulvarska cesta z obojestranskimi površinami za kolesarje in pešce. Načrtovana je kot dvopasovnica skupne širine 13,50 m z nivojskimi križišči, izmed katerih sta za navezavo obeh sosesk in območja centralnih dejavnosti predvideni dve krožišči in priključek, ki omogočajo dostop do novo predvidenih sosesk. Na južno zbirno cesto se sicer navezujejo štiri nove ceste (ceste 1-4, v skupni širini 13,00 m) in ena priključna (cesta 5, v skupni širini 7,50 m, brez pločnika in kolesarske steze), ki omogočajo dostop do novih sosesk. Pri določanju elementov trase in nivelete ceste pa je upoštevana zasnovalna hitrost vr = 50 km/h.

V bližini načrtovanega območja za centralne dejavnosti se na to cesto v krožiščih navezujeta obe novi soseski in posredno tudi del predvidene soseske Poganci ter območja obstoječe pozidave v Šmihelu in Regrči vasi. Krožišči se uredita tudi kot orientacijski točki in točki umirjanja prometa. V bližini zahodnega krožišča in priključka za sosesko Grajske njive se uredijo pari avtobusnih postajališč.

Južna zbirna cesta se navezuje na zahodno obvoznico Novega mesta v priključku Regrške Košenice in na Belokranjsko cesto pri soseski Poganci, kjer se zaradi velikega vzdolžnega sklona na predvideni trasi (ki onemogoča izvedbo priključka cestne mreže območja OPPN Poganci) ponuja tudi opcija navezave na Belokranjsko cesto po trasi že predvidene lokalne ceste v OPPN Poganci.

Predlog projektivnega biroja Atelje Ostan Pavlin

Opis predlaganih ureditev na območjih predvidenih OPPN:

- Območje NM/23-OPPN-C (Regrča vas - osrednji del); koncept osrednjega, centralnega naselja

  Centralno naselje je umeščeno v območje zahodne tretjine zbirne ceste, težišče centralnih dejavnosti in javnih površin (trgov) naselja pa se nahaja severno od zbirne ceste, saj je le na ta način omogočeno njihovo optimalno osončenje.

  Center naselja prepreda mreža cest in poti, ki se večinoma navezujejo na obstoječe smeri in mrežo, a jo tudi povežejo in dopolnijo, da postane logična in pretočna. Na zahodni in na vzhodni strani centralno območje napajajo in hkrati zamejijo prečne ceste, ki se navezujejo na obstoječe smeri v prostoru (na jugu proti Regrškim Košenicam, na severu proti Šmihelu in Regrči vasi).

  - Osrednje srečišče dveh smeri ter urbano-zelena poteza v centru naselja:

    V samem središču naselja osnovno hrbtenico zbirne ceste prečka širša urbano-zelena os, s čimer se v naselju vzpostavi osnovno koordinatno izhodišče: srečanje oziroma križišče dveh smeri in osi, ki predstavljata že od nekdaj osnovni konstitutivni element naselij (v

smislu "cardo in decumanus" in njunih raznolikih izpeljank). Motiv te pešaške urbano-zelene poteze postane pomemben osrednji kompozicijski element, ki se proti jugu dvigne v naravo do razgledne ploščadi, proti severu pa seže do skupnostnih vrtičkov in naprej po peš poti do Težke vode in naprej v mesto.
Zaradi vzpostavitve te urbano zelene poteze in širšega "sotržja" ob zbirni cesti morajo biti te javne površine oziroma trgi centralnega dela naselja nivojsko povezani z glavno cesto, saj le na ta način postanejo živahen in integralen del celovitega naselja.
Vzporedno z zbirno cesto na severu za centralnimi objekti z javnimi programi naselja poteka še ena krajša notranja pešaško-kolesarska povezava, na katero se navezujeta tudi šola in vrtec, šele v naslednjem obroču pa nastopijo nižje in zgoščene oblike stanovanjske gradnje (vrstne hiše, hiše v nizu ipd.). Proti zahodu se ob zbirni cesti nadaljujejo centralne poslovno-trgovske vsebine, v višjih etažah kombinirane tudi s stanovanji.

- Princip višin objektov v osrednjem delu naselja:
  Predlagajo kompozicijski princip višinske členitve stavb tudi znotraj linije z namenom, da se na ta način preseže monotonija ter vzpostavi raznolikost in slikovitost podobe. Višinske poudarke je potrebno umestiti na natančne pozicije, da se v smislu prostorskega jezika na ta način stkejo pogledi, vedute in panorame, ki pomagajo pri orientaciji ter navsezadnje soustvarjajo visoke estetske kriterije za celotno zasnovo.
- Možni programski sklopi osrednjega naselja:
  Koncept novega središča soseske je mešanje programskih vsebin - centralnih, poslovnih in storitvenih dejavnosti v povezavi s stanovanjskimi območji, ki se nizajo proti obstoječi zazidavi.
  Zelene površine v osrednjem delu predstavljajo zeleno-urbani pas od jedra soseske do parka in razgledišča, manjše otroško igrišče ob vrtcu, športno igrišče v navezavi na šolo, otroško igrišče med sosesko in južnim delom Šmihela, večja parkovna površina (del katere je urejen kot skupni vrtički) in zeleni pasovi (možnost ureditve območja skupnih vrtičkov).

- <u>Območje NM/23-OPPN-D (Regrča vas - vzhod); koncept stanovanjskega naselja in vprašanje arhitekturnih tipologij</u>
  Tudi v stanovanjskem naselju med Regrčo vasjo in Jedinščico je način bivanja predviden v vzorcu nizke in zgoščene gradnje.
  Pri tem so volumne postavljali na severni rob parcel, s tem ustvarili atrije, dvorišča in vrtove, hkrati pa so jih povezovali, saj je ta način v prostorskem, energetskem in finančnem smislu (le dve fasadi!) bistveno ugodnejši, pri čemer je možno različne pod-tipe bivalnih hiš na treh različnih območjih naselja tudi kombinirati.
  Pri smereh linij pozidav so pridobili optimalno osvetlitev in osončenje južnih bivalnih fasad, ki so povezane s pripadajočimi privatnimi vrtički. Posamezne enote se zamikajo tako tlorisno, kot tudi višinsko, saj teren proti središču naselja pada. Hiše pa so tudi kombinacija pritličnega in nadvišanega dela, tako da na njihovih strehah pridobijo še manjše terase, na ta način pa tudi tukaj bolj razigrano podobo celote.
  V tem območju se lahko predvidi tudi manjši vrtec.

Na območju so želeli ustvariti trajnostno naselje, ki uporablja vse naravne principe (od osončenja, shranjevanja kapnice, naravnega ogrevanja do prevetrovanja), integrira vse socialne aspekte (skupen osrednji prostor s parkom, morda vodno površino in igriščem) ter vključuje tudi inteligentno krmiljenje s skupnimi in posameznimi vsebinami. K temu svoje prinese tudi atraktivna simbioza grajenih in zelenih površin, hiše in vrta, igrišča in parka. Kot zelene površine se uredijo obvodne površine, parkovne površine med obstoječim delom Regrče vasi in novo sosesko, vrtički, otroška igrišča, zelene bariere ter urbane zelene površine.

Opis prometno tehnične preveritve poteka južne zbirne ceste s priključki:

- <u>Južna zbirna cesta</u>
  Osnovna prometna žila celotnega območja je »Južna zbirna cesta« oziroma mestna zbirna cesta, ki predstavlja povezavo med Šmihelsko cesto in državno cesto Novo Mesto (Revoz) –

Metlika pri Pogancih. Predvidena dolžina trase je okrog 1600 m. Cesta se prilagaja tipiki naravnega terena, sledi plastnicam in položaju obstoječih objektov. Voznik je tako prisiljen umiriti svojo vožnjo, hkrati pa se mu odpira prelep razgled na pokrajino, ki je pred njim.
Ob južni zbirni cesti je predvidena zasaditev zelenega pasu in ureditev kolesarske poti in poti za pešce. Skupna predvidena širina je 15,50 m.
Avtobusna postajališča so predvidena na začetku, v osrednjem delu – v centru in v bližini kulturnega doma. Dodatno se lahko predvidi avtobusno postajališče tudi v območju OPPN Pogance.

- Cestna mreža
  Predlagani so trije različni prečni profili, in sicer interna cesta širine 5,00 m, ki se ji lahko (če je mogoče) doda pločnik, interna povezovalna cesta širine 9,00 m z dvostransko kolesarsko stezo in pločnikom ter interna zbirna cesta širine 12,50 m z nivojsko ločeno dvostransko kolesarsko stezo in pločnikom. Uredi se tudi območje umirjenega prometa širine 16,25 m, z bočnim parkiranjem, zelenim pasom in dvignjeno kolesarsko stezo in pločnikom.

- Predlog prostorskih ureditev -

Predlog projektivnega biroja Struktura

Urbani center

Novo lokalno središče mesta je zastavljeno ob osrednjem vozlišču prostora. V prometno najpomembnejšem SV kvadrantu je zastavljen osrednji korpus – z neko obliko družbenega doma, osebnimi storitvami, manjšimi stanovanji ipd. - vse to v prepletu stavbnih volumnov in oblikovno enakovrednega zunanjega javnega prostora. Programi v notranjih in zunanjih prostorih se načelno organizirajo v poljubno velikih lamelah, ujetih v severno in južno gradbeno linijo. Število lamel/ stavb je odvisno od potreb programov.

Podobno je zasnovan servisni del v SZ kvadrantu. V prvi enoti ob križišču je predviden bencinski servis, v nadaljevanju pa podobne servisno tehnične dejavnosti. V JZ kvadrantu je

mogoče vzpostaviti tudi bolj introvertirano enoto za storitve in trgovino, sicer pa lahko tudi srednje velik trgovski ali podoben lokal.

Šola je v varianti A umeščena v kvalitativno dovolj velik park in je pripeta na glavno povezovalno cesto, sicer ob rob ekstenzivne urbane sredine. Varianti A1 in B ga predvidevata na novo predvidenem parku, na pobočju sv. Roka, v zaledju vrtače. Dostop kolesarjev in pešcev je možen izvennivojsko po mostu preko zbirne ceste. V varianti C je razmislek o enovitih stavbnih kubusih po posameznih karejih, ki pa so notranje »presvetljeni« skozi atrije.

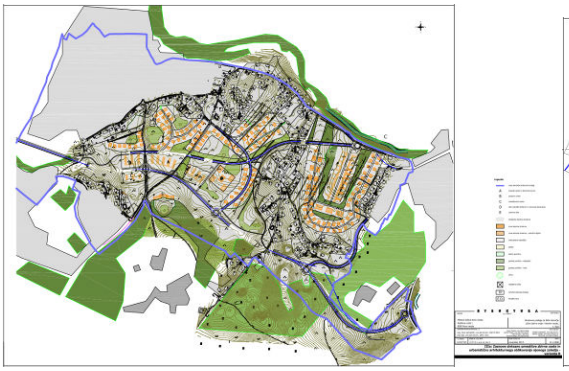
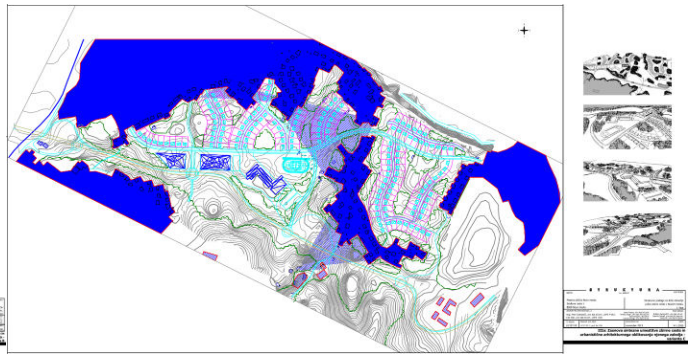
Koncept novih bivalnih enot

Končna odločitev o tipih stavb bo pogojena tudi z razmerami na trgu - tu so pripravljene tri variante poselitvenih vzorcev in vsa gradijo na kapilarni mreži, ki se napaja na novi radialni ulici.

Pri osnovni izvedbi (A) je v ospredju oblikovanje čitljivih enot (malih sosesk, vasic) v velikem heterogenem parku, ki je tesno naslonjen na lastnosti krajine. Bivalne enote v grozdih, v gručah so »položene« v naravno valovit park, natančneje dva - v parkovni ambient Regrških njiv in parkovni ambient Baročevih njiv. Prometno so ti grozdi pripeti na glavno radialno ulico. Park je izrazito heterogen - od drevesnih združb v gručah do odprtih, pretežno travnatih površin do vrtičkov in negovanih vrtač.

Varianta A1 ima več bivalnih enot na račun preselitve šole na dominantno lokacijo, na pobočje Sv Roka. Pri varianti B gre za podobne vzorce naselbinskih enot, vendar v večjih krajinskih potezah. Tudi tu na Baročevih njivah sledi logiki naravnega amfiteatra, na Regrških pa geometriji vrtač. Pri varianti C gre za trakaste strukture skozi krajini, ki višinsko valovijo skozi prostor.

- karta IIIa – Zasnova sintezne umestitve zbirne ceste in urbanistično arhitekturnega oblikovanja njenega zaledja – varianta A -

- varianti B in C -

Zeleni sistemi in oblikovanje krajine

Oblikovanje zelenih sistemov v krajini sloni na sanaciji ključnega elementa ambienta, to je pobočja Barončevega hriba, na ohranitvi nepozidanih (zelenih) vrtač in strmih pobočij ter vseh dominantnih leg, na prehod v zelenju med Regrčo vasjo in Sv. Rokom, na ohranitvi in razvoju gruč dreves ter geometrije brežin. Barončeve njive in Regrške njive se vsaka zase oblikujeta kot specifični parkovni ureditvi, v katere se umeščajo naselbinski nukleusi (male soseske).

Zasnova prometne ureditve

Prometna mreža je zasnovana z upoštevanjem hierarhije mestnih cest na treh ravneh.

Južna zbirna cesta ima značaj primarne mestne ceste. Ob njej so nanizani programi centralnih dejavnosti na zahodni strani, javni program (šola, vrtec) ob osrednjem delu ter nova stanovanjska zazidava med Regrčo vasjo in Jedinščico na severu in vzhodu.

Glavna povezovalna cesta v pretežni meri prevzema vlogo ceste ob Težki vodi ter omogoča razmeroma enostavno prometno navezovanje obstoječih stanovanjskih sosesk in novih enklav. Cesta ob Težki vodi ostaja v svoji funkciji, vendar se ji v prihodnji prometni shemi, po izgradnji glavne povezovalne ceste lahko (vsaj v delu) nameni tudi novo funkcijo – kot cesto izključno ali prednostno za pešca in kolesarja. Obstoječe soseske in otoki nove stanovanjske zazidave se bodo na glavno povezovalno cesto priključevali s prečnimi navezavami – dovoznimi ulicami.

Ob novih cestah so predvidene kolesarske steze s pločniki in še posebej več prečnih pešpoti preko zelenih hrbtov, v smerni sv. Roka. V območje ureditve se podaljšajo linije mestnega potniškega prometa.

Predvidene nove mestne povezave imajo naslednje karakteristične prečne prereze (prečne profile): odsek Južna zbirna cesta (12,0 m), del odseka 2 in odsek 4 Povezovalna mestna cesta (12,5 m), del odseka 2 (11,0 m), odsek 3 (8,3 m), pokrita vkopa na južni zbirni cesti (11,5 m) in ostale cestne povezave proti obstoječi poselitvi (9,5 m).

Južna zbirna cesta

Južna zbirna cesta je v smeri SZ – JV položena v teren ob severni rob stanovanjske soseske Regrške Košenice na SZ, nadalje sledi konfiguraciji terena tako, da z blagimi zavoji obide strmejša pobočja in se skrije v čim nižji legi glede na obstoječo in načrtovano poselitev Regrče vasi. Zato ima dva pokrita vkopa in sicer na začetku njenega poteka na zahodni strani pri Regrških Košenicah in v območju Regrče vasi, kjer se približa sv. Roku. Na vzhodni strani pa se nato po robu gozdnega pobočja spušča proti Pogancem ter priključi na državno cesto. Zaradi izjemno neugodnih naravnih pogojev je priključitev obdelana v dveh variantah. Vsi priključki na južno zbirno cesto se izvedejo s krožišči. Štiri krožišča so razporejena od zahoda proti vzhodu: K1 – vstop v središčno območje, K2 – opcijska lahko tudi naknadna faza, K3 – vstop v stanovanjsko območje na vzhodnem delu in K4 – priključitev na Belokranjsko cesto. V prostoru med krožiščema K1 in K2 je predvidena prečna povezava za pešce in kolesarje dolžine 50 m in širine 5,5 m. Cesta se načrtuje za projektne hitrosti 50 km/h oziroma do 70 km/h.

