



Mestna občina **Novo mesto**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

Številka: 902-7/2023

Datum: 23.1.2023

Občinski svet

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 219
F: 07 39 39 268

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA OKOLJE, PROSTOR, KOMUNALO IN PROMET

NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora

Poročilo s 1. seje Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet, z dne 23.1.2023, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda 3. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog Sklepa za nadaljevanje postopkov za sprejem splošnih aktov – občinskih podrobnih načrtov, za katere postopki priprave niso bili zaključeni v času mandata Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto 2018 - 2022**
- 4. Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tisk Šepic ob Straški cesti – druga obravnava**
- 5. Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega podjetja Komunala Novo mesto, d.o.o. – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
- 7. Obravnava in podaja soglasja k sprejemu Splošnih pogojev poslovanja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto**
- 8. Obravnava in sprejem Poslovno finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto**
- 10. Premoženijsko – pravne zadeve**
 - 10.1 Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**
 - 10.2 Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**

Poročevalec: Tomaž Levičar, predsednik Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet

PRESEDNIK
Tomaž LEVIČAR, l. r.

Priloga: Poročilo Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet

Občinski svet Mestne občine Novo mesto
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

Številka: 902-7/2023
Datum: 23.1.2023

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA OKOLJE, PROSTOR, KOMUNALO IN PROMET
NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora

Poročilo s 1. seje Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet, z dne 23.1.2023, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda 3. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog Sklepa za nadaljevanje postopkov za sprejem splošnih aktov – občinskih podrobnih načrtov, za katere postopki priprave niso bili zaključeni v času mandata Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto 2018 - 2022**
- 4. Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tisk Šepic ob Straški cesti – druga obravnava**
- 5. Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega podjetja Komunalna Novo mesto, d.o.o. – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
- 7. Obravnava in podaja soglasja k sprejemu Splošnih pogojev poslovanja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto**
- 8. Obravnava in sprejem Poslovno finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto**
- 10. Premoženjsko – pravne zadeve**
 - 10.1 Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**
 - 10.2 Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**

K 3. točki

Predlog Sklepa za nadaljevanje postopkov za sprejem splošnih aktov – občinskih podrobnih načrtov, za katere postopki priprave niso bili zaključeni v času mandata Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto 2018 - 2022

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da
n a d a l j u j e
s postopki za sprejem**

naslednjih splošnih aktov, katerih priprava v času mandata prejšnjega Občinskega sveta ni bila zaključena:

- 1. Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za južno zbirno cesto,**
- 2. Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Graben/2,**
- 3. Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu tisk Šepic ob Straški cesti.**

K 4. točki

Usklajeni predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tisk Šepic ob Straški cesti – druga obravnava

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p

1.

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto

s p r e j e m

usklajenega predloga Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tisk Šepic ob Straški cesti v drugi obravnavi.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu in na spletnih straneh Mestne občine Novo mesto.

K 5. točki

Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega podjetja Komunala Novo mesto, d.o.o. – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto,

da z upoštevanjem amandmaja

s p r e j m e

Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega podjetja Komunala Novo mesto, d.o.o. po skrajšanem postopku.

K 7. točki

Obravnava in podaja soglasja k sprejemu Splošnih pogojev poslovanja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da poda

s o g l a s j e

k Splošnim pogojem poslovanja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.

K 8. točki
Obraznava in sprejem Poslovno finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada
Mestne občine Novo mesto

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da
s p r e j m e
Poslovno finančni načrt Javnega stanovanjskega sklada
Mestne občine Novo mesto za leto 2023.

K 10. točki
Premoženjsko - pravne zadeve
10.1 Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto
s p r e j e m
sklepa

o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam:

- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 522/2,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 937/5,
- katastrska občina 1454 Daljni vrh parcela 937/7,
- katastrska občina 1454 Daljni vrh parcela 1028/2,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 2063/4,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 2064/2,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 2072/10,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 2073/4,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 2363,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 2072/13,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 200/12,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 202/2,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 199/7,
- katastrska občina 1493 Veliki Podljuben parcela 1889/2,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1093/11,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1093/12,
- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1282/13,
- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1282/14,
- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1087/14,
- katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 24/6,

- katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 24/7,
- katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1315/1,
- katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1319/9,
- katastrska občina 1460 Šentpeter parcela 474/3,
- katastrska občina 1460 Šentpeter parcela 1125/4,
- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 3134/5,
- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 1330/4,
- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 1325/5,
- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 533/7,
- katastrska občina 1492 Stranska vas parcela 1216/14,
- katastrska občina 1492 Stranska vas parcela 1087/88,
- katastrska občina 1489 Cerovec parcela *83/1,
- katastrska občina 1489 Cerovec parcela 2184/7,
- katastrska občina 1489 Cerovec parcela 2184/5,
- katastrska občina 1489 Cerovec parcela 4056/2,
- katastrska občina 1489 Cerovec parcela 4652,
- katastrska občina 1488 Hrušica parcela 760/1,
- katastrska občina 1455 Bršljin parcela 948/6,
- katastrska občina 1501 Vinja vas parcela 161/3,
- katastrska občina 1501 Vinja vas parcela 161/4,
- katastrska občina 1501 Vinja vas parcela 161/5,
- katastrska občina 1501 Vinja vas parcela 164/2,
- katastrska občina 1501 Vinja vas parcela 289/2,
- katastrska občina 1501 Vinja vas parcela 298/2,
- katastrska občina 1501 Vinja vas parcela 299/2,
- katastrska občina 1501 Vinja vas parcela 297/2,
- katastrska občina 1448 Prečna parcela 287/2,
- katastrska občina 1448 Prečna parcela 226/17,
- katastrska občina 1448 Prečna parcela 274/3,
- katastrska občina 1487 Zajčji Vrh, parcela 942/13,
- katastrska občina 1487 Zajčji Vrh, parcela 942/15,
- katastrska občina 1456 Novo mesto parcela 107/2,
- katastrska občina 1456 Novo mesto parcela 107/3,
- katastrska občina 1456 Novo mesto parcela 111/2,
- katastrska občina 1456 Novo mesto parcela 471/2,
- katastrska občina 1456 Novo mesto parcela 597/5,
- katastrska občina 1458 Črešnjice, parcela 2033/8,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 404/92,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 404/93,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 6/44,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 1064/18,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 1064/20,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 1090/17,
- katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 1012/2,
- katastrska občina 1482 Ragovo parcela 290/34,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 808/5,
- katastrska občina 1456 Novo mesto parcela 1090.

10.2 Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

s k l e p

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto

s p r e j e m

sklepa

o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah:

- katastrska občina 1483 Kandija parcela 183/1,
- katastrska občina 1483 Kandija parcela 416/3,
- katastrska občina 1483 Kandija parcela 1394/1,
- katastrska občina 1492 Stranska vas parcela 1757/1,
- katastrska občina 1492 Stranska vas parcela 1758/5,
- katastrska občina 1492 Stranska vas parcela 1758/9,
- katastrska občina 1492 Stranska vas parcela 1759/5,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 2345/4,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 2345/3,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 2345/2,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 2345/1,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 1298/9,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 1298/10.

PREDSEDNIK

**Odbora za okolje, prostor, komunalo in promet
Tomaž LEVIČAR, l. r.**