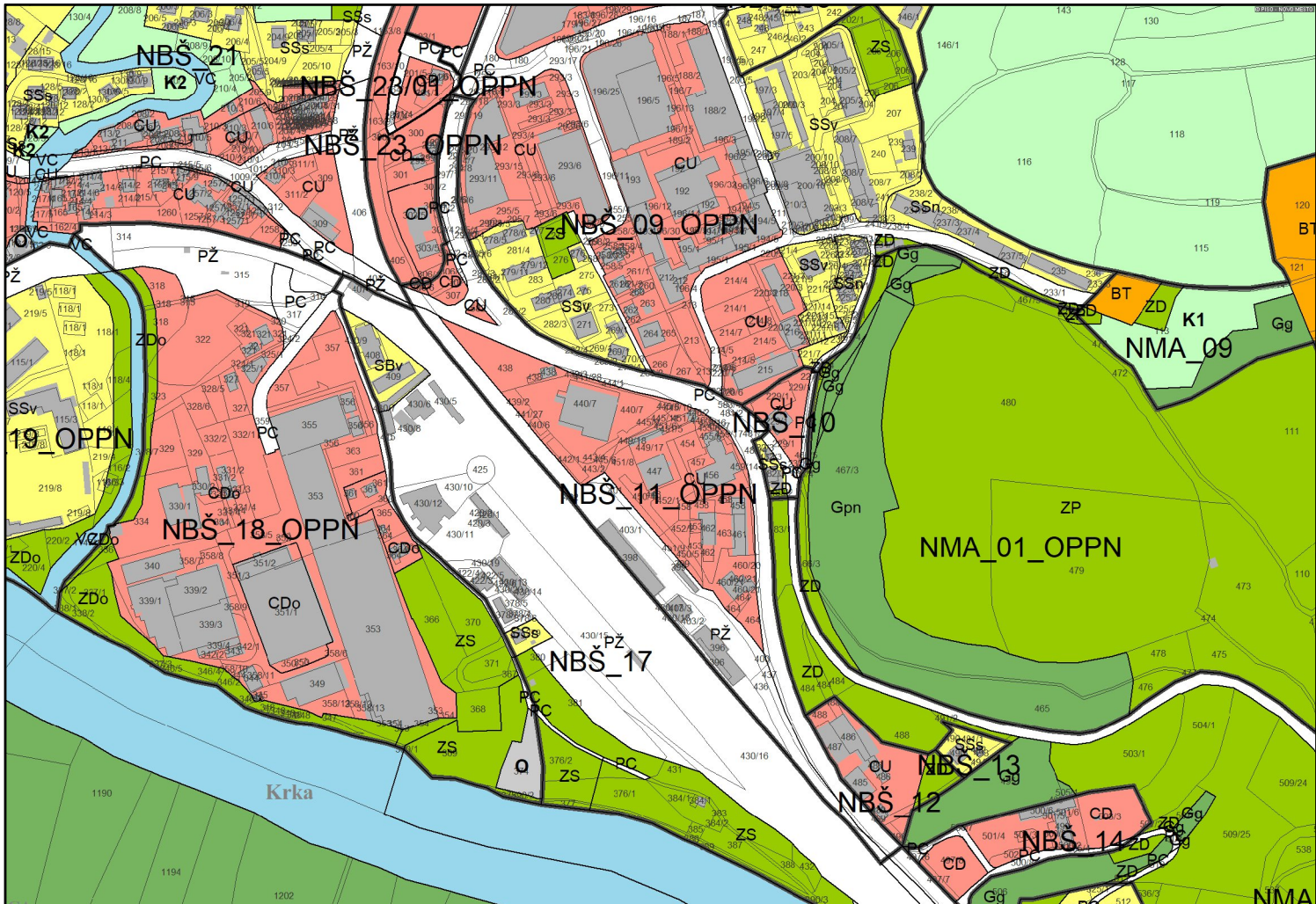