Opremljenost cest za kolesarje

Zbirna mestna cesta se opremi z enostransko dvosmerno kolesarsko stezo, glavna povezovalna cesta pa z obojestransko kolesarsko stezo. Prav tako se izvede prečna kolesarska pot v smeri proti sv. Roku in Regrškim Košenicam z izvennivojskim prehodom preko južne zbirne ceste.

- *4 – IDR - idejne rešitve*

Umeščanje južne zbirne ceste v prostor je bilo že preverjeno v okviru Strokovnih podlag – predlogov projektivnih birojev Acer Novo mesto d.o.o., Atelje Ostan Pavlin d.o.o. in Struktura d.o.o. Na podlagi urbanističnega vrednotenja treh variant strokovnih podlag za širše območje južne zbirne ceste je bila kot najprimernejša s strani MONM izbrana strokovna podlaga SP2, ki jo je izdelalo podjetje Atelje Ostan Pavlin.

Idejne rešitve se dopolnijo z vsebinami, ki bodo omogočile vrednotenje iz urbanističnega, okoljskega, ekonomskega in prometnega vidika.

Na podlagi analiz pripravljenih rešitev vseh treh projektivnih birojev je bila izdelana sintezna varianta, ki ima na začetnem delu še podvarianto.

- Ureditvena situacija na DOF iz elaborata IDR – idejne rešitve -

- *5 – Prometna študija PNZ*

Širše območje obdelave, ki je vključeno v modeliranje prometa obsega širši del statistične regije Jugovzhodna Slovenija, in sicer celotno območje med Ivančno Gorico, Trebnjem, Novim mestom, Metliko, Vinico, Črnomljem in Žužemberkom.

Matrike potovanj so razvite za osnovno leto 2019 in izdelane napovedi za leto 2030 in 2050. Prometne obremenitve na omrežju so prikazane za povprečni letni dnevni promet (PLDP) in konični promet v jutranjem (6.30-7.30) ter popoldanskem obdobju (15.00-16.00).

Podrobno območje obdelave predstavlja območje, ki se nahaja na južnem delu Novega mesta, meji na zahodni strani na železniško progo in Šmihelsko cesto (regionalna cesta R3 – 664/2501), na vzhodni strani na Belokranjsko cesto (glavna cesta G2 – 105/0256) ter z internimi cestnimi navezavami posega tudi v soseske Šmihel, Regrča vas, k Roku in Jedinščica.

Cestno omrežje: V model je vključeno širše cestno omrežje, ki je se nahaja med Ivančno Gorico, Novim mesto, Metliko in Črnomljem. V prometni model je vključeno omrežje državnih cest (AC, HC, GC, RC, RT), na občinski ravni pa omrežje lokalnih in mestnih cest.

Števni podatki: Za kalibracijo prometnega modela, so bili uporabljeni podatki iz avtomatskih števnih mest v letu 2019, ki so na voljo na obravnavanem območju. V mesecu septembru 2021 je bilo izvedeno dodatno štetje prometa na petih lokacijah v območju podrobne obravnave. Štetje je bilo izvedeno z namenskimi kamerami.

Zunanji promet: Območje podrobne obdelave je v prometnem modelu omejeno na območje Novega mesta, vendar je zaradi tranzitnega in izvorno ciljnega prometa upoštevan tudi promet iz zaledja države, ter iz/proti sosednjim državam. Zunanji promet je kategoriziran na osebna vozila, lahke tovornjake (do 3.5 ton), težke tovornjake in avtobuse. Osnovna matrika distribucije prometa je povzeta iz nacionalnega prometnega modela Slovenije za leto 2016 (PNZ d.o.o, 2018).

Napoved prometa: Izdelana je napoved prometa za leto 2030 in do leta 2050. Za vsako leto so v osnovnih modelih povpraševanja definirane predvidene rasti prometa po conah prometnega modela. Napoved rasti prometa je bila izvedena ločeno za notranji in zunanji potniški ter tovorni promet. Pri notranjem potniškem prometu so bile upoštevane pričakovane spremembe v potovalnih navadah prebivalstva v smislu povečevanja števila potovanj po posameznih namenih. Največji porast je napovedan za prosti čas in turizem. Zaradi tega bo jutranja konica rasla manj kot popoldanska konica. Za zunanji potniški promet in tovorni promet so določeni faktorji rasti na podlagi napovedi gospodarske rasti in preteklih trendov.

Faktor rasti matrik po tipih vozil glede na leto 2019 v letu 2030 in 2050:

Faktor rasti povpraševanja glede na leto 2019			
leto	*2030*	*2040*	*2050*
Osebni avto	1,13	1,25	1,34
Avtobus	1,24	1,44	1,67
Tovorna do 3,5 ton	1,25	1,45	1,69
Tovorna nad 3,5 ton	1,33	1,64	2,02

Prometne obremenitve po odsekih in prometni tokovi v križiščih:

Leto 2030 je določeno kot prvo leto uporabe južne zbirne ceste, plansko leto pa 2050. Vse štiri variante južne zbirne ceste učinkovito razbremenjujejo lokalno omrežje in omogočajo boljše

navezovanje sedanjih in načrtovanih poselitvenih območij na državno cestno omrežje. Prometne obremenitve so primerljive v vseh variantah in so v letu 2050 med 6.000 in 6.700 PLDP, v srednjem delu do 8950.

V prilogi (od 1 do 63) so prikazane prometne obremenitve po odsekih za primerjalno omrežje in za vse scenarije omrežja. Prikazan je celodnevni promet na povprečni dan v letu (PLDP) in konični urni promet (jutranja od 6.30 do 7.30; popoldanska od 15.00 do 16.00). Prometne obremenitve so prikazane za vsa vozila skupaj in ločeno za osebni avto ter ločeno za težka tovorna vozila z maso nad 3,5 ton.

Za dimenzioniranje križišč in priključkov (kapacitetna analiza) so v prilogi prikazani prometni tokovi po zavijalcih, in sicer po kategoriji vozil za vse scenarije omrežja. Prikazani so tokovi za končno plansko obdobje (leto 2050) v urnih konicah.

Analiza prometnih obremenitev z dodatnim prometom zaradi novih sosesk: Analizirane so prometne obremenitve v letu 2050 z upoštevanim dodatnim prometom zaradi izgradnje in ureditev novih stanovanjskih sosesk Regrške njive in Grajske njive. Na dnevni ravni je na južni zbirni cesti od 7.050 do 8.950 PLDP, v konicah do 750 vozil na smer in uro.

- *6 – Študija variant*

Predmet naloge je bila izdelava primerjave variant za južno zbirno cesto v Novem mestu, kajti MONM načrtuje izboljšanje prometne mreže v južnem delu mesta s prometno navezavo obstoječega in novega stavbnega tkiva na predvideno južno zbirno cesto.

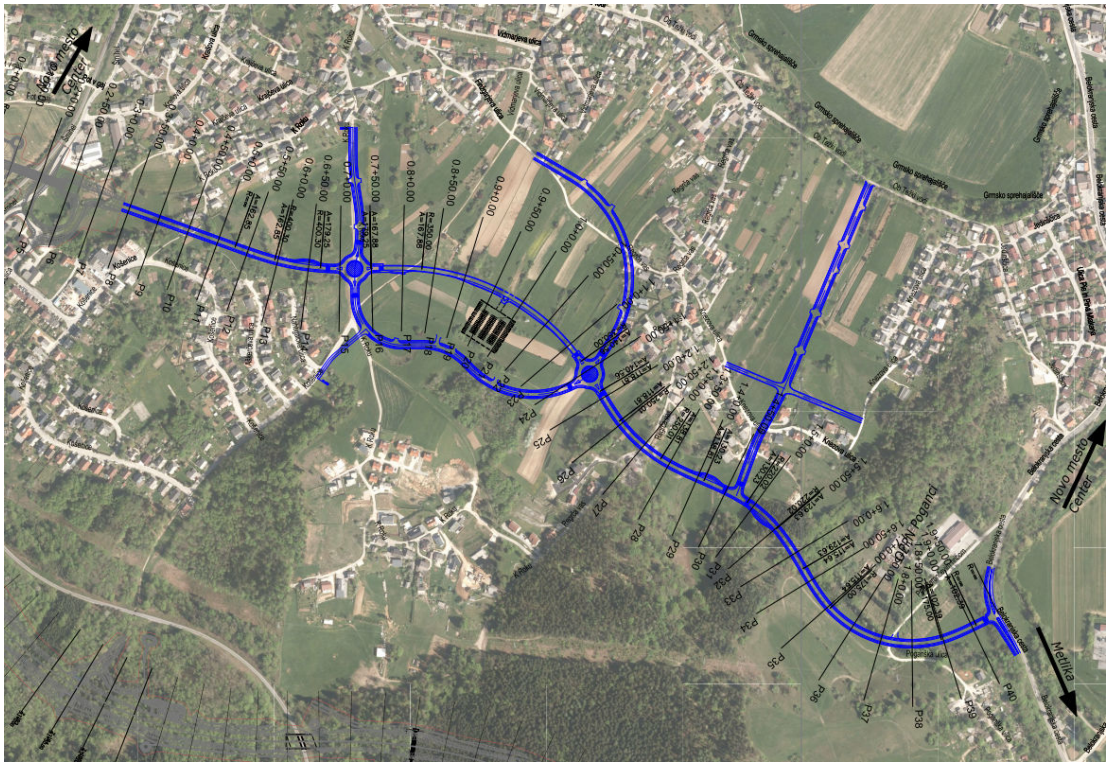
Namen primerjave variant je bil izdelati primerjavo variantnih rešitev južne zbirne ceste s ciljem predlagati najprimernejšo rešitev ter podati ukrepe, usmeritve in predloge za nadaljnje načrtovanje cestne povezave.

Vse variante se preverijo po kriterijih iz prostorskega, funkcionalnega, varstvenega in ekonomskega vidika, pa tuid v tehničnem smislu.

Južni del Novega mesta, predvsem pa območje Šmihela in Regrče vasi, se je v zadnjih desetletjih razvijal brez jasne urbanistične strategije in ob odsotnosti meril, ki bi zagotavljala ustrezno programsko in infrastrukturno opremljenost ter sprejemljivo raven prostorskega reda. Posledica je izjemno kaotična pozidava različnih tipologij, ki precej neracionalno izrablja prostorske možnosti, obenem pa je stanje prometnega omrežja pod nivojem zagotavljanja ustreznih prometnih uslug.

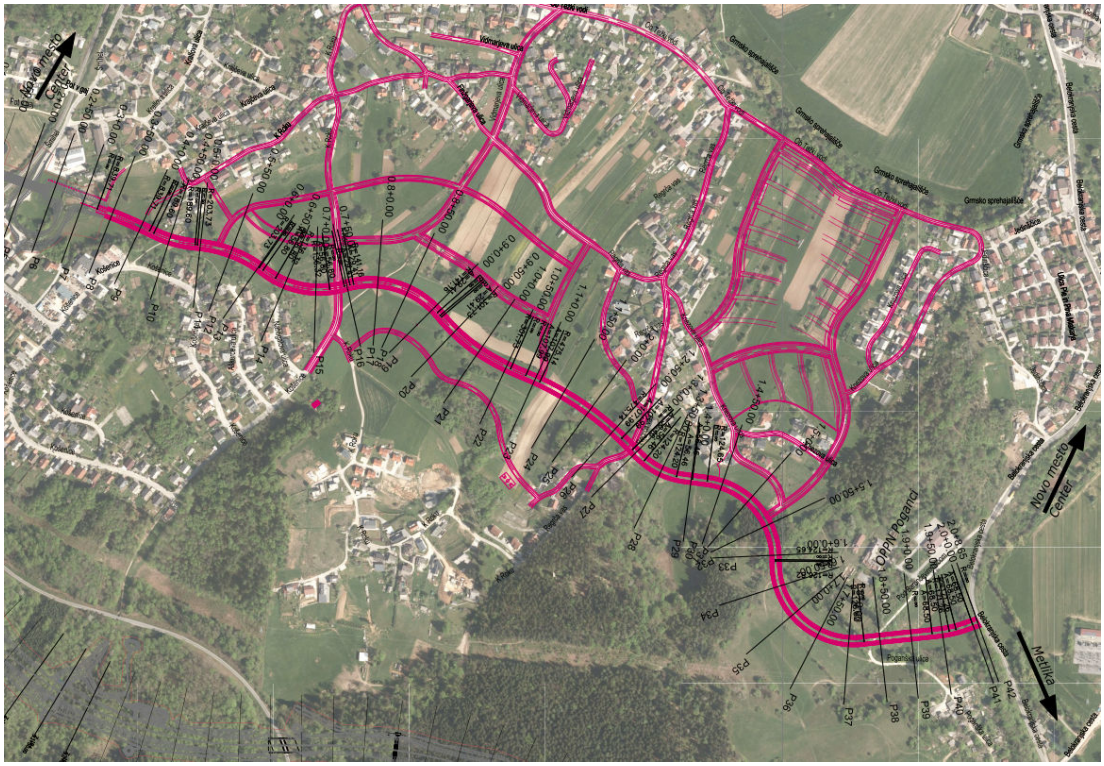
V nadaljevanju so prikazane predhodno izdelane variante trase južne zbirne ceste:

a) Projektivni biro Acer



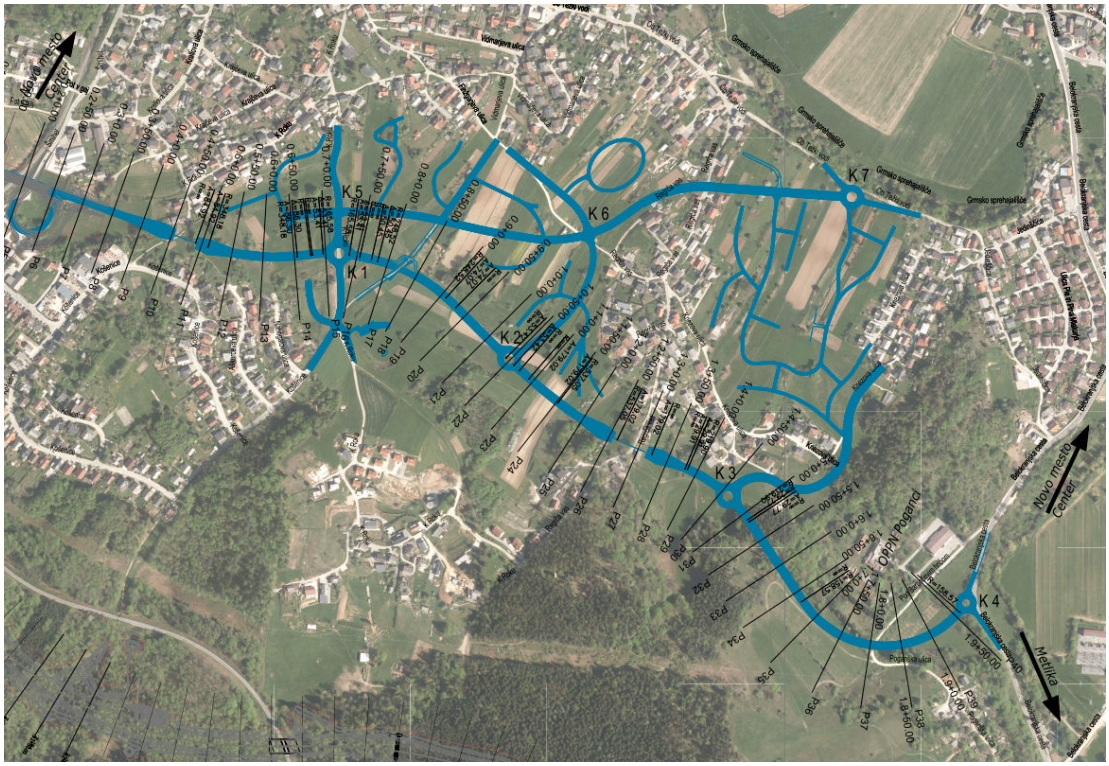
- prikaz variante projektivnega biroja Acer -

b) Projektivni biro Atelje Ostan Pavlin



- prikaz variant projektivnega biroja Atelje Ostan Pavlin -

c) Projektivni biro Struktura



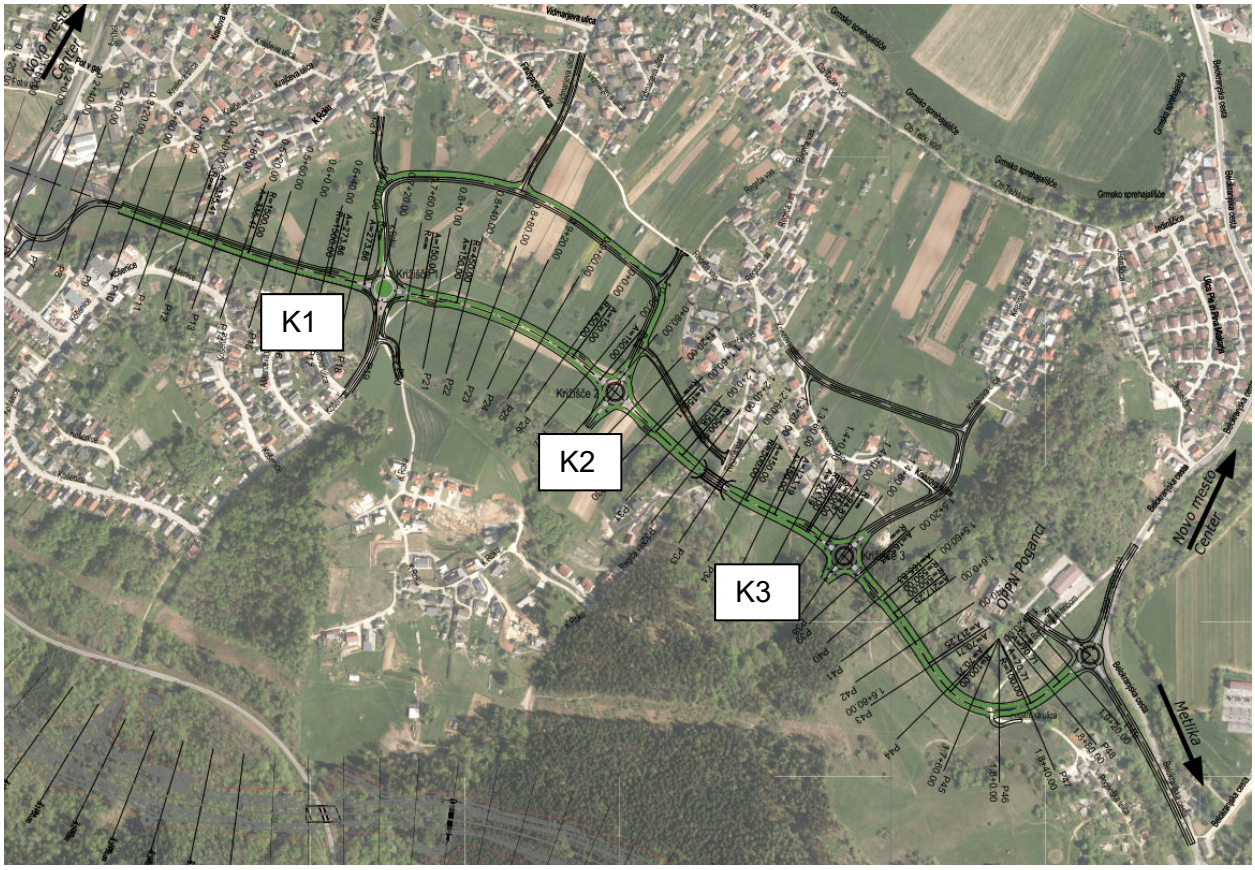
- prikaz variant A, B in C projektivnega biroja Struktura -

Opis variante projektivnega biroja GPI

Varianta GPI je bila izdelana na podlagi predhodne preverbe zgoraj prikazanih variant projektivnih birojev Acer, Atelje Ostan Pavlin in Struktura, in sicer na podlagi kriterijev iz prostorskega, funkcionalnega, varstvenega in ekonomskega vidika.

Dodatno je bila upoštevana še idejna zasnova Ureditev javne poti JP 799184 ter JP 799191 v naselju Regrča vas (št. proj. P 1915, izdelal: Studio vizij, projektiranje in nadzor, Boštjan Jurak s.p., Novo mesto, oktober 2019), ki je bila izdelana za namen razbremenitve prometa v soseski K Roku ter širše in ožje strokovne podlage za pripravo SD OPPN Poganci (izdelovalec Topos, d.o.o., Novo mesto, februar 2021).

Južna zbirna cesta bo urejena kot bulvarska cesta s površinami za kolesarje in pešce. Križišča oziroma predlagana krožna križišča pa se uredijo tudi kot orientacijske točke in točke umirjanja prometa.



- prikaz variante projektivnega biroja GPI -

Situativni potek

Na prvem odseku, kjer se priključuje na priključek Regrške Košenice na zahodni obvoznici Novega mesta in je predviden viadukt nad regionalno cesto in železnico, povzema rešitve DPN. Projektirana je os s horizontalnimi radiji velikosti R=100 m do R = 1500 m. V nadaljevanju od km 0.7+00 - križišča K1 z ulico K Roku do km 1.0+50 - križišča K2, je horizontalna os smiselno umeščena z desno krivino z radijem velikosti R= 150 m glede na teren. V nadaljevanju od križišča K2 je predviden situativni potek glede na sosledje horizontalnih elementov z radije R= 150 m in z izven nivojskim prečkanjem ulice Regrča vas z rahlim odmikom od objektov na severu in novim križiščem K3 - priključkom za naselje na Knezovi ulici. Priključek zaobide obstoječe naselje in omogoča priključevanje novega naselja.

Potek južne zbirne ceste nato do Belokranjske ceste zaobide OPPN Poganci z nasprotno smiselnimi krivinami z radijem velikosti R=550 m in R=100 m in se zaključi na zemljišču med OPPN Poganci in Belokranjsko cesto v okviru varovalnega pasu glavne ceste , kjer je teren višji in omogoča lažjo umestitev krožnega križišča z niveletnega vidika. Prav tako je predvideno, da se za OPPN Poganci formira priključek v to krožno križišče.

Niveletni potek

Niveletni potek južne zbirne ceste je na začetnem delu v celoti prilagojen viaduktu čez železnico in regionalno cesto na zahodni obvoznici Novega mesta ter poteku terena čez vzpetino vse do križišča K1. Pred križiščem K1 je južna zbirna cesta na krajšem odseku v malo večjem nasipu, ker poteka po depresiji. Manjši nasip bi sicer lahko bil s pomikom proti višje ležečemu terenu na jugu, vendar bi se na ta način južna zbirna cesta preveč približala obstoječi pozidavi na Regrških Košenicah.

V osrednjem delu med krožnim križiščem K1 južne zbirne ceste in ulice K Roku ter krožnim križišče K2 v km 1.0+50 je niveletni potek južne zbirne ceste najprej rahlo v vkopu, nato pa v

nasipu. V nadaljevanju je predviden potek po terenu do vzpetine, kjer poteka ulica Regrča vas, kjer je predvideno prečkanje s pokritim vkopom. Nato sledi blag niveletni potek, kjer je trasa najprej v nasipu nato v vkopu in se nato v naklonu 6,0 % spušča proti Belokranjski cesti po terenu izmenjujoče se z nizkimi vkopi in nasipi. Ker je lokacija priključitve na glavno cesto prestavljena severneje na višje ležeči teren, je zagotovljen bolj blag naklon. Za umestitev krožnega križišča na Belokranjski cesti je potrebno dvigniti niveleto Belokranjske ceste na dolžini cca 250 m v smeri proti Metliki.

Križišča

Vsi priključki na novo južno zbirno cesto so izvedeni preko novih krožnih križišč, ki so smiselno razporejeni. Pri preučevanja terena je bilo ugotovljeno, da je edina prostorsko dovolj zmogljiva prečna povezava od ulice ob Težki, ki vodi do južne zbirne ceste, Vidmarjeva ulica, ki v podaljšku po poljski poti poteka vse do južne zbirne ceste po sredini območja med križiščema K1 in K2 in bi bila logična prostorska umestitev. Prav tako bi nanjo gravitiralo naselje Regrča vas ter Šmihel. Vendar pa glede na velikost območja, to ne more biti edina točka napajanja, zato je smiselno, da se locira v križišču z ulico K Roku križišče K1 in v nadaljevanju križišče K2 v km 1.0+50 ter vzpostavi krožna povezava do Vidmarjeve ulice in v nadaljevanju do ulice K Roku. Na ta način se južna zbirna cesta napaja oz. prevzema promet iz ulic dela naselja Regrča vas in dela naselja Šmihel.

Predvidena krožna križišča so s predlaganim premerom D_{zun} = 38 m, D_{otoka} = 22 m in 2,0 m robnega pasu, širina voznega pasu v krogu 6,0 m.

Križišče južne zbirne ceste in Belokranjskega križišča je predvideno kot krožno križišče velikosti D_{zun} = 38 m, D_{otoka} = 22 m in 2,0 m robnega pasu, širina voznega pasu v krogu 6,0 m.

Na vseh križiščih je zagotovljena preglednost v križiščih.

Vrednotenje in primerjava variant s predlogom najustreznejše variante

Variante so bile vrednotene s prostorskega, funkcionalnega, varstvenega in ekonomskega vidika. Podlaga za sintezno vrednotenje so bili jasno obrazloženi pozitivni in negativni vplivi posamezne variante po vseh vidikih.

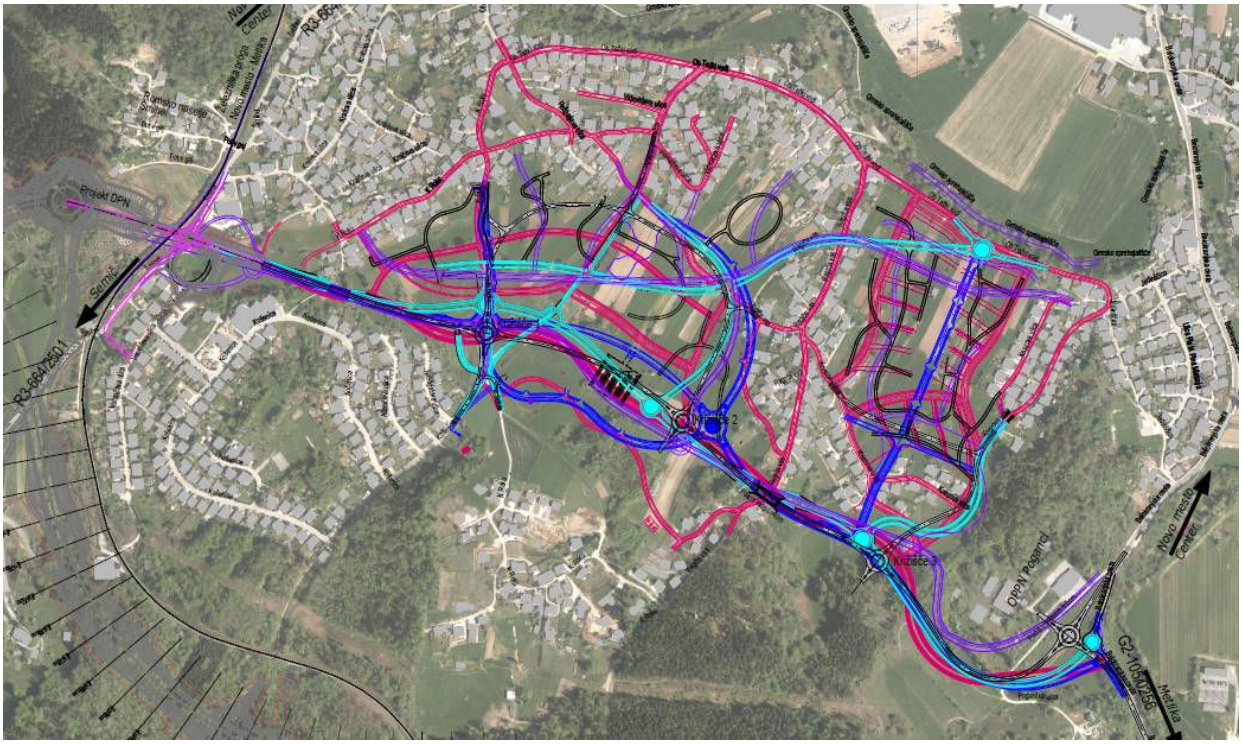
Vse variante predstavljajo poseg v površine, ki so v naravi njive, travniki in gozd po namenski rabi pa parki, druge zelene urejene površine, območja centralnih dejavnosti, stanovanjske površine, površine za oddih, najboljša kmetijska zemljišča in površine cest.

Varianta projektivnega biroja Acer globoko zareže v strukturo naselja in s priključki poruši stavbni niz kar na dveh lokacijah zaradi ortogonalne postavitve priključnih cest. Sicer je glavni potek južne zbirne ceste variante projektivnega biroja Acer z dodatno cesto smiselno umeščen v teren in stavbno strukturo, ki je predviden v OPN za oblikovanje nove soseske oziroma vključitve v mesto.

Varianta projektivnega biroja Ostan predstavlja mestno cesto, ki vijuga po terenu in se na nekaterih segmentih zelo približa obstoječemu stanovanjskemu delu naselja. Južna zbirna cesta variante projektivnega biroja Ostan je na gosto prekinjena z križišči sekundarnih cest, ki se navežejo na obstoječe ceste, ki potekajo čez strnjena naselja in niso primerna za večji promet voden do južne zbirne ceste.

V varianti projektivnega biroja Struktura je južna zbirna cesta zelo lepo umeščena v prostor in se izogiba obstoječemu naselju. Je pa nesmiselna diagonalna povezava od križišča Težke vode do ulice K Roku, ki poseže v strukturo soseke in ga razpolovi. V tretjem križišču se tudi precej približa obstoječemu naselju.

Varianta GPI se v veliki meri izogne pozidanim strukturam in je smiselno vpeta v prostor s smiselnimi priključki.



- sintezna karta vseh variant -

Skupno vrednotenje po posameznih vidikih:

	varianta ACER	varianta OSTAN	varianta STRUKTURA	varianta GPI
PROSTORSKI VIDIK	ustrezna	manj ustrezna	manj ustrezna	bolj ustrezna
	2	4	3	1
FUNKCIONALNI VIDIK	ustrezna	manj ustrezna	ustrezna	bolj ustrezna
	2	4	2	1
VARSTVENI VIDIK	ustrezna	ustrezna	manj ustrezna	bolj ustrezna
	2	3	4	1
EKONOMSKI VIIDK	ustrezna	bolj ustrezna	manj ustrezna	ustrezna
	3	1	4	2
SKUPNA OCENA	ustrezna	ustrezna	manj ustrezna	bolj ustrezna
VRSTNI RED	2	3	4	1

Sintezna ocena primernosti kaže na primernost variantnih rešitev Acer, Ostan in GPI. Med temi variantami je kot najbolj ustrezna ocenjena varianta GPI, ki je bila kot bolj ustrezna ocenjena s prostorskega, funkcionalnega in varstvenega vidika, z ekonomskega vidika pa je bila ocenjena kot ustrezna.

Kot najmanj ustrezna za izvedbo se kaže variantna rešitev Struktura, ki je bila kot manj ustrezna ocenjena kar s treh vidikov: prostorskega, varstvenega in ekonomskega. S funkcionalnega vidika se kaže kot ustrezna.

Na podlagi vrednotenja in primerjave variantnih rešitev se za izbor najprimernejše rešitve južne zbirne ceste predlaga varianta GPI.