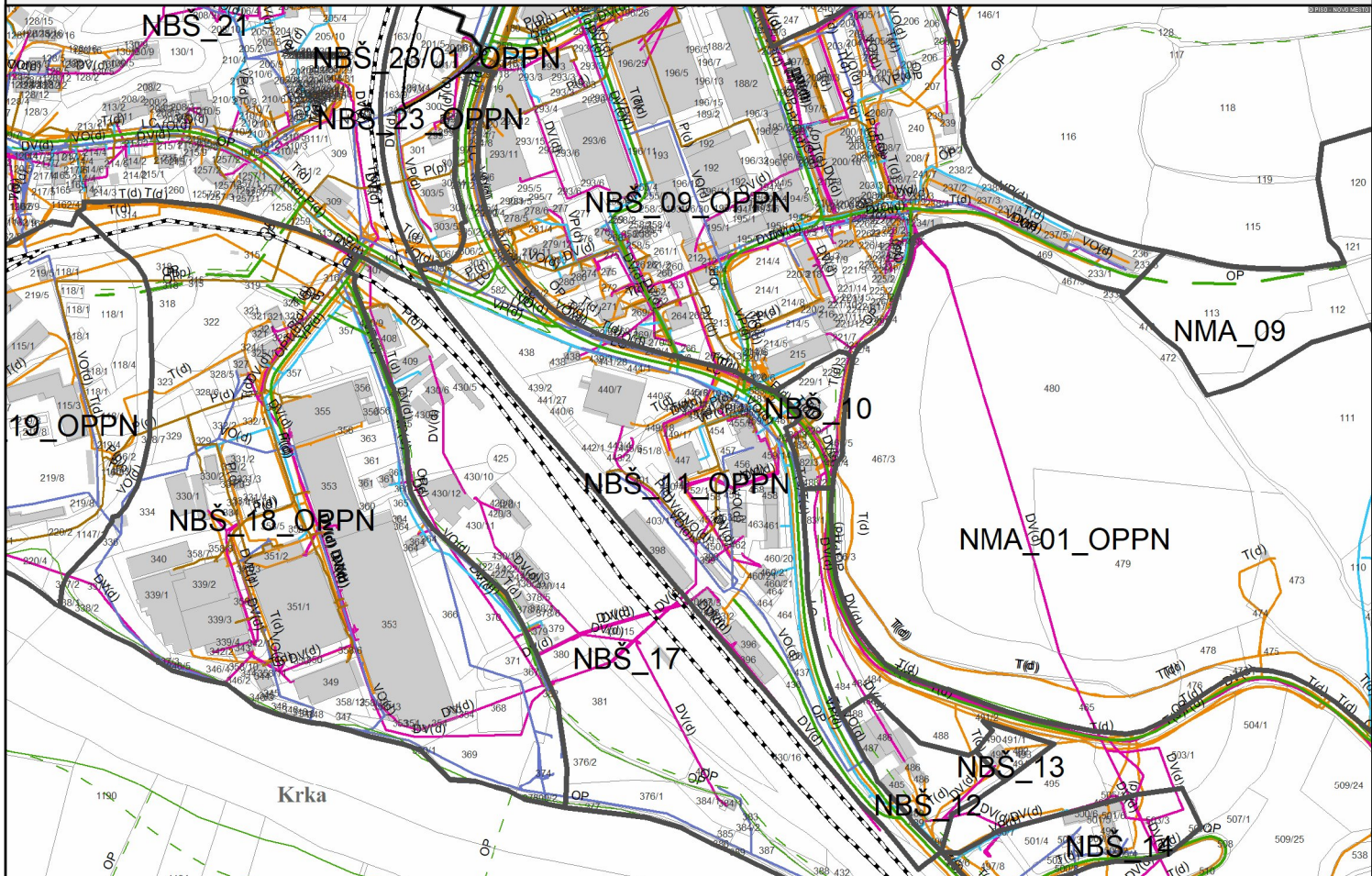




Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorsko izvedbenih pogojev

0 100 200 300 m



Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske infrastrukture



IZSEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA MESTNE OBČINE NOVO MESTO

Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 24 /22 - uradno prečiščeno besedilo)

Št. lokacijske informacije: 3510 - 350-0004/2024

Parcelna št.: OPPN Bršljin

Grafična priloga: .

Poseg označen z:

List:

K.O.: Novo mesto

Legenda

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- S** Območja stanovanj
- SS** Stanovanjske površine
 - SSs** Urbana prostostoječa stanovanjska pozidava
 - SSn** Urbana strnjena stanovanjska pozidava
 - SSv** Urbana večstanovanjska pozidava
 - SSo** Urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
 - SB** Stanovanjske površine za posebne namene
 - SBv** Urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene
 - SBs** Stanovanjska prostostoječa pozidava za posebne namene
 - SK** Površine podeželskega naselja
 - SKs** Površine podeželskega naselja
 - SKk** Površine kmetij
 - SKg** Površine kmetijskih objektov

C Območja centralnih dejavnosti

- CU** Osrednja območja centralnih dejavnosti - mestno jedro
 - CUh** Osrednja območja centralnih dejavnosti - mestno jedro
- CD** Območja centralnih dejavnosti
 - CDi** Območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa
 - CDz** Območja zdravstva
 - CDk** Območja kulturnih dejavnosti
 - CDv** Območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami
 - CDo** Območja trgovskih, oskrbnih, poslovno-storitvenih, gostinskih dejavnosti in manjša obrt

I Območja proizvodnih dejavnosti

- IP** Površine za industrijo
- IG** Gospodarske cone
- IK** Površine za kmetijsko proizvodnjo

B Posebna območja

- BT** Površine za turizem
- BC** Športni centri

Z Območja zelenih površin

- ZS** Površine za rekreacijo in šport
- ZP** Parki
- ZV** Površine za vrtičkarstvo
- ZD** Druge urejene zelene površine
- ZDo** Zelene obvodne površine
- ZK** Pokopališča

P Območja prometnih površin

- PC** Površine cest
- PŽ** Površine železnic
- PL** Letališča
- PO** Druge prometne površine

Komunikacijski in energetski vodi, vodi okoljske infrastrukture ter drugi gradbeno inženirski objekti (p/d = prenosni/distribucijski)

- | obstoječe | predvideno | |
|-----------|------------|--------------------------------|
| VP(p/d) | VP(p/d) | Cevovodi za pitno vodo (p/d) |
| VO(p/d) | VO(p/d) | Cevovodi za odpadno vodo (p/d) |
| DV(p/d) | DV(p/d) | Elektroenergetski vodi (p/d) |
| P(p/d) | P(p/d) | Plinovodi (p/d) |
| T(d) | T(d) | Komunikacijski vodi (d) |

- | obstoječe | predvideno | |
|-----------|------------|---------------------------------------|
| DC | DC | Avtoceste in hitre ceste s priključki |
| DP | DP | Ostale državne ceste |
| LC, JP | LC, JP | Lokalne ceste in javne poti |
| OP | OP | Kolesarske in druge poti |
| PŽ | PŽ | Železnice |

- E** Območja energetske infrastrukture
- O** Območja okoljske infrastrukture
- F** Območja za potrebe obrambe v naselju
- A** Površine razpršene poselitve
- Ag** Površine razpršene poselitve za kmetijske stavbe
 - Ak** Površine razpršene poselitve za osamele kmetije
 - As** Površine razpršene poselitve
 - Av** Površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih
 - Az** Zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih
 - Ap** Površine razpršene poselitve za počitniške stavbe

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1** Najboljša kmetijska zemljišča
- K2** Druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G** Gozdna zemljišča
- Gg** Gozd gospodarskega pomena
 - Gp** Gozd s posebnim namenom, primestni gozd
 - Gpn** Gozd s posebnim namenom
 - Gpp** Primestni gozd
 - Gpr** Gozd s posebnim namenom - rezervat
 - Gv** Varovalni gozd

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- L** Območja mineralnih surovin
- LN** Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
- f** Območja za potrebe obrambe zunaj naselij

OBMOČJA VODA

- V** Površinske vode
 - VC** Celinske vode
 - VI** Območje vodne infrastrukture

- Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč
- Kataster stavb na območju stavbnih zemljišč

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

- Regulacijska linija
- Meja območja enote urejanja prostora
- Meja območja podenote urejanja prostora
- Meja občine

Kopija je enaka originalu.

Novo mesto, 04.06.2024

odgovorna oseba
Mojca Tavčar,
vodja Oddelka za prostor