Ne glede na to pa se pri nadaljnjem načrtovanju upoštevajo še naslednje usmeritve:
- rešitev južne zbirne ceste ne vpliva na načrtovane prostorske ureditve državne ceste, zato se južna zbirna cesta naveže na ureditve, ki so predvidene z DPN;
- površine dostopnih napajalnih cest se preuredijo v bolj urbane površine (ožje vozišče in tlakovane peš površine), saj je cilj čim več prometa ohraniti na južni zbirni cesti;
- južna zbirna cesta se uredi tako, da bo čim manj privlačna za tranzitni promet;
- izdelava PZI načrtov ceste, pokritega vkopa in komunalnih vodov se načrtuje skladno s strokovnimi podlagami in projektnimi pogoji mnenjedajalcev;
- izdela se načrt krajinske ureditve obcestne krajine na izvedbeni ravni, ki vsebuje vsaj načrt ureditve reliefa, načrt inženirsko-bioloških del in zasaditveni načrt;
- oblikovanje krajinske ureditve in zasaditve, ki bo izražala in posnemala značilnosti okoliške krajine in pozitivno vplivala tudi na doživljanje vožnje in usmerjanje pogledov (optično vodenje);
- zagotavljanje ustreznega zaporedja odprtih pogledov v širši prostor in zaprtega prostora (sekvence);
- zasaditve, krajinske in ostale ureditve ne smejo poslabšati preglednosti in prometne varnosti na južni zbirni cesti;
- pri osvetljevanju nove ceste naj se uporabijo LED svetilke, katerih barvna svetloba ne presega 2700 K.

- *7 – IZP – idejna zasnova*

SPLOŠNO

Predmet obdelave je novogradnja južne zbirne ceste od km 0.3+40 do km 1.9+30, in sicer od Šmihelske ceste - regionalne ceste R3–664/2501 na zahodni strani in do Belokranjske ceste - glavna cesta G2–105/0256 na vzhodu.

Južni del Novega mesta, predvsem območje Šmihela in Regrče vasi, se je v zadnjih dveh desetletjih razvijal brez jasne urbanistične strategije in ob odsotnosti meril, ki bi zagotavljala ustrezno programsko in infrastrukturno opremljenost ter sprejemljivo raven prostorskega reda. Posledica je izjemno kaotična pozidava različnih tipologij, ki precej neracionalno izrablja prostorske možnosti, obenem pa je stanje prometnega omrežja pod nivojem zagotavljanja ustreznih prometnih uslug.

Umeščanje južne zbirne ceste v prostor je bilo že preverjeno v okviru Strokovnih podlag za širše območje južne zbirne ceste v letu 2013, ko so bile za območje južnega dela mesta med Šmihelom in Regrčo vasjo ter Regrškimi Košenicami in sosesko k Roku izdelane 3 variante oziroma predlogi urejanja tega prostora, izdelovalcev Acer Novo mesto d.o.o., Atelje Ostan Pavlin d.o.o. in Struktura d.o.o.

Na podlagi Strokovnih podlag je bila izdelana Študija variant, v kateri se je na osnovi prostorskega, funkcionalnega, varstvenega in ekonomskega vidika izbrala optimalna varianta, ki je osnova za izdelavo IZP. Na osnovi Študije variant poteka južne zbirne ceste je bila izbrana varianta poimenovana varianta GPI.

IZP niso le podrobnejše faze projektiranja in nadgradnja predhodnih rešitev iz strokovnih podlag, temveč tudi proces iskanja optimalnih in ekonomičnih rešitev (tako v času gradnje kot v času vzdrževanja objekta), doseganja prometne varnosti in zmanjševanja vplivov na okolje, predstavljene v nadaljevanju.

Potek trase južne zbirne ceste na obravnavanem odseku:

Južna zbirna cesta je načrtovana kot dvopasovnica s štirimi nivojskimi križišči in priključkom. IZP projektno predvideva tudi več dostopnih cest.

V sklopu ureditve južne zbirne ceste je predvideno tudi:
- pokriti vkop dolžine 40 m,

- protihrupne zaščitne ograje,
- cestne razsvetljave
- ter zaščite in prestavitve obstoječe GJI (vodovod, plinovod, kanalizacija, elektro vodi, TK in KKS vodi).

OBSTOJEČE STANJE

Obravnavano območje, ki je predmet IZP, se nahaja na južnem delu Novega mesta in meji na zahodni strani na železniško progo in Šmihelsko cesto - regionalna cesta R3–664/2501 (v nadaljnjem besedilu Šmihelska cesta), na vzhodni strani na Belokranjsko cesto - glavna cesta G2–105/0256 (v nadaljnjem besedilu Belokranjska cesta), na jugu pa sega do območja Sv. Roka. Območje je navezano na JP799125 – Vorančeva ulica, LZ 299031 – ulica K Roku, JP 799191 - ulica K Roku, JP 799101 – Vidmarjeva ulica, JP 799191 – ulica Regrča vas, JP 799209, 799208 – Knezova ulica, posega pa tudi v soseske Šmihel, Regrča vas, k Roku in Jedinščica. Poimenovanje ulic je povzeto po PISO iz sloja »nazivi ulic«.
Na obravnavanem območju (v Regrči vasi in Šmihelu) trenutno živi približno 800 prebivalcev, na Regrških Košenicah, pri Sv. Roku in na Jedinščici pa še približno 800.
Glede na namensko rabo prostora so v OPN na obravnavanem območju v veliki meri opredeljena stavbna zemljišča, ki so na nepozidana, trenutno v kmetijski rabi. Pozidana zemljišča so z izjemo nekaj trgovin stanovanjska. Razen središča Šmihela (cerkev, Osnovna šola in gasilski dom) in sedeža KS Regrča vas, na območju ni centralnih dejavnosti. Obrtne oz. proizvodne dejavnosti so na Regrških Košenicah, ob Ulici ob Težki vodi pa je trgovina s pohištvom in belo tehniko »Baims«. V grajeni strukturi prevladuje individualna stanovanjska gradnja nizke gostote, ki se je postopno razvila na območju Regrče vasi in Šmihela in je nekoliko gostejša na območju Regrških Košenic, ki so bile pozidane na podlagi zazidalnega načrta. Za celotno območje je značilna izredna raznolikost arhitekturnih tipologij. Najpomembnejši dostop na obravnavano območje je iz smeri Šmihela po ulici K Roku in iz Regrče vasi po Vidmarjevi ulici, ulici Regrča vas ter Ob Težki vodi. Ta območje Regrče vasi povezuje z Belokranjsko cesto, vendar je zaradi prostorskih zožitev na območju Šmihela in Jedinščice le omejeno uporabna. Razplet ulic in dostopnih cest sta se očitno razvijala postopno s širitvijo pozidave in brez jasne usmeritve, zato se je oblikovala prometna mreža brez čitljive hierarhije, kar je vzrok za slabo prometno varnost in slabo orientacijo v prostoru. Površin za kolesarje in pešce ni, prav tako ni urejenih javnih odprtih površin.
Območje je reliefno precej razgibano, prevladuje nagib s severno ekspozicijo. Robovi območij, namenjenih novi pozidavi, so neizraziti, saj jih določa precej naključno razmeščena pozidava, na jugu pa kmetijske površine. Z izjemo arheološkega območja na vzhodnem delu Regrče vasi, na obravnavanem območju ni posebnih varstvenih režimov.

VRSTA IN POMEN CESTE

Novo mesto je jedro gospodarskega in prostorskega razvoja v jugovzhodni Sloveniji in je glede na gospodarski, kulturni, izobraževalni, upravni in prometni pomen regijsko središče nacionalnega pomena.
Z izgradnjo južne zbirne ceste se vzpostavlja povsem nova prometna shema z jasno hierarhijo cest (z različnimi profili in urbano opremo), ki bo hkrati priložnost, da celoten prostor pridobi hierarhijo, strukturo inpreglednost.
Načrtovana je ureditev južne zbirne ceste kot glavne hrbtenice celotnega območja, ki bo prevzela promet ulic K Roku, Ob Težki vodi, Vidmarjeve ulice, ulice Regrča vas in Knezove ulice ter bo urejena kot bulvarska cesta s površinami za kolesarje in pešce. Južna zbirna cesta bo prevzela tudi del tranzitnega prometa iz Gotne vasi ter širšega zaledja naselij iz smeri Stopič, Birčne vasi in Uršnih sel.
Poleg tega se na južni zbirni cesti navezujejo tudi nova območja pozidave preko novih dostopnih cest, kjer so predvidene centralne dejavnosti in nove stanovanjske soseske.
Križišča oz. predlagana krožna križišča se uredijo tudi kot orientacijske točke in kot točke umirjanja prometa.

TRASIRNI ELEMENTI

Projektna hitrost

Projektna hitrost je določena glede na prometno funkcijo ter vrsto ceste in je odvisna od vrste in zahtevnosti terena. Južna zbirna cesta spada skladno s Pravilnikom o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05) med zbirno cesto, ki poteka po gričevnatem terenu. Ker velja v naselju administrativna omejitev, se upošteva projektna hitrost v_{proj} = 50 km/h. Vsi elementi morajo biti določeni na osnovi projektne hitrosti v skladu s pravilnikom ter na podlagi prometnih obremenitev.

Prečni prerez

Karakteristični prečni profil je določen v skladu s pravilnikom: Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/2005) ter na podlagi prometnih obremenitev. Širina peščevih in kolesarskih površin je določena na osnovi OPN, prometa in priporočil MONM.
Na podlagi prometne študije bo leta 2050 na odseku južne zbirne ceste do 8950 vozil.

Tabela 11: KPP JUŽNE ZBIRNE CESTE

V naselju	da
PLDP po pretečeni planski dobi (vozil / dan) leta 2050	8950
prometna funk.ceste	zbirna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	mestna zbirna
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. robnega. pasu (m)	2 x 0,25 m
KPP - šir. zelenice (m)	2 x 2,50 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 12: KPP 2 priključnih – dostopnih cest

V naselju	da
prometna funk.ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. zelenice (m)	1 x 2,50 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	1 x 1,00 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	1 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 13: KPP 3 priključnih – dostopnih cest

V naselju	da
prometna funk.ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 2,75 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 14: KPP 4 priključnih – dostopnih cest

V naselju	da
prometna funk.ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 2,75 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,70 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 15: KPP Belokranjske ceste

V naselju	da
prometna funk.ceste	povezovalna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	Glavna cesta
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,25 m
KPP - šir. robnega. pasu (m)	2 x 0,25 m
KPP – varnostna širina (m)	1 x 0,50 m
KPP – mešana površina za pešce in kolesarje (m)	1 x 3,00 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 1,25 m

Tabela 16: KPP ceste za OPPN Poganci

V naselju	da
prometna funk.ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	Zaseben
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP – varnostna širina (m)	1 x 0,50 m
KPP – mešana površina za pešce in kolesarje (m)	1 x 3,00 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 1,00 m

KPP POKRITEGA VKOPA

Pokriti vkop je projektiran kot enocevn predor, kar je skladno z Uredbo o tehničnih normativih in pogojih za projektiranje cestnih predorov v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 48/06) in direktivo Evropskega Parlamenta in Sveta 2004/54/ES z dne 29. aprila 2004 o minimalnih varnostnih zahtevah za predore v vseevropskem cestnem omrežju, ki določa merilo za dvocevni predor, ko je PLDP več kot 20.000 vozi v 15-letni planski dobi oz. 10.000 vozil na vozni pas.

Določitev širine pasov pokritega vkopa

Za kratke pokrite vkope velja, da je širina vozišča enaka kot na odprti trasi.

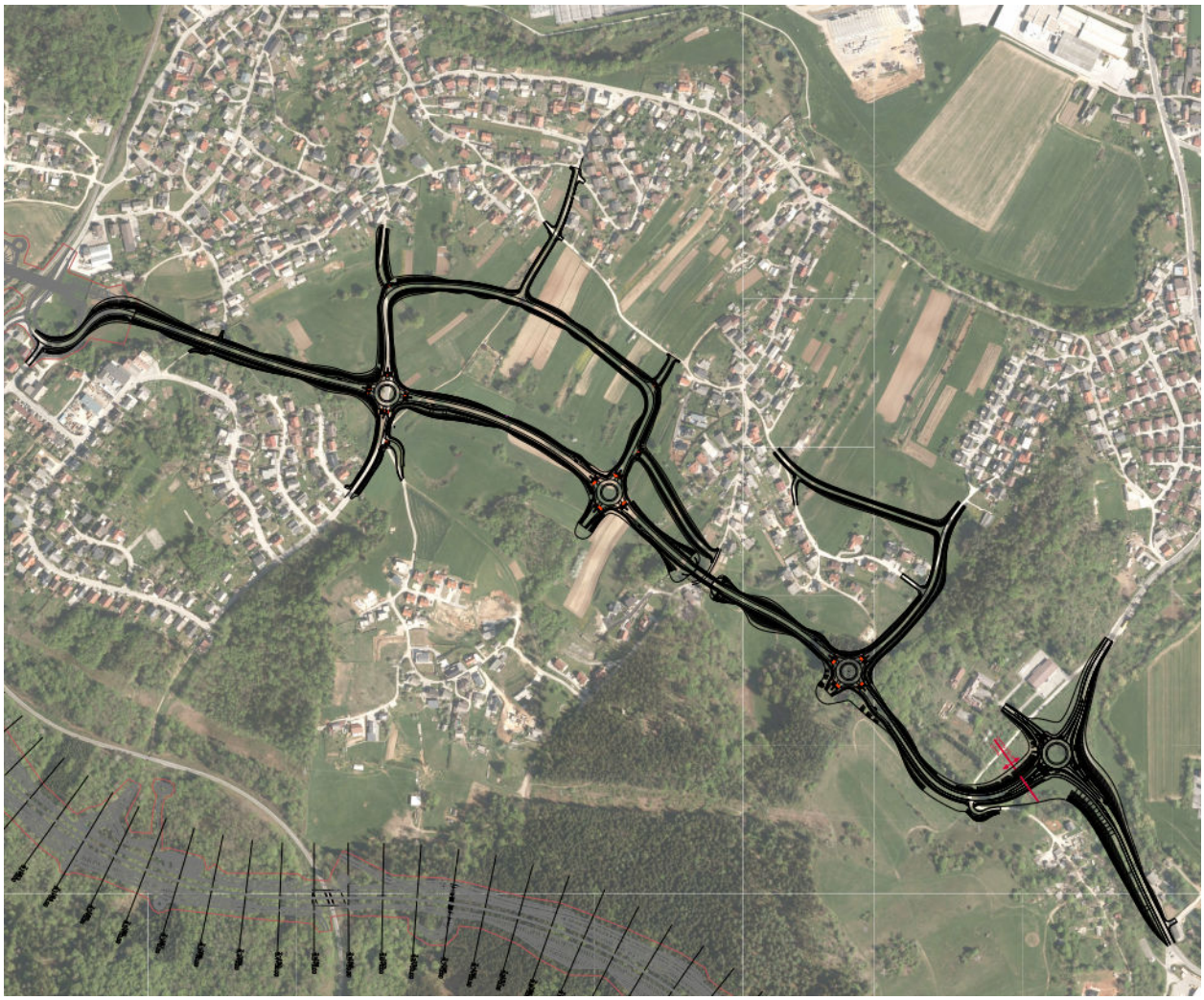
KPP za pokriti vkop:

vozni pas:	=	2 x 3,00 m	= 6,00 m
robni pas	=	2 x 0,25 m	= 0,50 m
varnostna širina	=	2 x 0,50m	= 1,00 m
kolesarska steza	=	2 x 1,50 m	= 3,00 m
površina za pešce	=	2 x 1,50 m	= 3,00 m
varnostni odmik	=	2 x 0,20m	= 0,40 m
			13,90 m

OPIS PROJEKTNIH REŠITEV

Situativni potek

Na prvem odseku, kjer se južna zbirna cesta navezuje na priključek Regrške Košenice na zahodni obvoznici Novega mesta in je predviden viadukt nad regionalno cesto in železnico, so povzete rešitve DPN. Projektirana je os s horizontalnimi radiji velikosti od R=100 m do R=1500 m. V nadaljevanju od km 0.7+20 - križišča 1 z ulico K Roku do km 1.0+80 - križišča 2, je horizontalna os smiselno umeščena glede na teren z desno krivino z radijem velikosti R=150 m. V nadaljevanju od križišča 2 je predviden situativni potek glede na sosledje horizontalnih elementov z radijem R=150m in z izven nivojskim prečkanjem ulice Regrča vas z rahlim odmikom od objektov na severu in novim križiščem 3 - priključkom za naselje na Knezovi ulici. Priključek zaobide obstoječe naselje in omogoča priključevanje novega naselja.
Potek južne zbirne ceste nato do Belokranjske ceste zaobide OPPN Poganci z nasprotno smiselnimi krivinami z radijem velikosti R=550 m in R=100 m in se zaključi na zemljišču med OPPN Poganci in Belokranjsko cesto v okviru varovalnega pasu glavne ceste, kjer je teren višji in omogoča lažjo umestitev krožnega križišča z niveletnega vidika. Prav tako je predvideno, da se za OPPN Poganci formira priključek v to krožno križišče.
Dolžina južne zbirne ceste znaša cca. 1590 m.



- situacija na DOF -

Niveletni potek

Niveletni potek južne zbirne ceste je na začetnem delu v celoti prilagojen viaduktu čez železnico in regionalno cesto na zahodni obvoznici Novega mesta ter poteku terena čez vzpetino vse do križišča 1. Pred križiščem 1 je južni zbirni cesti na krajšem odseku v malo večjem nasipu, ker poteka po depresiji. Manjši nasip bi sicer lahko bil s pomikom proti višje ležečemu terenu na jugu, vendar bi se na ta način južna zbirna cesta preveč približala obstoječi pozidavi na Regrških Košenicah.

V osrednjem delu med krožnim križiščem 1 južne zbirne ceste in ulice K Roku ter krožnim križiščem 2 v km 1.0850 je niveletni potek južne zbirne ceste najprej rahlo v vkopu, nato pa v nasipu. V nadaljevanju je predviden potek po terenu do vzpetine, kjer poteka ulica Regrča vas, kjer je predvideno prečkanje s pokritim vkopom. Nato sledi blag niveletni potek, kjer je trasa najprej v nasipu, nato v vkopu in se nato v naklonu 6,0 % spušča proti Belokranjski cesti po terenu izmenjujoče se z nizkimi vkopi in nasipi. Ker je lokacija priključitve na glavno cesto prestavljena severneje na višje ležeči teren, je zagotovljen bolj blag naklon. Za umestitev krožnega križišča na Belokranjski cesti je potrebno dvigniti niveleto Belokranjske ceste na dolžini cca 300 m v smeri proti Metliki.

AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA

Predvidi se izgradnja parov avtobusnih postajališč ob krožnih križiščih K1, K2, K3
- za smer Šmihelske ceste in
- za smer Belokranjske ceste

ter par avtobusnih postajališč ob krožnem križišču K4
- za smer Novo mesto in
- za smer Metlika.

Predvidena avtobusna postajališča so skladna s Pravilnikom o avtobusnih postajališčih, Uradni list RS, št. 106/11. Avtobusna postajališča sta projektirana za uvozno hitrost 30 km/h in za 1 avtobus dolžine 13 m.

Tehnični elementi za avtobusno postajališče so:

Hitrost (km/h)	b (m)	b^i (m)	l (m)	R3 (m)	R4 (m)
30	15,00	4,00	3,50	20,00	40,00

Zagotovljena je preglednost do vozil na glavni prometni smeri. V odvisnosti od največje dovoljene hitrosti in nagiba nivelete ceste je na delu ceste v območju približevanja avtobusnemu postajališču zagotovljena preglednost, ki je enaka najmanj 1,5-kratni minimalni zaustavitveni razdalji na delu ceste za avtobusnim postajališčem in pred postajališčem najmanj 1,0-kratno minimalno zaustavitveno razdaljo, kot jo določa predpis o projektiranju cest (Pravilnik o avtobusnih postajališčih, Uradni list RS, št. 106/11).

PEŠ IN KOLESARSKI PROMET

Peš in kolesarski promet je ob južni zbirni cesti predviden po stezi za kolesarje in pešce ločen od vozišča z zelenico. Širina kolesarske steze je 1,50 in širina steze za pešce 1,50 m v asfaltni izvedbi. Kolesarji in pešci so vodeni ločeno od vozišča tudi ob krožni dostopni cesti, ki poteka od krožnega križišča K1 po ulici k Roku do Vidmarjeve ulice in nato spet do krožnega križišča 2 ter ob dostopni cesti za območje soseske Knezove ulice in območje soseske k Roku.

Ob ostalih dostopnih cestah so le površine za pešce, ki so višinsko ločene od vozišča za 12 cm z granitnim robnikom 15/25/100 cm, kolesarji pa so vodeni po vozišču.

Prečni nagib površine za pešce in kolesarje znaša 2,0 % proti vozišču oz. zelenici. Na mestih prehodov za pešce in kolesarje se izvede poglobitev na nivo vozišča, da se omogoči nemoten dostop funkcionalno oviranih oseb in kolesarjev.

ODVODNJAVANJE

Pri načrtovanju odvodnjavanja ceste smo upoštevali Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05). Glede na to, da je na obravnavani cesti, ki ne poteka po kraškem terenu, po planski dobi dnevno povprečje pretoka motornih vozil manjše kot 12000, se voda z vozišča odvodnjavanje kar v največji meri po terenu.

Opis sistema odvodnjavanja

Odvodnjavanje padavinskih voda južne zbirne ceste se predvidi v čim večji meri razpršeno v območje zelenice ob cesti, ki je oblikovana kot večja travnata mulda, v kateri se bo padavinska voda zadrževala, v nadaljevanju pa odvedla do najbližjih ponikovalnih polj oz. na zahodni strani v potok Težka voda. Voda z vozišča dostopnih cest se zbira ob robnikih in se odvaja v cestne požiralnike - peskolove. Zveze požiralnikov se v čim večji meri priključujejo neposredno na kanalizacijske jaške. Zbrana voda se nadalje odvodnjava po meteornih kanalih, ki so situirani tako, da jaški v čim manjši meri tangirajo vozišče ter so lahko dostopni. V nadaljevanju se padavinska voda odvede do ponikovalnih polj. Vsa ponikovalna polja so predvidena na območjih, ki so po namenski rabi v OPN zelene površine.

Dreniranje planuma spodnjega ustroja

Na predelih vkopane trase se odvodnjavanje izvaja z vzdolžnimi drenažami, ki morajo biti tako globoke, da bo omogočeno odvodnjavanje posteljice, oziroma njene ojačitve pri plitvih vkopih. Predvidena globina drenaže pod posteljico je minimalno 20cm. Odvodnjavanje z vzdolžnih drenaž se izvaja gravitacijsko z vzdolžnim nagibom le te proti naslednjemu primernemu odvodniku (jarek, kanaleta, prepusti, vodotoki…).
Ob nasipih so na pobočni strani in v depresijskih ter ravnih predelih obojestransko vkopani manjši zemeljski jarki, katerih globine so prilagojene možnosti iztoka v bližnja ponikovalna polja. Vse površine planiranih tal pod nasipi, planumi nasipov do tamponskega sloja drobljenca so oblikovane s padcem proti jarkom v nagibu vsaj 4 %. Za večjo stabilnost in drenažno sposobnost se nasipe izvaja s 50 cm spodnjo plastjo kamnitega materiala (posteljica) na planumu temeljnih tal. Vse površine planiranih tal v območju vkopov pod nasipi, planumi nasipov do tamponskega sloja drobljenca so oblikovane s padcem proti vzdolžni drenaži v nagibu vsaj 4%.

- *8 – Kapacitetna prometna študija in dimenzioniranje križišč v okviru projekta IDZ južne zborne ceste v Novem mestu*

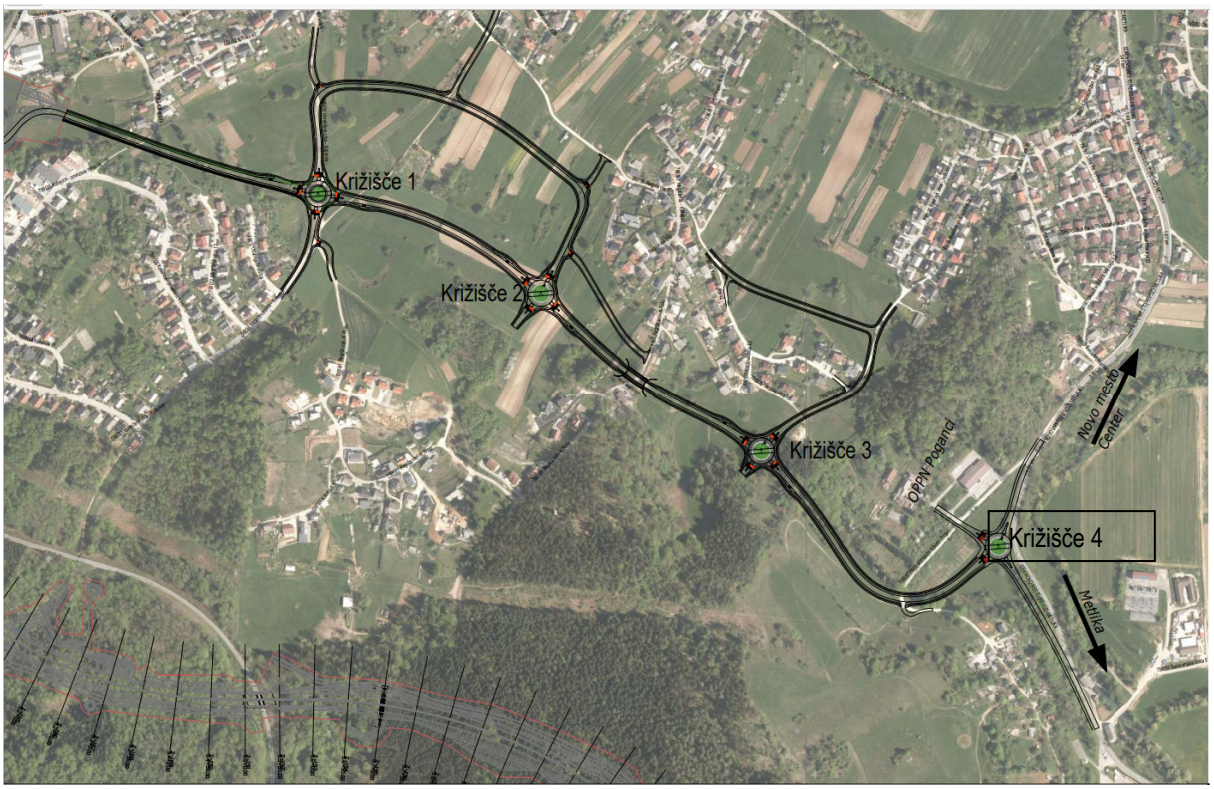
Kapacitetna analiza križišč od K1 do K4 je izdelana po ustaljeni metodologiji HCM, ki je predpisana v PN in jo prizna DRSI (Pravilnik o projektiranju cest, 10. člen, (Uradni list RS, št. 21/05) ter Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste, 7. in 8. člen (Uradni list RS, št. 86/09). Na lokaciji K1, K2 in K3 so preverjene samo rešitve krožnih križišč, na lokaciji K4 pa je preverjena rešitev krožnega in semaforiziranega križišča. V izračunih so v skladu s predpisi upoštevane bodoče prometne obremenitve v planski dobi povzeti po Prometni študiji PNZ. Predlog projektnih rešitev temelji na osnovi predpisanih nivojev uslug in na osnovi merodajnih prometnih parametrov (čakalni časi, dolžine kolon).

UGOTOVITVE KAPACITETNIH IZRAČUNOV:

Rezultati kapacitetnih izračunov krožnega križišča K1, K2 in K3 za obe konični uri planskega leta 2050 kažejo, da bo zasnovano enopasovno krožno križišče sposobno prevzeti pričakovane prometne obremenitve. Stopnja nasičenosti X in zamude po priključkih bodo majhne in vsekakor v okviru dovoljenih vrednosti. Odvijanje prometa na krožnem križišču se bo odvijalo brez posebnosti.

Rezultati kapacitetnih izračunov za predlagano krožno križišče K4 za obe konični uri planskega leta 2050 kažejo, da bi bilo takšno enopasovno krožno križišče s pritisnjenimi desnimi pasovi na JZC in na G2-105/0256 sposobno prevzeti pričakovane prometne obremenitve do konca planske dobe 2050. Stopnja nasičenosti X in zamude po priključkih bi bile majhne in vsekakor v okviru dovoljenih vrednosti. Odvijanje prometa na takšnem krožnem križišču bi se odvijalo tekoče in brez posebnosti.

Rezultati kapacitetnih izračunov semaforiziranega, 4 faznega, prometno odvisno krmiljenega križišča izkazujejo bistveno slabše rezultate od primerljivega in analiziranega krožnega križišča. Daljše so tako zamude kot kolone, pa tudi NU so posledično neustrezni. Nivoji uslug po metodi HCM dosegajo NU E, pa izračunih s mikrosimulacijo pa močno presegajo NU F. Semaforizirano križišče na lokaciji K4 odsvetujemo.



Slika 1: Izsek iz situacije JZC in prikazana križišča
K1, K2, K3 in K4 (priključek za OPPN Poganci , Belokranjska cesta in JZC)

PREDLOG:

- na lokaciji K1, K2 in K3 predlagamo, da se projektirajo krožna križišča po zasnovi GPI: krožno križišče Dzun = 38 m, Dtoka = 22m, vozni pas v krogu je širok 6,0 m, ob otoku pa je še dvometrski pomožni povozni pas. Projektne elemente na uvozih in izvozih je potrebno prilagoditi težkim tovornim vozilom in/ali vlačilcem;
- na lokaciji K4 predlagamo, da se projektira korigirano krožno križišče: krožno križišče Dzun ≥ 42 m, Dtoka ≥ 24m, vozni pas v krogu je širok 6.0 m, ob otoku pa je še dvo metrski pomožni povozni pas. Na priključkih JZC in G2-105/0256 iz smeri Metlike predlagamo posebne pritisnjene mimobežne desne pasove. Projektne elemente na uvozih in izvozih je potrebno prilagoditi težkim tovornim vozilom in/ali vlačilcem.

- *9 – IZP – idejna zasnova*

VRSTA IN POMEN CESTE
Novo mesto je jedro gospodarskega in prostorskega razvoja v jugovzhodni Sloveniji in je glede na gospodarski, kulturni, izobraževalni, upravni in prometni pomen regijsko središče nacionalnega pomena.
Z izgradnjo JZC se vzpostavlja povsem nova prometna shema z jasno hierarhijo cest (z različnimi profili in urbano opremo), ki bo hkrati priložnost, da celoten prostor pridobi hierarhijo, strukturo in preglednost.
Načrtovana je ureditev JZC kot glavne hrbtenice celotnega območja, ki bo prevzela promet ulic K Roku, Ob Težki vodi, Vidmarjeve ulice, ulice Regrča vas in Knezove ulice ter bo urejena kot bulvarska cesta s površinami za kolesarje in pešce. JZC bo prevzela tudi del tranzitnega prometa iz Gotne vasi ter širšega zaledja naselij iz smeri Stopič, Birčne vasi in Uršnih sel.
Poleg tega se na JZC navezujejo tudi nova območja pozidave preko novih dostopnih cest, kjer so predvidene centralne dejavnosti in nove stanovanjske soseske.
Križišča oz. predlagana krožna križišča se uredijo tudi kot orientacijske točke in kot točke umirjanja prometa.

PROJEKTNA HITROST
Projektna hitrost je določena glede na prometno funkcijo ter vrsto ceste in je odvisna od vrste in zahtevnosti terena. JZC spada skladno s Pravilnikom o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05) med zbirno cesto, ki poteka po gričevnatem terenu. Ker velja v naselju administrativna omejitev, se upošteva projektna hitrost v_{proj} = 50 km/h. Vsi elementi morajo biti določeni na osnovi projektne hitrosti v skladu s pravilnikom ter na podlagi prometnih obremenitev.

PREČNI PREREZ
Karakteristični prečni profil je določen v skladu s pravilnikom: Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05) ter na podlagi prometnih obremenitev. Širina peščevih in kolesarskih površin je določena na osnovi OPN, prometa in priporočil MONM.
Na podlagi prometne študije bo leta 2050 na odseku JZC do 8950 vozil.

Tabela 17: KPP JZC

V naselju	da
PLDP po pretečeni planski dobi (vozil / dan) leta 2050	8950
prometna funkcija ceste	zbirna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	mestna zbirna
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. robnega. pasu (m)	2 x 0,25 m
KPP - šir. zelenice (m)	2 x 2,50 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 18: KPP Navezava Regrške Košenice

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m

KPP - šir. kolesarske steze skupaj z varnostno širino(m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 19: KPP Navezava k Roku jug

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. kolesarske steze skupaj z varnostno širino(m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 20: KPP Navezava k Roku - sever

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. zelenice (m)	1 x 2,50 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	1 x 1,00 m
KPP - šir. kolesarske steze skupaj z varnostno širino	1 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 21: KPP Navezava Regrča vas - Vidmarjeva

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. zelenice (m)	1 x 2,50 m
KPP - šir. kolesarske steze (m)	1 x 1,00 m
KPP - šir. kolesarske steze skupaj z varnostno širino	1 x 1,50 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 22: KPP Navezava Regrča vas

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 2,75 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,70 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 23: KPP Navezava Knezova ulica

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	javna pot
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**

VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 2,75 m
KPP - šir. steze za pešce (m)	2 x 1,70 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	2 x 0,50 m

Tabela 24: KPP Belokranjske ceste

V naselju	da
prometna funkcija ceste	povezovalna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	Glavna cesta
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,25 m
KPP - šir. robnega. pasu (m)	2 x 0,25 m
KPP – varnostna širina (m)	1 x 0,50 m
KPP – mešana površina za pešce in kolesarje (m)	1 x 3,00 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 1,25 m

Tabela 25: KPP ceste za OPPN Poganci

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	Zaseben
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 3,00 m
KPP - šir. robnega. pasu (m)	2 x 0,25 m
KPP – varnostna širina (m)	1 x 0,50 m
KPP – mešana površina za pešce in kolesarje (m)	1 x 3,00 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 1,00 m

Tabela 26: KPP ceste Regrča vas nad pokritim vkopom

V naselju	da
prometna funkcija ceste	dostopna
vrsta terena	gričevnati
vrsta ceste	dostopna
projektna hitrost - 16. člen (km/h)	**50**
VOZIŠČE	
KPP - šir. voz. pasu (m)	2 x 2,25 m
KPP – varnostna širina (m)	1 x 0,50 m
KPP – šir. steze za pešce (m)	1 x 1,00 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,50 m
KPP - šir. bankine / berme (m)	1 x 0,75 m

KPP POKRITEGA VKOPA

Pokriti vkop je projektiran kot enocevni predor, kar je skladno z Uredbo o tehničnih normativih in pogojih za projektiranje cestnih predorov v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 48/06) in direktivo Evropskega Parlamenta in Sveta 2004/54/ES z dne 29. aprila 2004 o minimalnih varnostnih zahtevah za predore v vseevropskem cestnem omrežju, ki določa merilo za dvocevni predor, ko je PLDP več kot 20.000 vozi v 15-letni planski dobi oz. 10.000 vozil na vozni pas.

Določitev širine pasov pokritega vkopa

Za kratke pokrite vkope velja, da je širina vozišča enaka kot na odprti trasi.

KPP za pokriti vkop:

vozni pas:	=	2 x 3,00 m	= 6,00 m
robni pas	=	2 x 0,25 m	= 0,50 m
varnostna širina	=	2 x 0,50m	= 1,00 m
kolesarska steza	=	2 x 1,50 m	= 3,00 m
površina za pešce	=	2 x 1,50 m	= 3,00 m
varnostni odmik	=	2 x 0,20m	= 0,40 m
			13,90 m

OPIS PROJEKTNIH REŠITEV

SITUATIVNI POTEK

Na prvem odseku, kjer se JZC navezuje na priključek Regrške Košenice na zahodni obvoznici Novega mesta in je predviden viadukt nad regionalno cesto in železnico, so povzete rešitve DPN. Projektirana je os s horizontalnimi radiji velikosti od R=100 m do R = 1500 m. V nadaljevanju od km 0.7+20 - krožnega križišča 1 z navezavo na ulico K Roku do km 1.0+80 - krožnega križišča 2, je horizontalna os smiselno umeščena glede na teren z desno krivino z radijem velikosti R= 450 m. V nadaljevanju od krožnega križišča 2 je predviden situativni potek v premi kateri sledi krivina z radijem R= 500m in z izven nivojskim prečkanjem ulice Regrča vas z rahlim odmikom od objektov na severu in novim krožnim križiščem 3 - navezavo za naselje na Knezovi ulici. Priključek zaobide obstoječe naselje in omogoča priključevanje novega naselja.
Potek JZC nato do Belokranjske ceste zaobide OPPN Poganci z nasprotno smiselnimi krivinami z radijem velikosti R=500 m in R=100 m in se zaključi na zemljišču med OPPN Poganci in Belokranjsko cesto, kjer je teren višji in omogoča lažjo umestitev krožnega križišča z niveletnega vidika. Prav tako je predvideno, da se za OPPN Poganci formira priključek v to krožno križišče.
Dolžina JZC znaša cca. 1580 m.

NIVELETNI POTEK

Niveletni potek JZC je na začetnem delu v celoti prilagojen viaduktu čez železnico in regionalno cesto na zahodni obvoznici Novega mesta ter poteku terena čez vzpetino vse do krožnega križišča 1. Pred krožnim križiščem 1 je JZC na krajšem odseku v malo večjem nasipu, ker poteka po depresiji. Manjši nasip bi sicer lahko bil s pomikom proti višje ležečemu terenu na jugu, vendar bi se na ta način JZC preveč približala obstoječi pozidavi na Regrških Košenicah.
V osrednjem delu med krožnim križiščem 1 JZC in ulice K Roku ter krožnim križiščem 2 v km 1.0850 je niveletni potek JZC najprej rahlo v vkopu, nato pa v nasipu. V nadaljevanju je predviden potek po terenu do vzpetine, kjer poteka ulica Regrča vas, kjer je predvideno prečkanje s pokritim vkopom. Nato sledi blag niveletni potek, kjer je trasa najprej v nasipu, nato v vkopu in se nato v naklonu 6,0 % spušča proti Belokranjski cesti po terenu izmenjujoče se z nizkimi vkopi in nasipi. Ker je lokacija priključitve na glavno cesto prestavljena severneje na višje ležeči teren, kot je bilo predvideno c strokovnih podlagah, je zagotovljen bolj blag naklon JZC proti Belokranjski cesti. Za umestitev krožnega križišča na Belokranjski cesti je potrebno dvigniti niveleto Belokranjske ceste na dolžini cca 300 m v smeri proti Metliki.

TRASIRNI ELEMENTI KRIŽIŠČA

Trasirni elementi krožnih križišč so razvidni iz ureditvenih situacij (M 1:1000) in iz podrobnih situacij križišč – elementi (M 1:500). Po projektni nalogi projektna hitrost ni bila podana, vendar jo za območje krožnega križišča po TSC-ju privzamemo; Vproj = 40 km/h.
Vsi priključki – navezave na novo JZC so izvedeni preko novih krožnih križišč, ki so smiselno razporejeni. Pri preučevanju terena je bilo ugotovljeno, da je edina prostorsko dovolj zmogljiva prečna povezava od ulice ob Težki, ki vodi do JZC, Vidmarjeva ulica, ki v podaljšku po poljski poti poteka vse do JZC po sredini območja med krožnim križiščem 1 in krožnim križiščem 2. Nanjo gravitira naselje Regrča vas ter Šmihel. V ta namen je predvidena nova povezava do Vidmarjeve ulice iz krožnega križišča 2 v km 1.0+80 JZC, ki najprej poteka do javne poti 799192

in je predvideno mini krožno križišče ter v nadaljevanju proti severu zahodu do Vidmarjeve ulice, kjer je spet predvideno mini krožno križišče. Predmet IDP projekta je tudi 120 m rekonstrukcije Vidmarjeve ulice. Na ta način se JZC napaja oz. prevzema promet iz ulic dela soseske Regrča vas in dela soseske Šmihel.
Na vseh križiščih je zagotovljena preglednost v križiščih.

Krožno križišče K1,K2 in K3: Predvidena so kot krožna križišča s predlaganim premerom D_{zun} = 38 m, Dotoka = 22 m in dvometrski povozni del sredinskega otoka, širina voznega pasu v krogu znaša 6,0 m.
Med uvozi in izvozi so ustrezno oblikovani ločilni otoki, ki ločujejo uvozni in izvozni prometni tok in so dvignjeni nad nivo vozišča za 12 cm. Vsi otoki so obrobljeni z dvignjenimi robniki in tlakovani.
Priključki v krožišče so enopasni. Zagotovljena je ustrezna širina in dolžina razširitve uvoza »e« in »l«. Otoki na uvozih so oblikovani tako, da prometne tokove usmerjajo na vozni pas in ne v sredinski otok.
Krožno križišče K4: Križišče JZC z Belokranjsko cesto je predvideno kot štirikrako krožno križišče t.i. »krožno križišče s pritisnjenimi pasovi za desno zavijanje« ob Belokranjski cesti smer Metlika - Novo mesto in ob JZC smer Šmihel – Novo mesto. Predvideno osnovno krožno križišče je projektirano z D_{zun} = 44 m, D_{otoka} = 33 m, vozni pas v krogu je širok 6,0 m, ob otoku je predviden še dvometrski povozni del sredinskega otoka.
Premer celotnega krožnega križišča z upoštevanjem pritisnjenih desnih pasov je D_{zun} = 56 m. Posebni zavijalni pasovi na uvozih so dolžine za razvrščanje la = 50 m, kar omogoča lažje razvrščanje prometnih tokov pred vstopom v krožno križišče tudi v primeru čakalnih vrst. Pomožni pasovi enakih dolžin, ki so namenjeni združevanju prometnih tokov la = 50m, so predvideni na izvozih.
Dodani pasovi so v širini 3,5 m. Zagotovljena je ustrezna širina in dolžina razširitve uvoza »e« in »l«. Med pasovi so ustrezno oblikovani otoki.
Mini krožna križišča so zunanjega premera velikosti 20,0 m in povoznega otoka velikosti 8,0 m.

AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA
Predvidena je izgradnja parov avtobusnih postajališč ob krožnih križiščih K1, K2, K3
- za smer Šmihelske ceste in
- za smer Belokranjske ceste

ter par avtobusnih postajališč ob krožnem križišču K4
- za smer Novo mesto in
- za smer Metlika.

Predvidena avtobusna postajališča so skladna s Pravilnikom o avtobusnih postajališčih, Uradni list RS, št. 106/11. Avtobusna postajališča sta projektirana za uvozno hitrost 30 km/h in za 1 avtobus dolžine 13 m.

Tabela 27: Tehnični elementi za avtobusno postajališče so

Hitrost (km/h)	b (m)	b^i (m)	l (m)	R3 (m)	R4 (m)
30	15,00	4,00	3,50	20,00	40,00

Zagotovljena je preglednost do vozil na glavni prometni smeri. V odvisnosti od največje dovoljene hitrosti in nagiba nivelete ceste je na delu ceste v območju približevanja avtobusnemu postajališču zagotovljena preglednost, ki je enaka najmanj 1,5-kratni minimalni zaustavitveni razdalji na delu ceste za avtobusnim postajališčem in pred postajališčem najmanj 1,0-kratno minimalno zaustavitveno razdaljo, kot jo določa predpis o projektiranju cest (Pravilnik o avtobusnih postajališčih, Uradni list RS, št. 106/11).

PEŠ IN KOLESARSKI PROMET
Peš in kolesarski promet je ob JZC predviden po stezi za kolesarje in pešce ločen od vozišča z zelenico. Širina kolesarske steze je 1,50 in širina steze za pešce 1,50 m v asfaltni izvedbi.

Površine za pešce so predvidene ob vseh novih navezovalnih cestah in so različnih širin, glede na predvideno obremenjenost s pešci. Kolesarji so vodeni poleg JZC še ob navezavi Regrške Košenice, navezavi k Roku in navezavi Regrča vas – Vidmarjeva. Na cestni navezavi Regrča vas in Knezova ulica so kolesarji o vodeni po vozišču.
Ob Belokranjski cesti so kolesarji in pešci vodeni skupaj po mešani površini.
Peščeve in kolesarke površine so višinsko ločene od vozišča za 12 cm z granitnim robnikom 15/25/100 cm. Kjer je predvidena zelenica z drevoredom, vozišče ni ločeno z zelenico z robnikom.
Prečni nagib površine za pešce in kolesarje znaša 2,0 % proti vozišču oz. zelenici. Na mestih prehodov za pešce in kolesarje se izvede poglobitev na nivo vozišča, da se omogoči nemoten dostop funkcionalno oviranih oseb in kolesarjev.

ODVODNJAVANJE
Pri načrtovanju odvodnjavanja ceste smo upoštevali Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05). Glede na to, da je na obravnavani cesti, ki ne poteka po kraškem terenu, po planski dobi dnevno povprečje pretoka motornih vozil manjše kot 12000, se voda z vozišča odvodnjavanje kar v največji meri po terenu.

Opis sistema odvodnjavanja
Odvodnjavanje padavinskih voda JZC se predvidi v čim večji meri razpršeno v območje zelenice ob cesti, ki je oblikovana kot večja travnata mulda in drenažni kanal, kjer se bo padavinska voda zadrževala, v nadaljevanju pa odvedla do najbližjih ponikovalnih polj oz. na zahodni strani v potok Težka voda. Voda z vozišča dostopnih cest se zbira ob robnikih in se odvaja v cestne požiralnike - peskolove. Zveze požiralnikov se v čim večji meri priključujejo neposredno na kanalizacijske jaške. Zbrana voda se nadalje odvodnjava po kanalih za odvod padavinske vode, ki so situirani tako, da jaški v čim manjši meri tangirajo vozišče ter so lahko dostopni. V nadaljevanju se padavinska voda odvede do ponikovalnih polj. Vsa ponikovalna polja so predvidena na območjih, ki so po namenski rabi v OPN zelene površine.

Dreniranje planuma spodnjega ustroja
Na predelih vkopane trase se odvodnjavanje izvaja z vzdolžnimi drenažami, ki morajo biti tako globoke, da bo omogočeno odvodnjavanje posteljice, oziroma njene ojačitve pri plitvih vkopih. Predvidena globina drenaže pod posteljico je minimalno 20cm. Odvodnjavanje z vzdolžnih drenaž se izvaja gravitacijsko z vzdolžnim nagibom le te proti naslednjemu primernemu odvodniku (jarek, kanaleta, prepusti, vodotoki…).
Ob nasipih so na pobočni strani in v depresijskih ter ravnih predelih obojestransko vkopani manjši zemeljski jarki, katerih globine so prilagojene možnosti iztoka v bližnja ponikovalna polja. Vse površine planiranih tal pod nasipi, planumi nasipov do tamponskega sloja drobljenca so oblikovane s padcem proti jarkom v nagibu vsaj 4 %. Za večjo stabilnost in drenažno sposobnost se nasipe izvaja s 50 cm spodnjo plastjo kamnitega materiala (posteljica) na planumu temeljnih tal. Vse površine planiranih tal v območju vkopov pod nasipi, planumi nasipov do tamponskega sloja drobljenca so oblikovane s padcem proti vzdolžni drenaži v nagibu vsaj 4%.

5. SMERNICE IN MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

5.1 SMERNICE NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Smernice bodo priložene po pridobitvi le-teh.

5.2 MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Mnenja bodo priložena po pridobitvi le-teh.

6. ODLOČBA GLEDE CELOVITE PRESOJE VPLIVOV NA OKOLJE

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana je na podlagi izdelanega gradiva izdalo Odločbo št. 35409-95/2022-2550-14 z dne 8. 4. 2022, da **v postopku priprave OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje (CPVO), kakor tudi ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja**.

Odločba je priložena v nadaljevanju.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7400
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-95/2022-2550-14
Datum: 8. 4. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 - ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za južno zbirno cesto v Novem mestu, pripravljavcu plana, Mestni občini Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto v Novem mestu ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec plana, Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, št. 350-0030/2018 (610), z dne 10. 2. 2022, prejeto dne 14. 2. 2022, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za južno zbirno cesto v Novem mestu, (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Na spletni strani Mestne občine Novo mesto je bilo dostopno naslednje gradivo:

- Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN JZC), Dolenjski uradni list, št. 1, z dne 7. 1. 2022;
- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (GPI d.o.o., št. projekta: P-2021/06, januar 2022);
- Elaborat okoljskih vsebin za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (Eranthis, Presoja vplivov na okolje, Maja Divjak Malavašič, s.p., št. projekta EL_OPPN_MONM 1/21, november 2021);
- Študija variant in strokovna utemeljitev optimizirane variante – Predinvesticijska zasnova (GPI d.o.o., št. projekta: P-2021-06, januar 2022);
- Mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-207/2021/8;

- Mnenje Ministrstva za zdravje s prilogo št. 354-14/2022-2 (256);
- Mnenje Direkcije RS za vode, št. 35020-12/2022-2;
- Mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, št. 3407-110/2021-4;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0052/2021-4;
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 3504-12/2022/5.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 - ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN. Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrtim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20; v nadaljevanju: Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se z OPPN načrtuje gradnja južne zbirne ceste v Novem mestu, ki poteka od načrtovane zahodne obvoznice pri Regrških košenicah do glavne ceste G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metlika na vzhodu in povezuje naselja Regrške košenice, K Roku, Šmihel, Regrča vas in Jedinščica ter Poganci. Območje južne zbirne ceste je bilo umeščeno v prostor z Občinskim prostorskim načrtom Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09), za katerega je bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje. Zaradi optimizacije poteka ceste in navezav na druge prometnice, je predvidena prilagoditev trase, ki je vključena v spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Novo mesto (SD OPN 2), ki so v pripravi. Optimizirana trasa bo potekala delno po obstoječi cesti, deloma pa bo posegala na druge namenske rabe prostora (kmetijska površine, gozd, stanovanjske površine, območja centralnih dejavnosti in zelene površine).
Območje OPPN zajema več parcel v k.o. Gotna vas, v skupni izmeri približno 11 ha. Na območju je predvidena gradnja dvopasovne zbirne ceste s pločniki, kolesarskimi stezami, križišči s priključnimi kraki in avtobusnimi postajališči ter drugimi pripadajočimi infrastrukturnimi objekti in vodi. Dolžina ceste znaša približno 2 km.

Na podlagi predloženega gradiva ministrstvo ugotavlja, da za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje v skladu z 51. členom ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) je v mnenju, št. 3563-0052/2021-4, z dne 13. 1. 2022, navedel, da na območju OPPN ni evidentiranih vsebin varstva narave kot so območja Natura 2000 in zavarovana območja. ZRSVN zato meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in 2. člena Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je prejelo mnenja ZRSVN, Ministrstva za zdravje, Ministrstva za kulturo, Zavoda za gozdove Slovenije, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano in Direkcije RS za vode, ki so v prilogi.

ZRSVN je v mnenju, št. 3563-0052/2021-4, z dne 13. 1. 2022 ugotovil, da na območju OPPN ni naravnih vrednot in območij, pomembnih za biotsko raznovrstnost, zato zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju, št. 35012-270/2021/8, z dne 11. 2. 2022, navedlo, da območje OPPN zadeva arheološko najdišče Novo mesto - Arheološko najdišče Gotna vas (EŠD 15636). Območje se približa še registrirani kulturni dediščini Novo mesto – Razvaline cerkve sv. Roka (EŠD 2089) in njenemu vplivnemu območju ter registrirani kulturni dediščini Novo mesto – Lokacija graščine Poganci (EŠD 29186). Ministrstvo za kulturo meni, da glede na načrtovane ureditve, prikazane v gradivu, varstveni režim in stanje dediščine na območju, je verjetnost vplivov OPPN na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna.

Zavod za gozdove Slovenije je v mnenju, št. 3407-110/2021-4, z dne 20. 1. 2022 navedel, da se gozd na območju OPPN nahaja le na manjši površini, in sicer na območju med sv. Rokom in Poganci. Krčitve gozda se lahko izvede po izdanem gradbenem dovoljenju na podlagi ugotovitvene odločbe, ki jo izda Zavod za gozdove Slovenije. Ker gre za poseg v gozd na majhni površini, Zavod za gozdove Slovenije meni, da OPPN ne bo imel pomembnejšega vpliva na okolje s stališča gozdarstva in lovstva.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva, št. 3504-12/2022/5, z dne 27. 1. 2022, v katerem je navedlo, da je na podlagi gradiva, objavljenega na spletnem naslovu Mestne občine Novo mesto, in dodatnih pojasnil Mestne občine Novo mesto z dne 26. 1. 2022 ugotovilo, da za OPPN z vidika varstva kmetijskih zemljišč ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje. Pred sprejemom OPPN se spremenjen potek trase najprej sprejme v občinskem prostorskem načrtu.

Direkcija RS za vode je podala mnenje, št. 35020-12/2022-2, z dne 1. 2. 2022, v katerem je navedla, da izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami. V mnenju je navedla, da na območju OPPN ni vodotokov, območje se ne nahaja na

vodovarstvenem območju, evidentiranem poplavnem območju, vodnem ali priobalnem zemljišču. OPPN leži na erozijskem območju, na katerem veljajo običajni erozijski ukrepi.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ), št. 354-14/2022-2 (256), z dne 9. 2. 2022. Iz mnenja je razvidno, da bodo z OPPN načrtovane ureditve, glede na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, pomembno vplivale na zdravje in počutje ljudi. OPPN obsega območje namenske rabe PC – površine cest, v skupni velikosti približno 11 ha. Načrtovana prometnica bo ustvarila stik med namensko rabo PC in območji stanovanj (SSo in SSs) ter zelenih površin (ZS in ZP), ki je z vidika vpliva na zdravje ljudi obravnavan kot konflikten. OPPN leži na območju vodnega telesa Dolenjski kras, ki je zaradi kraških, zakraselih in razpoklinskih značilnosti izjemno ranljiv za onesnaženje, zaradi česar so lahko ogroženi vodni viri na širšem območju. OPPN ima lahko vpliv na zdravje ljudi v fazi gradnje in obratovanja. Načrtovane ureditve bodo v obliki in obsegu, opisanih v predloženih izhodiščih, lahko povzročile vplive na kakovost zunanjega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, onesnaženost tal, površinskih in podzemnih voda, kakovost pitne vode in na ravnanje z odpadki.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja prometnice s priključki, križišči, pločniki, kolesarskimi stezami in drugimi infrastrukturnimi objekti ter pripadajočo komunalno in gospodarsko javno infrastrukturo;
- je namenska raba prostora določena v veljavnem občinskem prostorskem načrtu (v nadaljnjem besedilu OPN), načrtovana trasa pa nekoliko odstopa od prikazane v OPN;
- OPPN sega na območja kulturne dediščine, vendar glede na načrtovane ureditve in stanje dediščine pomembnega vpliva ni pričakovati;
- na območju OPPN ni naravnih vrednot in območij, pomembnih za biotsko raznovrstnost;
- OPPN le v manjšem delu posega v gozd, vendar pomembnejših vplivov nanj ni pričakovati;
- bo OPPN zaradi prilagoditve trase na določenih delih posegel na kmetijska zemljišča, vendar vpliv ne bo bistven;
- na območju OPPN ni površinskih vodotokov, območje ni poplavno ogroženo in ne sega v vodovarstveno območje;
- se z OPPN načrtujejo dejavnosti, zaradi katerih je pričakovati vplive na kakovost zraka in podzemne vode, vplive na tla in povečanje obremenitev s hrupom, kar ima lahko pomembne vplive na zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da bo OPPN pomembno vplival na okolje, zato je zanj treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je na podlagi določb 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku pripravljavca plana z dopisom, št. 35409-95/2022-2550-8, z dne 4. 3. 2022 seznanilo pripravljavca plana z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za odločitev o uvedbi celovite presoje vplivov na okolje za predmetni OPPN in ga pozvalo, da se do njih pisno opredeli v 15 dneh od prejema poziva.

Pripravljavec plana se je z dejstvi in okoliščinami seznanil in se do njih pisno opredelil v dopisu, št. 350-0030/2018 (610), z dne 10. 3. 2022, prejetem 11. 3. 2022. Dopisu je priložil:

- Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt Mestne občine Novo mesto (Chronos d.o.o., št. projekta 124/07, januar 2008, dopolnjeno oktober 2008 in maj 2009);
- Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt Mestne občine Novo mesto, Dodatek za presojo sprejemljivosti v skladu s Pravilnikom o presojo sprejemljivosti izvedbe planov in posegov v

naravo na varovana območja (Chronos d.o.o., št. projekta 124/07, februar 2008, dopolnjeno maj 2008);
- Odločba Ministrstva za okolje in prostor, št. 35409-157/2005, z dne 9. 7. 2009.

V dopisu je navedel, da je južna zbirna ceste umeščena v prostor na podlagi veljavnega OPN, za katerega je že bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje. Z njeno izgradnjo se bodo izboljšale prometne razmere v južnem delu mesta in razbremenil promet na lokalnih cestah v strnjenem delu sosesk Regrča vas, Šmihel in K Roku, predvsem pa po ulici ob Težki vodi, ki je edina prometna povezava v južnem delu mesta med državnima Šmihelsko in Belokranjsko cesto. Ta je preozka in zaradi goste pozidave ob njej ni mogoče zagotavljati ustreznih elementov in površin za pešce in kolesarje. Po izgradnji južne zbirne ceste, leta 2030, naj bi PLDP na Ulici ob Težki vodi iz današnjih 2150 vozil upadel na 350 vozil, leta 2050 pa zrasel na 450 vozila na dan.

Ministrstvo je dopis pripravljavca plana, št. 350-0030/2018 (610), z dne 10. 3. 2022, s priloženim gradivom, dne 18. 3. 2022 posredovalo Ministrstvu za zdravje s pozivom, da ponovno preveri verjetnost pomembnejših vplivov OPPN na okolje in zdravje ljudi.

Ministrstvo za zdravje je dne 6. 4. 2022 posredovalo mnenje NIJZ, št. 354-14/2022-4 (256), z dne 4. 4. 2022, s katerim soglaša. NIJZ je na podlagi obrazložitve pripravljavca in dodatnega gradiva v mnenju navedel, da izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na zdravje in počutje ljudi. Skladno z navedenim je NIJZ ugotovil, da glede na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ter v obliki in obsegu, prikazanih v gradivu, vplivi izvedbe OPPN ne bodo tolikšni, da bi plan imel pomemben vpliv na zdravje in počutje ljudi.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin ter obrazložitve pripravljavca plana in predloženih dodatnih gradiv je Ministrstvo ugotovilo, da ni razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič	mag. Vesna Kolar Planinšič
Podsekretarka	Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):
- Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, mestna.obcina@novomesto.si

V vednost (elektronsko):
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, gp.drsv-nm@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Novo mesto, zrsvn.oenm@zrsvn.si
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Slovenj Novo mesto, oenovomesto@zgs.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkgp@gov.si

7. OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV OPPN

Lokacija se nahaja v južnem delu Novega mesta med notranjimi naselji Regrške Košenice, K Roku, Šmihel, Regrča vas in Jedinščica ter lokacijo Poganci, in sicer v krajevnih skupnostih Šmihel, Regrča vas in Gotna vas.

Južni del Novega mesta, predvsem območje Šmihela in Regrče vasi, se je v zadnjih dveh desetletjih razvijal brez jasne urbanistične strategije in ob odsotnosti meril, ki bi zagotavljala ustrezno programsko in infrastrukturno opremljenost ter sprejemljivo raven prostorskega reda. Posledica je izjemno kaotična pozidava različnih tipologij, ki precej neracionalno izrablja prostorske možnosti, obenem pa je stanje prometnega omrežja pod nivojem zagotavljanja ustreznih prometnih uslug. Območje ima sicer razvejan sistem cest in poti, nima pa zgrajene glavne povezovalne ceste, na katero bi se lahko ustrezno navezovali, prav tako na predmetnem območju ni oblikovanega skupnega središča za ta del mesta, v katerem bi bile na voljo oskrbne, storitvene, kulturne, družbene, športne dejavnosti ipd.

Z novo južno zbirno cest se na zahodni strani pri Regrških Košenicah navezujemo na območje DPN, na vzhodni strani pa na območje Poganci. Rekonstrukcija državne ceste pri Pogancih je skupaj s krožnim križiščem prikazana v grafičnem delu kot del celovite prometne rešitve južne zbirne ceste, dejansko pa predstavlja območje OPPN za prostorske ureditve skupnega pomena, ki ni zajeto v območje predmetnega OPPN.

Južna zbirna cesta je predvidena kot zbirna cesta za okoliška naselja Šmihel, Regrške Košenice, Regrča vas, K Roku in Jedinščica. Predvidena je tudi kot glavna napajalna cesta za napajanje še nepozidanih stavbnih zemljišč v južnem delu Novega mesta, ki so po določilih OPN namenjeni stanovanjski in centralni rabi, pri čemer se med drugim oblikuje tudi novo lokalno oskrbno-storitveno središče.

Nova cestna povezava bo skupaj s predvidenimi priključnimi kraki pripomogla k izboljšanju prometne situacije v tem delu mesta, saj so že danes obstoječe ceste in poti preobremenjene in z vidika prometne varnosti (predvsem pešcev) neprimerne za količino prometa, ki se odvija preko njih. Namen priprave OPPN za južno zbirno cesto je tako določitev podrobnejših pogojev urejanja za območje poteka nove ceste na odseku med načrtovano zahodno novomeško obvoznico pri Regrških Košenicah na zahodu in območjem Poganci na vzhodu. Na trasi južne zbirne ceste, ki je predvidena kot dvopasovnica, bo urejenih več nivojskih križišč s priključnimi kraki, površine za pešce in kolesarje ter avtobusna postajališča, dodatno pa še pokriti vkop, protihrupne zaščitne ograje, cestne razsvetljave ter zaščite in prestavitve obstoječe GJI (SN elektro vodi, cestna razsvetljava, vodovod, kanalizacija odpadnih in mešanih voda ter odvodnjavanje ceste).

Podlagi za pripravo OPPN sta elaborata Južna zbirna cesta na območju občine Novo mesto – študija variant in strokovna utemeljitev optimizirane variante / Predinvesticijska zasnova (št. proj. P-2021/06, izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto in Eplan d.o.o., Novo mesto, januar 2022) in IZP - Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (št. proj. P-2021/06, izdelal: GPI d.o.o., Novo mesto, Novo mesto, februar 2022). Na podlagi tega je določeno tudi območje urejanja z OPPN, ki pa se lahko tekom izdelave OPPN tudi spremeni oziroma razširi še na druga zemljišč, ki bodo tangirana z gradnjo oziroma na sosednje enote urejanja prostora z namenom, da se zagotovijo celovite urbanistične, funkcionalne in prometne ureditve obravnavanega območja.

Postopek izdelave OPPN se je začel z objavo Sklepa o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN JZC) (Dolenjski uradni list RS, št. 1/22). V nadaljevanju priprava OPPN poteka po naslednjih fazah:

- izdelava osnutka OPPN (julij 2022);
- pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora;
- pridobitev Odločbe Ministrstva za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana št. 35409-95/2022-2550-14 z dne 8. 4. 2022, da v postopku

priprave OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje (CPVO), kakor tudi ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja;
- izdelava dopolnjenega osnutka OPPN;
- izvedba javne razgrnitve z objavami v uradnih in lokalnih glasilih, javno obravnavo in prvo obravnavo na Odboru za okolje, prostor, komunalo in promet, Komisiji za statut in poslovnik ter Občinskem svetu;
– priprava predloga stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve, javne obravnave in obravnave na občinskem svetu (september 2019);
– zavzetje stališč do pripomb in predlogov s strani župana;
– izdelava predloga OPPN;
– pridobitev drugih mnenj nosilcev urejanja prostora;
– izdelava usklajenega predloga OPPN;
– druga obravnava usklajenega predloga OPPN na Odboru za okolje, prostor, komunalo in promet, Komisiji za statut in poslovnik ter sprejem na Občinskem svetu;
– objava odloka v uradnem glasilu;
– kompletiranje sprejetega prostorskega akta.

Skladno z določbami 62. člena ZUreP-2 se kot obvezna strokovna podlaga za pripravo OPPN izdela tudi Elaborat ekonomike. Pri tem se upošteva Pravilnik o elaboratu ekonomike (Uradni list RS, št. 45/19).

Sklep o začetku postopka priprave je priložen v nadaljevanju.

MESTNA OBČINA NOVO MESTO

DOLENJSKI
URADNI
LIST

DOLENJSKI URADNI LIST, URADNO GLASILO MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ŠTEVILKA 1, 7. 1. 2022

NOVO MESTO, LETO 8

http://dul.novomesto.si

Kazalo

RAZGLASNI DEL

1. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN JZC) str. 1
2. Javni poziv za sofinanciranje projektov na področju županovega pokroviteljstva v Mestni občini Novo mesto v letu 2022 str. 4
3. Javni poziv za sofinanciranje akcij zaščite kulturne dediščine v Mestni občini Novo mesto v letu 2022 str. 5

1.

Na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) ter na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 14/19 – uradno prečiščeno besedilo) je župan Mestne občine Novo mesto dne 5. 1. 2022 sprejel

SKLEP
o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (OPPN JZC)

1. člen
(predmet sklepa)

(1) S tem sklepom se potrdijo Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (GPI d.o.o., št. proj. P-2021/06, januar 2022) in se začne postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za južno zbirno cesto (v nadaljevanju: OPPN JZC).
(2) Pobudnik in naročnik izdelave OPPN je Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto (v nadaljevanju: občina), izdelovalec pa podjetje GPI gradbeno projektiranje in inženiring d.o.o, Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto.

2. člen
(območje načrtovanja)

(1) Območje načrtovanja južne zbirne ceste (v nadaljevanju: JZC) z OPPN se nahaja na južnem delu Novega mesta med stanovanjskimi soseskami Šmihel, Regrča vas in Jedinščica na severu ter K Roku in Regrške Košenice na jugu. Na zahodu se navezuje na zahodno novomeško obvoznico pri Regrških Košenicah, ki je načrtovana z Uredbo o državnem prostorskem načrtu za državno cesto od avtoceste A2 Ljubljana–Obrežje pri Novem mestu do priključka Maline (Uradni list RS, št. 102/12; v nadaljevanju: DPN), na vzhodu pa na glavno cesto G2-105/0256 Novo mesto (Revoz)-Metlika pri Pogancih (Belokranjska cesta). Obsega dele enot urejanja prostora (EUP) z oznako NM/23-a, NM/23-OPPN-c, NM/23-g, NM/23-j, NM/23-X3, NM/23-OPR-a, NM/23-OPPN-g, NM 23-OPPN-d in NM/23-OPR-c.
(2) Območje je v pretežni meri stavbno zemljišče, ki je bilo z Občinskim prostorskim načrtom občine (v nadaljevanju: OPN) v letu 2009 namenjeno za razvoj novih stanovanjskih in poslovno-stanovanjskih sosesk in umestitev približno 1,8 km dolge JZC, katere izgradnja je pogoj za sprostitev pozidave v južnem delu Novega mesta. Območje ima sicer razvejan sistem cest in poti, nima pa zgrajene povezovalne zbirne ceste, na katero bi se poselitev lahko ustrezno navezovala. Prav tako na predmetnem območju ni oblikovanega skupnega središča za ta del mesta, v katerem bi bile na voljo oskrbne, storitvene, kulturne, družbene, športne dejavnosti ipd. V okviru OPPN se načrtujejo tudi navezave na stična območja ter obstoječe lokalne ceste in poti.
(3) Območje obsega približno 11 ha in posega na naslednje zemljiške parcele in dele zemljiških parcel: 546/5, 546/8, 546/10, 546/9, 543/11, 543/28, 546/2, 543/30, 543/10, 546/3, 546/4, 1161/4, 546/7, 588/1, 588/5, 540/6, 540/7, 543/19, 543/31, 538/5, 540/13, 538/4, 540/16, 540/10, 1148/3, 526/3, 524/2, 524/1, 526/2, 524/3, 520/3, 520/1, 520/2, 1211, 504/1, 519/1, 517/2, 515/4, 515/5, 468/1, 514/12, 470/2, 468/2, 466/10, 469, 514/18, 514/17, 470/4, 470/3, 512/4, 510/2, 483/2, 483/3, 485/3, 486/1, 489/1, 490/2, 502/5, 530/1, 530/11, 530/12, 1210/21, 863/1, 863/4, 863/3, 862, 861/3, 861/1, 858/9, 857/2, 857/1, 856/12, 856/10, 856/8, 1213, 951/3, 952, 953, 954/2, 954/1, 1214, 955, 957/1, 958, 959, 960, 961, 962, 963/2, 964/2, 965/5, 965/6, 1110/2, 965/7, 1135, 1108/4, 1108/3, 1108/2, 1111/1, 1136/2, 906/6, 1110/1, 1145/1, 1108/1, 1100/1, 1101/1,

Dolenjski uradni list, uradno glasilo Mestne občine Novo mesto / izdajatelj glasila: Mestna občina Novo mesto / naslov izdajatelja: Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto / Gregor Macedoni, župan / koordinator: Peter Žunič Fabjančič / oblikovanje: Sandra Hrovat / letnik izdaje: 2022 / telefon: 07/39 39 256 / spletna stran: http://dul.novomesto.si / e-pošta: dul@novomesto.si

1100/2, 1099/2, 1095/5, 1138, 1095/6, 1084/2, 1083/7, 1083/5, 1083/6, 1077/10, 1077/11, 1095/4, 1096/1, 1074/20, 1085/5, 1094/8, 1094/7, 1093/1, 1094/10, 1093/2, 1094/9, 1089/4, 1089/3, 1091/3, 1091/4, 1092, 968/1, 967/2, 967/1, 968/2, 1091/6, 976, 975/1, 978/2, 978/1, 981, 957/3, 977, 982, 983, 984, 986/1, 855, 1079/5, 1145/2, 975/2, 1079/4, 972/2, 979/6, 972/3, 979/3, 1224, 1160/1, 994/3, 1091/5, 1089/2, 1094/4, 1085/3, 1078/1, 1027/1, 1029/6, 1029/3, 1081/1, 1036/7, 1036/4, 851/6, 853, vse k.o. 1485 Gotna vas.
(4) Območje urejanja z OPPN je določeno le okvirno in se bo tekom priprave prostorskega akta lahko še spremenilo ter dokončno oblikovalo, čemur se posledično prilagodi tudi seznam tangiranih parcel. Območje urejanja se lahko tekom postopka priprave OPPN na podlagi strokovnih podlag tudi spremeni z namenom, da se zagotovijo celovite urbanistične, funkcionalne in prometne ureditve obravnavanega območja ter ostale ureditve gospodarske javne infrastrukture.

3. člen
(predmet načrtovanja)

(1) Južna zbirna cesta je že predvidena v strateškem in izvedbenem delu OPN, kjer je njena trasa prikazana z namensko rabo PC – prometne površine. Trasa je bila v OPN v letu 2009 določena na podlagi strokovnih podlag za OPN, v letu 2013 pa je je bila variantno preverjana v okviru Strokovnih podlag za širše območje južne zbirne ceste. Trasa se bo v nadaljnjih fazah priprave dokumentacije ob podrobnejšem načrtovanju skozi pripravo idejnega projekta in drugih strokovnih podlag še optimizirala.
(2) Predmet OPPN je torej umestitev JZC v prostor na podrobnejšem nivoju in določitev podrobnejših pogojev urejanja za območje poteka nove mestne ceste na odseku med načrtovano zahodno novomeško obvoznico pri Regrških Košenicah na zahodu in glavno cesto G2-105/0256 Novo mesto-Metlika na vzhodu pri Pogancih. Na trasi južne zbirne ceste bo urejenih več križišč s priključnimi kraki, površine za pešce in kolesarje ter avtobusna postajališča, prav tako pa tudi vsi potrebni infrastrukturni vodi in primerne krajinske ureditve.

4. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) Za umestitev JZC v prostor in OPPN se izdelajo strokovne podlage, ki obsegajo:
- študijo variant s predlogom najustreznejše variante poteka ceste – ŠV: v ŠV se vrednotijo vsaj trije variantni predlogi JZC, ki so bili že obdelani v Strokovnih podlagah za širše območje južne zbirne ceste v letu 2013, izdelovalec pa lahko predlaga tudi novo, še optimalnejšo varianto. Vrednoti se tudi varianta brez investicije. Vrednotenje se opravi ob smiselnem upoštevanju določb pravilnika, ki ureja vsebino, obliko in način priprave državnega prostorskega načrta ter način priprave variantnih rešitev prostorskih ureditev, njihovega vrednotenja in primerjave (vključno z vsebinami investicijske dokumentacije na ravni PIZ - 87. člen ZUreP-2). Vsebine za vrednotenje s prostorskega, varstvenega, funkcionalnega in ekonomskega vidika se lahko izdelajo kot posamezna poglavja v ŠV. V okviru vrednotenja se izdela tudi predštudija upravičenosti JZC (promet in ekonomika). Pri tem je treba kritično upoštevati tudi predhodno izdelane prometne študije, ki so bile izdelane za cestno omrežje Novega mesta, za DPN in za Študijo variant obvoznice Regrča vas;
- idejni projekt ceste za najustreznejšo varianto s spremljajočimi elaborati – IDP: Na podlagi ŠV se za izbrano varianto izdela idejna zasnova kot 1. faza idejnega projekta. Po pridobitvi projektnih pogojev in prvih mnenj NUP na osnutek OPPN se za izbrano varianto izdela idejni projekt kot strokovna podlaga za OPPN. V okviru IDP se izdelajo geološko – geomehansko poročilo, prometna študija s kapacitetno analizo križišč, idejne zasnove objektov in zidov, če bodo le ti potrebni, hidrotehnično poročilo, katastrski elaborat, študijo obremenitve s hrupom in predlog protihrupne zaščite, načrt krajinske ureditve, predračunski elaborat z oceno stroškov gradnje ceste, priključnih cest in objektov ter stroške, povezane s komunalnimi vodi, protihrupnimi ukrepi, deponijami materiala, odvodnjavanjem in cestno razsvetljavo.
(2) Pri izdelavi OPPN se upošteva podatke iz javno dostopnih evidenc, usmeritve nosilcev urejanja prostora, geodetski načrt in ostala predhodno izdelana strokovna gradiva.
(3) Izdelajo se vse obvezne strokovne podlage in strokovne podlage ter študije, ki se izkažejo za potrebne v postopku priprave OPPN ali na zahtevo nosilcev urejanja prostora.
(4) Če bo v postopku priprave OPPN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO), se v času priprave osnutka OPPN pripravi tudi okoljsko poročilo, ki ga financira pobudnik.
(5) Skladno s 65. členom ZUreP-2 se izdela elaborat ekonomike.

5. člen
(vrsta postopka)

OPPN se skladno s 119. členom ZUreP-2 pripravi in sprejme ob smiselni uporabi določb, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja občinskega prostorskega načrta.

6. člen
(roki za pripravo OPPN in faze postopka priprave)

(1) OPPN se izdeluje ter postopek priprave vodi v naslednjih fazah in okvirnih rokih:
- posredovanje sklepa o pripravi OPPN in izhodišč za pripravo OPPN nosilcem urejanja prostora (v nadaljevanju: NUP), ki sodelujejo pri postopkih CPVO s pozivom, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje in konkretne smernice;
- poziv ministrstvu, pristojnemu za okolje, da v 21. dneh izda odločbo o CPVO, v kateri na podlagi pridobljenih mnenj NUP odloči, ali je potrebno izdelati CPVO;
- izdelava osnutka OPPN (45 dni od pridobitve odločbe o CPVO in potrditvi IDZ);
- pridobitev prvih mnenj NUP in projektnih pogojev (45 dni);
- izdelava IDP in dopolnjenega osnutka OPPN za javno razgrnitev (120 dni po roku za posredovanje prvih mnenj);
- izvedba javne razgrnitve, javne obravnave in prve obravnave na občinskem svetu (30 dni);
- priprava predloga stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve, javne obravnave in obravnave na občinskem svetu (20 dni po zaključku javne razgrnitve);
- zavzetje stališč do pripomb in predlogov s strani župana;
- izdelava predloga OPPN (30 dni po zavzetju stališč);
- pridobitev drugih mnenj NUP (45 dni);
- izdelava usklajenega predloga OPPN (30 dni po roku za druga mnenja);
- druga obravnava usklajenega predloga OPPN na občinskem svetu in sprejem;
- objava odloka v uradnem glasilu;
- izdelava sprejetega OPPN (10 dni po sprejemu na občinskem svetu);
- arhiviranje sprejetega prostorskega akta in posredovanje ministrstvu, pristojnem za prostor.
(2) V primeru izvedbe postopka CPVO se aktivnosti s tega področja smiselno vključijo v faze izdelave OPPN, posledično pa se podaljšajo roki izdelave in sprejema OPPN.

7. člen
(nosilci urejanja prostora)

(1) Nosilci urejanja prostora, ki podajo mnenja k načrtovanim prostorskim ureditvam s svojega delovnega področja, so:
1. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;
2. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Oddelek za investicijske projekte, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;
3. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja Spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto;
4. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;
5. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana;
6. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana;
7. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana;
8. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za železnice, Kopitarjeva ulica 5, 2102 Maribor, p.p. 551;
9. ELES, d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana;
10. Elektro Ljubljana, d.d., Distribucijska enota Novo mesto, Ljubljanska cesta 7, 8000 Novo mesto;
11. Plinovodi, d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 11b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana;
12. Istrabenz plini, d.o.o., PE Zahodna Slovenija, Podbevškova ulica 10, 8000 Novo mesto;
13. Komunala Novo mesto, d.o.o., Podbevškova ulica 12, 8000 Novo mesto;
14. Telekom Slovenije, d.d., Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Podbevškova ulica 17, 8000 Novo mesto;
15. Telemach, d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana;
16. Gratel d.o.o., Laze 18a, 4000 Kranj;
17. Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto, Gubčeva ulica 1, 8000 Novo mesto;
18. Zavod RS za varstvo narave, OE Novo mesto, Adamičeva ulica 2, 8000 Novo mesto;
19. Zavod za ribištvo Slovenije, Spodnje Gameljne 61a, 1211 Ljubljana – Šmartno;
20. Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana;
21. Mestna občina Novo mesto, Urad za prostor in razvoj, Oddelek za promet in mobilnost, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.

(2) Če se v postopku priprave OPPN ugotovi, da je potrebno pridobiti mnenja tudi drugih nosilcev urejanja prostora, se jih v postopek vključi naknadno.

8. člen
(načrt vključevanja javnosti)

(1) Javnost je bila seznanjena s predlogom izhodišč v času javne objave in predstavitve izhodišč od 24. 11. 2021 do vključno 15. 12. 2021, in sicer z objavo v prostorih občinske uprave, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na spletni strani občine ter na oglasni deski in spletnih straneh Krajevnih skupnosti Šmihel, Regrča vas in Gotna vas. Javna obravnava predloga izhodišč je bila izvedena v sredo, 8. 12. 2021 na Šolskem centru Novo mesto.

(2) Občina s pričetkom postopka priprave OPPN seznani javnost in krajevne skupnosti Šmihel, Regrča vas in Gotna vas z objavo tega sklepa in izhodišč iz prvega člena tega sklepa na svoji spletni strani.

(3) Občina v postopku priprave OPPN pripravi javno razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN, ki traja 30 dni in v tem času zagotovi njegovo javno obravnavo.

(4) Pripombe in predloge javnosti občina preuči ter do njih zavzame stališča, ki jih javno objavi na svoji spletni strani.

(5) Občinski svet občine sprejme OPPN z odlokom, ki se po sprejetju objavi v Dolenjskem uradnem listu in na spletni strani občine.

9. člen
(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN)

Izdelavo OPPN financira Mestna občina Novo mesto.

10. člen
(začetek veljavnosti)

Ta sklep se objavi v Dolenjskem uradnem listu in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. spisa: 350-0030/2018
Novo mesto, dne 5. 1. 2022

Župan Mestne občine Novo mesto
mag. Gregor Macedoni, l.r.

8. POVZETEK ZA JAVNOST

Povzetek za javnost bo priložen v naslednji fazi postopka priprave OPPN.